BIBLIOTECA Bs. As. NACIONAL

LA NACION
EDICION DE SEIS PAGINAS

Año XVII—Núm. 4844 | Buenos Aires, Domingo 12 de Setiembre de 1886 | Redaccion y Administracion, San Martin 216 y 218

CONDICIONES DE LA SUSCRICION

Capital	$ 1.50	mensual
Provincias	1.60	"
República Oriental, Paraguay y Bolivia	2.00	"
Otros paises	2.50	"
Número suelto	0.05	

Este diario se remite directamente á cualquier punto del interior de la República ó del exterior, abonándose préviamente la suscricion hasta fin de trimestre ó sea hasta Marzo 31, Junio 30, Setiembre 30 y Diciembre 31.

En puntos del Interior donde no existan agentes, debe considerarse como tal el suscritor á más de tres ejemplares y no se le exigirá el pago prévio sino por mensualidades, á razon de $ 1,25 m/n por cada suscricion mensual, concediéndosele un ejemplar gratis desde que los que reciba alcancen á seis.

LA NACION

Notas de la semana

La nota política dominante de la semana es la sancion del proyecto sobre banco hipotecario nacional. Como tambien ella ha sido el motivo obligado de discusion en la prensa y en las cámaras, puede excusarse la estéril tarea de agregar nuevas consideraciones á las que se han aducido ya. Habrá sin embargo que lamentar siempre que en esa ley, lejos de consultarse exclusivamente los intereses generales, haya dominado un sentimiento de hostilidad que, probablemente, no se detendrá en el Banco Hipotecario. Es sensible que, cuando las grandes luchas y agitaciones políticas han pasado, y cuando todos declaran sinceramente que no volverán sobre los resultados producidos, venga esta exacerbacion de localismo que se esconde bajo la máscara de la nacionalidad para herir intereses que no por ser provinciales dejan de ser argentinos, y que, no por concurrir á la prosperidad de Buenos Aires, dejan de servir al crédito mismo de la nacion y á su progreso é importancia crecientes. Es de deplorarse tambien que, sin objeto alguno de necesidad, de conveniencia ó de legalidad, la mayoría del congreso argentino haya violado la única promesa que hizo á la provincia que acaba de ceder la ciudad de Buenos Aires para capital de la república.

Felizmente, los errores de los hombres que pasan accidentalmente por el gobierno no son imputables á los pueblos, y el sentimiento nacional que existe en los corazones es superior á la prueba á que lo someten los que tal vez no se aperciben que conspiran contra él, puesto que ha sobrevivido á otras mucho más dolorosas y terribles.

Se ha producido tambien en la semana el fenómeno parlamentario de que hablábamos ayer, con motivo de la lotería municipal.

Excusamos exponer los antecedentes de la cuestion, habiéndolo hecho ayer.

La cámara de diputados resolvió que su presidente pasara una nota al del senado explicándole que la cámara al votar contra el artículo del senado autorizando la lotería, en otra forma que el de la cámara de diputados que tambien la habia autorizado antes, no era en el sentido de insistir en su idea de hace dos años, sino porque consideraba vigente la ley que abolia aquel juego y que esto era lo que realmente importaba su sancion.

Las cámaras parecen haber tomado esta vez por divisa las palabras de Bertran Duguesclin: No quito ni pongo rey, etc.

La cámara de diputados está contra el inciso 6°; pero no lo borra de la ley, porque no puede hacer sino pronunciarse sobre las enmiendas, sobre todo no sabiendo lo que piensa el senado en definitiva.

¿Qué hará el senado? Si él cree que no debe continuar la lotería, podria, basado en la voluntad expresada por las dos cámaras, borrar el inciso en cuestion, y comunicarse, con esta supresion, la ley al poder ejecutivo. Pero es probable que el senado tampoco quiera quitar ni poner rey. Pensará con cierto fundamento, que él tiene que sugetarse á las estrictas formas constitucionales y parlamentarias en la sancion de las leyes, y que no está autorizado expresamente en ninguna parte el procedimiento que se indica.

Si la ley se comunica así al gobierno, es indudable que éste, por pocos deseos que tenga de restablecer la lotería y aunque no los tuviese, se creerá ménos autorizado para hacer en la ley lo que no se creyó con facultad de hacer ninguna de las cámaras.

Promulgada la ley en esta forma, no hay duda que será aplicada segun su texto; y entónces se habrá encontrado un medio original de establecer en la ley un juego prohibido por la ley. Nadie tendrá la culpa; pero el señor intendente municipal saldrá con la suya y se jugará la lotería.

El único medio correcto de evitar esta calamidad es el que indicaba ayer La Nacion: un renglon sancionado en forma para salvar el callejon sin salida en que han colocado á la disposicion que abolió la lotería municipal los procedimientos constitucionales prescriptos por la sancion de las leyes.

Hé ahí entre tanto una combinacion fortuita que no habria producido la habilidad más refinada: ¡antes la lotería tenia que trabajar para alojarse entre nuestras instituciones públicas (!); ahora son sus antagonistas los que tienen que trabajar para desalojar de ellas á la lotería!

Sin salir de las cámaras, nos encontramos con otro hecho que afecta la economía, la higiene y hasta la fisonomía de la ciudad, y que necesitará ulterior esclarecimiento. Nos referimos á la suspension de la facultad que tenia la municipalidad para fijar la altura de los edificios. El objeto es que puedan hacerse más elevados de lo que permiten las disposiciones vigentes.

En este punto, debemos declararnos partidarios del justo medio. Las ordenanzas actuales cortaban innecesariamente todo vuelo á la edificacion urbana. Hay que consultar la higiene que reclama una cantidad de aire y de luz, para hacer posible la vida sin el peligro de las condiciones malsanas que pueden producir hasta las epidemias; pero no se debe inútilmente perjudicar la propiedad, ni extender las distancias ni reducir el número de las localidades centrales, encareciendo los alquileres, ni hacer imposible la belleza arquitectónica de la capital, impidiendo que los edificios lleguen á las proporciones de elevacion que su plan y objeto requieren. Indudablemente la ciudad soporta un piso más, sin perjuicio de la higiene y con beneficio para los demás objetos indicados.

Pero esto mismo quiere decir que debe haber para la altura de los edificios un límite determinado por las exigencias de la higiene.

¿Quién fijará ese límite? Como alguien debe hacerlo, porque dejado al interés particular se iria á las nubes; si no es la municipalidad, será el congreso, como legislatura local de la capital, quien se encargará alguna vez de decirlo. Pero la mayoría del congreso no vive en la ciudad, ni parece que este punto puede hallarse colocado correctamente entre sus atribuciones ordinarias, tratándose de una medida esencialmente urbana. En tal caso y sin perjuicio del objeto que se busca, parece que la facultad de que se trata debia dejarse á la municipalidad, tanto más cuanto que, segun tenemos entendido, hay actualmente un proyecto reglamentario sobre la altura de edificios, cuidadosamente estudiado por el jefe del departamento de ingenieros municipales, proyecto que no tendria ya objeto, en presencia de la nueva disposicion.

Algo debe agregarse aun sobre este punto, y es que seria bueno no quedar en incertidumbre respecto de las disposiciones vigentes.

Si la municipalidad no tiene en adelante la facultad de que se trata, no se deduce que queden anuladas las disposiciones que dictó cuando la tenia.

Despues de sancionada la reforma, ¿cómo quedamos?

¿Se pueden levantar los edificios á una altura mayor que el ancho de las calles, que es lo determinado por las ordenanzas vigentes, segun creemos; ó hay que continuar con la regla establecida?

Si la idea es anular las ordenanzas vigentes, hay que derogarlas expresamente para establecer las cosas con claridad, lo que no es inútil por razones óbvias, en el punto de que se trata.

Y ya que de municipalidad nos ocupamos, sea para felicitar á la cámara de diputados por el despacho del proyecto pendiente, despues de los rumores de aplazamiento que circularon. Debemos hacer ahora votos por que el senado dé su sancion final á la ley, sin lo cual no se habria adelantado nada en el asunto.

A algo más puede y debe aspirarse, y es que esa ley sea honrada por el sufragio libre de la ciudad de Buenos Aires y que, por primera vez despues de muchos años, vayan á sentarse al concejo municipal los ciudadanos que el voto del pueblo designe para constituirlo.

La nota terrible de la semana la ha producido el anuncio del profesor Wiggins que amenaza con un terremoto tremendo á todas las Américas.

El mundo ha escuchado en todo tiempo una de estas sentencias formidables que, por lo ménos, ponian su existencia en problema y que eran fulminadas ya á nombre de la religion ó ya invocando leyes cósmicas inevitables.

Las tradiciones de la India y de la Persia nos pintan la lucha del principio del bien y del mal, en la que este último, Ahriman, seria precipitado en las tinieblas y devorado por el acero en fusion. Los libros sagrados de la Escandinavia, despues del más horrible cataclismo, hacen surgir los génios del mal encargados de incendiar el cielo y la tierra.

Aparte de las calamidades anunciadas por el apocalipsis, los primeros cristianos creyeron que la tierra dejaria de ser un mundo habitado al fin del primer siglo, fundándose en palabras de los evangelios. Interpretaciones posteriores trasladaron el cataclismo á fines del año mil de la era cristiana.

Se sabe que esta última creencia fué universal en la cristiandad, robustecida por el estado de desorganizacion social de la época y por la corrupcion de la iglesia misma. Los actos de la vida se calculaban teniendo presente el hecho inevitable de que todo acabaria con el último año del siglo décimo. Todos se apresuraban á donar á la iglesia los bienes terrenales que no habian de servirles más; y esta situacion de espíritu, de que dan testimonio todos los historiadores, se hallaba tan arraigada, que los documentos de la época se encabezaban con palabras sacramentales que se referian á la inmediata extincion de la vida universal.

La ciencia tomó luego sobre sí el pronóstico, y se han sucedido unas á otras las teorías en que lo funda.

El enfriamiento progresivo de la tierra, por la disminucion del calor central, fué una amenaza remota, que tuvo su consuelo más tarde en la creencia de que la vida depende principalmente del calor del sol. Pero las manchas del sol van aumentando y en este camino, dia llegaria en que el gran luminar de nuestro sistema sea impotente para comunicarle el calor y la luz que alimentan la vida orgánica.

Sin perjuicio de las teorías anteriores, toma su puesto la que se atribuye á Zoroastro y que concuerda con los anuncios bíblicos: la destruccion de la tierra por el fuego. La oclusion de las bocas volcánicas determinaria una explosion de la tierra, como una depresion considerable en esta podria causar una inundacion universal.

Queda aun la teoría de la nivelacion inevitable del globo, que eliminaria las barreras naturales de las aguas que cubririan entónces la superficie habitada.

Llegamos por fin, pasando por alto los cometas, á la hipótesis de Adhemar, cuya corta exposicion merece ser transcripta tratándose de un asunto en que ninguno osará proclamarse indiferente, además de que se basa precisamente en la causa que invoca para su pronóstico el profesor Wiggins.

"El invierno y el otoño duran en el hemisferio boreal 179 dias, mientras que llegan á 186 en el austral. Estos siete dias de diferencia dan por resultado enfriar un polo más que el otro. Durante 10.500 años los hielos se acumulan sobre un polo y se funden sobre el otro, lo que naturalmente *cambia el centro de gravedad de la tierra.*

"Entonces llegaria un momento en que, despues del maximum de elevacion de la temperatura en un lado, se produciria un deshielo y con él el centro de gravedad volveria al centro, lo que produciria un diluvio terrible que haria desaparecer todo rastro de criatura viviente."

Lo único que consuela es que el cataclismo habria venido del polo boreal hace más de cuatro mil años y tardaria más de seis mil en producirse por el polo austral.

Los fenómenos anunciados por Wiggins, reconocen, como se ha visto, por base la causa en que se funda la teoría de Adhemar, pero no se refiere á un diluvio, sinó á temblores, y entónces se toca con la hipótesis de las convulsiones cósmicas, puesto que tambien nos da un mes de plazo, en lugar de seis mil años. Es cierto que, por vía de compensacion, el cataclismo es enteramente parcial y hoy solo amenaza á las Américas, tal vez hasta cierto límite que no es indiferente para nosotros.

Lo que tiene el pronóstico de grave, es que no se trata de una simple hipótesis, sino que, á estar al anuncio transmitido por la vía Galveston, el profesor Wiggins ha probado con documentos fehacientes que los temblores que se han sentido recientemente en Grecia y Estados Unidos, fueron pronosticados por él desde hace seis meses, dando los hechos razon á ese pronóstico y fundamento sério al que compromete respecto de los *peores* que, segun él, deben producirse antes de un mes y que se extenderán hasta Cuba y la América del Sud.

No es la primera vez que un hombre de ciencia se equivoca, en estas materias; pero no puede negarse que el anuncio se produce en esta ocasion de una manera poco tranquilizadora; á lo que se agrega el recuerdo no distante de los cataclismos de las costas del Perú y el más reciente y terrible de Krakatoa.

SESION DEL SENADO

LA LEY DE IMPRENTA

DISCURSO DEL SENADOR DEL VALLE

Aprobacion del proyecto en general

Aplazamiento de la discusion en particular

EL PROYECTO DE BANCO HIPOTECARIO NACIONAL

Reunióse ayer el senado, y despues de darse cuenta de los asuntos de que se da noticia en otro lugar, se entró á considerar la órden del dia, formado por el proyecto de ley de imprenta para la capital y territorios federales.

Informando á nombre de la comision de legislacion, dijo el

Sr. Gil—La comision, teniendo presente que esta ley es de suma importancia y de vital interés, ha estudiado con el mayor detenimiento el proyecto enviado por el P. E. y aconseja hoy su sancion, con algunas modificaciones, introducidas todas ellas en el deseo de presentarla tan completa y liberal cuanto sea posible.

A juicio de la comision, la libertad de la prensa queda garantida con la declaracion prévia del jurado, de si hay ó no lugar á causa en los juicios que se entablen.

Responde tambien á establecer una garantía para los escritores y una salvaguardia de los derechos de la prensa.

Como he dicho, á la comision solo la guia el deseo de que se dicte una ley liberal, y sentado esto, solo me resta agregar que en la discusion en particular aceptará cualquiera indicacion que importe una mejora al proyecto en debate.

Sr. del Valle—Cuando se habla de reglamentar la prensa, se entiende que se trata de la prensa política, porque la científica, por las cuestiones que trata, es libre como la lengua.

La prensa en la actualidad es un arma poderosa de combate, que sirve no solo para alcanzar el poder, sinó tambien para sostenerlo.

Los partidos que se encuentran en el poder la tienen para defenderse, y la oposicion se vale de ella para defender las libertades públicas, para vigilar la marcha del gobierno, para controlar la inversion de los caudales públicos.

Es la prensa la que sirve para formar la opinion pública, que aunque hoy esté vencida en nuestro país, ha de prevalecer, y de triunfo en triunfo ha de llegar hasta ser gobierno, porque así es la ley inmutable de la humanidad.

Es, pues, una ley esencialmente política, que lleva su texto como tal, que sancionada revelará en todos los tiempos la situacion en que se inicia.

Se dice que para proponerla se ha tenido en cuenta que las leyes patrias no responden á las circunstancias actuales; que ellas se dictaron en épocas anormales; que son restrictivas, siendo así que desde los primeros dias de nuestra emancipacion política, vemos á los próceres de la revolucion de mayo velando por la libertad de la prensa.

¿Quién no advierte en el decreto del año 11 la noble filosofía de los hombres de mayo?

Por ese decreto y al dia siguiente de la revolucion, vemos que se nombra una junta de personas honradas para proteger la libertad de imprenta.

Ese decreto rigió hasta 1822. Leyendo esta ley, notamos que las circunstancias y los tiempos han cambiado; que el gobierno de D. Martin Rodriguez, teniendo por ministro á Rivadavia, ha necesitado dar al gobierno y á la justicia una accion más rápida. Suprime el jurado que debia declarar si la publicacion acusada daba lugar á formacion de causa.

Pero aquellos tiempos eran muy distintos; el gobierno necesitaba centralizar el poder para mantener la union de la república. Es por eso que quince dias despues aparecia el decreto estableciendo que el impresor debia enviar de cada publicacion que se hiciera por su imprenta, un ejemplar al ministro, otro al fiscal y un tercero al juez del crímen.

Se ve así, que el año 11 se pensaba garantizar la libertad y el año 22 se pensaba sostener el órden y las instituciones, y esto explica la aparente reaccion que se nota en las ideas.

A pesar de esto, la ley del año 22 no restringia la libertad de imprenta, por cuanto decia que la justicia ordinaria, para entender en las acusaciones, debia asociarse á cuatro vecinos honrados.

La ley de 1828 fué inspirada y fundida en los principios de 1822.

La de 1857 destruia el jurado y autorizaba á los particulares y al agente fiscal para ocurrir ante los tribunales contra el abuso ó delito de imprenta. Esta ley reaccionaria respondia á las ideas de un partido político; pero la conciencia pública obró en contra de ella y por sí sola cayó en desuso, y á pesar de estar vigente nos hemos gobernado por la de 1828 hasta veinte años despues de dictada la de 1857.

Así estábamos, cuando despues de 1880 los tribunales federales creados en esta capital nos presentaron la novedad de declarar competentes á los tribunales ordinarios para conocer de todo delito de imprenta.

No quiero ni debo comentar esta declaracion. Está comentada por los sucesos últimos. No quiero, entrando en ese terreno, llegar á proferir palabras que enconan los ánimos y exaltan las pasiones.

Cuando en dias anteriores supe que se encontraba esta ley á la órden del dia, cosa que ignoraba por llegar recien del extranjero, me preguntaba:

¿Es esta la época más adecuada para reglamentar una ley de imprenta en la capital de la república?

A primera vista parece que un miembro de la oposicion no debiera vacilar y resolver por la negativa, y fué tal esta mi primera intencion, porque he creido siempre que las tendencias de partido han de prevalecer en el gobierno, pero luego reaccioné.

Nunca mejor ocasion, me dije, para un partido político, de dar ejemplo de moderacion. Ese partido impera sin contradiccion en trece provincias; dispone de las armas y de los tesoros de la nacion para sostener sus ideas de gobierno. La oposicion, en cambio, no tiene ni la cuarta parte de los votos de ambas cámaras y solo se promueven en el congreso las cuestiones que el mismo gobierno suscita.

Nada mueve á dictar en estas circunstancias una ley opresiva de la libertad de la prensa, cuando la prensa de oposicion, que es á la que afectará principalmente, nunca se ha mostrado tan templada ni tan respetuosa como en los tiempos actuales, aun despues de una lucha como la que hemos sostenido; acaso pudiera ser tachada de apática, de débil.

¿Qué temeria el gobierno, para ser inducido á dictar una ley de imprenta opresiva, que menoscabara las libertades públicas, cuando ni siquiera sus grandes adversarios se encuentran al frente de la prensa de oposicion?

Ahí está, señor presidente, el más temible de todos; el que guarda entre sus armas la pluma de Juvenal, ahí está retirado de la prensa, encerrado con sus cóleras en su tienda, como Aquiles. El tribuno de Buenos Aires parece tambien haber renunciado á su prestigio de periodista, y vive entregado á sus tareas históricas.

El más elocuente de nuestros escritores; el autor de la historia de la revolucion argentina, que pudiera venir á conmover la opinion del país, trayendo en la actualidad los grandes ejemplos del patriotismo antiguo, no ha de abandonar á sus muertos gloriosos para venir á mezclarse en las contiendas del dia.

Juan Cárlos Gomez ya no existe; nada conspira; el pensamiento revolucionario no existe en el espíritu de un solo hombre en la República Argentina, y como si esto no bastara, el interés de la especulacion parece haber arrojado aceite sobre todas las turbulencias políticas.

Yo pregunto, y me he preguntado á mí mismo: ¿á qué propósito, á qué interés podrá responder una ley de imprenta opresiva que deshonraria los últimos dias de la administracion que va á concluir y que seria el más triste augurio de la administracion que va á comenzar?

Es con estas ideas, señor presidente, que me he acercado á la comision, me he acercado al señor ministro de instruccion pública, iniciador de esta ley, y puedo decir con satisfaccion que las esperanzas que alimentaba no quedaron defraudadas: los miembros de la comision de legislacion me han respondido en la forma que acaba de expresarlo el señor miembro informante, declarando que está dispuesto á aceptar todas las indicaciones que tiendan á mejorar la ley de imprenta y á asegurar su libertad.

El señor ministro de instruccion pública no podia dejar de responder á sus antecedentes: es un antiguo periodista, y creo que puedo decirlo: si ha subido á la cumbre, lo debe en gran parte á la eficacia de su pluma. El señor ministro ha concurrido á esa declaracion de la comision, avanzando aún más, y diciéndome que jamás ni en ningun caso entró en su espíritu la idea de que pudiera dictarse por su iniciativa, una ley deprimente de la libertad de imprenta.

Entonces, señor presidente, se encuentra justificado cómo un miembro de la oposicion, de franca y abierta oposicion al gobierno actual, se prepara á votar en favor de la ley en general, y en particular muchos de los artículos de esta ley de imprenta, concurriendo con su palabra y con su iniciativa á que ella sea mejorada en cuanto cabe, para que tengamos una ley que realice en lo posible este propósito de toda ley política: Salvar la libertad sin sacrificar el órden; salvar el órden sin sacrificar la libertad.

Los delitos de imprenta, y en esto avanzo la discusion en particular para significar cuáles son las tendencias de mis ideas, los delitos de imprenta son delitos *sui generis*; no pueden ni deben equipararse con los delitos comunes.

Los delitos de imprenta son delitos de opinion, la opinion los corrige, la opinion los castiga. Por eso es que la escuela moderna no admite otra forma legítima de castigar los delitos de imprenta que sometiéndolos al juicio del jurado, porque el jurado representa la opinion, representa la conciencia, puede decirse.

En Inglaterra, en los Estados Unidos y en otros paises libres, la legislacion de imprenta no crea tribunales especiales para ella, y juzgan los tribunales comunes.

Sí, esto es cierto; pero es cierto tambien que un tribunal comun es un jurado.

Establézcase para todos los delitos un jurado, y entonces el jurado de imprenta no será un tribunal de excepcion. Donde quiera que el jurado es un tribunal comun, allí juzga estos delitos; y donde quiera que no sea el jurado un tribunal comun, los delitos de imprenta son juzgados por un jurado especial.

En muchas partes, en la generalidad de las naciones, el jurado conoce del hecho, como lo ha explicado el señor miembro informante; pero nuestra tradicion es distinta,—nosotros tenemos el jurado conociendo del hecho y conociendo del derecho, es decir, conociendo de la pena, de la calificacion del delito y graduando la pena.

Lo fundamental es que el jurado conozca de la culpabilidad ó de la inculpabilidad del escrito acusado. La comision reconoce que este es un buen principio y lo acepta.

Ahora, tratándose de la calificacion del delito y de la aplicacion de la pena, la comision dice: esta es materia técnica que queda reservada para el juez de derecho.

Yo no estaria lejos de aceptar, como una transaccion entre mis ideas y las de la comision, esas teorías y esas doctrinas, siempre que la penalidad quede limitada á lo que debe limitarse la penalidad de los delitos de la prensa.

He dicho que nos estamos ocupando de la prensa política, y este es el carácter general de la ley; pero en este órden de ideas, señor presidente, se sabe cuáles son en la generalidad de los casos los delitos de que la prensa se hace reo.

Estos delitos son ó en contra del órden establecido, tratándose de producir subversion, alterando el órden, desacreditando al gobierno, moviendo las pasiones contra las autoridades,—y hablo de delitos cuando todas estas cosas se hacen sin razon y sin derecho ó sin causa;—ó bien son ataques á los hombres que por su posicion ó por cualquiera otra causa obren en la esfera de la política.

En cualquiera de estas dos grandes faces que se examine la accion de la prensa, tenemos que todo el mal que colectiva ó individualmente pueda hacer un artículo de diario, puede tambien repararse sin otro medio que el medio mismo de la libertad, sin otro medio que la prensa misma: contra la prensa de oposicion, está la prensa del gobierno; contra la prensa que calumnia, la prensa que defiende el honor de los hombres; y si algo faltara todavía para completar la accion reparadora de la prensa que defiende el órden de las naciones y el honor de los individuos contra los demoledores, contra los difamadores, ese algo se encontraria en la condenacion pública de un tribunal que representara la opinion pública, la conciencia pública, como es el jurado, reparacion más completa, sin duda alguna, y más satisfactoria para el gobierno y para los individuos, que la satisfaccion dada por un juez ordinario al cabo de tres ó cuatro años de un fastidioso procedimiento, sin la publicidad y sin la notoriedad que tienen los actos del jurado.

Todavía puede decirse esto: no basta porque el mal queda reparado en parte; es necesario que el ejemplo cunda, que el daño inferido á la sociedad ó al individuo sea castigado, por momentáneo ó transitorio que haya sido. Y tambien reconozco la conveniencia de que esto suceda, y entonces digo: establézcase la penalidad pero en tales condiciones y de tal manera, que no pueda amenazar la libertad de la prensa, que no pueda conciliarse con lo que he llamado el carácter *sui generis* de los delitos de imprenta.

Hay que tener en cuenta, señor presidente, las condiciones especiales de la institucion de cuya existencia estamos tratando en este momento, porque la prensa es una verdadera institucion en los pueblos representativos.

El periodista no se encuentra en las mismas condiciones ordinarias y comunes de los demás hombres (he tenido ocasion de conversar sobre esto con algunos de los miembros de la comision y con el ministro de instruccion pública), no se encuentra, decia, un periodista en las condiciones de los demás hombres que tienen por delante la valla que separa lo lícito de lo que no lo es.

No; el periodista se encuentra frente á líneas casi indiscernibles. De este lado está lo lícito, un paso más y puede llegarse á lo ilícito, sin ir á lo fundamental é intrínsecamente ilícito, pero que puede considerarse tal, como la pasion, los intereses del momento, la preponderancia en el partido gobernante.

La mision del periodista,—y aquí se comprenderá que tome la posicion que me corresponde;—la mision del periodista de oposicion, es la crítica, es la mision natural, es la mision saludable.

Uno de los grandes objetos de la prensa libre, es que los periodistas de oposicion hagan la crítica de gobiernos para evitar errores y mejorar su marcha.

Y en este camino de la crítica, se comprende perfectamente con cuanta facilidad se puede salvar el límite de las palabras que sea lícito decir sin agravio, ó de las palabras que pueden agraviar, á las cuales se pueda atribuir una intencion agraviante.

Yo decia al señor ministro del culto: dar leyes de imprenta coercitivas, puede llegar hasta producir este efecto que él tendria que lamentar siempre como hombre de letras: cambiar el estilo.

Es muy posible que nuestros periodistas se vieran obligados á escribir artículos secos y áridos, sin atreverse á usar un adjetivo por temor de que por él se les condujera á la penitenciaría.

Está siempre tan próximo el límite de lo que es lícito—hablo refiriéndome á cuando se trata de gente que se respeta bastante para no descender á la difamacion, hablo de los periodistas que comprenden la grandeza de su mision y que saben que se puede defender la libertad pública sin rebajarse á insultos soeces y personales—está tan próximo, digo, el límite de lo que es lícito, de la palabra que puede tomarse como agravio, que sin ir á la palabra escrita, aun en la palabra hablada misma, yo podria recordar á la cámara lo que me pasó en su seno en una de las sesiones de hace dos ó tres años.

Un dia, el ministro del interior Dr. Irigoyen, sostenia la facultad del P. E. para poder gastar dineros públicos aún cuando la ley no lo autorizase. La doctrina me pareció monstruosa, y combatiéndola, dije que me sorprendia que un hombre con los antecedentes, con las dotes intelectuales y con la cultura del Dr. Irigoyen, pudiera con tanto *desenfado* venir á sostener semejante herejía política.

No necesito decir á la cámara que no me habia pasado por la mente la idea de inferir un agravio personal al Dr. Irigoyen.

El Dr. Irigoyen creyó que la palabra *desenfado* era ofensiva; que ni siquiera era parlamentaria; que era agraviante, y lo reclamó.

Yo pensé lo contrario, y la mantuve. Conservé, sin embargo, una duda: ¿Cuál de los dos habia tenido razon? El diccionario nos la daba á los dos: tenia un sentido que era perfectamente lícito entre dos hombres cultos, y tenia otro que pudiera ser ofensivo.

Imagínese la cámara, si esta palabra era usada en una discusion parlamentaria, con cuanta mayor razon se escaparia de la pluma no siempre respetuosa del periodista; y sin embargo bastaria una palabra, un concepto de estos para someter al periodista á juicio, para someterlo á una penalidad como es la de los delitos comunes, cuando con tanta facilidad seria el repararlo, si habia exceso, con el juicio ante un jurado y la sentencia de ese mismo jurado.

En el órden político, señor presidente, ¿qué se cree que va á obrar más en favor del órden público? ¿La penitenciaría ó la sentencia del jurado? ¿La penitenciaría ó la prensa del partido gubernista?

Hay un periodista de la oposicion que predica la revuelta.

¿Se cree que se defenderá mejor los intereses del órden tomando á ese periodista y llevándolo á la penitenciaría por uno ó dos años, que contestándole con otro artículo de diario, y, si el juicio es necesario, llevándolo ante un jurado de hombres rectos é imparciales, de vecinos como él, que declaren, si hay causa, que ese artículo es culpable?

Me parece que planteada la cuestion, queda resuelto que del punto de vista de la libertad y de los intereses públicos, no podria jamás sostenerse que hay conveniencia en equiparar el delito de imprenta á la generalidad de los delitos comunes.

Basta con que no se consagre la impunidad; basta con que se ponga coto á los abusos de la prensa en los casos en que, excepcionalmente, estos abusos puedan motivar un juicio.

En todo momento puede decirse que los hombres que más autoridad tienen en la prensa, son los que ménos han abusado de ella.

Para que una palabra produzca efecto; para que un juicio mueva la opinion; para que la produccion de un diarista se haga carne en la conciencia pública, es indispensable que la opinion y la conciencia pública sepan que aquel diarista dice la verdad; y, si ha sido condenado una ó dos veces por calumniador, no son los gobiernos legítimos ni los intereses verdaderos de la sociedad los que tienen que cuidarse de su propaganda: la causa que él defienda será una causa perdida ante la conciencia pública.

Se puede hablar de que hay leyes que castigan severamente los abusos de imprenta en otras naciones, en naciones liberales; pero yo diré que en casi todos los paises en que está afianzado el sistema liberal, si existen leyes opresivas de la libertad de imprenta, esas leyes no se aplican.

No podria precisar con exactitud en este momento las leyes que en Inglaterra rigen á la libertad de imprenta; pero segun mis recuerdos, es la ley antigua del libelo, la que da accion para acusar todo escrito injurioso, cualquiera que sea su carácter, porque la injuria, dice la ley inglesa, puede perturbar la paz pública, provocando represalias ó provocando la accion individual y comprometiendo la accion de la justicia.

Recuerda el orador la prédica ardiente que ha sostenido últimamente la prensa inglesa con motivo de los asuntos de Irlanda, prédica que llegó hasta dar orígen á que los loyalistas organizaran ejércitos para combatir de hecho los proyectos de Gladstone, y á pesar de eso, á pesar de predicarse la subversion y la guerra, no se citará un solo juicio por delito de imprenta.

Cuando en octubre del año anterior los partidos monárquicos de Francia se unieron con los conservadores y consiguieron hacer triunfar á muchos de sus candidatos, poniendo en peligro la existencia de la república, Cassagnac escribió un artículo tremendo, subversivo, incitando al pueblo á levantarse en armas para restablecer la monarquía, y á pesar del carácter de ese escrito, ni el gobierno francés ni el fiscal lo consideraron un delito ni lo llevaron ante el tribunal.

Ese artículo, que el orador leyó á la cámara, terminaba más ó ménos así: Cuando se presenta un parto difícil, la ciencia manda ayudar á la naturaleza y para ello se hace uso del hierro. Cuando la voluntad del pueblo se encuentra aplastada por una compañía de bandoleros como son los que nos gobiernan, se debe hacer uso del hierro. Esto, como en los partos, se llama la operacion cesárea.

...Entremos, pues, al debate con espíritu sereno; olvidémonos de la division política que nos separa, porque vamos á dictar una ley que responda á la época actual, que honre al congreso argentino.

...No vamos á dictar una ley restrictiva, sino una ley de libertad; no quiero por eso una ley de licencia y de difamacion; quiero una ley de órden, pero al mismo tiempo una ley de libertad.

¿Por qué no nos habrán de bastar en 1886 en el territorio de la capital de la república, donde solo impera el gobierno nacional, el gobierno omnipotente de 1886, por qué no nos habrán de bastar los preceptos, las leyes que bastaron á Rivadavia y á Rodriguez en 1822, que bastaron á Dorrego en 1828?

¿Por qué hemos de pedir en esta época de calma y de tranquilidad medios de coercion y de opresion mayores que los que fueron necesarios en otras épocas para sofocar la anarquía y para constituir el país?

Podria decirse: aquellas leyes no dieron resultados, aquellas leyes fracasaron, y es la experiencia la que nos trae una reforma en el sentido de la reaccion; pero seria declarar que estamos hoy más atrasados que entonces.

Si se dice y se sostiene que hemos alcanzado dias mejores, que la anarquía no es hoy un peligro, que el país está consolidado, que la paz tiene fundamentos sérios, yo digo entonces: todos esos son frutos de aquella legislacion; no tenemos necesidad de cambiar sus principales disposiciones.

Continuemos por ese camino, y poco á poco iremos desembarazándonos de los restos que aun quedan por salvar para marchar como marchan otros pueblos en el camino regular de las instituciones.

Creo, señor presidente, que estas ideas, cuya aceptacion han indicado ya en parte el señor miembro informante de la comision y el señor ministro del culto particularmente tambien pueden dar á la capital de la república una ley digna del congreso argentino, y es con esta confianza, con estas esperanzas, que yo voy á concurrir gustoso á la sancion de la ley que se discute.

No haciéndose uso de la palabra, se votó el proyecto en general y fué aprobado por unanimidad.

Al entrarse al art. 1°, el Sr. del Valle propuso que se borrasen las palabras "delito comun", para dejar así la ley tal cual debia ser la que se dictase reglamentando la forma cómo deben juzgarse los abusos de imprenta.

Señor ministro de justicia, culto é instruccion pública—El P. E. no ha tenido intencion de proponer una ley depresiva de la libertad de imprenta. Es por eso que ha aceptado las indicaciones y modificaciones hechas al proyecto originario.

A nombre del P. E. yo acepto la supresion que pide el Sr. senador del Valle; pero como ella importa una modificacion fundamental que altera el proyecto, creo que seria conveniente pasar á cuarto intermedio para hacer las enmiendas consiguientes.

Como el Sr. Gil expresara á nombre de la comision que no solo aceptaba ese temperamento, sino tambien que creia conveniente aplazar la consideracion del asunto hasta el mártes, y la cámara no se opusiese á ello, así se resolvió.

En seguida el Sr. Zapata hizo mocion para que se considerase sobre tablas el despacho referente á las modificaciones de la otra cámara en el proyecto sobre banco hipotecario nacional. Esto, siempre que algun senador no alegase que no se encontraba preparado para entrar al debate.

Sr. del Valle—La razon de imprimirse los asuntos despachados por las comisiones y repartirse la órden del dia, no es solo con el objeto de que los senadores se preparen para entrar al debate, sino para que se sepa que un asunto determinado va á debatirse en una sesion tambien determinada.

Yo no me opondria á que se diera prioridad á este asunto en la sesion del mártes.

Sr. Zapata—No tengo inconveniente.

Se vota si el mártes se ha de considerar el mencionado asunto y resulta afirmativa.

La sesion se levantó á las 4 de la tarde.

SESENTA CRÁNEOS DE LOCOS

(Coleccion del Dr. J. M. R. M.)

Tengo ante mis ojos, alineados en seis tablas de un alto estante, sesenta cráneos de locos.

Ahí están, dirigiéndome, asestándome sus ciento veinte ojos cóncavos y profundos, como aberturas de fosas y de abismos.

Es una coleccion de un hombre de ciencia: para mí es una coleccion de cabezas que mi imaginacion reviste de carnes, de músculos, de nervios, presentándoseme como evocada una legion de dementes.

¡Cuántos sueños de gloria han encerrado esas paredes de huesos, esos cráneos de frentes enormes ó chatas, alargadas ó deprimidas, lisas ó protuberantes, braquicéfalos ó dolicocéfalos, como dicen los que restauran la historia del hombre por el hombre mismo para distinguir los que son largos como melones y los que son redondos y macizos como una bocha!

¡Cuántas ambiciones defraudadas en esos cerebros, y estallando con ruptura ó mortificacion de células! Cuánta desesperacion perturbando esas cabezas que pasaron de la luz á la tiniebla! ¡Cuántos cráneos tambien que se desarrollaron estúpida y automáticamente, heridos de muerte intelectual desde la concepcion en el seno materno!

Aquí han existido sesenta mundos maravillosos con pasiones estupendas, alegrías infinitas, dolores eternos.

Esas bocas desdentadas, han reido antes con estrépito, han devorado como fieras, han mordido como hidrófobas: de cada una de ellas han brotado á torrentes las palabras como fuegos pirotécnicos ó se han cerrado pavorosamente en un mutismo absoluto: por muchas ha pasado la sonda exigida llevando el alimento á la naturaleza rebelde: esas bocas lanzaron las carcajadas peculiares á los enagenados, que tienen el éco de los amargos dolores, de las alegrías más inusitadas, de las más estrafalarias veleidades, explosiones de espíritus ciegos que vagan en la penumbre de la locura.

Cada uno de vosotros tiene su historia médica: para mí su historia mundana, de luchas y vigilias, de desencantos sangrientos, de esperanzas defraudadas, de herencias fatales: todo lo absurdo, lo ilógico, lo extravagante, lo fantástico, lo desatinado, ha calentado vuestra envoltura huesosa, y hoy estais ahí reunidos en la estabilidad y el quietismo de la materia inerte, sirviendo al estudio de la ciencia que os palpa, os mide, os observa escrupulosamente, para buscar despues con fria experiencia la analogía con otros cráneos que andan por ahí animados aun del soplo vital.

¡Venid, rodeadme, fantasmas huidos de los manicomios: contadme vuestras cuitas, formad en mi torno, accionad como antes, como antes haced gesticulaciones y desbordaos en palabras!...

Estos han sido cráneos de tres atacados del delirio de las grandezas. ¡Cómo trabajaron estos cerebros extrañamente felices, proyectando y realizando magnas conquistas, dando batallas, sintiéndose vencedores, coronados de gloria, aplaudidos por las masas, vitoreados por los pueblos, dueños de fortunas colosales, cargados de honores, de medallas, de piedras preciosas, prodigando á manos llenas tesoros, títulos y riquezas.

Eran quizá felices. Habian hecho su mundo aparte: tenian con la imaginacion extraviada, lo que tantos que por cuerdos pasan, buscan en la vida real, exaltados por las ambiciones desmedidas.

Al lado de esos tres cráneos están otros dos de atacados de otro delirio, horriblemente triste: el delirio de las persecuciones.

Eran en vida un hombre y una mujer, extraños entre sí, uno europeo, otro americano, los dos torturados por sombras y espectros, por asesinos invisibles, por estranguladores de feroces semblantes, por verdugos implacables, por apariciones siniestras.

Tenian en sus ataques el espanto reflejado en el rostro, abierta la boca en el paroxismo del terror, y les temblaban las carnes y eran inútiles todos los esfuerzos de los médicos y la luz derramada á torrentes en sus celdas no penetraba en sus cráneos, ni la demostracion evidente del vacío que se les hacia en torno les convencia.

Estos sí que eran profundamente desgraciados, como los otros eran felices: los unos vivian de ilusiones encantadoras y de triunfos fáciles; los otros de torturas sin nombre: aquellos reian alegres, pintándose en sus semblantes el bienestar de almas satisfechas; éstos contraian los músculos de la cara con los gestos del terror y los más agudos dolores del espíritu.

Hé ahí los cráneos de dos imbéciles é idiotas: fueron dos seres que nacieron, vivieron y murieron en perpétuas tinieblas: jamás la inteligencia alumbró sus cerebros enfermos: afectaban actitudes de bestias estúpidas; tenian como ojos pupilas de talco, la cabeza caida, caido el labio inferior, entreabierta la boca, llena de saliva y reian siempre con la risa de los cretinos, una risa grabada con líneas y comisuras á un lado y otro de los labios como pudiera perpetuarla el cincel en la piedra bruta y en el mármol inerte.

Los médicos han querido galvanizar estas cabezas, estimular estos cerebros, excitar la sensibilidad de este sistema nervioso embotado, provocar el llanto, exaltar las pasiones... y todo fué inútil, y vegetaron esas existencias como árboles agrestes y espinosos, desarrollados y huraños, embrutecidos, agenos en absoluto á la vida mundana, incapaces de atacar, incapaces de defenderse y únicamente capaces de morir de inanicion ó precipitándose inconscientes á un abismo.

Tomo en mis manos otro cráneo: es el de un lipemaníaco, cuya historia mundana conozco. Tenia la herencia en la sangre, el gérmen trasmitido en la célula, adormecida allí la locura como el rayo en la nube de la tormenta y un dia estalló al choque de una pasion humana, de una desgracia que le arruinó y le derribó de las alturas de la riqueza á los despeñaderos de la miseria.

Y se hizo torvo, hosco, triste, intensamente melancólico, como una estátua del dolor infinito, de la pena inmensa que busca fuera del mundo alas y atmósfera para nacer á otra vida.

Mientras en las celdas cercanas reian y cantaban, él lloraba, inclinada la cabeza al suelo, fija la mirada, preñados los ojos de lágrimas, con velos de tristezas sepulcrales en la frente y los lábios contraidos que dejaban escapar sollozos y suspiros.

¡Qué existencia tan dolorosa fué la de este cráneo! Una existencia de desolacion, sin que pudiera tampoco la ciencia aminorar este eterno sufrimiento, este desamparo, esta orfandad injustificada de todos los momentos.

Vuelve á tu puesto, cráneo triste; vuelve á esa fila á ocupar tu sitio: ahora, por primera vez tienes la mueca alegre, la risa de todas las calaveras que abren sus bocas con idéntico aspecto.

¡Otro cráneo! otro terriblemente desgraciado: los tigres deben tener esta cabeza, estos huesos, estas envolturas musculares sobre las cavidades de los ojos.

Era éste un cráneo enfermo de manía aguda. El que llevaba esta cabeza sobre sus hombros, fué una fiera: tenia ímpetus sanguinarios, ceguedades de pantera é impulsiones de leon; sus brazos nervudos se estiraban como cables, sus manos se contraian como garras, destrozaban sus uñas la propia carne; con sus dientes despedazaba sus ropas; y la sangre brotaba de sus labios al golpe de sus dentelladas, la sangre roja mezclada á la espuma blanca que revelaba el acceso furioso del epiléptico desatentado.

¡Ah, basta! Quedad ahí, cráneos horribles que tan tristes pensamientos levantais en los cerebros sanos, y demos gracias del fondo del alma, por esta ventura inefable de la luz intelectual.

Devoremos los dolores de la vida comprendiéndolos, soportándolos, consolándonos unos á otros con la palabra reflexiva que alumbra los cerebros debilitados por los pensamientos melancólicos, y si un voto puedo hacer y merece ser oido, que venga la muerte á herirme en medio de mi hogar feliz y en la plenitud de la vida, antes que perder ese equilibrio inestimable de la inteligencia, del sentimiento y de la voluntad!

Setiembre de 1886.

LÓNDRES EN EL PLATA

DEL DIAMANTE AL BRILLANTE

Lóndres, agosto 14 de 1886.

Señor director de La Nacion:

I

El diamante

Victoria Regina tiene en su tesoro cofres llenos de diamantes, y entre ellos el célebre del Gran Mogol, el *kohinoor* ó "montaña de luz", que pesa 186 quilates, y no obstante visitando en la exposicion colonial la exhibicion de las minas del Cabo de Buena Esperanza, ó *Kimberley Court*, se deja fascinar como el humilde corresponsal que traza estas líneas por la más mágica de las piedras preciosas; miralas con intensa curiosidad una vez, y despues de haber recorrido otras secciones, manifiesta el deseo de que la guien de nuevo á la sala de los diamantes. Miéntras que con vivo interés sigue el proceso del lavage y la separacion, porque las principales minas de Kimberley han enviado 250 toneladas de tierra diamantífera para que se ejecuten estas operaciones á la vista del público, halla un obrero una piedra de 7 quilates. Va á ser cortada y pulida y presentada á la reina como memento de la exposicion.

Esas portentosas minas de Kimberley han eclipsado completamente á las muy mediocres de los Urales, descubiertas en 1829, á las de Bundelcenda y Golconda en la India, ya casi agotadas, y á las brasileras de escaso rendimiento de Minas Geraes y Tejuco. Antes descubríanse los diamantes más grandes en Golconda y los de agua más pura tambien; pero ni unos ni otros pueden competir con el brillo y poder refractor de las gemas de la mina Bultfontein, ni en volúmen con las de la mina Dutoitspan.

Bultfontein, Dutoitspan y De Beers son las denominaciones de las tres explotaciones principales de Kimberley. La primera, que pertenece á una compañía francesa, contradiciendo la creencia errónea de que todas las piedras del Cabo son amarillentas, no produce más que diamantes blancos; y de la segunda he visto expuesto uno en bruto de 199 quilates. La diferencia de precio entre el brillante amarillo y el blanco puede apreciarse por el ejemplo siguiente. Tuve en la mano uno amarillo que valia 1000 £: á ser blanco sus dueños no lo venderian por 40.000 £.

La magnitud de las transacciones á que dan lugar las minas de Kimberley, ha de apreciarse por las siguientes cifras que arrojan el valor de los diamantes exportados en los últimos tres años, sin contar lo que desaparece y parte clandestinamente: 1883. 2.742.521 £; 1884, 2.807.288 £; 1885, 2.492.755 £. Desde su descubrimiento han producido de cuarenta á cincuenta millones de libras.

Datos son estos casi románticos, que asombrarán más al saber que Mr. Thomas Lynch, el fundador de las obras hidráulicas de las minas de Kimberley, no pudo enagenarlas en Lóndres diez años hace por 800.000 £, y que ocho años más tarde un sindicato de Paris y Lóndres intentó sin éxito adquirirlas por diez millones de libras.

En el monte Kimberley, bajo las raíces de un viejo espino, en el mes de julio de 1871, fueron descubiertos los primeros diamantes. Desde entónces el monte ha sido perforado en todos sus sentidos, y los que lo han visto compáranlo, por su número extraordinario de túneles y cavidades, á un panal. Las aguas del rio Vaal, que sirven para lavar la tierra matriz que oculta al brillante, corren al pié, y esta piedra preciosa se encuentra en sus terrenos aluviales, ó bien, detrás de sus riberas, en yacimientos modernos de rocas descompuestas, que es necesario excavar hasta llegar á los depósitos de arcilla y piedra caliza que son los diamantíferos.

El Dr. Roberto Brown, que ha visitado esta region, dice: "El país, aunque pueda ser rico, nada bello contiene. Seria imposible encontrar algo más feo, más seco, más triste y que abata más el ánimo que los campos de diamantes, principalmente cuando no ha llovido por algunos meses y que el termómetro, firmemente y dia trás dia, ha alcanzado á 99° Farenheit en la sombra. Especialmente cerca de Kimberley, la aridez y desolacion alcanzan el maximum."

Trollope visitó los mismos lugares, respirando tierra en lugar de aire y sin descubrir una planta. Escribe: "Una atmósfera compuesta de moscas y polvo no puede ser agradable—de polvo tan espeso que el paciente teme agitarlo de miedo de agravar el mal—y de moscas tan numerosas que nadie se atreve á matarlas empleando los medios ordinarios, por temor de que muertas sean mucho más nocivas. Cuando un soplo de aire levantaba el polvo en nubes que todo lo ocultaban—nubes tan espesas que no parecia sinó que la superficie sólida de la tierra se hubiera levantado y diluido en el aire—y cuando las moscas imposibilitaban toda ocupacion, me dijeron que debiera haber llegado en diciembre ó febrero, si saber queria lo que moscas y polvo significaban."

Una pintura que encuentro en el *Times* del 27 de marzo del presente año, no es más risueña: "Despues de veinte dias de viaje en rápido *mail steamer*, desembarca V. en Cape Town, de aquí hasta llegar á Kimberley se emplean treinta y una horas en trenes provistos de cocinas, *sleeping compartment, dressing-rooms* y todas las comodidades deseables. Kimberley se encuentra á 4050 piés arriba del nivel del mar, y es notable por la pureza y sequedad de su atmósfera.

El aire es demasiado seco para todo lo que pulmones no sean... *pigris ubi nulla campis arbor æstiva recreatur aurâ*, pues los árboles que otra vez cubrieron la llanura han sido cortados y quemados, y el césped es destruido por los solazos del verano y las heladas de invierno... El mercado de diamantes de Kimberley presenta un espectáculo curioso y único, con sus corredores atareados y marchando á paso rápido cargados de líos, y los compradores sentados tranquilamente á las ventanas abiertas de sus pequeños escritorios, eligiendo pilas de piedras resplandecientes."

Descubiertos y registrados los diamantes en Kimberley, salen de aquí para ser distribuidos entre Lóndres, Amsterdam y Paris.

En el mismo departamento de la exposicion se pueden estudiar todas las fases de la utilizacion del diamante, desde su estado nativo y apartamiento de la tierra azul que lo contiene, hasta el abrillantamiento y engarce. Bellos modelos de las minas tal cual existen hoy en Kimberley, muestran el método ingenioso de trabajarlas, así como las curiosas evoluciones de la maquinaria que lava sus productos.

Por medio de un sistema de poleas y cangilones aparece fuera de la mina la matriz que los mineros desprenden del fondo, y comienza la primera operacion del lavage y separacion, que es mecánica y pasiva. Humedecida aquella en una plataforma elevada, pasa por dos conductos ó tiros á un cilindro armado de barras de hierro, entre las cuales circula un golpe de agua. Es este el primer lavage. El segundo se opera en una máquina rotatoria inferior que por dos canales recibe la materia diamantífera, así como otros chorros de agua.

El agua de la reserva del rotatorio, cuyo bajo nivel permite á la vista dominarlo, tiene el aspecto viscoso de toda arcilla desleida. Miéntras gira vánse deponiendo alrededor del eje tres anillos concéntricos de cuerpos de diversos tamaños, los mayores en el centro y los más pequeños en la circunferencia. Sin mezclarlos son lavados por última vez en tres depósitos de agua clara, de donde pasan á manos de los negros cafres que se ocupan en ejecutar el *sorting*, la seleccion, ó sea la segunda parte del método, activa y excitante.

Al llegará esta operacion, cada 16 piés cúbicos de piedra arcillosa y calcárea han quedado reducidos por la accion de los tres lavados, á poco ménos de 8 piés cúbicos.

II

El brillante

Sobre tres mesas se extienden los residuos de volúmenes distintos, á las que con mirada ansiosa y manos ávidas se acercan los negros nativos á expurgar, dirigidos por inspectores europeos. De ojo ejercido, no confunden un grano de cuarzo con un diamante tosco, lo que sucederia á un inexperto fácilmente, porque el diamante en dicho estado apenas anuncia el fuego que mostrará con el pulimento: su color no es límpido, sino de un blanco ó amarillo sucio.

Entre los mayores granos se encuentran los diamantes de más bulto. El negro agita la masa con un sencillo raspador y coloca los diamantes que descubre en el fondo de un vaso invertido. Sus formas son la esférica irregular ó cristales del sistema regular.

Como tambien acontece en las minas de oro, hoy las grandes compañías han suplantado el trabajo individual. El personal medio de una mina de diamante, con dos máquinas rotativas, es de 40 cafres y doce hombres blancos.

No debo olvidar de añadir los siguientes datos: que la profundidad mayor alcanzada ha sido de 300 piés, que se usan cartuchos de dinamita para despedazar la piedra, y que esta expuesta á la accion del sol por algunos meses se deshace mejor al ser lavada.

Terminadas las tareas del dia pasan los obreros á una habitacion especial, donde se someten á un curioso estudio. Los ojos, las orejas, los dedos de los piés, la boca, la lengua son examinados, á fin de ver si ocultan diamantes en alguno de sus repliegues ó escondrijos. Se ha sorprendido á algunos con incisiones en la piel, dentro de las que habian escondido su robo.

La mesa de los cortadores no está lejos de la de los separadores. Aplican los primeros el proverbio popular y la verdad física que dice, el diamante corta el diamante. Toman dos, insértanlos en los extremos de dos mangos de madera, con mano sólida mantienen firme á uno de estos miéntras que con la otra frotan piedra contra piedra, gastándolas en sus partes más viciosas. A veces diamantes de un tamaño notable, quedan reducidos á granos insignificantes, porque han nacido con una mancha negra en su agua, á la cual es necesario hacer desaparecer. Se recoge cuidadosamente el polvo que se desprende del frotamiento, el que se utiliza en el bruñido.

Sabido es que el peso comercial del diamante es el quilate, unidad de medida que equivale á 212 miligramos. Pues bien, un quilate de diamantes diminutos como los que sirven para cortar el vidrio, vale de una á dos libras esterlinas. El valor del diamante en bruto que se presta á la talla, es de 4 á 5 libras el quilate. Un quilate de diamante tallado y pulimentado, en cuyo caso la piedra toma el nombre de brillante, cuesta de 10 á 15 libras; pero el precio aumenta progresivamente con el volúmen en razon tan elevada, que un brillante de 5 quilates puede valer de 160 á 260 libras.

Siendo el profesor Tenuart, que falleció hace poco, maestro de la compañía de los torneadores de la City, recibió de la África del Sud un paquete de tierra. Analizóla y concluyó que el terreno á que pertenecia debia contener diamantes. La induccion se verificó en la manera como lo expuse más arriba, y desde entonces, habiendo dicha compañía señalado premios á los mejores talladores de diamantes, dióse con ello á esta industria un ímpetu poderoso.

La casa que ha instalado sus talleres en la exposicion colonial no emplea más que obreros ingleses en la delicada y difícil operacion del pulimento. Cada obrero está sentado delante de una pequeña máquina rotatoria impulsada por un motor á vapor. Su elemento principal es una plataforma horizontal de acero que gira vertiginosamente al rededor de su centro fijo. Cúbrese de polvo de diamante extendido en aceite. La velocidad con que se mueve es de 2606 revoluciones por minuto ó 75 millas por hora.

Se arma el obrero de un soldador que acaba en una taza llena de cierta soldadura especial, en la cual encaja el diamante desbastado que va á pulir. Al calor del gas la soldadura se ablanda, lo que permite cambiar de posicion al diamante. Como generalmente se le abrillanta tallando 56 facetas contiguas, hay que darle en el soldador igual número de posiciones diferentes. Con suma cautela pule el obrero aplicando con suavidad la taza á la plataforma.

La pulimentacion desarrolla considerablemente el brillo del diamante, es decir su potencia refringente y dispersiva. Hay dos clases de talla. Si el diamante muestra poco espesor se le corta en *rosa*, es decir, en forma de pirámide cuya ancha base desaparece al ser montado. Si tiene fondo lábrasele en *brillante* con una extensa faz ó *tabla* en la parte superior y facetas triangulares y losanges en contorno. La parte inferior debe ser en pirámide truncada por una superficie llamada *culata*. Sus caras triangulares están destinadas á reflejar los rayos de luz que han atravesado la piedra.

Engástase siempre al brillante en hueco, ó *à jour*, como dicen los franceses. Es fácil distinguirlos de la pasta ó imitacion, porque esta es montada del otro modo. El metal no deja pasar la luz, pues el oro proyecta un tinte desagradable.

Entre los grandes brillantes conocidos ninguno más bello por su forma y corte y por su brillo y limpidez de su fuego, que el *regente*, llamado así por haber sido comprado por el duque de Orleans, regente de Francia durante la menor edad de Luis XV. Costóle 2.500.000 francos y pesa 136 quilates y 3/4. En 1848, en el inventario de las joyas de la corona de Francia, fué inscripto con el valor de 8.000.000 de francos. Su vendedor fué el inglés Pitt, quien lo trajo de India.

Ya nombré al comenzar este trabajo al *kohinoor* ó *montaña de luz*, el cual pesa 279 quilates.

El emperador del Brasil posee la *estrella del sud*, diamante en bruto de 254 1/2 quilates.

La antigüedad ignoró el arte de tallar el diamante, y los indus poco lo practican con sus grandes piedras. Ni el rajah de Mattan, Borneo, ni el nizam de Hyderabad, han hecho tallar los suyos, que son los más pesados, 367 y 400 quilates respectivamente. El del emperador de Rusia, que ha sido comparado á un huevo de paloma, proviene de Persia y pesa 193 quilates.

Los más ricos collares y diademas de brillantes se encuentran en Inglaterra, en poder de las familias de su aristocracia, quienes los conservan como joyas vinculadas á sus casas. En general fueron adquiridos en la India por sus antepasados, oficiales de la compañía de las Indias Orientales. Un baile ó concierto en el palacio de Buckingham es la grande ocasion que se espera para desplegar sobre brazos y espaldas, los miles de solitarios que componen tan incalculable pedrería.

La iluminacion de los pechos y peinados con sus rutilantes brasas de diamantes, ofrece un espectáculo que no tiene rival en otra córte europea. Millones inútiles resplandecen allí, presa del egoismo y del orgullo. Imposible es dejar de pensar que con ellos muchos sufrimientos y llagas sociales podríanse paliar ó curar.

Luis B. Tamini.

TEATRO Y LIBROS

(De nuestro corresponsal)

La caricatura en el teatro—Protestos de expresion—El pró y el contra—La literatura pornográfica—Sus causas—La culpa y la pena—La libertad y la licencia—El contrabando—Otro novelista—"La ilustre Figuranta"—Sus tendencias—El verdadero naturalismo.

Madrid, agosto 4 de 1886.

Señor director de La Nacion:

No hace muchos dias, á propósito del estreno de la humorada político-amosférica titulada *Ciclon XXII*, censurábamos un género que se aviene mal con el decoro que debe conservar siempre el arte escénico. Los hombres políticos, no por serlo pierden su cualidad de hombres, y como tales siendo dignos de todo respeto y miramiento de parte de sus semejantes, no deben estar expuestos á sátiras que no siempre se detienen en la línea que separa la vida pública de la privada.

Deslindar donde acaba lo conveniente y lo inconveniente es de suyo difícil, y no siendo, como no debemos serlo, partidarios de prévias censuras, antójasenos que no es tan fácil poner cortapisa á un abuso que no siempre traspasa los límites de la conveniencia.

El peor de los remedios es el que parece que está en la mente del gobierno. Se dice que muy en breve se publicará un decreto prohibiendo la representacion de toda obra que tenga carácter alguno político ó que ridiculice á determinadas personas.

Esto sobre ser una injustificada medida de represion que, siendo como fué digna de censura en tiempos de Cánovas, lo ha de ser más tomada por un gobierno que blasona de liberal, produce siempre resultados contraproducentes. El público ávido de emociones de un género á que se le tiene muy acostumbrado, buscará la alusion hasta donde no la haya y con una redondilla que quizá fué escrita sin intencion por el autor, con un sombrero ó un chaleco que por casualidad se puso un actor se hará más daño que con todas las diatribas ahora tan en moda, á los que se quiere guarecer de los ataques del ridículo.

En esta como en todas las cuestiones no debe existir más que un criterio. Artículos tiene el código que penan esta como otras muchas faltas, y solo con arreglo á ellos debe ponerse cortapisa á lo que en el teatro, en la prensa ó en el libro resulte abusivo.

Y á propósito de libros. Más censurable que esto que puede no ser otra cosa que inocente desahogo de quien ni por bajos medios, al fin y al cabo altos ideales persigue, es un género de literatura, si tal puede llamarse, que de poco tiempo á esta parte ha tomado entre nosotros grandes proporciones.

Desconsolador es el espectáculo que ofrecen los escaparates de las librerías. Mientras solo de cuando en cuando aparece un libro sério que, como avergonzado de la compañía en que se le ha colocado, busca el rincon más oscuro de la anaquelería donde tiene la seguridad de que nadie irá á molestarle; recostados muellemente en un haz de volúmenes de ciencia ó encaramados á guisa de chiquillos traviesos, por las vidrieras asoman sus caras desvergonzadas y precoces falanges enteras de librejos, los más de ellos de pocas páginas, que con los abigarrados cromos de sus cubiertas y con los llamativos títulos de sus portadas insultan impunemente el pudor, la moral y el buen gusto.

Un mercantilismo repugnante por un lado, la falta de fé en los escritores por otro, y la complacencia del público, ó de una parte de él por lo ménos, más que nada han dado vida á un género bastardo que siempre ha existido en las literaturas, pero que en contadas épocas ha tenido la desvergüenza de salir á la superficie, contentándose con pasar clandestinamente entre los aficionados sus lúbricas desnudeces y sus hediondas miserias.

Hoy no sucede así. Amparado unas veces bajo los pliegues de la bandera de una escuela, bandera que, dicho sea de paso, no defiende si no que deshonra; valiéndose otras del transparente velo de un equívoco que pocos son los que no descifran, el libro que ahora llamamos pornográfico se codea con nosotros y hasta penetra en el hogar, donde á ocasiones quiebra inocencias y despierta pasiones que nunca habríamos querido sacar de su sueño.

Enumerar los títulos que como moneda corriente salen de las prensas de los editores, seria imposible. La pluma se resiste á copiarlos. En el lupanar y en el cuartel podrán ser fiel expresion de determinados sentimientos; pero el decoro que nos debemos á nosotros mismos nos impide salir de allí.

El libro tiene una santidad que no debe profanar nunca. Tomando unas veces la forma ruda y severa del pedagogo, lanzando otras la alegre carcajada del amigo ó del compañero, es siempre un maestro que nos enseña, y la raida chupa del dómine tiene tanto de sagrado como la sotana del sacerdote. El que profana los hábitos que viste es un criminal y merece un castigo.

Los autores que amparan sus descocadas lucubraciones con el manto del naturalismo; los que por espíritu de especulacion ocultan las insulseces de su libro, las más de las veces tonto de puro inocente, con un rótulo provocativo explicado por una lámina obscena que sirve de reclamo para la venta; los que dedican su ingenio, tal vez nacido para más altas empresas, á popularizar el cuento nacido en la mesa del café ó en el rincon de la taberna, y que las galas de la diccion logran hacer más provocativo por lo mismo que quiere aparecer como cubierto de pudoroso velo; esos no deben mirar con desprecio al matutero que pasa ante los ojos del dependiente del resguardo el género de contrabando. Ellos no son más que contrabandistas de peor especie. Son los introductores de la corrupcion y de la inmoralidad, ocultas bajo su precinto honrado.

Y sin embargo no es sobre ellos que debe arrojarse toda la responsabilidad.

Las condiciones especiales de la vida del escritor en nuestro país, tuercen á veces sus más rectos principios. Nunca deben disculparse ciertos actos, pero el derecho á la vida lo atenúa mucho. El editor, erigido en árbitro y señor del hombre de letras, le impone su voluntad y le mercantiliza ó lo encanalla á su antojo.

Las que están en el deber de reprimir con mano fuerte estas transgresiones á la moral y á la cultura, son las autoridades. Amantes como nadie de la libertad del pensamiento, creemos que precisamente esa libertad está fundada en la dignidad que debe conservar siempre.

El libre ejercicio de un derecho nunca ha sido la licencia, y si se prohibe á la desdichada á quien la suerte llevó á hacer ruin mercadería de sus encantos, mostrar sus desnudeces en medio del arroyo, ¿por qué se ha de consentir que el libro disfrazado de persona honrada penetre en nuestra casa para mostrarnos deformidades mucho más repulsivas?

El dia en que con el debido detenimiento y con la urgencia que el caso reclama, se estudie este asunto, no podrá menos de ponérsele pronto y eficaz correctivo. Si no se hace así, dentro de poco nos veremos en la precision de apartar á nuestras esposas y á nuestras hijas de los escaparates de las librerías con el mismo cuidado que las separaríamos de la puerta de una casa de corrupcion.

**

Todavía entre tantos abrojos crecen lozanas flores.

Aun no hace tres dias hablábamos de la novela y del desarrollo que este género toma de poco tiempo á esta parte.

Entonces nos ocupamos de un prosista catalan, Narciso Oller, é hicimos justos, aunque pálidos y desautorizados elogios de su obra *La Mariposa*. Hoy nos toca ocuparnos de otro novelista castellano, José M. Matheu, y por cierto que de ser justos no le hemos de colocar en lugar ménos preferente.

Matheu se habia dado á conocer ventajosamente como poeta cuando, con su libro *En la casa y en la calle*, coleccion de narraciones no lo bastante largas para formar con cada una obra aparte, ni lo suficientemente cortas para poderlas titular cuentos, demostró sus aptitudes para la novela. La favorable acogida que el público en general y la prensa particularmente dispensaron á aquellos trabajos, debieron animarle y recientemente ha puesto á la venta una nueva produccion.

La ilustre Figuranta no es ya el vacilante ensayo del neófito que tantea sus fuerzas; es la obra del que se siente fuerte para arrostrar todas las dificultades y vencer cuantos obstáculos se presenten á su paso.

Adepto de la escuela moderna, su autor huye intencionadamente de los grandes accidentes, y tomando por tema un asunto sencillo aunque interesante, más que de sorprender el ánimo con los sucesos imprevistos, de lo que trata y á nuestro modo de ver lo consigue, es de desarrollar una série de caracteres completamente humanos sin sacarlos de su esfera de accion.

La protagonista es un verdadero modelo de virtudes, pero no de esa virtud áspera y erizada de abrojos que repele, sinó por el contrario, de esa mansedumbre que adaptándose al medio en que despliega sus alas, llega hasta mancharlas sin perder por ello su bondad.

Los caracteres de segundo órden son deliciosos. Un sóbrio humorismo revela ciertos visos negros en el cristal á través de que se han observado, pero ni una línea está indecisa, ni una sombra ha perdido la mirada que escruta lo mismo la forma que el fondo del alma de los personages. Los dos compañeros de la ilustre figuranta tienen una realidad que nos hace tomarlos por retratos.

En las pinturas, de las cuales no abusa, hay las mismas condiciones que en la observacion de caracteres.

Nacebolar, anagrama con que no sabemos porqué ha encubierto el nombre de Barcelona, no puede ser otra que la ciudad fabril é industrial que no tiene punto de semejanza con ninguna otra de España.

En cuanto al estilo, conciso y enérgico las más de las veces, brillante en ocasiones y siempre justo de color, como dicen los pintores en el argot profesional, adolece á veces de un defecto. El deseo de darle sobrada naturalidad hace que el autor no solo caiga en ciertos momentos en el prosaismo, sino que le lleva á aceptar giros y locuciones que si bien en uso entre el vulgo, ni son bastante castizas ni se mantienen siempre dentro de las conveniencias del buen gusto.

Con estos y con otros lunares, *La ilustre Figuranta* coloca al Sr. Matheu en la categoría de los buenos novelistas contemporáneos. Entre otras cualidades, la que posee es la de conservarse siempre en el justo medio que con tanta frecuencia abandonan los que por afan de seguir caminos nuevos, extreman principios que en los maestros, ya que no lunares, pueden ser sellos distintivos de su personalidad.

Para los que creen que el naturalismo solo estriba en la copia servil de accidentes más ó ménos censurables, Matheu no es naturalista. Para los que le hacemos consistir exclusivamente en la fiel observacion de la verdad y en la pintura real de los hombres y de las cosas, lo es en tan alto grado como el primero.

Si nos fuera permitido hacer clasificaciones, diríamos que hoy existen dos naturalismos, uno de buena y otro de mala ley. El que ha escrito *La ilustre Figuranta* forma en distinguido puesto entre los primeros. Es de los que, valiéndose de la figura empleada por Zola, no han ido á recoger la desgranada espiga del campo extranjero, sino de los que con cuidadoso esmero cultivan la semilla depositada en el surco abierto por los que dieron vida á la hermosa literatura española.

LA PLATA

(De nuestro corresponsal)

Venta de tierras en Arrecifes—El P. E. dictó ayer un decreto ordenando se proceda á la venta en remate de un sobrante de tierras en Arrecifes, que comprende las siguientes chacras:

Seccion A. 3, 5, 6, 8, 9, 11 y 12; seccion B, 1, 2, 3, 4, 5 y 6; seccion D, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 y 11; seccion E, 1, 2 y 3; seccion G, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 y 16; seccion H, 3, 4, 8 y 9.

La base de esta venta será de 54 $ por hectárea.

Se nombra al rematador público Sr. Daniel Miró para que practique la venta expresada con las formalidades de práctica.

Se exceptúa de la venta la chacra de la seccion E núm. 10, destinada para cementerio. Una vez aprobada la venta, el P. E. mandará otorgar las respectivas escrituras en favor de los compradores, autorizando al intendente para que, en nombre del gobierno, perciba el precio, que será depositado en la sucursal del banco de Arrecifes á la órden del P. E.

Fíjase en el 2% la comision del rematador.

Conduccion de hacienda en los ferro-carriles—La Sociedad rural pasó una extensa nota al P. E. pidiendo se ordenara que en los duplicados de guias en papel simple se pintaran, como en el original, las marcas que traen, pues sucede con frecuencia que se demora la entrega de la guia original y no pueden recibirse los animales ó frutos, lo que ocasiona sérios perjuicios á los hacendados.

Pasado este asunto á informe de la direccion de rentas, esta se ha expedido haciendo presente que existe un decreto del P. E., expedido en el mes de marzo del corriente año, que, á su juicio, consulta mejor los verdaderos intereses, tanto de los hacendados que remiten sus haciendas por conducto del ferro-carril, como los del fisco, por el impuesto de sellos que debe llevar la guia.

Por ese decreto se dispone que en los casos como el de que se trata, se entregue al ferrocarril la guia original, y que éste mensualmente las remita á la direccion de rentas para averiguar si se ha verificado ó no la reposicion de sellos correspondiente.

Como esta disposicion obliga solo á los ferro-carriles de la provincia se invita por otro de sus artículos á las demás empresas para proceder en igual sentido.

Este decreto que, segun entiende la direccion de rentas, no ha sido aun puesto en vigencia, llena más cumplidamente los fines deseados—pues con la guia original puede hacerse la inmediata entrega de los animales que se trasportan, suprimiéndose el duplicado en papel simple que se da al ferro-carril y que no tiene objeto alguno.

La guia general, que ahora queda en poder del dueño ó de la persona que hace el envio de los animales, no sirve más que para reclamarlos en el lugar á que van consignados.

Nada obsta, pues, á que suprimiéndose el duplicado que se hace en papel simple, se entregue aquella al ferro-carril conductor y se remita por la empresa á la direccion de rentas una vez verificada la entrega de los semovientes al consignatario.

Por lo tanto opina la direccion que en vez de adoptar la medida que propone la Sociedad rural argentina, es muy conveniente poner en vigencia el decreto aludido, disponiéndose expresamente que la misma guia sirva para hacer la entrega en el punto de la consignacion.

Es probable que el P. E., en vista de lo expuesto por la direccion de rentas, vuelva este asunto á informe de la Sociedad rural para que manifieste si cree más conveniente el temperamento propuesto.

Nombramientos provinciales—El Sr. Juan A. Albis ha sido nombrado juez de paz suplente de San Andrés de Giles; y para el mismo puesto en el Pergamino el Sr. Ricardo Fernandez.

Juez contador—Se ha presentado á la suprema corte de justicia el Sr. Pedro Beratti solicitando se le señale dia para rendir exámen de contador público.

Carreras en La Plata—Hoy tendrán lugar las carreras organizadas por el Jockey-Club de Buenos Aires, en el hipódromo de esta ciudad, y que fueron suspendidas el miércoles pasado á causa del mal tiempo.

Senado provincial—Por no estar citada no se reunió ayer la cámara de senadores.

Será citada para el mártes próximo á sesiones secreta y pública.

Venta de propiedades—La direccion de rentas intervino ayer en las siguientes ventas de propiedades:

Bahía Blanca—30 m. 31 de frente por 60 m. de fondo en 4000 $.

La Plata—Seccion 14, 2610 m. cuadrados en 8000 $; quintas 7 y 8, seccion D, 14 hectáreas 64 áreas y 40 centiáreas en 4500; lote 8, seccion 8, manzana N N, 600 m. cuadrados en 1200; lote 19, seccion 11, manzana E E, 1200 m. cuadrados en 2100; lote 19, seccion 9ª, manzana Q Q, 600 m. cuadrados en 770.

TELEGRAMAS

(De nuestro corresponsal)

(Via Galveston y Valparaiso)

Sucesos de Oriente

EL PRÍNCIPE ALEJANDRO

ACTOS DE LA REGENCIA BÚLGARA

AUSTRIA Y RUSIA

DARMSTADT, setiembre 13.—El príncipe Alejandro llegó á esta, siendo recibido por el secretario de la legacion inglesa y el alcalde.

En el acto se dirigió á Jugenheim, residencia de su padre.

SOFIA, setiembre 11.—La oposicion piensa protestar contra la regencia por haber sido nombrada esta ilegalmente por la Rusia. Tambien se opone á la garantía del empréstito búlgaro por diez millones de rublos.

Las autoridades militares han decretado la libertad de todas las personas arrestadas por haber tomado parte en la revolucion.

BERLIN, setiembre 11.—Dice el *Tagblatt* que el gobierno austriaco ha mandado una nota diplomática á San Petersburgo expresándose en contra del envío de oficiales rusos á Bulgaria.

Se dice que el príncipe Enrique de Battenberg, que se encuentra en viaje para Darmstadt, lleva una carta de la reina Victoria invitando al príncipe Alejandro á dirigirse á Balmoral.

Proyecto de terrenos de Mr. Parnell

LÓNDRES, setiembre 11.—Fué leido por primera vez el proyecto de terrenos de Mr. Parnell. La segunda lectura se ha fijado para el mártes próximo.

Matanza de cristianos en el Tonkin

PARIS, setiembre 11.—El *Univers* publica un telegrama del obispo del Tonkin anunciando que han sido asesinados 700 cristianos y quemadas cuarenta aldeas en la provincia de Manhoa, y que 9000 cristianos se están muriendo de hambre.

Prision de oficiales italianos en Francia

PARIS, setiembre 11.—En Saboya han sido detenidos dos oficiales italianos por acusárseles de haber levantado planos de fortificaciones francesas.

Quiebra de corredores en Lóndres

LÓNDRES, setiembre 11.—Los corredores de productos químicos Sres. John Angus y Cª. han suspendido sus pagos.

El pasivo asciende á 975.000 $.

Embajador inglés en Turquía

LÓNDRES, setiembre 11.—Sir Edward Thornton, embajador británico en Turquía, partió para Constantinopla.

El dinamitero Daley

LÓNDRES, setiembre 11.—Daley, uno de los dinamiteros presos en 1884, está expirando en la cárcel.

(De la agencia Havas)

Las grandes potencias y la cuestion de Oriente

BERLIN, setiembre 11.—La situacion en Oriente continúa de espectativa.

Los tres imperios de Alemania, Austria y Rusia se manifiestan todavía indecisos acerca de la actitud que deben asumir.

VIENA, setiembre 11.—En los círculos políticos, tan optimistas hasta ahora, empiezan á abrigarse temores de sérias complicaciones en Oriente con motivo de la cuestion búlgara.

Se aguarda aquí con ansiedad el resultado de la reunion de la asamblea nacional que debe verificarse hoy en Sofia para deliberar acerca de la abdicacion del príncipe de Battenberg.

Preparativos bélicos de Inglaterra

PARIS, setiembre 11.—Los últimos telegramas de Lóndres comunican que el gobierno inglés está preparando sigilosamente sus armamentos para el caso posible de que surjan complicaciones en Europa.

Ministro chileno en la Argentina

(De nuestro corresponsal)

SANTIAGO DE CHILE, setiembre 11.—El Sr. Emilio Crisólogo Varas, actual ministro de justicia, aceptó el cargo de ministro chileno en la Argentina.

Partirá á principios de octubre.

El cambio en Chile

(De nuestro corresponsal)

SANTIAGO DE CHILE, setiembre 11.—El cambio sobre Lóndres está á 21 1/2 peniques por peso fuerte.

Noticias uruguayas

(De nuestro corresponsal)

MONTEVIDEO, setiembre 11.—Ha causado mala impresion la noticia del aumento de la emision de títulos de la deuda consolidada del 86.

Las cotizaciones en la deuda bajaron hoy en la Bolsa un medio por ciento.

El general Santos salió en carruaje esta tarde, yendo hasta la casa paterna, situada en Cordon.

El veinte de este mes se reunen las sociedades españolas bajo la presidencia del ministro Arellano, á fin de enterarse de los trabajos realizados para la fundacion del hospital español. Los trabajos están muy adelantados y créese que podrá inaugurarse el establecimiento en el mes de diciembre.

—Se han recibido noticias de que en breve se embarcarán en Nueva York materiales con destino á la construccion del faro en el banco Inglés.

—Anúnciase la aparicion de un nuevo diario español, que será redactado por un Sr. Garcia.

—Parece que á Santos se le colocará un aparato para facilitarle la masticacion.

—Andrés Pireu, artista de la compañía dramática francesa, ha entrado enfermo en el hospital.

Sarah Bernhardt ha abonado la pension á fin de que se le asista en un departamento especial.

—Resultó ser una equivocacion la noticia de la prision del Dr. Ramon Mendoza.

La policía trató de hacer bajar de á bordo al procurador Arenillas, quien burló la accion de la autoridad siguiendo viaje al Salto.

—Al editor del periódico de caricaturas *La Libertad*, previnole la policía que si volvia á salir el periódico se le aplicaria una multa de dos mil pesos.

Ecos santafecinos

(De nuestro corresponsal)

ROSARIO, setiembre 11.—Llegó de esa el general Ayala, de paso para el Paraná.

—La cámara de comercio francesa resolvió establecer una exposicion comercial en esta.

—El tren expreso que conducia al Dr. Pellegrini y demás invitados salió á las 9 y media para Córdoba.

El tren ordinario marcha para el mismo punto con 300 pasajeros, incluso 23 profesores de orquesta contratados en esa.

NOTICIAS

Las explosiones de gas en las cloacas—Todavía no se habia producido, aquí ni en ninguna otra parte, que sepamos, el hecho singular sobre que versa la nota que más abajo transcribimos, á saber que una empresa de gas requiera una comunicacion de la autoridad para proceder á tapar los escapes de sus cañerías.

Lo raro del caso resulta por sí solo.

Las empresas de gas comercian con el producto de la destilacion de la hulla á que se da el nombre de gas de alumbrado, y que ellas distribuyen á domicilio, vendiéndolo por medida, á tanto el pié ó el metro cúbico, segun el sistema que, en nuestro cosmopolitismo de pesas y medidas, es de las simpatías particulares de cada compañía.

Y así como los que venden líquidos se cuidan de no derramarlos, prefiriendo siempre aumentar en lo posible su volúmen, segun es notorio, así tambien seria de suponer que las empresas de alumbrado público tuvieran por principal desvelo asegurar el perfecto hermetismo de sus sistemas de tuberías, para no permitir la mínima solucion de continuidad desde el gasómetro principal hasta cada pico domiciliario.

Si así no fuera, no se explicaria la concienzuda escrupulosidad con que mes á mes verifican el estado de los medidores de cada domicilio, para cobrar las cuentas de consumo, escrupulosidad que llega á veces hasta punto tal, que el medidor de una casa que ha permanecido cerrada todo el mes acusa el mismo gasto de cualquier mes de los de mayor consumo.

Pues bien, á pesar de todos estos antecedentes, se presenta el caso de que una comision administrativa se dirija al gobierno, insinuándole la urgencia de obligar á las empresas á prevenir los escapes de gas en las cloacas, escapes cuyo volúmen llega á una cifra verdaderamente alarmante.

Este hecho se prestaria á atrevidos comentarios respecto del régimen económico adoptado por las compañías. ¿Quién paga—seria el caso de preguntar—la enorme masa de gas que llena los lóbregos ámbitos de la red cloacal, esperando la presencia de un punto ígneo para inflamarse y hacer volar á los paseantes desprevenidos?

Que alguien paga, es indudable, y lo primero que ocurre es que sea el público consumidor, con lo cual se explicarian incongruencias como las que hemos señalado respecto á la inmutabilidad del dato mensual de los medidores.

Pero dejando á otros la dilucidacion de puntos tan estrechamente ligados á nuestra economía doméstica, nos concretaremos á decir que, en la hipótesis fabulosa de que las compañías de gas hicieran acto de desprendimiento dejando perder una parte considerable de su produccion, no es conveniente pero irritar los semejantes liberalidades.

Las explosiones ya ocurridas lo demuestran suficientemente, y la nota que nos ocupa viene á hacernos saber que en 149 bocas de registro han podido producirse análogos estallidos, pues estaba allí acumulado el depósito del gas necesario para proyectar en el aire los materiales que lo encerraban, incluso las personas cuya presencia hubiese coincidido con la explosion.

Este peligro ha sido por el momento alegado de la manera que nuestros lectores conocen, y que la nota comunica oficialmente; es decir, levantando las tapas de hierro de las bocas lo suficiente para que el gas interior salga á la atmósfera..., y para que los transeuntes tropiecen en ellas con las ulterioridades anatómicas que resulten.

Es otra consecuencia del sistema de tolerar escapes en las cañerías.

El caso, como se ve, es doblemente urgente, y la medida que solicita del gobierno no puede ser sometida á las dilaciones ordinarias del expediente.

O se dejan las bocas de registro abiertas y nos exponemos á rompernos cualquier cosa, ó se cierran y nos exponemos á volar en la peor de las formas imaginables.

El dilema se evitaria impidiendo los escapes; es decir, favoreciendo á las compañías mediante la obligacion de borrar este ítem de sus balances anuales.

Vale la pena, entonces, para bien de todos, de dedicar atencion preferente á la nota de la comision de las obras de salubridad, y de provocar una *entente cordiale* inmediata con las empresas de gas, á fin de dejar el punto satisfactoriamente subsanado, en beneficio de las obras mismas, de las empresas y del público.

Hé aquí, entre tanto, la nota en cuestion:

"Habrá llegado á conocimiento de V. E. el haberse producido por repetidas veces explosiones de gas del alumbrado, en el interior de las cloacas recientemente construidas, y que esas explosiones han causado la destruccion total ó parcial de algunos sumideros.

Cada vez que ha tenido lugar un hecho de esa naturaleza, la comision, dirigiéndose á las diferentes compañías del alumbrado á gas de la capital, les ha pedido inspeccionen las cañerías en los puntos donde las explosiones se han originado, y tambien en los que por estarse ejecutando remociones pudieran haberse roto los caños de servicio.

Las compañías sostienen que han dado cumplimiento á lo pedido por la comision, y mientras tanto las explosiones se repiten, al extremo de haberse producido dos en el intervalo de pocas horas en una de las calles más centrales de la ciudad, parage donde la comision no ejecutaba trabajos desde hacia mucho tiempo, pero en el que una de las compañías de gas establecia entonces sus nuevas cañerías maestras.

Estas últimas explosiones han sido de mayor importancia que las anteriores, pues desgraciadamente causaron heridas de consideracion á varios transeuntes.

No estando en las atribuciones de la comision obligar á las referidas compañías á que ejecuten los trabajos necesarios para impedir totalmente la repeticion de tales accidentes, ella se ha limitado á avisarle los parajes donde se conoce la existencia de escapes, pidiéndoles su compostura; pero entre tanto el peligro subsiste y la responsabilidad para ante el público la asume indebidamente la comision de quien dependen las obras por las que esas explosiones se manifiestan.

La comision últimamente ha hecho inspeccionar todos los sumideros de cloacas recien construidas, y ha ordenado dejar entreabiertas las tapas de hierro de aquellos en que se notara la presencia de gas del alumbrado.

Terminada la operacion se ha comprobado que en 149 de esos sumideros existia acumulada una porcion más ó ménos importante de gas, pero siempre la bastante para producir explosion, que si bien ha podido escaparse por la abertura de las tapas de esos receptáculos, volverá á aglomerarse en cuanto se las cierre.

Esas tapas no pueden permanecer abiertas indefinidamente, porque en tal estado son un peligro para el tránsito público, al par que se hallan expuestas á roturas.

La comision me ha encargado poner estos antecedentes en conocimiento de V. E., de quien solicita se sirva resolver que la autoridad á quien corresponda obligue á las empresas de gas á componer sus caños, tanto maestros como de servicio, en todos los puntos de la ciudad donde se noten escapes, y que las mismas procedan en tal sentido inmediatamente en los parages donde se hallan situados cada uno de los 149 sumideros á que antes he hecho referencia, y cuyo detalle encontrará V. E. en la adjunta relacion.

Saluda á V. E. con su consideracion más distinguida.—*Manuel A. Aguirre.*"

El puente del arroyo Poronguitos—Cediendo á los justos pedidos de los hacendados y comerciantes del extenso partido de Pila, el gobierno de la provincia decretó, hace algunos años, la construccion de un puente de hierro sobre el arroyo Poronguitos, cerca de su confluencia con el rio Salado.

El puente se construyó; pero las esperanzas de los que iban á ser beneficiados con él se frustraron muy poco despues de terminado, y las gruesas sumas gastadas por la provincia en obsequio de los grandes intereses pastoriles y comerciales que reclamaban esa obra pública, han sido hasta ahora de todo punto improductivas, pues el tal puente no sirve ni nunca sirvió á nadie.

Casi inmediatamente despues de terminado, una creciente destruyó por completo los terraplenes de una y otra márgen, accidente que lo dejó absolutamente inservible, y aun cuando de esto ya van pasados algunos años, nadie se ha ocupado de remediar el mal; y el arroyo Poronguitos sigue ofreciendo á los que tienen que atravesar el partido de Pila, los inconvenientes propios de un arroyo pantanoso y en algunas épocas caudaloso.

Llamamos, pues, la atencion del ministro de obras públicas de la provincia sobre este asunto.

La Jeanne Amélie—El gobierno chileno ha pasado al congreso los protocolos relativos al arreglo de la ruidosa cuestion provocada por el apresamiento de la Jeanne Amelie.

Como se sabe, estos protocolos, que penden tambien de la sancion del congreso argentino, fueron firmados el 30 de mayo y 31 de julio de 1885 por los plenipotenciarios argentino y chileno, y por ellos se dispone el pago, por mitad, de los perjuicios que resulten probados por la captura y pérdida de la barca francesa Jeanne Amélie y por la destruccion del establecimiento de pesquería de D. Ernesto Ronquaud situado en las márgenes del rio Santa Cruz.

El reclamo asciende á 225.000 francos distribuidos así:

Costo del buque, francos 100.000; cargamento, 36.000; indemnizacion, 74.000, y al pasajero de la Jeanne Amelie, Sr. Pradel, 15.000.

Segun los protocolos enunciados, el gobierno chileno hará liquidar la indemnizacion que estimare de justicia en ambos reclamos, la que se pagará por mitad por los dos gobiernos.

Movimiento de las oficinas del registro civil—Desde el 10 de agosto hasta el 31 del mismo mes se han inscripto en las oficinas del registro civil, 477 nacimientos, 92 matrimonios y 489 defunciones.

Causa extrañeza que las defunciones estén en mayor número que los nacimientos, lo que se atribuye á mala interpretacion ó falta de cumplimiento á la ley del registro civil, dada por la mayoría de los habitantes del municipio; es decir, á que muchos nacimientos hayan quedado sin inscribirse.

Esto acusaria un grave defecto en la aplicacion de la ley, y debe preocupar especialmente la atencion de la autoridad municipal.

La inscripcion de los nacidos en el registro civil no es facultativa sino obligatoria, y en tal concepto la autoridad está en el deber de velar por que la prescripcion se cumpla.

Cámara de senadores—En la sesion celebrada ayer por la cámara de senadores, se dió lectura de un mensaje del P. E. acompañando la solicitud del Sr. Francisco Bustamante pidiendo la garantía del 6% para la construccion de un ferro-carril que partiendo de esta capital, en vez de Pigüé, y pasando por Navarro, 25 de Mayo, San Cárlos, Guaminí, Carhué, General Acha, Lihuel-Calel, Rio Colorado y Neuquen, tendrá por término el puerto de Talcahuano, sobre el Pacífico.

—Se dió cuenta de haberse expedido la comision del interior autorizando la inversion de 428.000 $ en la construccion de la nueva casa de justicia; la de hacienda en las modificaciones introducidas por la cámara de diputados en el proyecto creando el Banco Hipotecario nacional; la de guerra en el proyecto estableciendo la gerarquía en los jefes y oficiales de la armada; y la de peticiones en la solicitud del Sr. Máximo Gonzalez pidiendo se aclarasen los términos de la ley que lo autoriza para hacer una recopilacion de las leyes dictadas desde 1853 hasta la fecha.

"Aida"—Cantóse anoche en Colon esta ópera ante una numerosa concurrencia.

El tenor Stagno y la soprano señora Cattaneo recibieron al finalizar su gran escena del tercer acto una ovacion, provocada principalmente por los sorprendentes efectos de fuerza obtenidos por el primero en aquel pasage. Aparte de esto, el papel de Radamés no ha de figurar sinó en muy último término en el repertorio del Sr. Stagno; pues ni cuadra á sus facultades ni él parece haberle dedicado el estudio que revelan todas sus otras interpretaciones en la parte musical.

La Sra. Cattaneo, que por la naturaleza de su voz, es una cantatriz esencialmente dramática, ha tenido momentos verdaderamente felices en la noche y la contralto Sra. Cortini puso en el desempeño de su papel un ardor y una buena voluntad muy recomendables, aunque no siempre coronados por el éxito.

Del Amonasro de anoche debemos decir en conciencia que no es el peor que hayamos oido en Colon, opinion que no podriamos avanzar con la misma seguridad respecto del Faraon y del gran sacerdote.

El capitan Magnasco—Los numerosos viajeros entre Buenos Aires y Montevideo sabrán con placer que el capitan Magnasco vuelve á tomar el mando del vapor Olimpo.

Largos años de navegacion han formado á Magnasco una reputacion envidiable, entre los viajeros de nuestros rios, que ha sido grandemente provechosa para la empresa que tiene asegurados los servicios de su probada experiencia.

A sus conocimientos náuticos reune un carácter lleno de benevolencia al par que de entereza, y un tacto especial para atraerse todas las simpatías, condiciones que no siempre reunen los lobos de mar. Así se explica la decidida popularidad que rodea su nombre.

El Sr. Eduardo Calvari—Hállase en Buenos Aires con procedencia de Génova, donde hasta hace poco tiempo desempeñaba un puesto público en representacion de la república. El objeto de su viaje es justificarse de los cargos que le han sido hechos por la comisaría de emigracion, y que motivaron su remocion del consulado general que ha ocupado durante veintiseis años. Al efecto ha presentado al gobierno una memoria documentada, que segun nuestros informes, ha sido bien acogida.

Red de cloacas para cien manzanas—En posesion de un plano pedido al contratista del puerto, el ministro del interior dirigirá mañana una nota á la comision directiva de las obras de salubridad previniéndole que se hace necesario proyectar la red de cloacas que correspondan á las cien manzanas que quedarán habilitadas para construcciones una vez terminado el puerto de Buenos Aires.

Concurso arquitectónico—Próximamente se expedirá un decreto llamando á concurso para la presentacion de planos con destino al palacio legislativo que se proyecta construir en una manzana de la calle Callao.

Tenemos entendido que se acordará una prima de 10.000 pesos y otra de 3000, respectivamente, á los planos que obtengan el primero y el segundo premio del jurado.

Banco de la Provincia—Segun datos oficiales, este establecimiento descontó durante el pasado mes de agosto 470.000 pesos oro, y 4.613.114 de curso legal.

El descuento en oro se hizo únicamente en la casa central, y el de papel en esta forma: casa central, 1.614.352; La Plata y sucursales, 2.998.762.

La contienda de competencia en el pleito contra los Sres. Unzué—El juez civil Dr. Molina Arrotea ha dictado ayer la resolucion que publicamos en seguida en la contienda de competencia promovida entre el expresado juez y el de lo comercial Dr. Lársen del Castaño, en el ruidoso pleito seguido por el síndico del concurso del Banco Argentino contra los Sres. Saturnino y Mariano Unzué sobre reivindicacion de los campos del potrero de San Lorenzo, situados en la provincia de Entre-Rios.

Como se verá por la resolucion mencionada, el Dr. Molina eleva los antecedentes á la cámara civil para que, si este tribunal encuentra aceptables sus conclusiones, someta á la decision de la corte nacional el conflicto de jurisdiccion suscitado.

Hé aquí la resolucion del juez:

"De acuerdo con lo dictaminado por el agente fiscal, estando formada la contienda de competencia, elévase á la Excma. cámara en lo civil para que si encuentra aceptables las consideraciones aducidas, se digne elevarlo á su vez á la suprema corte federal. Comuníquese por oficio esta resolucion al señor juez requerido.—*Molina Arrotea.*"

El Banco Nacional y el empleo de papel sellado—La cámara civil de la capital ha dictado ayer una resolucion declarando que el Banco Nacional está obligado á usar el papel sellado determinado en la ley de la materia, en los pleitos en que sea parte.

El procurador del establecimiento expresado, pretendió actuar en papel simple en un pleito que sigue el banco con el Sr. Lynch, motivando el siguiente auto de la cámara:

"Autos y vistos: La ley de sellos de la nacion es de carácter general y obliga á toda persona que ocurra ante los tribunales en demanda de sus derechos, salvo las excepciones expresamente contenidas en la misma, que no se refieren al banco de que se trata.

La ley de 5 de noviembre de 1872 sobre el establecimiento de dicho banco, dispone por su art. 25 que éste y sus sucursales están exentos de toda contribucion ó impuesto, sea nacional ó provincial.

Pero, como observa el señor fiscal, esa disposicion no es absoluta, y la exencion recae sin duda sobre los impuestos que se establezcan especialmente á los bancos en su calidad de tales y para sus operaciones y negociaciones.

La mejor demostracion de esto es que la misma ley de 1872, en su art. 16, se ocupa del caso y limita la excepcion del pago de impuesto de sellos á los *billetes del banco* y á los documentos que otorgue ó emita.

La suprema corte federal, en el caso del Banco Nacional con Lopez y Cª. así lo ha declarado por sentencia de mayo 23 de 1885 y que ha sido publicada en la Revista general de administracion, tomo 1° núm. 1°.

Por esto: no ha lugar á lo que se solicita en el escrito de fs...—*Damianovich, Bazan, Gonzalez.*"

Condena á la empresa del ferro-carril de la Ensenada—Ha sido resuelto ayer en última instancia por la cámara civil de la capital un importante litigio que seguian los Sres. Gregorio Torres, Julian Martinez, Lorenzo J. Doyhenard y otros contra la empresa del ferro-carril de la Ensenada sobre cobro del importe de ciento veinte y tantos mil metros de tierra, situados en el partido de la Ensenada, é indemnizacion de daños y perjuicios.

El pleito fué originado á consecuencia de haber la empresa del ferro carril ocupado el terreno expresado sin expropiarlo previamente á sus dueños.

Despues de una larga tramitacion, el juez Dr. Sauze, ante quien se llevó el pleito, lo falló condenando á la empresa demandada á pagar á los actores el precio del terreno cuestionado, prévia tasacion practicada por peritos.

El representante de la empresa del ferrocarril apeló de esa resolucion.

La cámara al resolver el asunto planteó las siguientes cuestiones:

"1ª Si es justa la sentencia del juez de primera instancia en cuanto condena á la empresa del ferro-carril de la Ensenada al pago del terreno."

"2ª Si dicha sentencia es justa en cuanto no hace lugar al pago de intereses.

"3ª Si la misma sentencia es justa no condenando con costas á la empresa demandada."

La cámara, confirmando en un largo acuerdo la sentencia del Dr. Sauze en todas sus partes, resolvió afirmativamente las cuestiones enunciadas.

Los terrenos que con arreglo á esa sentencia debe abonar la empresa se avalúan en 350.000 nacionales.

Alumbrado público—Se ha presentado á la intendencia municipal el Sr. H. Mac Cracken, en representacion de varias casas norte-americanas, proponiendo el ensayo de un nuevo sistema de alumbrado público que puede reemplazar ventajosamente al kerosene.

El proponente pide que en caso que la intendencia acepte el ensayo, nombre una persona competente para que informe sobre su resultado; para en tal caso hacer la propuesta en forma.

Carros para basuras—Los Sres. F. J. Mecks y Cª. se han presentado ayer á la intendencia municipal proponiendo en venta el número de carros necesarios para la extraccion de basuras del municipio.

Dichos vehículos que, segun los proponentes, son empleados en todas las capitales europeas, están cubiertos con una tapa que impide las emanaciones y el derramamiento por las calles.

El costo de cada carro es de 440 $ oro sellado; pesan 1900 libras y tienen capacidad para 68 piés cúbicos de basuras.

Puñalada—En el café Bella Genovesa, situado en la calle Lamadrid entre Necochea y Santa Teresa (Boca), Pedro Agostini hirió de una puñalada en el vientre á Miguel Molinari.

Al dar cuenta de este hecho el comisario respectivo, dice que la causa de este sangriento incidente ha sido una mujer á la que ambos contendientes cortejaban.

La eterna historia—Hace tres dias un sujeto pobremente vestido se presentó en el cuarto que ocupa Maria Desanso y su marido, en el conventillo de la calle Victoria núm. 851, y presentándole dos camisas le preguntó si se las podia lavar para el dia siguiente.

—Si son para lavar solamente, puede volver mañana, que las encontrará listas, contestó Maria.

El desconocido dejó las ropas, recomendando puntualidad, porque á la tarde, segun dijo, tenia que salir para el campo.

Conviene decir dos palabras con relacion á Maria Desanso. Es italiana y contará 50 años bien cumplidos.

Desde hace seis años se ocupa en lavar ropa.

Hace ocho meses que enviudó, dejándole su marido un depósito en el Banco de la Provincia de 600 y tantos nacionales, y un mes que volvió á casarse con un sujeto de su misma nacionalidad, que representa 25 años.

Y volvamos á la narracion.

Segun Maria, el sujeto de las camisas viste pobremente, su voz es chillona y "se hace el zonzo", dice que parece más bien una mujer por su modo de hablar y accionar.

Al dia siguiente, es decir anteayer, el desconocido fué en busca de sus camisas.

—¡Qué buena me parece V. le dijo á Maria, entregándole el importe del lavado. Maria lo miró sorprendida y le preguntó:

—¿Por qué me dice V. eso?

—Porque tiene una cara... En fin, yo quisiera pedirle un favor.

Como Maria pidiera una explicacion de estas palabras, su interlocutor se aproximó sonriéndose y le dijo:

—No hace todavía un año que murió un tio mio, dejándome dos mil nacionales que tengo depositados en el Banco de la Provincia. Habia pensado sacarlos para llevárselos á un amigo; pero he conocido á V., y tanta confianza me ha inspirado que le ruego sea mi depositaria.

La incauta Maria no se dió el trabajo de reflexionar sobre la singular proposicion que se le hacia y la aceptó, agradeciendo la confianza, y diciendo á su flamante amigo que podia entregarle el dinero cuando quisiera.

—Hoy mismo será. Estas cosas deben hacerse pronto, pero... yo desearia saber si V. tiene dinero para responder...

—Sí, tengo; pero no tanto como V.

—Bueno, no importa; ¿cómo cuanto tiene?

—Cerca de 700 nacionales.

—¿Aquí ó en algun banco?

—En el Banco de la Provincia.

—Entonces, si V. quiere, vamos ahora mismo al banco, sacamos el dinero, juntamos las dos cantidades y ya podré respirar tranquilo.

Una hora y media más tarde, Maria y el desconocido se encontraban de regreso del banco, en la calle Entre Rios entre Rivadavia y Victoria.

Maria habia retirado su dinero. El desconocido llevaba un paquete en la mano derecha.

Existe en la mitad de la expresada cuadra, en la acera del oeste, una rinconada. Allí debia darse remate á la estafa: dos sujetos se encontraron con la pareja y abrazaron efusivamente al acompañante de Maria, diciendo uno de ellos:

—¡Cuánto tiempo que no nos vemos!... Ya sabemos que tuviste la suerte de heredar una fortuna.

—La tengo aquí casualmente para dársela á esta señora á fin de que me la guarde.

—Muy bien hecho, replicó el de la felicitacion, muy bien hecho; el dinero en poder de las señoras está más seguro que en el mismo banco.

El desconocido invitó á Maria á reunir inmediatamente los dos paquetes de dinero, y ésta accedió, procediendo aquel á efectuar la consabida prestidigitacion, sin que Maria cayera en la cuenta de que estaba siendo villanamente burlada.

Terminada la operacion, el desconocido hizo un atado con un pañuelo y lo entregó á Maria.

—Ibamos á buscarte á tu casa, porque tenemos que hablar de un negocio que te conviene, dijo entonces uno de los recien llegados al acompañante de Maria.

—Voy entonces á tener el sentimiento de no acompañarla hasta su casa, pero luego iré, dijo el desconocido á Maria, y se despidió, saludándola los otros con una inclinacion de cabeza.

Maria llegó á su casa, y al guardar el dinero en un baul quiso contar el del desconocido y solo encontró dentro del paquete comun... ¡papeles de diario!

Maria arrojó desesperada los papeles y salió de su cuarto precipitadamente, cuando tropezó con su marido á quien en cuatro palabras le contó lo ocurrido.

Tal fué el disgusto de éste, que en un arrebato tomó un revólver, y sabe Dios lo que habria hecho si no intervienen á tiempo otros inquilinos.

Luego Maria y su jóven esposo se dirigieron á la comisaría respectiva, donde dieron cuenta de lo que dejamos consignado.

Como el comisario dijera á Maria que parecia imposible que se hubiera dejado estafar de semejante manera, el marido de la damnificada replicó con aire de profunda conviccion:

—¡Eh!... señor comisario! Esa gente dispone de los diablos, y cuando quieren embromar á una persona le echan un diablo y hacen de ella despues lo que quieren.

Tan pronto como la pareja se retiró de la comisaría, el comisario dispuso que cuanto ladron conocido fuera encontrado en la calle debia ser llevado á la comisaría.

Al cabo de dos horas los agentes de la referida seccion habian aprehendido una docena de aquellos.

Se llamó entonces á Maria y se le hizo ver á los rateros, reconociendo en uno de éstos al que la habia estafado; pero el acusado negó la inculpacion que se le hacia.

Fallecimiento—Dejó de existir ayer la Sra. Julia d'Hiriart de Palacios.

Sus restos serán conducidos hoy á las 4 p. m. al cementerio, desde la casa mortuoria, Paraguay 119.

El Nord America—Anuncian de Rio de Janeiro que anoche ha debido zarpar de aquel puerto con destino á los de Montevideo y Buenos Aires, el vapor Nord America.

La barca Singapore salvada—La barca inglesa Singapore, que varó el 4 del corriente al sud de Punta de Indio, en un parage bastante peligroso, ha sido salvada y con ella su cargamento, compuesto de rieles de acero para el ferro-carril de Buenos Aires al Rosario.

El salvatage de esta barca, hecho por los Sres. Bartolomé Mihanovich y Matias Mandinich, capitanes de los vapores Adriático y Doli, respectivamente, representa una utilidad para la casa de los Sres. Mihanovich y Cª., propietaria de dichos vapores, de un 35 por ciento sobre un total de 12.500 libras esterlinas en que estaba asegurado el buque y su cargamento.

Para sacar al buque de la varadura ha sido necesario trasbordar parte de su cargamento á la lancha San Roque que el vapor Adriático llevaba con ese objeto.

Una vez que la Singapore fué alijada algo, se esperó un repunte del rio, el que no se hizo esperar.

Cuando la barca quedó á flote, el Adriático la tomó á remolque y la llevó á parage seguro.

Los Sres. Mihanovich y Cª. están obligados á llevar la Singapore hasta el Rosario.

El salvatage de este buque demuestra una vez más que si algun auxilio encuentran los buques en peligro en nuestro puerto, él se debe á los elementos particulares, y en manera alguna á los oficiales.

Subprefectura del Riachuelo—Con un informe favorable de la prefectura marítima, se encuentra á la resolucion del gobierno la propuesta hecha por los Sres. Jaer frères, para la construccion de un edificio destinado á la subprefectura del Riachuelo, mediante la cantidad de 17.100 $.

Exceso de celo—Señor director de LA NACION—El dia 8 del presente á las 6 a. m. quedó encajado en un pozo que existe en las calles Lima y Comercio, á causa del pésimo estado del empedrado, un carro perteneciente al "Expreso de Lima" el cual iba cargado de encomiendas y equipages, que conducia á la estacion Constitucion.

Como que en esa situacion impedia el tránsito del tramway, el mayoral del mismo ofreció sus caballos y fué sacado inmediatamente el carro de la via, sin ulteriores resultados.

Disponíase el conductor de nuestro carro á proseguir su camino, cuando fué detenido por un inspector municipal, quien llamando al vigilante de faccion, número 1401, le ordenó lo llevara preso, por motivo, segun manifestó, de estar sobrecargado el carro.

En virtud de dicha órden, conductor y vehículo fueron llevados á la comisaria 16ª. y una vez allí practicóse la comprobacion del peso, resultando que llevaba solamente 460 kilos, cantidad que por ningun motivo puede calificarse de excesiva, por lo cual el carrero fué puesto en libertad inmediatamente.

Todos los bultos que llevaba el carro tenian que salir indispensablemente para el tren que de la estacion Constitucion parte á las 7.20 a. m., mayormente equipages que tenian que alcanzar la mensageria que sale de Dolores el dia 9; pero no pudieron ser despachados á causa del retardo ocasionado por el *excesivo celo* de un inspector municipal, que desconoce por completo el cumplimiento de sus deberes, ocasionando por este motivo perjuicios, no solo á una empresa, sino tambien al público.

El perjuicio ha sido avaluado en algunos cientos de nacionales, estando la empresa expuesta á cada momento á ser perjudicada por la falta de discernimiento de un empleado que ignora sus obligaciones completamente. Nos es honroso suscribirnos—De V. afectísimos y S.S.—*Newnham y Cª.*

El ex-vicario Lugones—El gobierno de Santiago del Estero ha dirigido una nota al ministro de justicia y culto pidiéndole instrucciones acerca del procedimiento que debe observar con el ex-vicario foráneo Dr. Rainerio I. Lugones, el cual, desconociendo el decreto de suspension expedido en 3 de noviembre del año 84 por el gobierno federal, sigue ejerciendo actos de jurisdiccion eclesiástica, no obstante las reiteradas órdenes en contra que le ha dirigido el gobierno provincial en su carácter de vice-patrono.

El Sr. Lugones, segun la nota referida, ha impedido que se celebren las festividades religiosas que son de costumbre en los aniversarios del 9 de julio y 25 de mayo, habiendo además cortado toda comunicacion oficial entre las autoridades civiles y las eclesiásticas, llegando en este propósito hasta recoger los libros de las iglesias parroquiales á fin de que no se puedan obtener de ellos las constancias que con frecuencia necesitan los tribunales de justicia, los particulares, y el mismo gobierno ó autoridades de su dependencia.

Agrega que el poder ejecutivo se ha abstenido hasta ahora de adoptar medidas enérgicas y eficaces contra el proceder del ex-vicario dispuesto á llevar su prudencia hasta el extremo; pero que ya no es posible tolerar por más tiempo el desconocimiento que hace aquel sacerdote del decreto referido, en cuya virtud consulta sobre el asunto al presidente de la república por intermedio del ministro del culto.

Construccion de una alcantarilla—El departamento de ingenieros ha manifestado al ministerio del interior la necesidad de mandar construir una alcantarilla de 6 metros de luz en el terraplen de acceso al puente del riachuelo de Corrientes, que han contratado los Sres. Anriac y Sabourin, para el desagüe lateral del lado de la corriente.

La alcantarilla está presupuestada en 2282 pesos.

Colon—La compañía de ópera descansará hoy, poniéndose en escena el gran baile *Excelsior.*

El Sr. Gado tendrá á su cargo la parte que desempeñaba el infortunado Bonessi.

Politeama—La empresa Ciacchi-Rajneri ha escriturado á la primera dama señora Maria Techeu, de la compañía Ferrari, que debutará el juéves con *Lucia de Lammermoor*.

Capital del Neuquen—El gobernador del territorio del Neuquen ha comunicado haber establecido provisoriamente la capital en Codihué, saliendo en seguida á recorrer algunos departamentos de la gobernacion.

El 28 de agosto se encontraba en Norquin, desde donde dirigió esta comunicacion.

Dos secciones de línea telegráfica—Se ha decretado el pago de 9500 $ á los contratistas Cossa y Rios por dos secciones de línea telegráfica, ó sea 100 kilómetros de extension, que construyeron el año pasado desde Salta á la Esquina del Zapallar, y el departamento de Viña de Guachipas, recibiéndose de ellos el inspector de la seccion 7ª.

Telégrafo de Choele-Choel á Paso de los Indios—Habiéndose resuelto rechazar una propuesta del Sr. Enrique S. Quintana para reconstruir 500 kilómetros de línea telegráfica entre Choele-Choel y Paso de los Indios, se va á pasar un mensaje al congreso pidiendo fondos para sacar dicha obra á licitacion, comprendiendo en ella la renovacion de la línea de Choele-Choel á Patagones.

El gasto total ascenderá próximamente á 20.000 $.

Curso de anatomía patológica—De la secretaría de la facultad de ciencias médicas se nos remite para su publicacion lo siguiente:

"Se avisa á los estudiantes de medicina que deseen asistir, que el lúnes 13 del corriente empezará á dictar un curso libre de anatomía patológica en el anfiteatro de anatomía del hospital de clínicas, el Dr. T. Susini.—El secretario.

Conferencia en el Círculo médico—El Dr. J. B. Señorans dará mañana á las 8 p. m. una conferencia en el Círculo médico, sobre la seccion y excitacion de nervios, con demostraciones experimentales.

Correspondencia—Segun aviso oficial de la direccion de correos, damos en seguida la designacion del dia, hora de cerrar balija, vapor y destino, para el despacho de correspondencia:

Setiembre 13, á la 1 p. m.—*Provence* — Brasil y Europa
" 16, á la 3.30 p. m.—*Patagonia* Brasil y Europa
" 17, á las 1 p. m.—*Tamar* — Brasil y Europa

Inhumaciones—Ayer se han efectuado las siguientes:

Cementerio del Norte

N. N., nació muerto, buque noruego Elisa.
Luisa A. Groni, 7 dias, argentina, tétano, Charcas 478.
Maria Luisa Giovanini, 1 año, argentina, catarro pulmonar, Charcas 379.
Andrés C. Montaldo, 9 meses, argentino, bronquitis, California 222.
Maria R. Bulreo, 73 años, argentina, viuda, pulmonía, Pozos 114.
José Ponce, 45 años, argentino, casado, pleuresía, Cochabamba 408.
Gregoria Navas, 19 años, argentina, soltera, tuberculosis, Perú 332.
Justa Almada, 29 años, argentina, soltera, tísis, Neuquen 781.
Diego Mackensie, 35 años, inglés, soltero, oclusion intestinal, Florida 406.
Juan Rossi, 18 años, italiano, soltero, meningitis, Tacuarí 722.
Inés Sanchez, 22 años, española, soltera, insuficiencia mitral, Cerrito 80.
Juan Garibaldi, 14 años, italiano, meningitis, Charcas 349.
Maria R. Cardoso, 7 años, argentina, difteria, Callao 398.
Máxima T. de Abellera, 27 años, argentina, casada, tuberculosis, Belgrano 238.

Cementerio de la Chacarita

Maria Luisa, 23 años, argentina, soltera, congestion pulmonar, Necochea 206.
Cár os Haurbeigh, 8 meses, argentino, meningo encefalitis, Brasil 641.
N. N., falta de desarrollo, Cangallo 535.
Eugenio Storino, nació muerto, Caseros 1052.
Vicente Orlandini, 9 años, argentino, mielitis crónico, hospital de niños.
Marta Arias, 99 años, argentina, viuda, senectud, asilo de mendigos.
Luisa Avila, 17 dias, argentina, tétano, Solis 876.
Cannio Mochola, 36 años, italiano, casado, tétano, Alsina 851.
Juana Pariza, 62 años, italiana, viuda, tuberculosis, Estados Unidos 581.
Teodoro Garrolini, 45 años, italiano, soltero, infeccion purulenta, hospital San Roque.
José Descsi, 19 años, italiano, soltero, fiebre tifoidea, hospital San Roque.
Guillermo Mores, 45 años, inglés, soltero, hemorragia cerebral, Paraguay 70.
Frederich Oderick, 40 años, aleman, soltero septicemia, hospital inglés.
Victor Cherva, 38 años, suizo, soltero, anemia, hospicio de las Mercedes.
Rosa Fontan, 63 años, española, casada, congestion cerebral, Pasco 7.
Cárlos Burnengo, 56 años, viudo, tísis pulmonar, General Mansilla 115.

Remate de terrenos

Hoy á las 3 p. m. rematarán los martilleros Castro y Cantilo veinte lotes de terrenos en la Villa Alvear, conocida por ciudad de obreros, bajo las condiciones que se expresan en el aviso que hallará el lector en el lugar correspondiente.

En la ciudad de obreros, de la cual es padrino el intendente Sr. Alvear, ha comenzado ya la edificacion y antes de mucho será dicho parage un verdadero centro de poblacion disponiendo, como dispone, de líneas de tramways inmediatas y de calles vecinas empedradas.

Se halla situada la Villa Alvear frente á Palermo, y dista solo cinco cuadras de la calle Santa-Fé. Como se ve, la posicion es de primer órden.

SOLICITADAS

La quema de basuras

Señor director del diario LA NACION:—Los que suscribimos, vecinos de la quema de basuras, rogamos tenga á bien dar cabida en las columnas de su diario á estos cuatro renglones pues allí es hoy un verdadero foco de infeccion debido á la falta de cumplimiento de los empleados anteriores, pues se conservan basuras que hace un año que no han sido quemadas; y hoy que se halla al frente de esta reparticion el Sr. Manuel Ferreira, creemos que por su rectitud y buen proceder hará desaparecer ese foco, pues el Sr. Ferreira es digno de nuestra estimacion y aprecio.—Saludamos al señor director con la mayor estimacion.—*José Rey, Manuel Gomez, José Vieyto, José Abal, Antonio Angelito, Manuel Gonzalez, Mariano Marol.*

7331 p3 s12

A la Sra. M. S. de C. se le ruega vuelva al lado de su esposo y de sus cinco hijos que la reclaman y que se hallan sumidos en la mayor afliccion á causa de su separacion.

7521 p1 s12.

El Eden del Sud

Hoy domingo 12 del corriente á la 1 de la tarde, será vendida en remate, por el martillero Luis Godoy la casita nueva flamante, calle de Pasco entre las de Comercio y San Juan. Su lindo edificio y la solidez de ésta, llaman la atencion, así es que los que deseen adquirir una casita lista para vivir con llave en mano, y al alcance de todos los bolsillos no deben escapar esta.

7498 p1 s12.

Colegio del Plata

El establecimiento de este nombre, calle Esmeralda núm. 378, es hoy uno de los mejores que existen en esta capital.

En él resaltan el mayor órden, regularidad, disciplina, esmero y eficacia de la enseñanza, así como la higiene y buen acondicionamiento del local.

Es un colegio incorporado al Nacional, donde se estudian, con arreglo á los sistemas y principios más modernos, todos los ramos del saber humano, elementales y superiores, para cuyo fin cuenta con un competente cuerpo de profesores externos é internos, bajo la inmediata vigilancia de su asíduo é infatigable director Sr. Courtaux.

Este concurrido establecimiento está á la altura de esta culta capital, y á lo que exige delicado y espinoso cometido de educar á la sociedad del porvenir.

**

"La Previsora" y la familia del Dr. Leguizamon

Publicamos á continuacion la carta de agradecimiento dirigida á "La Previsora" por el Dr. Enrique A. Spangenberg á nombre de la viuda del Dr. Leguizamon.—Buenos Aires, setiembre 6 de 1886.—Al señor presidente de la compañía de seguros sobre la vida "La Previsora", D. José de Guerrico:—He recibido su atenta nota de fecha 3 del corriente en la cual se me hace saber que el directorio que usted preside, ha resuelto que se me abone en mi carácter de apoderado de la Sra. Justina Soriano de Leguizamon, la suma asegurada por su malogrado esposo el Dr. D. Onésimo Leguizamon, sin esperar el vencimiento del término de noventa dias estipulado en la póliza del seguro, para efectuar aquel pago.

En nombre de mi representada vengo á manifestar por su intermedio á ese directorio, el más profundo agradecimiento por el acto de liberalidad, de que ha sido objeto, y que tanto abona en pró del buen nombre de esa humanitaria institucion cuyos resultados benéficos se empiezan á palpar.

Con tal motivo me es grato saludar á V. con las seguridades de mi más distinguida consideracion.—Firmado: *Enrique A. Spangenberg.*

Anteriormente á esta carta el Dr. Spangenberg habia recibido de "La Previsora" la suma asegurada, segun lo acredita el recibo respectivo que dice textualmente lo siguiente: Recibí de la "La Previsora" á nombre de doña Justina Soriano de Leguizamon y en virtud de las facultades que me confiere el poder otorgado ante el escribano Archavala con fecha 27 de agosto de 1886, la suma de diez mil pesos nacionales importe de la presente póliza. Y para su constancia firmo el presente recibo en Buenos Aires á 3 de setiembre de 1886.—Firmado: *Enrique A. Spangenberg.*

7336 p3 s10

COMERCIO

BOLSA DE COMERCIO

Buenos Aires, setiembre 12 de 1886.

METÁLICO—La oficina de la liquidacion recibió ayer los siguientes valores:
1.507.500 $ en efectivo en oro sellado.
330.000 " en cédulas hipotecarias série I.
40.000 " en " " " J.
400 acciones del Banco Nacional.

La liquidacion de ayer se presentó imponente por las fuertes cantidades realizadas, principalmente al contado. El mercado en un principio se mostró algo firme, pero llenadas las necesidades de la especulacion se declaró el mismo espíritu de baja de estos últimos dias.

La importancia de lo realizado al contado para todo cálculo principiando á venderse á 121, para subir hasta 121,550 y declinar á 121.

Para el sábado el mismo tono se hizo sentir, principiando á 120,80 subiendo hasta 121 y cerrando á 120,60.

La especulacion para fin del mes muy activa pasando lo vendido de un millon de pesos. El primer precio fué de 120,50 y despues de subir hasta 120,90 se sostuvo entre este precio y el de 120,80 y al terminar clausuró á 120,60.

Afluyen los especuladores para octubre, logrando los compradores dar un poco más de firmeza á los precios para este plazo. El primer precio fué de 119,50 obteniéndose despues hasta 120,20 para terminar á 120.

Los precios obtenidos para diciembre son halagüeños para el comercio, pues se ha operado á 115 y 116.

Se anotaron vendidos:

1ª RUEDA

754.100 $ al contado á 121, 121,20, 121,30, 121,40, 121,50, 121,30, 121,20, 121,10, 121, 121,10, 121,20, 121,30, 121,20, 121,10, 121, 121,10, 121,20, 121,30, 121,20, 121,10, 121,20, 121, 120,80, 120,90, 121.
260.000 " para setiembre 18 á 120,80, 120,70, 120,60, 120,70, 120,90, 121, 120,80, 120,90, 120,80, 120,70, 120,60, 120,70.
1.001.000 " para setiembre 30 á 120,50, 120,70, 120,60, 120,50, 120,60, 120,70, 120,80, 120,70, 120,60, 120,70, 120,80, 120,90, 120,80, 120,70, 120,50, 120,60, 119, 120,50, 120,60.
10.000 " para octubre 28 á 120
801.000 " " 31 á 119,50, 120, 120,10, 120,20, 120, 120,10, 120, 119,90, 120, 120,10, 120,20, 120,10, 120, 120,20, 120
170.000 " para diciembre 31 á 115 116.

3.005,100 $

Despues de hora, una nueva baja se produjo en el contado y fin del mes, sosteniéndose los precios para octubre, y reaccionando algo en sentido de suba para diciembre y se vendieron en la

2ª RUEDA

46.120 $ al contado á 120,50, 120,20, 120,40.
240.000 " para setiembre 13 á 120,20, 120,30, 120,50, 120,40.
70.000 " para setiembre 15 á 120,20, 120,40.
1.275.000 " para setiembre 30 á 120,30, 120,40, 120,50, 120,40, 120,20, 120,60, 120,50, 120,40, 120,30, 120,40, 120,20, 120,30, 120,20, 120,10, 120,20, 120,30, 120,40, 120,50, 120,40, 120,30, 120,20, 120,10.
865.000 " para octubre 31 á 119.80, 120, 119,80, 119,70, 119,60, 119,70, 119,80, 119,90, 119,70, 119,80, 119,90 120.
170.000 " para diciembre 31 á 115, 116, 116,50, 117.

2.871,120 "

CÉDULAS HIPOTECARIAS—A pesar de estar toda la corriente de negocios ocupada en la compra venta de oro no han dejado de tener importancia las ventas de estos títulos en la

1ª RUEDA

E 8.000 $ al contado á 78.
F 2.900 " " " 75.
G 4.800 " " " 79 50.
" 32.000 " para setiembre 13 á 80.
I 114.200 " al contado á 91,50 92 91.80 92.
" 20.000 " para setiembre 18 á 91.80.
" 240.000 " " " 30 á 91 91,50 91,40 91,80 91,40 91,60.
J 50000 " al contado á 89.

Despues de hora no se verificó mayor diferencia en los precios y se vendieron en la:

2ª RUEDA

G 24.500 $ para setiembre 13, á 79,80, 80.
I 283.000 " " " 13, á 92, 92,20, 92.
" 20.000 " " " 18, á 92.
" 20.000 " " " 30, á 91,70, 91,50.
J 70.000 " " " 13, á 89, 88,50, 89.

ACCIONES DEL BANCO NACIONAL—Mercado animado y con tendencia más bien floja, vendiéndose:

1ª RUEDA

400 acciones al contado á 225,50.
1010 " para setiembre 30 á 229, 230, 227.
100 " para octubre 31 á 226.

Estos títulos se presentaron más sostenidos en sus precios vendiéndose en la

2ª RUEDA

1050 acciones para setiembre 30 á 227, 228, 220, 228, 228,50, 228.
100 " para octubre 31 á 127.

ACCIONES DEL BANCO CONSTRUCTOR DE LA PLATA—En la primera rueda se vendieron:
12 acciones al contado á 160.
En la segunda rueda se realizaron:
30 acciones para setiembre 13 á 175.

ACCIONES DEL BANCO DEL COMERCIO—Se han vendido en la primera rueda:
2 acciones al contado á 1100.

ACCIONES DEL LLOYD ARGENTINO—Una venta se efectuó en la primera rueda de:
100 acciones al contado á la par.

DESCUENTOS—Los descuentos en plaza han mejorado algo y hoy se descuentan pagares de comercio buenos firmas de 6 1/2 á 7 1/2 % y letras de particulares de 7 1/2 á 8 1/2 % al año.

CAMBIOS—Cotizamos hoy los cambios en plaza como sigue: Inglaterra, 47 5/8 á 47 3/4; Francia, 5, fr. 02 á 5 fr. 04; Bélgica, 5,03 fr. á 5 fr. 05; Italia, 5 fr. 03 á 5 fr. 05; Alemania, 4 m. 05 á 4 m 06, por un peso moneda nacional oro sellado; Rio de Janeiro rs. 11$200 á rs.; Montevideo, par

TELEGRAMA

Montevideo, setiembre 11.

A la Bolsa—Consolidada á 56 1/8; para fin de mes á 56 1/4 Unificada á 46 1/4.—Bremen, *Strassburg*; Lóndres, *Strabo*—Del saladero Sacra, cargamento bonita y habanera para Isla de Cuba á 32 rls. Compradores Preixto y Morales—400 fardos cueros lanares á precio reservado.—Salen *Olimpo* y *Apolo.*

Al agente—El vapor italiano *Nord-America*, sale esta noche de Rio de Janeiro para esa.

FRUTOS DEL PAIS

MERCADO ONCE DE SETIEMBRE—setiembre 11 de 1886—Entraron hoy á este mercado 130 wagones cargados con los siguientes frutos: 6500 docenas de lanares, 4200 id corderitos, 180 cueros de potro, 500 libras de nutria, 600 cueros vacunos, 80 id becerros, 50 id nonatos, 10 docenas de gamas, 225 @ cerda de potro, 80 id cerda de vaca, 10 cascos de sebo, 650 bolsas de maíz desgranado, 1500 id de trigo, 2.010 de harina, 100 id de lino y 300 fardos de pasto.

El estado del mercado en los cueros vacunos y lanares continua flojo; en los demás frutos en general no tiene variacion á dias anteriores.

VENTAS—200 docenas cueros lanares consumo de campo superiores por Cernadas á 32 1/2 y 30 rls; 100 id id por Somariva á 32; 100 id id por L. Novoa á 31.

CUEROS LANARES, DESECHOS Y EPIDEMIA—500 docs. sup. por Cernadas á 24 y 20 rls; 200 id id por Somariva á 22 id; 150 id id por L. Novoa á 21 id.

CUEROS DE CORDERONES—300 dcas. superiores por Cernadas 23, 20 1/2 rs.; 100 id por Bertolotti 22.

CERDA DE POTRO—40 @ cerda superior por Cernadas 6,5 $ m/n; 30 id por Somariva 6,30.

CUEROS DE POTROS—25 cueros campo buenos por Cernadas 2 $ m/n; 20 id id L. Novoa 1,80; 30 id id Somariva 1,80.

CUEROS VACUNOS—400 cueros campo buenos por Cernadas 1.80 $ m/n; 100 id id Somariva 1.80; 150 id id L. Novoa 7,25 $ m/n.

CUEROS DE CORDERITOS—200 doc cueros buenos por Cernadas 0,76 $ m/n; 250 id id L. Novoa 0.75; 300 id id Somariva 0,75.

CUEROS DE NONATOS—20 cueros campo buenos por Somariva á 1,30 $.

VENADOS—100 dcc cueros libre de pintado por L. Novoa 0,70 $ m/n.

GRASA—7 cascos estilo embarque sup. por Saenz y Cª á 3 $.

MAIZ—100 fgas. morocho desgr. sin bolsa por Alonso á 2,25 2,22 $ m/n; 200 id Andreu id 2,18; 200 id con bolsa id Saenz y Cª id 2,35; 140 id Morandi id 2,35; 2000 id Somariva id 2,35; 1000 bueno id Andreu id 2,25 2,22.

TRIGO—200 fgas. de los rios sin bolsa superior por Andreu á 6,40 $ m/n.

LINO—240 @ lino bueno sin bolsa por Saenz y Cª á 0.50 $ m/n.

MERCADO CONSTITUCION—setiembre 11 de 1886—Entraron hoy á este mercado 150 wagones cargados con los siguientes frutos: 3380 docenas de lanares, 2600 id corderitos, 3000 cueros vacunos, 200 id de potros, 160 id de nonatos, 150 id de becerros, 50 cueros de nutria, 250 @ cerda de potro, 100 id de pluma de ave truz, 800 @ de sebo, y 80 docenas de gamas.

A Barracas al Sud entraron 2500 capones en pié, 20 caballos en pié, 70 cerdos en pié, 10.000 ladrillos, 1 wagon de astas, 3 wagones de huesos, 100 fardos de pasto y 10 pipas de sebo.

El estado del mercado en los cueros lanares y vacunos continúa sin variacion á los precios fijos, en los demás frutos no tiene variacion á dias anteriores.

VENTAS—300 doc. cueros lanares sups. consumo de campo, por M. Mendez á 32 rls.; 100 id id especiales Somoza 35; 50 id id A. y Perera 35; 30 id id Durañona 36; 100 id id P. y Cueto 36; 100 id id sups. G. y Bilbao 34; 500 id y inferiores Leguineche 34, 32, 24; 8 id regulares Bonifacio 28.

LANARES DE MATADERO—80 doc. cs. sups. por Patiño y Cª á 34 1/2 rls.

CUEROS LANARES DESECHOS Y EPIDEMIA—120 doc sup. por M Mendez á rs 25; 4 6 id id G y Bilbao 26, 25; 200 id id A y Perera 25; 10 id id Somoza 26; 100 id id Durañona 26; 150 id id P y Cueto 26; 100 id buenos id Bonifacio 23. 100 id id Leguineche 23, 20.

CUEROS DE CORDERONES—200 docenas cueros superiores por M. Mendez á rls 25; 500 id id G. y Bilbao 26 25; 100 id id A. y Perera 25; 100 id id Somoza 26; 100 id id Durañona 26; 50 id id P. y Cueto 26.

CUEROS DE CORDERITO—1000 dcs. superiores por Leguineche á 0,83 $ m/n; 200 P. y Cueto á 0,83; 500 G. y Bilbao á 0,83, 200 A. y Perera á 0,83; 1000 Durañona á 0,80; 300 J. Ortiz á 0,80.

CUEROS DE NUTRIA—390 libras especiales por J. Ortiz á 0,41 $ m/n; 60 id Bango 0,41.

CUEROS DE POTRO—40 campo superiores por A. y Perera 2 50 $; 50 id por P. y Cueto 55; 20 buenos por S. Schneider 2 $ m/n; 20 id por Durañona 1,80.

CUEROS DE POTROS SALADOS—50 salados superiores por Somoza 65 $.

CUEROS VACUNOS—60 campo especiales por Bonorino á 200 $; 250 id P. y Cueto 190; 200 id superiores Somoza 190; 100 id superiores y buenos Leguineche 190, 183; 150 id J. Ortiz 185; 100 id Leite y Cª 180; 20 regulares S. Schneider 175.

BECERROS—20 cueros campo buenos por P. y Cueto 170 $; 30 id id Leguineche 170.

CERDA DE POTRO—200 @ buena por P. y Custo 175 $; 30 id id A. y Perera 175; 30 id id id Bonifacio 173; 30 id id G. y Bilbao 7.15 $ m/n.

GRASA—100 @ estilo embarque superior por Cramer á $ 41.

ACEITE DE POTRO—22 pipas superiores por Somoza á $ 41.

CAPONES EN PIE—360 capones superiores por P. y Cueto á $ 63.

ENTRADAS POR EL FERRO-CARRIL AL ROSARIO—Setiembre 10—*Campana*: D. Rocha, 12 c. ácido sulfúrico—*Rosario*: Lawson, 3 c. té—*V. Maria*: G. Lopez, 15 fdos. lanares, 5 lios crs. id, 1 bsa. cerda—*Córdoba*: G. y Cholat, 12 fdos. crs. lanares y vacunos; R. y Parodi, 148 bolsas porotos—*San Juan*: R. Parpaglione, 1000 c. pasas; B. Bancri, 3 cascos vino—*Montecaseros*: E. Tornquist, 51 fdos. tabaco; C. Ortiz y Cª, 33 id id—*Bella-Vista*: E. Tornquist, 200 damajuanas aguardiente—*Santiago*: Machain, 47 vasijas id—*Tucuman*: A. y Parodi, 48 cascos id, 56 id id.

MARITIMA

Hoy se esperan en nuestro puerto *Olimpo* y *Apolo* de Montevideo, *Silex* del Uruguay, *Hevelius* de Lóndres, *Guarany* de la Asuncion.

El lúnes *Cosmos* y *Rivadavia* del Uruguay, *Pingo* y *Tridente* del Rosario, *Strassburg* de Bremen y *Strabo* de Lóndres—Anuncian salida para hoy:
Rio Uruguay—Para Asuncion; balija hasta las 9 a. m.
Apolo—Id Uruguay, id id 9 id.
Olimpo—Id id id 9 id.
Guarany—Id Montevideo id 12 id.
Silex—Id Montevideo id id 12 id.
Congo—Id Burdeos; id id 12 id.
Para el lunes:
Cosmos—Para Montevideo; balija hasta las 4 1/2 p. m.
Rivadavia—Id id id id 4.30 id.

Manifiesto del **Hevelius**, vapor belga de 1631 tons. capitan J. Carroll, de Lóndres el 10 de agosto, Amberes el 15 á T. S. Boadle con: *Alfombras*: C. M. Morenco, 2 fardos—*Cigarros*: Ashworth y Cª. 1 c—*Cemento*: T. Drysdale, 600 cascos; Shaw hnos. 1000 id—*Chocolate*: Repetto y P. 10 c—*Drogas*: G. A. Cranwell, 4 c; Demarchi y P. 34 c., 3 cascos—*Esteras*: Perez Mendoza, 121 rollos—*Clavos*: Repetto y P. 10 bsas. de olor—*Ferretería*: G. A. Cranwell, 4 cascos—*Máquinas*: Ferro-carril Entreriano, 2 c—*Muebles*: C. M. Marenco, 30 c—*Mercancías*: R. J. Neild, 1 c; T. Drysdale 10 ces; Sansinena Cª, 14 bultos; Banco Nacional, 2 c; J. B. Burnichon, 12 c 5 rollos; Storni hns, 1 c; T. Mattaldi, 6 c; N. Mac-Kern, 5 c 3 ces; Storni y T., 13 c; ferro-carril de la Ensenada, 9 bts. ferro-carril B. A., 2 id; G. Fernandez, 4 c Rugg ro B. 7 ces. 4 c; órden 391 bts—*Hilo*: J. Bollo, 18 c—*Líquidos*: W. Paats, 27 c—*Lana*: Mantels y P. 50 fds—*Librerío*: Ferro-carril del Sud, 95 c—*Pintura*: W. Paats, 40 bs—*Papel*: A. Banaro, 4 fardos—*Pintura*: Maller Cª, 9 c 1 cascos; Ruggero B. 10 id—*Provisiones*: Parry Cª, 243 c; Müller Cª, 5 ces, 10 c—*Sombreros*: Barreiro A. y Cª, 9 c; órden 39 c; Villanueva y S. 7 c—*Té*: Parry y Cª, 485 bts; órden, 166 canastos; J. O. H. 1405 bts 5/10 2 cats *Velas*: Parry Cª, 380 c. DE AMBERES—*Azúcar*: A. M., 150 bcas.; Apesteguí hnos, 60 c; W. P. C., 218 bcas.; Dallazoppa y Cª, 150 id—*Cola*: C. F. Bally, 1 c; J. Bernasconi, 51 c—*Cristalería*: Pingel, 31 c; P. Brausset, 25 c; Ruggero B., 1 c—*Cigarros*: T. Pietranera, 20 c—*Ferretería*: T. Drysdale, 10 cascos; J. J. Drysdale, 196 bultos; P. Dillemann y Cª, 101 bultos; Kirschbaum 9 c; Hasenclever y Cª, 30 c, 2 cascos; A. Zaghero, 2 c; T. Malcon, 1 c; A. Walls, 2 c; Tonelli hnos, 1 c; B. Cobos, 1 c; C. Gomez, 1 c; R. Bruro, 10 c; N. Tomasi, 8 c; A. Descours, 139 bultos, J. J. Drysdale, 20 id—*Fierro*: Schaw hnos., 10 barras; A. Descours 3240 btos.—*Ginebra*: I. T. B., 100 c—*Mercancías*: R. Bieckert, 4 btos. 20 c; Shaw hnos., 1 c; E. Mattaldi, 1 fdo.; Naveira y L., 1 c; T. Drysdale, 43 c; órden, 311 btos.—*Municion*: T. Drysdale, 150 cuñetes;—*Materiales*: Ferro-carril de la provincia, 98 btos.—*Mercería*: Villanueva y S., 5 c; P. y Guy, 1 c; Ackerley, 3 c;—*Máquinas*: E. Bergmann, 4 c; Agar y C., 18 c;—*Papel*: Artaza y L., 12 c; Wiengreen y Cª, 46 fds.;—*Queso*: K. A., 100 cajones; Feuillan C., 160 c;—*Tirantes*: Shaw hnos., 518;—*Tejidos*: E. Tornquist 3 c; C. Zubersbühler 7 c; Hardt K. 23 c; Artaza y L. 6 c; S. Wolff 6 c; Cucullú A. 1c, 9 fdos; Heinemann Cª 2 c; Burgand S. y P. 7 fdos, 1 c; Mallmann Cª 21 c; A. Hopmann 5 fdos, 1 bto; Cucullú A. 1c, 0 fdos; Naveira y L. 11 c; Wedekind F. 2 c; A. Delaye 4 c—*Tubos*: R. Bieckert 257 bos—*Tabaco*: D. H. 20 fdos—*Sombreros*: Artaza y L. 1 c; Naveira y L. 12 c—*Velas*: A. M. 200 c—*Zinc*: J. J. Drysdale 25 barriles—DE SOUTHAMPTON—*Animales en pié*: J. W. Nash 51 carneros; Wallace 28 id; W. H. Moores 2 toros; Nield A. 2 id.

ENTRADAS DE ULTRAMAR—Setiembre 11

Rio Negro, vap. francés del Havre á P. Christophersen: su manifiesto se ha publicado.

Ville de San Nicolas, vap. francés, del Havre á P. Christophersen: su manifiesto se ha publicado.

Vanadis, bca. noruega, de 486 tons., cap. Thommensen de Wilmington el 6 de Julio á Shaw hnos. con: 18148 piezas con 362,494 piés pino.

ENTRADAS DE LOS RIOS—Setiembre 9

Pingo, vapor nacional de Santa-Fé á P. Risso con: Zimmermann 340 bsas harina; Varios 4 bultos enc'das.

Saturno, vapor inglés del Uruguay á P. Risso con: Orden 25 cj huevos, 8 jaulas aves, 8 cj huevos; Varios 10 bultos encomiendas.

Zephiru-, vap. inglés del Rosario á W. Samson con cargamento de tránsito.

Júpiter, vap. francés de Montevideo á P. Risso con: órden 3 cj, 1 cascos merc.; B. Valdez 9 cid; varios 10 btos. encomiendas.

Tridente, vapor francés de Rosario á Tulloch con: J. Budry 500 bolsas trigo; Brickmann Cª 200 id harina, Moreno Cª 4 tablones madera; J. Calvo 300 bols. trigo Saraguí 1 cj mercaderías.

CAMPO NEUTRAL

M. ISMAEL
CONCERTISTA DE VIOLIN
Habiendo fijado su residencia en esta ciudad, dará lecciones de violin y de acompañamiento de piano, ejecutando durante la leccion. Recibe órdenes en el hotel del Globo, 25 de Mayo 60. 7916 p15 s16

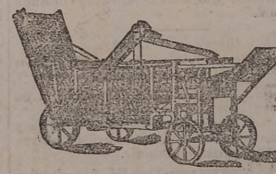
ENFERMEDADES DE LAS VIAS URINARIAS Y Venereo-sifilíticas
Tratamientos especiales en el Establecimiento Médico de la calle SUIPACHA Nº 148, que posee todos aquellos aparatos que por su reconocida eficacia, están en uso hoy en las principales clínicas de Europa.
Blenorrea (gota militar) y Blenorragia—Tratamiento en poco tiempo de las inflamaciones recientes y crónicas del canal de la uretra, con el sistema LANGLEBERT. Con este tratamiento se evitan las estrecheces y otras complicaciones que suelen producirse con el empleo de las inyecciones irritantes, cauterizaciones, etc.
Estrecheces de la uretra—Dilatacion inmediata ó gradual por medio de la URETROLISIS. Este procedimiento que está dando espléndidos resultados en Europa, es el único que, segun estadísticas, expone ménos á las fiebres uretrales, abcesos urinosos, etc.
Catarro crónico de la vejiga—Tratamiento con las irrigaciones intravesicales.
Debilidad de los órganos genitales—Tratamiento enérgico con las aplicaciones tópicas de ANHIDRIDO CARBÓNICO.
Consultas todos los dias de 10 á 3.—Los Juéves gratis.
NOTA—El enfermo podrá pagar despues de concluir su tratamiento.
EL ADMINISTRADOR. 7735 p6 s9

Dr. Juan Cimone
Especialista en las enfermedades venéreas-sifilíticas, de la piel y de señoras. Consultas de 9 á 11 y de 4 á 6.
406 CORRIENTES 406 perm.

EL PORTEÑO
DIARIO DE LA MAÑANA
APARECERA DEL 15 AL 30 DE ESTE MES
DIRECTOR
HÉCTOR F. VARELA
SECRETARIO DE REDACCION
LINO DE LA TORRE (HIJO) s0 p15

Tuy 1 de Julio de 1886.—Sres. Amoedo y Aveces.—Presente. Muy Sres. mios: Penosísima enfermedad cutánea venia padeciendo desde mucho tiempo á esta parte, y merced á la Zarzaparilla de Bristol véome ahora de ella completamente libre. Hasta tal punto era incómoda que todas las primaveras erupcionaba en la cara intenso herpetismo que fluia abundantemente un líquido seroso y cáustico. Reconociendo á la eficacia de aquel medicamento, autorizo á Vv. para que publique los buenos efectos que en mí ha obrado.—B. S. M.—*Teresa Camesello.* 38

Viuda de Francisco Mañé
VINOS DEL PRIORATO
SUIPACHA 130
ARTES 391
Aviso á mi clientela que he puesto á la venta 700 cascos vino del Priorato analizados por la Oficina Química Municipal, bajo los certificados núm. 793, 796 y 797.
Todo casco que salga de la casa llevará el detalle del análisis que corresponde á su clase—Buenos Aires, Setiembre 7 de 1886.—PP viuda de Francisco Mañé, Francisco J. Mañé, 7344 p8 s12

Trilladora PITTS

La trilladora más perfeccionada que existe económica en el personal, mucho trabajo y limpieza perfecta del trigo y lino.
Hay unas pocas disponibles para la próxima cosecha.
UNICOS AGENTES
Tomás G. Foley & C
Casa introductora de máquinas de agricultura é industria
TACUARI 28 á 32
5243 márt. juév. y dom. a8

LOTERIA DE LA BENEFICENCIA DEL URUGUAY
Se juega en la Concepcion del Uruguay
EL MIERCOLES 15 DE SETIEMBRE
PROGRAMA

1 de		$ 10000
2 "	500	" 1000
3 "	200	" 600
5 "	100	" 500
20 "	25	" 500
42 "	15	" 630
927 "	10	" 9270

1000 suertes. 22500
Hay además 11 terminaciones de $ 100
6 aproximaciones " 100
" 150
Juegan 12 millares en 1000 suertes. El billete vale $ 2.50 y el quinto 50 cts.—Los extractos llegan al dia siguiente de cada sorteo, y se repartirán gratis—LA EMPRESA.

EL DOMINGO 19 DE SETIEMBRE DE 1886
Se jugará una lotería cuyo programa es el siguiente:

1 de		$ 4000
2 "		" 200
5 "		" 100
14 "		" 10
48 "		" 5
930 "		" 4
100		

Juegan 12 millares 100 suertes. El billete vale 1 $. el quinto 20 cents. Los extractos llegan el dia siguiente de cada sorteo y se repartirán gratis.

CONSULTORIO DE Enfermedades venéreas
189 GENERAL LAVALLE 189
Examen uretroscópico—Lavage de la uretra, para la curacion de las irritaciones crónicas de ese canal—Blenorrea (gota militar.)
Curacion—De las estrecheces de la uretra por la Hidrodilatacion gradual. Este procedimiento se halla exento de los peligros de hemorragia, quemadura y desgarramiento á que exponen los otros métodos.
Fratami nto—Oleo-térmico para la curacion del catarro crónico de la vejiga.
De 9 á 12 y de 3 á 5—Los Domingos de 9 á 12, gratis
Dr. J. L. MARTIN 6690 a28 perm.

RUGGERO BOSSI & Ca.
159 Florida y Cuyo 150
CASA INTRODUCTORA
Almacen naval, ferretería y pinturería
ESPECIALIDAD EN INSTRUMENTOS DE CIRUJIA MATEMATICAS Y OPTICA
Y Utiles para planos y dibujos
Cristales, vidrios y espejos
ARTICULOS EN GENERAL de bazar y menaje
PAPELES PINTADOS, HULES Y ESTUFA 1914 m15 viérn.

A las familias
Sírvanse fijarse al pedir nuestro aceite de comer fino que tenga además de la etiqueta, estampado en el cuerpo de la lata
"LA FAMA"
BUENOS AIRES-M.R.
El que esté en esas condiciones será el analizado y apto para la alimentacion.
Se encuentra en venta en todos los almacenes de la Capital.
A. LABERNE & Ca.
824 PIEDAD 824
Fábrica de aceites vegetales—Especialidad en aceites de comer 5333 p33 a19

ALBERTO C. DESSEIN
REMATADOR Y COMISIONISTA
ESCRITORIO
42 RECONQUISTA 42 6100 p30 a20

VAN GELDEREN Y TRANT
TRADUCTORES PÚBLICOS
33-SAN MARTIN-33

Doctor Davél
Tiene su estudio en la calle VENEZUELA 401, y se ocupa exclusivamente de las enfermedades de los niños.—De la 1 á las 3 p. m. 6381 p1 a20m

FACTURAS
Se hacen con prontitud y esmero en la Imprenta y Litografía de J. H. KIDD Y Ca., San Martin 155

LINO Y TRIGO
MOTORES Y TRILLADORAS CLAYTON
25.000 juegos vendidos
Segadoras y atadoras
PARA LINO Y TRIGO DE WOOD
SIN RIVAL
EN VENTA EN LA CASA DE
Juan y José Drysdale & Ca.
226 CALLE PERU 238 7413 perm. s11

GRAN REMATE
POR A. Zabato & Ca.
El Domingo 12 del corriente
En distintas horas
Seccion 33, 16 lotes, manzana K y seccion 23, 36 lotes, manzana 7.
SIN BASE
A. Z. Y C. s10

Lotería de Santa-Fé
Agentes Unidos
Autorizada por ley 29 de Noviembre de 1880
En el Rosario de Santa-Fé, calle del Puerto núm. 28, tienen lugar las extracciones con dos globos de cristal, movidos por un motor á gas, siendo autorizado el acto por el Inspector de aquel Gobierno, y se efectuará á las 11 de la mañana, del dia
13 DE SETIEMBRE DE 1886
PROGRAMA

1 de		$ m/n 20 000
1 "		" 1000
2 "	500	" 1000
5 "	200	" 1000
8 "	100	" 800
20 "	50	" 1000
50 "	25	" 1250
151 "	20	" 3020
1062 "	15	" 15930
1.300 premios		45.000
Aproximaciones 2 de 300		600
" 6 " 200		1200
Terminaciones 11 " 200		2200
19		4000

El billete vale 5 $ m/n y el quinto 1 $ m/n.
La Empresa tiene un depósito de 80.000 $ m/n en garantía de sus premios.

Isaac P. Areco
ABOGADO
Ha trasladado su estudio á la calle VICTORIA 166. 7149 p10 s4

PINTURERIA DE MONSERRAT
CASA INTRODUCTORA
E. Forgues, Aubine & Despaux
Pinturas y barnices, Papeles pintados, Cristales y vidrios planos, Marcos y espejos, Grabados, oleografías, etc Artículos para billar, Utiles de escritorio y dibujo, Artículos para regalos, Surtido general de artículos para pintores y doradores.
CALLE MORENO
ESQUINA A BUEN-ORDEN 160
BUENOS AIRES s1

JUAN ANTONIO ARECO
ABOGADO
Ha trasladado su estudio á la calle ALSINA 60. 7258 p12 s5

ESPECTÁCULOS

COLON—Compañía Lírica Italiana.—Director Caballero Nicolás Bassi.—El Sábado 11 de Setiembre, á las 8 1/2 en punto, 2ª funcion de la temporada con la ópera del maestro Verdi: AIDA, toman parte el tenor Roberto Stagno y las Stas. Cattaneo, Cortini y los señores Pozzi, Contini, Viviani y Capelli, cuerpo de baile, coros, banda y comparsas. A las 8 1/2.

NACIONAL—Empresa Grau-Ciacchi.—Compañía francesa de opereta y ópera cómica—Hoy Domingo 12 de Setiembre, 3ª funcion de abono, la opereta cómica en 3 actos del maestro Lacome: Mme. BONIFACE; el papel de Mme. Boniface es desempeñado por Mlle. Zello-Duran. A las 8 1/4.
Lúnes 13 de Setiembre, debut de Mlle. M. Preziosi, con MMS L' ARCHIDUC.
Precios de las localidades: Palco bajo y balcon sin entradas $10, palco alto sin entradas id 8, palco de cazuela sin entradas id 4, tertulia baja de orquesta con entrada id 3, id alta con entrada id 3, entrada general id 1, luneta de paraíso con entrada id 1, entrada de cazuela id 1, tertulia de paraíso con entrada id 0.50, id 0.50. El abono será de 15 funciones.

POLITEAMA—Compañía Lírica Italiana—Empresa Ciacchi-Rajneri.—Maestro concertador y director de orquesta Arnaldo Conti.—Hoy Domingo 12 de Setiembre, 5ª funcion del segundo abono, la ópera en 5 actos de Halévy L'EBREA, desempeñada por las señoritas Tetrazzini, Ferreti y los señores Lucignani, De Lucia y Vecchioni coros, cuerpo de baile, etc. A las 8 1/4.

CLUB DE PELOTA—Calle Piedras 161.—El Domingo 12 de Setiembre, á las 2 1/2 p. m., se jugará el siguiente partido: Paysandú, Pedrito y Cárlos Laurencena contra Azpeitia, Entreriano y Juan Dolegaray.
PRECIOS—Entrada general 0,60, asientos reservados 0,50. 7354 p2 s11

TEATRO CHINESCO—Empresa de Jh. Kalissy.—Paseo de Julio esquina á Cangallo.—Todos los dias y noches "Las maravillas del mundo" gran concurrencia, concierto del gran piano-órgano el único en esta Capital; espléndida iluminacion desde las 9 de la mañana hasta las 11 de la noche.—Precios de costumbre. 6849 p1 m s1

FUNERALES

Maxima A. de della Croce
Q. E. P. D.
Falleció el 31 de Agosto de 1886
Su esposo Alfredo della Croce, su abuelo Maximo Aguilar y familia, su padre político Literio della Croce y familia suplican á sus relaciones quieran acompañarles á rogar á Dios por el eterno descanso del alma de dicha finada, en el funeral rezado que se celebrará en la iglesia de Nuestra Señora de la Piedad, el Lúnes 13 del corriente á las 11 a. m. El duelo se despedirá en la puerta de la iglesia. 7528 p1 s12

Lucia Carrega de Torres
Q. E. P. D.
Falleció el 28 de Agosto de 1886
Su familia invita á sus relaciones se dignen asistir á las misas que en sufragio del alma de dicha finada se celebrarán en la iglesia de Nuestra Señora de la Piedad el Juéves 16 del corriente, de 7 á 11 a. m.; la familia asistirá á la misa de 11.—Unica invitacion. 7532 p4 s12

Juana Trejo de Almeyra
Q. E. P. D.
Falleció el 7 de Setiembre de 1886
Las familias de Trejo y Almeyra, invitan á sus relaciones al funeral rezado que se celebrará el Juéves 16 del corriente, á las 10 a. m., en el templo de San Miguel Arcángel.—Favor que agradecerán eternamente. 7377 p5 s11

Estanislao Franco
Q. E. P. D.
Falleció el 30 de Agosto de 1886
Mercedes Vieyra de Franco, esposa; hijas é hijos, hermanas y demas deudos invitan á sus relaciones quieran acompañarlos á rogar por el alma de dicho finado en el funeral rezado que se celebrará en el templo de Nuestro Padre Santo Domingo de Guzman, el Martes 14 del corriente, á las 11 a. m., favor que agradecerán eternamente.—Unica invitacion.—El duelo se despedirá en la puerta del templo. 7132 p3 s11

Alipio Llona
Q. E. P. D.
Falleció el 17 de Setiembre de 1886
Su familia invita á sus relaciones á las misas de cabo de año, que se celebrarán en la iglesia de Nuestra Señora de la Piedad, el Viérnes 17 del corriente, de 8 á 11 a. m.; la familia asistirá á la misa de 11.—Unica invitacion.

El Teniente Coronel Gerardo Palacios
Q. E. P. D.
Falleció el 23 de Agosto de 1886
Sus hijos Gerardo, Nicolás y Jacinto Palacios; sus hijas é hijos políticos y demas deudos invitan á sus relaciones al funeral rezado, que por el alma de dicho finado, se celebrará en la iglesia de la Inmaculada Concepcion de María Santísima, á las 11 a. m., el Lunes 13 del corriente; favor á que quedarán agradecidos—Unica invitacion. 7283 p3 s10

Juan Bautista Montegriffo
Q. E. P. D.
Falleció el 28 de Agosto de 1886
Ana Echeverria de Montegriffo, esposa; María Montegriffo, hija, y demas deudos, invitan á sus relaciones al funeral rezado, que por el eterno descanso del alma de su finado, se celebrará en la iglesia de Nuestra Señora de Monserrat, el Lunes 13 del corriente, á las 11 a. m.—Favor que agradecerán eternamente. 7212 p4 s9

Luis Logegaray y Juan Pedro Logegaray (hijo)
Q. E. P. D.
Fallecieron el 10 de Setiembre y el 19 de Marzo de 1885
El Mártes 14 del corriente, de 8 á 11 a. m., se celebrarán misas en el templo de San Miguel Arcángel, en sufragio de sus almas. La familia asistirá á la misa de 11.—Unica invitacion. 7212 p5 s9

Carolina P. de Beckmann
Q. E. P. D.
Falleció el 5 de Setiembre de 1886
Sus hijos y demás deudos invitan á sus relaciones para que asistan á las misas que se celebrarán por el eterno descanso de su alma, en la iglesia de Nuestra Señora de la Merced, el Lunes 13 del corriente, de 8 á 11 a. m.; la familia asistirá á la misa de 11.—El mismo dia se celebrarán tambien misas de 8 á 9 a. m. en la capilla de Santa Lucía virgen y martir.—Unica invitacion. 7173 p5 s8

AVISOS

A los pobres, Carne de pescado, fresca mejor que de vaca (pez palo y bacalao) á 12 centavos libra, y todos los artículos se venden con relacion á estos en el "Almacen de Mayo," de Malvigne y Bosio, Chile esquina Lima. 7381 p3 s12.

Agricultor Un agricultor anciano que ha desempeñado empleos especiales en el ramo de agricultura, desearía encontrar una colocacion para la direccion de un establecimiento agrícola ó pastoria; dirigirse por escrito á Agricultor, en esta Imprenta. 7491 p20 s

Andrés Seitun CORREDOR DE BOLSA—Se ocupa de la compra venta de cédulas y demás títulos de renta; adelanta dinero con garantía de títulos; de cupones á venderse. Escritorio núm. 4, en la Bolsa, entrada por Rivadavia; su casa Artes 875. 7534 p30 s12

Adela Mendez Partera, Venezuela 641 (altos), recibe pensionistas y ofrece sus servicios profesionales á todas las señoras que quieran asistirse en su casa, con toda clase de comodidades, buen servicio y esmerado trato. Precios sumamente módicos, Venezuela 641 (altos). 7493 p1m s1

Al comercio Aviso al comercio en general que he vendido las existencias de mi almacen sito calle Chile núm. 623 esquina Lorea á los Sres. José Picardi Hnos. y Cª; el que tenga algun reclamo lo haga en plazo de tres dias á contar de la fecha, pasando este término no se atenderá ningun reclamo.—Buenos Aires, setiembre 11 de 1886.—*Juan B. Roffo.*—OTRO: Avisamos al comercio en general que hemos comprado al Sr. Juan B. Roffo las existencias de su almacen sito calle Chile núm. 623 esquina Lorea, el que tenga algun reclamo lo haga en plazo de tres dias á contar de la fecha, pasando este término no se atenderá ningun reclamo.—Buenos Aires, setiembre 11 de 1886.—*José Picardi Hnos y Cª.* 7527 p3 s12

Cocinera Se necesita, Uruguay 481. Se prefiere con cama. 7333 p3 s12

Cocinera Se precisa una que sea buena, se le pagará buen sueldo; Suipacha 668. 7502 p3 s12

Cocinera Que sepa su oficio y tenga recomendaciones, se necesita, se paga buen sueldo; Cangallo 206. 7488 p3 s12

Contrata De un terreno de 1700 varas cuadradas. Se encuentra frente á la gran estacion del ferro-carril al Rosario, Paseo de Julio. Para tratar Artes 881, antes de las 11 a. m. 7532 p6 s12

Campo Se vende una legua alambrada, situada en el partido de Alvear, con buenas poblaciones, corrales y mucha arboleda, por precio módico; tambien se venden las haciendas al que compre el campo. 7499 p3 s12

Campo Se arriendan 2 leguas de rico campo en el partido del Azul, lindando con Rauch y el arroyo de los Huesos, todo alambrado con 2 grandes potreros y 13 puestos, una gran poblacion de material; tambien se venden las haciendas; por datos á Rodolfo Collet, Bolivar 7, de 12 á 2 p. m. 7505 p4 s12

Campo para invernada—Se arriendan 533 cuadras en el Partido Guardia del Monte; pastos tiernos, apropósito para engordar animales para los Corrales. Ocurrir á Juan Hughes, 41 Piedad. 7525 p8 s12

Casa-quinta EN RAMOS MEJIA. Se vende la cómoda casa-quinta conocida por casa del finado general Conesa. La casa está en perfecto estado con buena cochera y caballeriza. Tiene además una noria de primer órden. Está situada á doscientas varas del macadam que llegará pronto hasta Moron, y á cuatro cuadras de la estacion. Para tratar, Moreno 220. 7310 p8 s12

Casas en venta AL NORTE—Montevideo entre Santa-Fé y Arenales, 9 1/2 varas de frente por 65 de fondo, 8 espaciosas piezas, cielo-rasos, pisos de tabla, etc.—Otra, frente al paseo de la plaza 6 de Junio, tiene 8 piezas, edificadas todas en cal, cielo-rasos de yeso, pisos de tabla, agua corriente, etc.; esta casa es muy bonita; está hipotecada al Banco Hipotecario; otra, Uruguay 579, tiene 3 3/4 varas de frente por 72 de fondo, 7 piezas; un terreno Callao y Bella Vista, 14 1/2 de frente por 34 de fondo, calle adoquinada el adoquinado está pago; para tratar, Santa-Fé 535, de 10 á 11 a. m. y de 5 1/2 á 7 p. m. 7310 p1 s12

Dependiente Para almacen se precisa, Esmeralda 306. 7525 p3 s12

Dependiente En el ramo de almacen, práctico se precisa uno, que sepa escusado presentarse si no tiene buenas recomendaciones; ocurrir Rivadavia 1161, esquina Ombú. 7534 p5 s12

Documentos perdidos Se ruega á la persona que haya encontrado un envoltorio de papeles conteniendo varias cartas y tarjetas postales dirigidas á D. Saturnino Echeverry, calle Universidad 336, Barracas al Norte, y un escrito de demanda para presentar al juzgado de la 1ª Instancia firmado por Echeverry y otros, junto con varios otros documentos, se sirva avisarlo ó entregarlo en el estudio del Dr. Noguera, calle Bolivar 90, donde será gratificado. Estos papeles han sido perdidos el dia 10 á la noche entre las calles Lavalle, Florida, Victoria y Buen Orden. 7529 p2 s12

En Salta Se venden 75 leguas de espléndidos campos, lo mejor del departamento de Rivadavia; por piauos y para tratar, ocurrir Cangallo 5, 2º escritorio de la izquierda. 7495 p3 s12

El infrascrito Capitan Giovanni Nicolich fú Marco del patacho austro-húngaro Betel, de toneladas registro 295 que se encuentra á Empedrado cargado con 400 toneladas de quebracho á dirigirse para Europa, necesita pesos nacionales de curso legal mil de ciento veinte, por cuya suma se tomará á título de cambio marítimo sobre el casco, aparejos del buque y cargamento y se devolverá despues de la llegada á Buenos Aires, en el actual viaje. Por informes dirigirse al I. R. Consulado de Austria Ungria.—*Giovanni Nicolich fú Marco.* 7316 p6 s12

Galponero Se necesita un hombre práctico para el cuidado de una cabaña de ovejas finas; Florida 341. 7492 p10 s12

Habitacion Se alquila una amueblada en casa de familia, con piso de madera y cielo-razo de yeso; calle Méjico núm. 371. 7533 p3 s12.

Hoy Domingo 12 de setiembre el martillero D. Rufino Decroef remata un terreno esquina Callao y Bella Vista dividido en 6 lotes de 10 y 15 varas de frente por 45 y 55 de fondo. 7523 p1 s12.

Hoy A las 2 1/2 de la tarde, rematará Francisco Constenla, la propiedad situada en la calle de Artes 454, de 10 1/2 varas de frente por 70 de fondo. Es el mejor paraje de la capital, queda á 3 cuadras de los nuevos Tribunales. La calle de Artes es una de las más importantes de la capital y una vez hecho el boulevard, será calle Florida. La base es regalada. No faltar, pues, al remate. 7329 p1 s12

Institutriz De francés, inglés y piano, se necesita para una Estancia muy cerca de la capital, General Viamont 541. 7350 p8 s12

José A. Olmos ABOGADO—Estudio Bolivar 5.—Domicilio General Lavalle 736. 7110 p1m s3

La mas alta invencion—Y segura para curar la sarna; el remedio más eficaz, seguro, pronto y barato por medio de un aparato de presion al aire. Con este sistema de curar la sarna, en tres dias desaparece de todo la enfermedad; el inventor de este aparato se ofrece á ir á domicilio á hacerlo funcionar. Los que se interesen por el aparato (simbro) sistema Maretti, calle Tucuman 339. 7510 p6 s12

La salud de la mujer Conservada por las "Píldoras tocolójicas", del Dr. Bolet. Unico específico infalible contra las enfermedades peculiares de la mujer así casada como soltera; 16 años de éxito completo. Las "Píldoras tocolójicas" curan la dificultad en la menstruacion, escasez, supresion, exceso, irregularidad, dolores, debilidad de la matriz, caida de la matriz, abortos, flores blancas, hemorragias uterinas, descensos, etc. También quitan las manchas en la cara, empeines, barros, etc.—Agente general Dr. Otto E. Recke, Corrientes 555, esquina á Libertad. Se venden en todas las farmacias y droguerías de la Capital y Provincias. 7501 p3 s12

Mucama Se necesita, Libertad 412, altos. 7330 p3 s12

Motor Se vende uno, de 4 caballos de fuerza; Piedad 77. 7498 p1m s12

Mucama Inglesa, se ofrece; Esmeralda 637. 7536 p3 s12

Madre é hija Se necesita la madre para cocinera y la hija que tenga unos 15 años, para niñera. Ocurrir Piedad 31 de 10 á 11 a. m. 7535 p3 s12

Natal T. de Torres Corredor de Bolsa—Comisionista.—Compra y venta de oro y todo papel negociable, cambios sobre el extranjero, descuentos de pagarés de comercio, letras de hacendados y toda firma de responsabilidad, tanto en el Banco de la Provincia, Nacional, como en los particulares, y como corredor del Banco Hipotecario; hipotecas y de más tramitaciones en dicho establecimiento, no siendo necesario ap... en caso de encontrarse fuera de la Capital, con solo escribir y enviar los detalles del bien raíz que se desee hipotecar, bastara, para que se otorgue la escritura de obligacion en el acto de firmar la hipoteca y recibir las cédulas, y para ello no se necesitará dar un solo dia de tiempo. Tambien arbitrajes, remates y compras en el mercado, contando para ello con largos años de práctica en esta plaza, actividad y el concurso de mis numerosas relaciones.—Escritorio: San Martin 73, altos, ó en la Bolsa de Comercio, de 10 á 4 p. m.; Teléfono Gower Bell núm. 484. 6923 perm. s15

Farmacion Malvigne Cura en pocos dias la gonorrea, se vende en la Farmacia Italiana de Pedro Malvigne, Chile esquina á Lima. 7532 p3 s12

Perro ratonero De la casa calle Cangallo 92, 2º piso, se ha extraviado el dia del temporal uno de 8 meses, negro, patas y hocico amarillo; quien lo devuelva, será gratificado. 7495 p3 s12

Sastres Se necesitan oficiales prácticos; ocurrir Victoria 91. 7304 p3 s12

Se alquila Una sala muy bien amueblada con dos ventanas á la calle y entrada independiente; casa de familia, Victoria 387. 7537 p3 s17

Se alquilan Dos piezas muy bien amuebladas con balcon y vistas al rio, en casa de familia inglesa; Cuyo 9, altos. 7349 p3 s12

Se alquila Defensa 602, altos. Una casa moderna de 7 piezas, aguas corrientes, cuarto de baño, cocina, etc., por la llave é informes, Defensa 693. 7348 p3 s12

Sirvienta Se necesita una para todo trabajo con preferencia italiana ó francesa, se le pagará buen sueldo; escusado se presente sin recomendaciones, Venezuela 252. 7312 p4 s12

Se ha perdido Un perro de caza, chocolate con pintas blancas, cachorro de 5 meses; el que lo entregue en la calle Méjico 191 ó Soria ó en la de Rivadavia 457, recibirá una gratificacion. 7500 p3 s12

Se alquila Una lujosa casa muy central para corta fam lia con toda comodidad, compuesta de 6 habitaciones bajas y 2 de altos al fondo, tiene una espaciosa cocina, despensa, sótano, algibe y agua corriente, etc., Santa Fé esquina Godoy 65, entre las de Victoria y Alsina, precio 110 $ m/n. Darán razon al gran bazar del Hijo Pródigo, Victoria 589. 7303 p3 s12

Sociedad Anónima El ILUMINACION A GAS—Los señores accionistas pueden ocurrir al escritorio, Victoria 325, desde el dia 20 del corriente, de 11 á 3 de la tarde, para recibir el dividendo que les corresponde.—Buenos Aires, Setiembre 12 de 1886. 7351 p3 s12

Una francesa Viuda, sin hijos, de buena instruccion y con buenas referencias, desea encontrar un empleo de dama de compañía ó para dirigir un interior, ó para la instruccion de niños en una casa de familia de la ciudad ó de la provincia. Dirigirse 25 de Mayo 395 1er. piso.—Madama Voland. 7315 p3 s12

Ama de leche Se necesita una; Maipú 432. 7352 p3 s11

Alquilanse Dos magníficas piezas, sala y antesala, con ó sin muebles, en casa de familia decente; Tucuman 814. 7353 p6 s11

Alquilanse En una casa lujosa y de familia séria varios cuartos amueblados y dos salitas, una con balcon á la calle; ocurrir Artes 109, altos. 7374 p3 s11

Alquilanse Dos piezas para estudios ó escritorios y dos para depósitos de casa introductora, Alsina 159; para tratar, General Lavalle 145. 7434 p3 s11

Amadeo y Perera Consignatarios de frutos del país.—MAJICO 458. 6813 p3 s11

Augusto Gabastou Despachos de Aduana Balcarce 99. 6118 p20 a20

Al Trabajador AZZOLA Y MARTIN. Avisamos al público que hemos abierto una casa de comisiones y colocaciones de todos los oficios; Cangallo 475. 6835 p 1m a24

Ama de llaves y mucama Se precisa para una corta familia; Avenida Alvear 103. 7179 p5 s7

Agua Colonia Ambrée—Legítima, y perfumería fina Cangallo y Maipú. 7190 p15 s4

Almacen Se vende uno con contrata, hace buen diario, paraje inmejorable, el dueño lo vende por no poderlo atender; para tratar, Paraguay 950 6876 p 1m s2

A los estancieros Se ofrece un extranjero, persona formal, para llevar la contabilidad ó enseñar á los hijos durante la temporada de verano; dirigirse por carta bajo las iniciales A. P. casilla 516, correo Buenos Aires. 7017 p10 s2

A los horneros De la Capital—Se alquilan terrenos especiales para hacer rico material, cerca de la Estacion de Moron, (Ferro-carril del Oeste); dirigirse á Federico Figueras en Moron. 7044 p10 s2

A los maestros Albañiles y propietarios—Se ofrece un dibujante proyetista muy práctico en construcciones; para planos y presupuestos, para trabajar en su escritorio; Paraná 575. 6547 p1m a26

A las familias Que quieran obsequiar á las visitas con una taza de té ó café rico, deben probar el que se vende en el gran depósito. La Gran China, 337 Piedad 339, frente á San Miguel. Panteléfono 474. 4583 p1m a17

A los arquitectos Maestros albañiles y propietarios.—La yesería de la sociedad "Union Oficiales Yeseros" tiene su taller Cuyo 916; ofrece sus servicios á precios médicos con prontitud y esmero. 4286 p3m a17

A los rematadores Se hacen carteles pintados para remates, de tamaño general, al precio de $ 2.20 m/n; dirigirse por carta á las iniciales E. A. en esta imprenta. 7253 p3 s10

¡Atencion! Verdadera ocasion, oportunidad y pichincha especialmente para la compañía, venta forzosa por mucho ménos de su valor, de un magnífico órgano de iglesia y pianos de la mejor clase; negocio y compostura de instrumentos de música en general; Córdoba 608. 7388 p3 s11

Al público La casa Alberto E. Pincau y Ca. avisa que desde hoy el Sr. Alejandro Reuther no hace más parte de esta sociedad, y que por consecuencia no responde de nada por cualquiera operacion que el Sr. Reuther pueda hacer en su nombre. Buenos Aires, Setiembre 10 de 1886. 7404 p3 s11

Atencion! Una señorita de distinguida educacion, que posee una fortuna de 35,000 $ m/n, desea casarse con un señor de los mejores informes, que conozca la música y posea algunos intereses; se vende una casa en 25,000 $ m/n; Moreno 878, altos. 7279 p3 s10

Aguadas permanentes—Una y media legua de buen campo, situada en el partido 25 de Mayo, próxima al de Navarro, con aguada permanente, poblaciones, etc., se vende en la Oficina Central de Tierras, Piedad 68. 7308 p3 s10

Atencion Trajes de punto Jersey, para niños de 3, 4, 5, 6, 7, 8 y 9, años, completos blusa pantalon y gorra á $ 5 m/n, id muy finos para lana completos á $ 5, 6, 7, 8, $ 2.50 m/n y 1 y 12 $ m/n. Tienda la Guerrera Argentina Artes 313 á 315. 7216 p1 m s9

Articulos De hierro agate nikelados, como teteras, cafeteras, lecheras, azucareras y bandejas, batería de cocina con y sin enlozado, aceiteras de todas clases, licoreras, floreros, inmenso surtido en juegos de lavatorio de todas clases en "El Celtíbero" Belgrano 440, esquina Lima, embalaje gratis. 5473 p1m a12

Academia Británica Incorporada al Colegio Nacional—Belgrano 349.—Gran comodidad para pupilos.—Roberto Bird, director.—Comisionado en 1878 por el Excmo. Gobierno Nacional para estudiar en Europa los adelantos referentes á la educacion comun. 4853 d19perm

Al público y al comercio Participamos que la casa de exportacion y comisiones en general que giraba en esta plaza con el nombre de Henry Tay, girará desde esta fecha bajo la razon social de Henry Tay y Cª, segun contrato de sociedad otorgado ante el escribano de Comercio D. José Rodriguez Lozano.—Buenos Aires, Julio 12 de 1886. 7407 p5 s11

Al comercio Y AL PUBLICO—Aviso que he comprado á don Celestino Casella, la parte que le pertenecia en el negocio de quesería, establecido en el partido de Moron; si alguno tuviese algun reclamo contra el referido negocio, se presentará en el término de 15 dias, contando del de la fecha, á mi escribano de Comercio D. ... pasado el cual no se atenderá ningun reclamo.—Moron, Setiembre 1º de 1886.—*Ernesto de la Blanca.* 6866 p15

Alfredo Meabe y Ca. Corredores oficiales del Banco Hipotecario y comisionistas en general.—Escritorio: PIEDAD 166. 2760 p1m s3

Alfombras De todas clases, gustos elegidos, especialidad en Bruselas cortadas y rizadas, tripes en general cortados y rizados; se reciben directamente carpas, toldos, especialidad en lona de toda clase, encerados para tapar parvas y para carros, mangas, baldes sin fondo; en la velería de Santiago Carlovari, Piedad 136.

A la Gran China 337—PIEDAD—339 La casa mas especial en té y café por mayor y menor. La circunstancia de recibir directamente, puede ofrecer al público á precios sin competencia La Gran China casa de confianza, 337 Piedad 339, frente á San Miguel. Ordenes por Union teléfonica N. 474. 4581 p1m m5

Agencia de Torres Esmeralda 152—Panteléfono 107 y teléfono 551.—Hoy se ofrecen buenos peones, matrimonios, cocineros, mucamas, porteros, cocheros, mozos de café, almacen, hotel, tenedores de libros y acopiadores de frutos del país, oficiales de todas clases, amas de leche, cocineras, y todo servicio para la ciudad y campaña, con recomendaciones. NOTA: Esta acreditada agencia no cobra remuneracion alguna á las casas de negocio.—Esmeralda 122. 5712 p1m a15

Al público Se vende una casa en la plaza de la Boca del Riachuelo calle Pedro Mendoza 153 y 155, entre Necochea y General Brown, punto de gran porvenir donde en breves dias se pondrá á media cuadra la sucursal del Banco Nacional y en frente la Estacion del Ferro-carril del Sud, en un paraje inmejorable; para tratar, Pedro Mendoza 77 y 79. 7178 p15 s8

Asesinato DEL OBISPO DE MADRID—El extrago de la expedicion Porro en Africa, los desórdenes en Bélgica á causa de la huelga de los obreros mineros, la erupcion del volcan Etna en Sicilia, la lluvia de arena, fusilamiento de un grupo de bandoleros por los italianos en Africa, el terrible ciclon de Madrid, etc., etc., sucesos todos acaecidos en los meses transcurridos del presente año de 1886, están en exhibicion en la Exposicion Panoramica, Bolívar 69.—Entrada para adultos 20 cts. m/n, para los niños 15 id. 5199 p25 a22

A las personas de gusto—Se vende una casa de madera recien construida, á la moderna, con 6 piezas, cocina, pozo y letrina, con todas las comodidades tanto para familia como para inquilinos, con contrata por 5 años, paga mensualmente 38 $ m/n y produce 34, á cuadra y media de la calle Buen Orden 6 id lo mismo á los talleres de Sol., F. C. del Sud; para tratar en la misma calle Australia 542, Barracas al Norte. 7306 p3 s10

Al comercio Y al público en general—Participamos que tratando de vender las existencias del aserradero á vapor que tenemos establecido en esta Capital, calle Cuyo 1145, lo avisamos á fin de que las personas que tengan cuentas pendientes contra nosotros, las presenten dentro del término de 5 dias, á nuestro domicilio para ser satisfechas.—Buenos Aires, Setiembre 9 de 1886.—*Tayano y Polletti.* 7308 p5 s10

Alquílase Una preciosa casa-quinta en Barracas al Norte, calle California, á 50 varas de la avenida Montes de Oca, nuevo edificio á la moderna que estará terminado dentro de 8 dias, compuesto de 4 piezas altas y 5 bajas, cocina, inodoros, gas y aguas corrientes, con jardin al frente y quinta al fondo, propio para novios ó una corta familia; por informes á Natal T. de Torres, San Martin 73, altos, de 10 á 4 p. m. 7275 p4 s10

Al comercio Avisamos que hemos vendido á los señores Manuel Saiz y Cª, nuestra casa de negocio (poblaciones y existencias en mercaderías), que teníamos establecido en el paraje denominado "Laguna de San Roman", partido de Coronel Pringles; si alguno tuviere algun reclamo que hacer, se presentará á los que suscriben que son los vendedores, quedando por lo tanto libres de todo reclamo los compradores Saiz y Cª, por haber llenado los requisitos estipulados en el boleto de compra-venta de la mencionada casa.—Bahía Blanca, Agosto 1º de 1886.—*Antonio Silva y Cª.* 7213 p15 s9

Al comercio Participamos que con fecha 1º de Agosto del presente año, ha quedado separada nuestra sociedad que giraba en Paula F. de Vazquez Barros, de la sociedad que giraba en este pueblo, bajo la razon social de Pedro Florido y Cª, quedando á nuestro cargo el activo y pasivo.—25 de Mayo, Agosto de 1886.—*Pedro Florido y Cª.*—OTRO: Con referencia al aviso que antecede, participamos al comercio que habiéndonos hecho cargo del activo y pasivo de la firma social Pedro Florido y Cª, hemos formado el la sociedad bajo la misma denominacion con el objeto de explotar el mismo ramo de comercio, segun contrato celebrado ante el Escribano don Enrique Peron de esta localidad.—25 de Mayo, Agosto de 1886.—*Pedro Florido—Manuel Ibarra—Angel Ibarra—Ramon Gallarreta.* 7372 p8 s11

Alberto A. Halbach Corredor oficial del Banco Hipotecario, San Martin 90, cuarto núm. 5.—Se encarga de pedidos y tramitar solicitudes en dicho establecimiento, no teniendo necesidad los interesados en caso de encontrarse ausentes de esta ciudad de molestarse con ninguna diligencia, bastará dirigir una lineas describiendo la propiedad sobre la cual desean se les acuerde un préstamo y solo al recibir las cédulas y firmar la escritura de compromiso tendrán necesidad de recurrir si es que no quieren apoderar á alguna persona que los represente; se encarga tambien de pedidos á los Bancos de la Provincia y Nacional y de toda operacion de Bolsa y venta y compra de propiedades.

Asociacion Bernardino Rivadavia.—Fundadora y protectora de la Biblioteca Popular del Municipio, por 50 cts. se adquiere el derecho de llevar libros á domicilio y por 65 cts. se envian por cuenta del establecimiento.—El establecimiento está abierto desde las 11 a. m. hasta las 10 p. m, á excepcion de los dias de fiesta que se abre desde las 11 hasta las 5 p. m.—Los salones están á disposicion del público á las horas indicadas.—Obras adquiridas últimamente: Edgeworth Demain, Whyte Melville Rosine (inglés); Erbs, E. Zola et son assommoir; De la Landelle, La frégate L'introuvable; Gioviost, Croquis de femmes; Tourqueneff, Memoire d'un seig eur russe; Hillern, Le couvent de Marienberg; Perret, Les énervés; Dumas fils, Le roman d'une femme; Sacher, Masoch le nouveau Job; Braddon, Joshua Haggard; De la Landelle, Les cousines de l'introuvable; Souden, Histoire de l'autre monde; Sand, Le péché de monsieur Antoine; Stendhal, Le rouge et la noir; Almeida, Garret Camões (portugués); Caccianiga, Le baiser de la contesse Savina; Hardy, Le trompette major; Trollope, Le cousin Henry; Moynier, Bohemiens et grands seigneurs; Talon, Les mariages manqués; Artaneco, La ménagerie littéraire; Zola, Comment on meurt; Cauvain, Rosa Valentin, Azevedo, Casa de pensão (portugués); Kock, El veterano; Bader, La femme française; Chauié, cosas de Madrid; Perez, Penumbras (poesías); Peliza de Sagasta; El César (poesía). 4623 perm. j18

Botica Se desea alquilar una, en la ciudad ó campaña; ocurrir Piedad 1139. 7249 p3 s19

Banaderas Fábrica especial de bañaderas de todas clases, tinas y depósitos de y á precios más baratos que en cualquier otra parte; Cuyo 420, entre Artes y Cerrito. 5307 p2m a19

Banco Hipotecario El que suscribe, corredor oficial de dicho establecimiento, ofrece sus servicios para la tramitacion de pedidos de préstamos de la nueva série J; hace cualquier adelanto una vez acordado el préstamo.—*Ernesto Bullrich*, San Martin 192. 6191 p15 a25

Buena oportunidad Para los peluqueros, merceros, joyeros y tenderos.—Se vende una rica y bien construida vidriera, acabada de hacer con sus buenas y espléndidas lunas francesas, aparato de gas último sistema Organ y sus estantes propios para colocacion de mercaderías; para verla y tratar, en casa de su dueño, Moreno 245, casi esquina Piedras. 7380 p6 s11

Cocinera De profesion, se necesita; Corrientes 441. 7345 p3 s10

Cajistas Se necesitan dos; Piedad 770. 7260 p3 s10

Carrito Se vende uno con dos caballos; para tratar, 25 de Mayo 198 y 200. 7250 p3 s10

Casa Se vende una hermosa, calle Ecuador 565; para tratar, en la misma. 7160 p3 s7

Cocinera Francesa, de profesion, se necesita; Piedad 757. 7355 p3 s11

Cocinera Con cama, se necesita; Cuyo 1131. 7394 p3 s11

Casa Se alquila una de 2 cuerpos con 5 piezas, en la calle Rodriguez Peña 308; para tratar, Tucuman 236.

Cocinera Se ofrece una, buena, francesa, con buenas recomendaciones; Corrientes 220. 737 p3 s10

Cortador sastre Se precisa uno para un pueblo de campaña; ocurrir Rivadavia 267, de 12 á 5 p. m. 7373 p3 s11

Cochero Que tenga buena recomendacion y se le pide sea buen su obligacion, se precisa; Rivadavia 445, altos. 7405 p3 s11

Colegio Negrotto DE SEÑORITAS, directora Catalina Gilbert P. de Negrotto; Cangallo 579. 4010 perm. me2

Carpinteros Se necesitan oficiales, se pagaran bien; Paraguay 290, al fondo. 7344 p8 s7

Cocinera Inglesa, solamente para la cocina al uso del país, con recomendaciones; Libertad 368. 7261 p3 s10

Cocinera Se necesita una, que sepa bien su obligacion; Cangallo 880. 7269 p3 s10

Casa-quinta En el Caballito, se alquila una por 5 años, es de 4 piezas y cochera, tiene 30 varas de frente por 80 de fondo; para tratar, Cangallo 94. 7307 p3 s10

Casa Se vende en la calle Moreno, empedrada con tranvía y tramway al frente, terreno de 10 x 40, 7 hermosas piezas, edificio á todo costo; 250 varas; para tratar, Cangallo 880. 7267 p3 s10

Casa Se alquila en la calle Belgrano una recien construida, con 7 piezas, cuarto para sirvientes, grandes patios, gas, algibe, etc.; por Tucuman 880. 7268 p3 s10

Casa Se vende una recien construida á la moderna y con materiales de primera clase, en terreno de 10 x 50, 8 grandes piezas, 3 patios, algibe, gas, etc., etc., calle Belgrano; por Cangallo 880. 7266 p3 s10

Cajas de fierro Inglesas, como varios tamaños, á precios reducidos. Surtido general de muebles y enseres para oficina; Artes 81, 83 y 85.

Cebada Muy especial tanto para semilla como para forraje, para caballos de carrera y también para cerveceros, se vende por mayor y menor, en la barraca del Toro, Victoria 1164. 7267 p15 s

Chata Se compra una chata de hierro ó de madera, de porte de 150 á 200 toneladas; es inutil incomodarse si la embarcacion no reune las condiciones de nueva, buena y barata; dirigirse San Martin 262. 7285 p8 s5

Correas Para máquinas de todas clases, Cuyo 1164; Ecuador y la de buena calidad 236 y 238 Perú. 3126 perm. j19

Clodomiro Basavilbaso—Consignatario de frutos del país y haciendas; Piedad 144. 5780 p3 m a17

Casa-quinta En San José de Flores, se vende una con todas las comodidades, dos cuadras al Oeste de la estacion del ferro-carril y á 2 cuadras del tramway, calle Alsina 21; para tratar en Buenos Aires, Piedras 485. 7417 p15 s11

Canastas De todas clases, inmenso surtido en tazas de porcelana de color, botellones, cafeteras, máquinas para hacer café de varios sistemas, en "El Celtíbero" Lima y Belgrano; embalaje gratis.

Colegio Literario Bolívar 249, incorporado al Colegio Nacional.—En este colegio, bajo la direccion del señor Fercker de la Universidad de Oxford y del señor Hutchison, recibe pupilos, medio pupilos y externos; cursos especiales para exámenes. perm

Casas para alquilar Ocurrir al Centro de Locaciones, Piedad 105; en nuestro registro se encuentran anotadas todas las que hay disponibles en la ciudad y varias propiedades en venta; oficina exclusiva en este ramo.—*G. Nuñez.* 3340 perm

Correa Pelo de camello para toda clase de transmisiones y especial para trilladoras; no estira, no sufre ni por el calor ni por el agua, dura doble que la de cuero y desarrolla doble fuerza; Alsina 140, casa introductora. 7020 p1m s2

Casa en Belgrano Calle Pavon 93, esquina á Tucuman, se rematará por Wi ken y Calvete, el Domingo 3 de Octubre; detalles oportunamente. Se reciben ofertas para venta en particular por los rematadores, 25 de Mayo núm. 128. 7089 p1m s3

Corredor Que tenga práctica y conocimiento de la plaza en los ramos de tienda y mercería, con buena referencias de su conducta y alguna garantía, se necesita. Piedad 884, fábrica de corbatas; reuniendo los requisitos arriba expresados, se le pagaría buena comision, en su defecto es excusado se presente. 7087 p15 s3

Cipriano y Faustino CACERES—Su hermano Ramon desea saber el paradero de aquellos; han vivido en Buenos Aires, Santiago del Estero 543, hace 8 años; dirigirse á Alejandro Vitali, Puerto Mar de Plata. 6143 p30 a25

Caminos De Flores y Gauna.—Se previene á los accionistas que se ha declarado un dividendo de 12 $ m/n por accion, y que se pagará todos los Sábados de 1 á 3 p. m., en el escritorio de la sociedad, calle Piedad 149, altos.—Buenos Aires, Agosto 14 de 1886.—*El Secretario.* 5688 p1m a15

Cubiertos Metal blanco garantido, cuchillos Rodgers, cuchillos con mango de metal, id de hueso y de nikel para mesa y postre, cucharones finos, más barato que en ninguna otra parte, en "El Celtíbero", Belgrano 440, esquina á Lima; embalaje gratis. 5472 p1m a12

Campo Se arrienda ó se vende, en fracciones, el lote 3 y 5 de la Seccion 2ª Provincial, lindando con las estancias de los dos Larreta, Durañona, Palacios y Vega, en donde para la galera del Sr. Vallée al ir de Trenquelauquen á Orellano y se vende; para tratar, Ayacucho 277. 5813 p1m a17

50 diferentes clases De té, desde 85 cent. libra hasta 2 1/2 nacionales. Se recomienda la clase fina á 100 pesos, extra-fino á 125. Fuerte aromático y de buen paladar. La Gran China, 337 Piedad 339, frente á San Miguel. Panteléfono N. 474. 4582 p1m my5

Capotas y sombreros Para niñas, señoritas y señoras, de las formas más modernas, paja de la más fina, adornos de lo mejor en lo más nuevo, nose puede exigir más lindos ni más baratos á 4 $ uno, sin distincion de adornos y tamaños; ocurrir pronto á la tienda "La Popular" de J. M. Uzin, Santa Fé esquina Andes.—Hip Hip, Hurrah. 7351 p10 s11,

Cármen S. de Dominguez MODISTA—Ofrece á las señoras de buen gusto sus servicios, que cumplirá con exactitud y prontitud; advirtiendo de nuevo hacer vestidos y tapados en 48 horas; se corta y se prueba á domicilio. Última moda parisiense; Alsina 426, esquina á Buen-Orden. 5814 p15 s8

Casa Se alquila una baja moderna, calle Bolívar 717, compuesta de 5 lindas piezas con pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, ventanas-balcon, sala con columnas, cocina con estufa, cuarto de baño, gas y aguas corrientes, etc., con todas las comodidades como para una familia decente, tramways en todas direcciones; la casa puede verse todos los dias por estar trabajándose en ella; para tratar, Chile 331. 7416 p3 s11

Crédito Público Nacional En el sorteo practicado en la fecha resultaron premiados los siguientes números de la ley 30 de Junio de 1884: A 163, 118, 235, 432, 469 y 752; C 43. Atrasados: A 32, 340, 349, 461 y 521; C 94 y 323. Los interesados pueden ocurrir á esta oficina para percibir su importe hasta el dia 15 del corriente. Buenos Aires, Setiembre 9 de 1886.—EL TESORERO. 7304 p3 s10

Consejo Escolar de Moron Llamase á licitacion para la construccion de un edificio escolar en el cuartel 4º de este distrito, que constará de una sala de mts. 6 x 12, 2 habitaciones de mts. 4 x 4 y una cocina de mts. 3 x 4, formando el todo un solo cuerpo; y por separado una letrina, un galpon de una cuadra de terreno con techo de hierro y alambrado de una cuadra de terreno con su correspondiente tranquera.—Los planos, condiciones y especificaciones podrán verse todos los dias hábiles de 8 á 11 a. m. en la Secretaría del Consejo ó en la casa del Secretario esquina Rivadavia y Constitucion, donde se recibirán las propuestas hasta el dia 8 de Octubre próximo, dia en que se abrirán en presencia de los interesados que concurran. Las propuestas deberán presentarse con un fiador abonado á satisfaccion del Consejo, el cual se reserva el derecho de aceptar la que más le conviniera ó de no aceptar ninguna.—Moron, Setiembre 1º de 1886.—FRANCISCO C. MANE, Presidente.—*A. Copello*, Secretario. 7433 p1m s12

Cédulas Hipotecarias DE LA SERIE J.—El corredor que firma, participa al público que lo favorece con sus órdenes, que habiendo reabierto el Banco Hipotecario la emision con la nueva Série J de 8 o/o de interés 2 o/o de amortizacion y 1 o/o de comision ó sea 11 o/o al año, continuará encargándose de obtener los préstamos que se le encomienden con la actividad de costumbre; como tambien de chancelar las obligaciones que reconozcan, sustituyéndolas por préstamos en cédulas de la nueva Serie; por detalles y órdenes, ocurrir á su escritorio núm. 2, San Martin 90.—LISANDRO BILLINGHURST. 6172 p1m a21

Canarios Aviso al público que he llegado por el vapor "Paranaguá", con un gran surtido de canarios especiales, de los cuales pocas veces se han visto en Buenos Aires, pues son de crias especiales y finos como llamos. Además hay ruiseñores, mirlos, tordos, pinsones y jilgueros y muchos otros pájaros de lujo y buen canto, de América, Africa y de la India, incluso con unos loritos especiales. No olvidarse, pasar por la calle PIEDAD 74, frente al banco Carabassa.—*Adolfo Reiche.* 6043 p1m a19

Dr. Scherrer Atiende especialmente las enfermedades de los órganos génito-urinarios, oido y garganta; de 1 á 3 p. m., Rivadavia 207.—Métodos especiales para la cura completa de la gonorrea, gota, estrechez uretral y espermatorrea. 7203 p30 s8

Dos señoras Francesas, que tienen agencia de sirvientas; se encargan de buscar colocaciones para cocineras, mucamas y niñeras; Suipacha 2 8, entre Corrientes y General Lavalle.—Maria Urruti. 6386 p 1m a24

Daniel C. Amadeo Corredor oficial del Banco Hipotecario—Participa á sus relaciones que pueden enviar sus títulos para solicitar los préstamos á dicho Banco.—Escritorio: SAN MARTIN 90, piezas 16 y 18. 6173 p30 a21

Dependiente Sumamente práctico en la teneduría de libros, etc., casado, se ofrece como efectivo ó por varias horas en el dia; dirigirse bajo las iniciales C. E. E., Comercio 380, altos. 7400 p3 s11

Desde la fecha Cesa D. Juan Barbará de ser cobrador de nuestras respectivas cuentas de adoquinado y empedrado, previniendo que no reconoceremos ninguna cobranza hecha por el mismo.—Buenos Aires, Agosto 27 de 1886.—*Juan B. Gregorini, Cipriano Ponz.* 6815 p15 a31

Esquiladores Se precisa una comparsa; para tratar, Bolivar 7, de 12 á 4 p. m. 7277 p3 s10

En el partido del Azul—Se arriendan dos leguas de campo muy bueno, con aguada permanente y alambrado, plazo largo; ocurrir Bolivar 132. 6971 p8 s2

El corredor Que firma, tiene para vender campos y terrenos en la provincia y fincas en la Capital; para detalles á su escritorio San Martin 90, escritorio núm. 2.—*Lisandro Billinghurst.* 6098 p1m a20

En Ramos Mejia Se alquila una casa-quinta, situada en uno de los mejores parajes de la localidad y á solo 5 cuadras de la estacion; para tratar, ocurrir Rodriguez Peña 278. 7222 p10 s7

Escuela de baile El que suscribe, director de baile, habiendo dirigido los grandes bailes infantiles del Jardin Florida y últimamente en el Skating-Rink, dirigirse al que suscribe á todas horas. Se dan lecciones en colegios y á señoritas, calle Cangallo 616, bajos entre Cerrito y Artes.—*A. Constante.*

El Bazar Rouennais PIEDRAS 88 Acaba de recibir por el vapor *Wexford*, una gran cantidad de artículos formas nuevas para confiterías, cafés y restaurant, hay bañadores fuertes sin tapa 3 tamaños por parte igual 30 cts. por cada botella.—Tambien ofrece á las familias platos de porcelana fina de mesa, con orilla dorada ancha á 3 y 1/2 $ m/n la docena de hondos y llanos. 7293 p18 a10

En las Lomas de Zamora En el jardin de D. Baltasar Moreno se encontraban varios dibujantes y no podian dibujar un plano para un jardin, mandaron llamar al geniero Simon Galluño y le preguntaron si se podia dibujar, á lo que contestó éste que podia hacer perfectamente. Inmediatamente se puso á la obra é hizo el plano en 20 dias y en 2 dias coloco las plantas de un modo que no se ha visto igual. Testigos: Ramon Monte, Antonio Abronzi, Agustin Paolino, Santiago Damonte, Emilio Nicola, José Giuseppe, Olivo Rapallo y Elbano Rapallo.—Firmado: Simon Galluño, Ingeniero, Médico é Intendente Municipal, que puede disponer de más de 1000 votos voluntarios. 7209 p4 s10

Fábrica de carruajes De H. Verriery F. Abadie, calle Salta 79, Buenos Aires.—Siendo muy pequeño la casa que ocupa actualmente nuestro establecimiento y no pudiendo por ese motivo hacer frente á los numerosos pedidos que diariamente nos hacen de las Provincias y de la Capital, y deseando satisfacer á todos los que nos honran con su confianza, hemos resuelto trasladar dentro de breve tiempo nuestro taller á la calle Cangallo 915 y 917 (entre Rio-Bamba y Ayacucho). En cuyo espacioso local inauguraremos próximamente una gran fábrica de carruajes, que seguramente podrá competir con la mejor y más surtida que haya en la República Argentina.—Carruajes en venta: Habiendo de resolverse á trasladar nuestra fábrica de la calle Salta 79, al espacioso local calle Cangallo 915 y 917, participamos á los que quieran hacerse de un carruaje nuevo ó de poco uso, por poca plata, que hemos determinado vender el surtido que hay abajo detallamos, con una rebaja de consideracion. Los carruajes en venta son: Coupés, clarens, coupés de 5 cristales, coupés de 2 asientos, milords 6 victorias nuevas y de medio uso, faetones, americanas de vidrieras, americanitas livianas, breckes de campo con toldo de todos tamaños, carritos ingleses, etc.—*H. Verrier y F. Abadie.* 5868 p1m s18

Historia Argentina Lecciones profesadas en el Colegio Nacional de la capital por C. L. Fregeiro, 2 tomos correspondientes al primero y al segundo año de estudio, se vende en todas las librerías y por mayor en la Librería de Mendesky, Rivadavia 73. 74.9 p8 s11

"Innisfallen" Barca de Amberes—Se avisa á los consignatarios de carga por este buque, que deben pasar á recoger sus órdenes en el escritorio de W. Samson y Cª, Reconquista 212, y pasar sus documentos á la Boca dentro de 3 dias de la fecha, de lo contrario la mercadería será mandada á depósito sin responsabilidad, por cuenta y riesgo del consignatario.—Buenos Aires, Setiembre 10 de 1886.—*D. Stonehouse*, capitan. 5415 p3 s11

Legislacion Legislations civiles, d'Amiaud constitutions européennes, de Dareste, Demombynes, libros americanos y argentinos; Cuyo 247; Librairie C. Pernon. 7376 p15 s1

Libreta perdida Se ha perdido una libreta del Banco de la Provincia á nombre de don Domingo Barbieri, Lº 168, fº 824, con un depósito de 3.0 $; el que la entregue en Bernal, á dicha persona será gratificado. 7358 p30 s11

Mucamo Se precisa; Tucuman 59. 7402 p6 s11

Mucamo Se precisa uno que conozca bien su oficio, con buenas recomendaciones; ocurrir Victoria 476, altos. 7367 p3 s11

Muchacha Ó MUCHACHO—Se necesita; General Viamont 213. 7358 p3 s11

Mucama Se necesita una, con buenas recomendaciones; Piedad 577. 7361 p3 s11

Matrimonio Francés se ofrece, el marido es jardinero de profesion y la mujer para cualquier servicio, con buena recomendacion; dirigirse Rivadavia 108, San José de Flores. 7205 p5 s10

Máquina á vapor Se vende una de la fuerza de 30 caballos, se puede ver funcionar todos los dias en el molino "San Martin", Larrea 73; se venden tambien ruedas de engranajes de ángulos y planos, poleas, todas de dimensiones grandes y 3 pares de piedras completas para moler. 7370 p8 s11

Niñera Se necesita una muchacha, se paga buen sueldo; Jujuy 190. 7378 p3 s11

Oficial plomero Para cajones fúnebres, se necesita en la "Cochería Rivadavia"; calle Rivadavia 258. 7208 p3 s10

Peluquero Se precisa un oficial en la "Peluquería de la Nueva Bolsa" Piedad 27 1/2. 7390 p3 s11

Profesor de matemáticas Elementales y superiores y de dibujo, prepara alumnos en estos ramos segun los programas del Colegio Nacional, Escuela Militar y de Agrimensura.—CERRITO 157. 7144 p15 s4

Piezas En la esquina de Chacabuco y Venezuela, se alquilan piezas perfectamente amuebladas, á precios sumamente módicos, hay dos juntas, un gran dormitorio y una salita con piano, hay dos dormitorios ó balcones á una de las dos calles; ocurrir Venezuela 252. 6865 p15 s27

Por el presente Se hace saber á los acreedores de D. Desiderio Maciel, que hemos acordado señalar el dia 3 de Octubre próximo, á fin de tener una junta general á las 2 de la tarde, en la casa de D. Marcos Vanina, para tratar definitivamente sobre el asunto pendiente.—Chacabuco, Setiembre 1º de 1886.—*Juan Casenave, Juan Lodol, J. Guillurt.* 7397 p6 s11

Por 700 $ m/n al año—Se arriendan 30 cuadras de alfalfa más ó ménos, situadas á la legua y media de San Isidro, con su casa bien amueblada, máquinas cortadoras, rastrillo, caballos, carro, lonas, poblaciones y todo lo concerniente al ramo; para tratar, Esmeralda 500. 7387 p10 s11

Puntillas PUNTILLAS, PUNTILLAS—Casa especial en su clase, ya conocida, avisa á las señoras de la ciudad y campaña é institutos religiosos, que la casa recibe cada dos meses un nuevo surtido de puntillas de hilo valencianas, francesas y genovesas y encajes de hilo; acabando de recibir una gran cantidad en todos los anchos para ropa de criatura; tambien hay sillas de hilo y un variado surtido de fesones. No equivocarse con la tienda San Juan; es Mercería San Juan, Alsina 325, entre Piedras y Tacuarí. 6770 p30 s29

Preceptor Preceptora, sub-preceptor y sub-preceptora diplomados, se necesitan para las escuelas elementales núms. 1 y 2 de un pueblo de la provincia de Buenos Aires y á 20 leguas de las dos capitales; á fin de evitar pérdida de tiempo á los interesados, se les advierte que es indispensable institut presentarse sin estar provisto del diploma correspondiente.—N. B. Los maestros del distrito á que se refiere este aviso, siempre cobran sus haberes en los primeros dias de cada mes. Ocurrir para informes en esta capital, á don Faustino Centeno, calle Cerrito 88, en Buenos Aires.—*El Presidente del Consejo Escolar.* 7264 p15 s10

Quinta Se alquila á media cuadra de la estacion Temperley, la casa es moderna y está en perfecto estado, con cochera, caballeriza, cocina, algibe, etc., etc.; para tratar, todos los dias de 10 a. m. á 4 p. m., en la misma ó Piedad 520. 6815 p15 a31

Quinta en Moron Se alquila una de las mejores por tener á la Pileta de Moron (Loma Verde), á 4 cuadras de la estacion, tiene 4 piezas, cocina y demás dependencias, gran cantidad de árboles frutales y jardín de flores delante de la casa; para tratar, Montevideo 192. 6934 p15 a27

Quinta en Flores Se alquila una quinta en Flores denominada Val d'Arda, situada á 2 cuadras del tramway y á de la plaza principal, que reune todas las comodidades deseables para una familia, espléndido edificio con mirador, jardines con variedad de árboles y plantas, casa para sirvientes, cochera, invernaculo, palomar, pozo, depósito de agua, glorietas, pileta, juego de agua, gruta, huerta, etc., etc.; por más pormenores, ocurrir Belgrano 151. 7380 p6 s11

5ª Féria Rural en el Azul 19, 20 y 21 de Setiembre.—El Directorio de esta Asociacion tiene el honor de comunicar á los señores agricultores, hacendados é industriales del partido y de la provincia de Buenos Aires que la 5ª féria en este pueblo, tendrá lugar en los dias 19, 20 y 21 de Setiembre próximo.—El reglamento que regirá en esta féria es el mismo de la anterior.—Se suplica se hagan las peticiones de local con la mayor anticipacion posible, para que este Directorio pueda tomar todas las medidas necesarias para la comodidad en las instalaciones.—MIGUEL M. CASUELO, Presidente.—*J. Ferns Artigas*, Secretario interino. 4235 p45 a3

Relojero Se ofrece un oficial que sabe desempeñar bien su oficio, para la ciudad ó la campaña; Alsina 688. 7246 p3 s10

Retratos al lápiz Medio cuerpo por solo 10 ps. m/n; dirigirse á A. RAHAUT, artista premiado en París, calle RIVADAVIA 453, altos. 5867 p1m a18

Rastrillos para alfalfa—En venta en casa de Tomas G. Foley y Cª, Tacuarí 28 á 32.—Casa introductora de máquinas para la agricultura é industria. 7330 p1m s10

Restaurant Y café Ligure del Sud, Independencia 435.—Este nuevo establecimiento acaba de abrirse ofreciendo todas las comodidades y aseo y un servicio esmerado.—El propietario conocido desde largos años por el vecindario espera verse honrado y favorecido por el público.—*Juan B. Balbi.* 6863 p1m s1

Sirvienta Se necesita para una corta familia; Tucuman 56, altos. 7244 p3 s10

Se alquila Un cuarto para hombres solos; Rio Bamba 383. 7150 p8 s4

Sirvienta Para salir al campo, se necesita; Moreno 953. 7368 p3 s11

Sirvienta Se necesita una, para el servicio general de un matrimonio extranjero; Charcas 1057. 7410 p6 s11

Se alquilan Dos piezas bien amuebladas, una sala y un dormitorio, en casa de familia; Cujo 132, altos. 7414 p3 s11

Se alquilan Una ó dos piezas amuebladas, en casa de familia sin hijos y sin inquilinos; ocurrir Maipú 179. 7352 p3 s11

Sirvienta Se necesita una con recomendaciones; General Viamont 51. 7363 p3 s11

Sirvienta Se precisa una, con buenas recomendaciones; Florida 152. 7161 p3 s11

Sirviente Se necesita uno que tenga buenas recomendaciones; Florida 152. 7168 p8 s4

Se vende El restaurant y fonda calle Corrientes 87 y 89; para tratar, en el mismo negocio. 7317 p10 s7

Se alquila Una linda pieza amueblada, como para hombre solo, en casa de corta familia; Piedad 650, bajos. 7331 p8 s7

Se precisa Con urgencia una oficiala de vestidos que sepa su obligacion, trabajo seguro todo el año; Venezuela 233. 7300 p3 s10

Sirvienta Española, se precisa una recien venida y que entienda algo de cocina; dirigirse Cerrito 162. 7338 p5 s10

Se alquila La casa Alberti 258, con 6 buenas piezas, las llaves en la esquina; para tratar, Bolivar 7. 7278 p3 s10

Se alquila Una sala y dos piezas más, con pension, en casa de familia decente, únicos inquilinos; Cangallo 471. 7272 p6 s10

Se alquila Una pieza bien amueblada, para hombre solo, en casa de familia alemana; ocurrir Rio-Bamba 174, bajos. 7296 p8 s19

Se alquilan Los altos de la casa Cangallo 146, para familia numerosa, sociedad ó club, 4 espaciosos salones de todo lujo; dirigirse á "La Bodega", restaurant, Cangallo 150. 7297 p8 s10

Se alquila Para personas buenas, una casa de 8 piezas, calle Independencia 865, las llaves están al lado; para tratar, Montevideo 974, de 8 á 11 p. m. 7309 p3 s10

Se alquilan La casa calle General Viamont 132 por 120 $ m/n y Tucuman 143 por 100 $ m/n; para tratar, Reconquista 140. 7339 p4 s10

Se vende En la Boca, calle Lamadrid 233 al 237 una propiedad de 25 vs. de frente con 50 de fondo y tiene 23 cuartos de madera cercada de duelas; para tratar, Larrea 233. 7355 p6 s7

Se venden Dos lotes de terreno calle Piedad, á 1 1/2 cuadra de la estacion Almagro; en uno hay 2 piezas, cocina, letrina, etc.; para tratar, Victoria 723; no se admite corredores. 7152 p8 s7

Se alquilan Piezas amuebladas con toda clase de comodidades, cuarto de baño, etc., con ó sin pension; Florida 406. 6117 p1m a20

Se vende Un negocio de confitería y billar, con un reducido capital, Ayacucho 187; para tratar en la misma casa. 6127 p15 a20

Se vende Un negocio de mercería, por no poderlo atender su dueño, tiene buena clientela; Esmeralda 435. 7180 p6 s8

Se alquilan Sala y dormitorio, en casa de corta familia, es único inquilino, tiene fondo y demas comodidades; ocurrir Independencia 835, entre Sarandí y Rincon. 7739 p15 s9

Se alquila El almacen calle Méjico y 2ª Catamarca, aparente para cualquier negocio, por ser barrio de familia y de establecimientos públicos de importancia. 7171 p1 s8

Se vende Un cuadro al óleo de 151 años, pintura nunca vista en Buenos Aires; para tratar, Belgrano 997; los Domingos de 10 á 1 de la tarde. 7021 p1m s2

Se vende Una casa de 5 piezas en la calle Bustamante entre Arenales y Juncal, para tratar, Montevideo 329, de 5 1/2 á 6 1/2 p. m. 7082 p15 s3

Se compran Pianos usados en cualquier estado que estén y se paga mejor precio que en ninguna otra parte.—PERU 100. 7077 p1m s3

Sociedad "LAURAK-BAT"—La Comision Directiva de este Centro, prorroga hasta el dia 15 del corriente, el plazo para el ingreso de los socios sin pagar cuota de entrada.—Buenos Aires, Setiembre 1º de 1886.—*El Secretario.* 7145 p10 s1

Se alquila Una sala y dormitorio bien amueblados, con balcon á la calle, con ó sin pension, en casa de familia inglesa; Florida 293, altos. 7268 p3 s5

Se desea Alquilar una casa-quinta en la ciudad de Belgrano, que tenga 8 habitaciones y demás oficinas necesarias, con cochera, cuarto de baño, etc.; dirigirse Defensa 95. A. T. 7284 p10 s6

Se desea Alquilar una quinta con contrata, sobre el camino real de Flores, con seis piezas y caballeriza para 4 caballos; dirigirse Corrientes 107, de 2 á 3 p. m. 7297 p8 s5

Se alquila Un departamento de 4 piezas á la calle, con gas en todas ellas, á una cuadra del tramway á Belgrano de ida y vuelta; Charcas núm. 903. 7361 p3 s11

Se alquila Un departamento de 4 piezas á la calle con cocina, cuarto para sirvientes, etc., con gran jardin, únicos inquilinos; Santa-Fé núm. 606. 7369 p3 s11

Sócio Para un negocio de gran porvenir, se desearía encontrar á un capitalista, debe ser una persona de honradez y buena reputacion; dirigirse J. E. Correo, casilla núm. 440. 7393 p3 s11

Snr. D. Henrique Alliot Seu cunhado José Fernandes Mello, deseja fallar-lhe, calle Chacabuco 433. 7398 p3 s11

Se alquila Un lindo cuarto con balcon á la calle Artes, esquina Charcas 356, altos, darán razon y para personas decentes. 7411 p3 s11

Se alquilan En una casa central de corta familia, una linda sala á la calle, dos dormitorios contiguos y otro cuarto separado amueblados, no hay otro inquilino en la casa; escribir á esta imprenta bajo las iniciales M. A. V. 7408 p8 s11

Se alquilan Un departamento amueblado con balcones á la calle y piezas separadas, ó toda la casa, con todas las comodidades necesarias para una familia; ocurrir Piedras 254. 7151 p8 s7

Se alquilan Tres habitaciones altas con cocina y altillo, para matrimonio sin criaturas; Montevideo 329, casa decente; para tratar y verlas, de 5 1/2 á 6 1/2 p. m. ó de 7 á 8 de la mañana. 7079 p15 s3

Se compran Muebles, pianos, arañas, espejos y menages enteros se pagan buenos precios; Florida 201; para tratar, á cualquier hora del dia, seguros de que será atendidos inmediatamente. 5140 perm.

Se alquila En casa de familia, una pieza bien amueblada y con pension, para caballero solo, casa ventilada, tramway en todas direcciones; Talcahuano 27, piso 2º, puerta izquierda. 7188 p8 s8

Se ofrece Un joven inteligente para casa de comercio, especialmente práctico en trabajos de bodega, habiendo estado 2 1/2 años de capataz en una casa introductora de vinos, tiene recomendaciones; Paseo Colon 105. 6899 p15 s1

Segadoras de alfalfa Las mejores máquinas que se introducen al país, livianas, sencillísimas su mecanismo y fuertes; en venta en casa de sus agentes: Tomas G. Foley y Cª, Tacuarí 28 á 32. 7331 p 1m s10

Se arriendan Potreros de 10 cuadras cuadradas en el partido de San Isidro, entre las estaciones Olivos y Martinez, están cercados con postes de ñandubay y alambre de 5 hilos torcido núm. 4; arrendamiento anual por cada cuadra cuadrada 23 $ m/n. 7340 p4 s10

Por lo que dén Y en condiciones de pago convenientes al comprador, se vende una linda y bien situada casa, como para negocio, con gran corralon, situada en la ciudad de Mercedes, provincia de Buenos Aires; para tratar, calle Larga 35, de 8 á 11 a. m. 7382 p1 s11

Se hace Saber por el presente á todos los que tengan equipages en el restaurant "La Perla" Piedad 12 y 14, que deben presentarse á recogerlos durante el término de 15 dias á contar desde esta fecha; haciendo presente que el que no lo haga, perderá todo derecho para reclamarlos.—*Rafael Mallo.* 7302 p3 s11

Sombrerería Francesa Paraná.—Participo al comercio que desde la fecha ha quedado disuelta la razon social que giraba con el nombre de Luis Barony y Cª, quedando el que suscribe hecho cargo de todas las operaciones que desde esta fecha en adelante haga la casa.—Paraná, Setiembre 8 de 1886.—*Luis Barony.* 7391 p3 s11

Se alquila Una hermosa casa recientemente edificada con 8 precio as habitaciones, todas á la calle, cocina, letrina, cuarto de baño y otras comodidades, cielo-rasos de yeso, pisos de madera etc.; única por su situacion y condiciones, en la calle Estados-Unidos esquina á Paseo de Colon; ocurrir Florida 222, de 2 á 4. 6570 p15 s28

Se alquilan En la calle Rodriguez Peña 12 y 14, al lado de la esquina de Rivadavia, dos grandes y lujosos almacenes con comodidad para familia, recien construidos, con puertas y vidrieras de cedro, cielo-rasos de yeso, piso de pino, aguas corrientes y gas; alquiler módico; para tratar, Cangallo 337. 5617 p1m a14

Se compra Un terreno de 12 por 60 vs. más ménos, ó una casa en construccion moderna, con 8 á 10 piezas, en la calle Belgrano de Pichincha á Entre Rios y en esta de Independencia á Victoria, aceras mirando al Norte y Este; para tratar, Chile 578. 6726 p15 a29

Sirviente Se necesita un mucamo de comedor en una casa de familia y para cuidado de la ropa de un caballero, si no conoce perfectamente todos los detalles de su obligacion y si no es un sirviente de primer órden, con recomendaciones, etc., es inutil presentarse; se paga buen sueldo; ocurrir Reconquista 124. 7052 p8 s2

Sepulcros Se alquilan, se venden y se construyen en la Recoleta, de 1ª, 2ª y 3ª clase; se venden nichos á perpetuidad, á precios módicos; se corre con los trámites correspondientes; ocurrir al escritorio Cuyo 255, á toda hora, sin exclusion de los dias de fiesta. perm.

Se alquilan Dos casitas de 5 piezas cada una, con pisos de madera, cielo raso, cocina, letrina, algibe, gas, altillo, sótano, situadas en la calle Arenales 995 y 997, entre Laprida y 35 A; darán razon al lado de dichas casas ó Paraguay 240. 7174 p7 s8

Se vende Una casa en San José de Flores calle Buenos Aires, dista 2 cuadras de la plaza y una de la calle Real con 9 piezas empapeladas, con cielo razo y pisos de tabla y patios con baldozas con pozo con bomba y algibe, reja balcon al frente y verja de hierro al frente, tiene 17 vs. por 50 de fondo, puerta de hierro á zaguan y celosias á las puertas; para tratar Cangallo 1087. 7097 p1 s2

Se ofrece Una área de campo con poblaciones y en parte alambrado, á 2 leguas de la estacion Las Heras, ferro-carril del Oeste, compuesta de 285 cuadras, se vende con una majada de 1200 ovejas de buena clase, el todo pagadero una tercera parte al contado y el restante á un año de plazo con interés; ocurrir al remate Victor Péchion, San Martin 31 (estudio del Dr. Bermejo) ó Corrientes 349. 6752 p15 a29

Se previene A todas las personas que tienen deudos en la bóveda de D. David Arabia, situada en la seccion Pilar núm. 1, sepultura 7, 8 y 9 en el Cementerio del Norte, pasen á retirarlos en el plazo de 60 dias, á contar desde la fecha; si no lo efectuaren serán pasados al osario general.—Buenos Aires, Abril 27 de 1886.—*Uruguay* 692, último plazo. 9'84 y j31 1887

Sin mercurio Curacion de las enfermedades secretas con la Inyeccion Vegetal de Ratania compuesta y las Píldoras Vegetales azucaradas de Cubeba, compuestas (sin mercurio) y preparadas por L. Basson. Con estos preciosos medicamentos se consigue en algunos dias en secreto, sin régimen, sin tisanas, la curacion de todas las enfermedades venéreas. Es el mejor remedio conocido hasta hoy para combatir con buen éxito las blenorragias, las gonorreas y flores blancas; hay instrucciones.—Depósito en la Farmacia Italiana de L. Basson. Perú 123, frente á la Universidad. 8323 perm 24

Trapos Para limpiar máquinas, se compran en esta Imprenta.

3 lindos Lotes de terreno, Junin entre Cuyo y Cangallo de 10 x 20, vende á remate Luis Godoy, el Domingo 12, á las 3 de la tarde. 7282 p3 s10

Teneduria de libros Por solo 20 $ m/n al año.—Por medio de 30 lecciones, se garante enseñar teórica y prácticamente la teneduría de libros por partida doble; el discípulo que no se considere capaz de llevar la contabilidad de cualquier casa de comercio, no pagará nada; Junin 106. 7250 p3 s10

Trenque-Lauquen Gran Hotel Argentino. Pongo en conocimiento de todos mi clientela y al público en general y particularmente á los señores viajeros que queda establecido el Hotel arriba mencionado en el cual encontrarán todas las comodidades y á precios equitativos.—Esperando se dignarán honrarme con su proteccion como hasta ahora.—Buenos Aires, Setiembre 8 de 1886.—*Cárlos F. Elznast.* 7220 p15 s0

Tripes Liquidacion de nuestras acreditadas alfombras con una inmensa rebaja en los precios, á saber: los tripes de 0,50 por 0,38 cts. la vara, las clases que vendiamos á $ 1,20 se darán á 1 $ m/n, los extras de Crosley que valen 1,35 los venderemos á $ 1.20, en el mismo precio los de 1,70, 1,75 y 2 y 2,20 la vara. Igual diferencia se hace en los chuzes, cáñamos y cocos de yute para muebles, en la tienda y depósito de alfombras, calle CHACABUCO 204, entre Moreno y Belgrano. 4165 p1m s8

Un jóven Italiano, casado, algo instruido, busca una ocupacion séria y perenne; dirigirse por carta á esta imprenta á G. M. 7276 p3 s10

Un dependiente Que conoce francés y español, desearía entrar en una casa séria; puede dar las mejores recomendaciones; ocurrir Piedad 251. 7365 p15 s11

Vinos y licores Se desearía encontrar un socio con 2000 $ más ó ménos. L. F. S. oficina de Correos. 7273 p3 s10

20 $ m/n A quien procure una buena colocacion á un hombre sério que sabe 4 idiomas y que es muy práctico en la teneduría de libros por partida doble; dirigirse Callao 33, bazar. 7430 p3 s11

Violin y canto Un profesor con método clásico y vastos conocimientos musicales, se ofrece para dar lecciones en su casa ó á domicilio; dirigirse Maipú 276. 6977 p1m s2

Viniculor-agrónomo Un italiano de edad, con diploma en agricultura y literatura, que posee muchos conocimientos y ha dirigido haciendas agrícolas, sabe plantar la vid, el olivo, dirigir un establecimiento vinícola, inclusive dirigir campo, ofrece tambien como administracion, conocer la veterinaria y sabe cómo se atienden los animales, vacunos, ovejunos ó caballares; dirigirse á Rafael La Rocca, General Lavalle 162. 7256 p30 s5

Monte de Piedad DE LA PROVINCIA.—Perú 221.—De acuerdo con lo preceptuado en los Estatutos, se procederá á rematar en los dias Lúnes 20, Mártes 21 y Miércoles 22 del corriente, á las 12 en punto, en el local del Monte de Piedad, Perú 221, una gran cantidad de alhajas, muebles y objetos diversos que estarán á la vista y que corresponden á los empeños:

Números de alhajas

27970	28332	29440	30236	33863	33928	34053	34065	
34088	34335	34756	35077	35133	35097	35268	35320	
355.4	35423	39589	39740	39816	39872	399.3	399.9	
40010	40072	40128	40147	40170	40218	40236	30242	
40326	40351	40403	40550	40605	40691	40757	40873	
40976	40997	41014	41104	41137	41156	41180	41187	
41188	41326	41398	45.03	45411	45418	45446	45450	
4.460	45468	45504	45556	4.570	45578	4.593		
45628	4.6.2	45663	45681	45666	45691	45719	45721	
45748	45822	45828	45829	45834	45846	45847	45870	
4.872	45884	45889	459.8	45915	45921	45925	45927	
45936	45948	45960	45963	45980	45988	45989	46003	
46033	46041	46042	46051	46055	46061	46065	46070	
46075	46088	46091	46094	46093	46096	46103	46113	
46115	46130	46135	46141	46145	46147	46201	46203	
46218	46223	46231	46232	46261	46285	46311	46312	
46335	46336	46338	46350	46360	4.372	46379	46385	
46387	46391	46398	46404	46415	46416	46425	46426	
464 4	46452	46461	46463	45465	45482	46483	46500	
4 517	46527	46 2	46545	46549	46553	46581	46584	
46600	46609	46613	46618	46663	46681	46871	4687	
46689	46700	46713	46723	46760	45764	46771	46719	
467.8	467.0	46814	46831	46840	46845	46848	46879	
4.901	46902	46924	46932	46936	46945	46953	46957	
46959	46961	46962	46971	46975	46984	4.987	46989	
47000	47063	47017	47020	47021	47028	47057	47062	
47108	47153	47161	47170	47175	47182	47186	47198	
47197	47204	47237	47244	47247	47235			

Números de objetos varios

28655	29354	33990	34024	34066	34134	34166	34205
34.94	34670	35222	39344	39394	39654	39752	4.016
40324	40325	40534	40831	40553	40890	45419	45458
45505	45.21	45535	4.550	45571	45589	45609	45680
45783	45823	45850	45861	45867	45857	45890	46014
46019	46077	4 095	46252	46331	46330	46333	46339
46356	46357	46374	46384	46434	46437	46445	46446
46460	46466	46472	46473	46478	46507	46577	
46604	46874	46682	46731	46740	45783	46809	46810
46819	46826	46842	46859	46930	46907	46972	46977
46991	46997	47015	47016	47025	47035	47037	47060
47169	47172	47201	47226	47211	47245	47254	

No se admitirá oferta que baje del préstamo é intereses debidos, advirtiéndose que el Monte de Piedad solo concede 2/3 partes de la tasacion en alhajas y la mitad en otros objetos.

Las prendas vendidas deberán retirarse en el acto del remate ó hasta las 12 del dia siguiente, bajo pena de perder si no se hiciera así, todo derecho sobre ellas, quedando á beneficio del establecimiento la cantidad que se haya dado en seña.

No se admitirá reclamo alguno despues de recibidos los objetos.

NOTA—Las prendas anunciadas en remate podrán ser renovadas SOLAMENTE hasta la víspera del dia señalado para que éste tenga lugar.

Buenos Aires, setiembre 11 1886.—EDUARDO A. LAHITTE, Gerente—*Angel J. Bergeire*, Secretario. 7530 s12

La Sociedad Anónima
TALLERES
CASA AMARILLA
(Antes Felipe Schwarz y hnos.)
30-ALMIRANTE BROWN-30
DEPOSITO CENTRAL
39--CALLE PIEDAD--39
Ofrece en venta:
Amianto
Acero
Aceiteras de vidrio y bronces
Bombas de alimentacion
Bombas para pozos y algibe
Balanzas para válvulas de seguridad
Caños de goma elástica
Goma elástica con ó sin telas
Canillas de bronce para agua corriente
Cepillos de acero para fundicion
Id para limpiar tubos de caldera
Criques ó catracas
Crisoles para fundir acero y bronce
Correas de goma y cuero
Codos cruces, curvas y manchones de fierro galvanizado
Donkey
Engrasadores de todas clases
Lubrificadores patente
Grifos de fierro de todas clases
Y inyectores de Giffard y Koerting
Limas
Llaves inglesas
Motores horizontales y verticales
Motores para la marina
Máquinas Duplex ó punzon
Máquinas para cortar tubos de caldera
Metal blanco
Manómetros para caldera y prensa hidráulica
Norias y malacates
Niveles de agua
Pinturas
Pitos á vapor
Poleas de hierro dulce y fundidas
Relojes de control para serenos
Robinetes de bronce, con ó sin planchas
Válvulas de vapor y de seguridad S. O. M.
Prensa para copiar cartas
Tornos para herreros, surtidos
Tornos para maños
Id paralelos para tornear
Indicadores de bolsillo
Id. á mano
Id. á figuras
Id. para motor
7513 p1 s12

¡A comprar barato!
La casita chiche que venderé hoy Domingo 12 á las 3 p. m., ubicada en la calle San Juan 497, entre Salta y Santiago del Estero, con 4 hermosas piezas bajas, y una en alto, con escalera y baranda de hierro.
Las piezas son empapeladas, con cielos razos, umbrales de mármol, 2 hermosas ventanas con persianas á la calle, cocina, letrina con inodoro, sumidero, parral con zarzo de hierro, algibe, etc.
La casa está desocupada para el que el comprador en el acto podrá entrar á habitarla.
Base bajísima 4000 $ m/n, vale mucho más.
En la seccion de remates más detalles.
¡No olvidarse hoy á las 3 en punto!
M. D'ACOSTA. 7497 p1 s11

Libreria C. M. Joly
(CASA FUNDADA EN 1848)
135 CALLE VICTORIA 143
BUENOS AIRES
Suscriciones permanentes á todos los periódicos de moda, literarios, científicos, etc.—Novedades científicas y literarias por todos los vapores—Servicio especial para pedidos de libros en Europa.
OBRAS DE MEDICINA
De Bary—Leçons sur les bactéries, 1 t., $ 2.60.
Duclaux—Le microbe et la maladie, avec fig., 1 t., $ m/n 2.40.
Schmith—Microbes et maladies, 1 t., $ 1.25.
Hardy—Traité practique et descriptif des maladies de la peau, 1 t., $ m/n 6.50.
Lutaud—Etude sur les hopitaux d'isolement en Anglaterre, avec figures, 1 t., $ m/n 4.
Ozanam—La circulation et le pouls, histoire, physiologie, 1 t. y atlas, $ m/n 8.
Legrand du Saulle—Traité de médicine légale, de jurisprudence médicale et le toxicologie, 1 t., $ m/n 10.
Parot—La syphilis héréditaire et le rachitisme, 1 t. con atlas, $ m/n 9.
Schroeder—Manuel des maladies des organes sexuels de la femme, 1 t., $ m/n 6.50.
PRECIOS SIN COMPETENCIA
Agente y representante para las Repúblicas Argentina, el Paraguay y Bolivia de *La Ilustracion Española, La Estacion, La Saison, La Moda Elegante Ilustrada, Le Printemps Illustration, La Revue des Deux Mondes, La Mode illustrée, Salon de la Mode, El Museo de los sastres, etc., etc.* 5317 a10 perm.

LA Sociedad Anónima
TALLERES
CASA AMARILLA
Antes Felipe Schwartz y Hno.
CAJAS FUERTES ARGENTINAS
Únicas premiadas en las Exposiciones Continental y Mendocina
2
Dos medallas de oro
Siempre hay un gran surtido en el depósito central
39 PIEDAD 39
Llámase la atencion á los señores banqueros y casas de comercio por la construccion de cuartos de fierro y puertas para la misma. La casa ha construido las principales en el país, como ser el del Banco Inglés y Rio de La Plata, del Banco de Lóndres y Rio de la Plata, Banco de la Provincia é Hipotecario en la Plata.
Aceptadas por los Bancos, como por el comercio de Buenos Aires y Provincias
Seguras contra ladrones y fuego
Nómina de una parte de los establecimientos públicos y Bancos particulares, para los cuales se han vendido durante el último trimestre cajas y cuartos de fierro.
COMPRADORES
Banco de la Provincia, La Plata, 1 tesoro. — Lloyd Argentino. — Ferro-carril del Oeste. — Ferro-carril Central Entre-Riano. — Banco Constructor de La Plata. — S. Scully. — Nolte. — Ashworth y Cª. — Juan F. Roble. — José Galdos. — Ghigliani Hnos. — Cárlos Belando. — Antonio Astoul. — Dr. Varela. — Cárlos A. Mansilla. — Victorica y Doyhenard. — Dimas Gonzalez. — Miguel Dasenso y Cª. — Eduardo Picasso. — Roberto Hovel. — Andrés de Cabo. — Felipe Goizueto. — Compañía de Seguros "La Previsora." — Miguel Baucalari. — A. Llambí. — Luis Lapiane. — A. Griet y Cª. — Ackerley y Cª. — Joaquin Crespo. — German Burmeister. — Tomás J. de la Torre. — Guillermo Newton. — Cárlos Diehl. — Horacio Varela. — Antonino C. Miguez. — Santiago Saubidet. — Luis Cohen. — Rafael Hernandez. — J. Dillon hijo. — B. Maumus. — Pedro Nocetti. — R. Rosemberg. — P. Aldao. — L. Palma. — L. Quiroga. — Juan Dufour. — José Traverso. — Luis Repetto. — Moller y Cª. — J. Anasagaste. — J. M. Segovia y Cª. — M. Echagüe. — Martin Gorgoihen. — Luis Carasso. — M. Cernadas. — Dr. Wilde. — E. Pezzi. — Eduardo Estevez. — Gilardoni hermanos. — Francisco Coy. — Dr. Fermin Fregeiro. — Joyería Jacquard. — R. Pastini. — P. Christophersen. — Rivillaos. — A. Cruzet. — C. B. Barceló. — Luis Araujo. — L. Araujo. — Sd. Pueridon de Linch. — J. Fernandez. — Oficina Gas Buenos Aires. — Mésle. — Cabrera. — Z. Latorre. — Sociedad Nacional Italiana. — Miguel Allen. — Manuli. — Antonio Santos. — Fiorini y Ferranti. — A. Gahan. — Elias Arauz. — Viuda de Imaz. — F. C. Central Entre-Riano. — Neuman y Breyer. — Benjamin Tarelli. — Dr. Luis Varela. — U. S. S. Financial Construcion y Cª. — Kasilister y Cª. — Bernardino Bengurria. — J. A. A. Waldorp. — Solanas Carranza y Cª. — Adolfo Sanchez. — J. M. Diaz Bayo. — Ricardo Salas. — Angel Santini. — N. S. Tratmant. — Banco Nacional del Paraguay. — F. C. de B. Aires y Rosario. — Decoud y Amaro. — L. Caronti. — Compañía Gas Argentino. — L. Cerrand y Cª. — J. Badarracco é hijos. — Laberne y Ca. — Juan J. Müller. — Francisco Nogues. — Andrés Descours. — Justo Castro. — Prefectura Marítima. — Ferro-carril de Buenos Aires y Ensenada. — Manuel Fernandez. — Bartolomé Ardoy. — Cabrera, Devoto y Ca. — Santiago Carboni. — Runciman y Ca. — L. Gatti y Ca. — Echayde. — Mayol Hnos. — Mariano Roldan. — Eduardo Castex. — Adolfo Obregon. — V. Guzman. — Cárdenas Emilio. — Luis del Intento. — Nicolás Mihanovich. — Juan Uribe. — Orello (Mendoza). — Junod y Koenig, (Mendoza). — M. Zorrilla. — C. Bollon. — Julian Barraquero. — Jorge Goulan é hijo. — L. Dedier y Cª. — Francisco de la Rosa. — Miguel Terry. — J. Q. Hall y Cª. — Manuel G. Canaba. — E. Pezzi. — L. D. Viglione. — R. mon Jorret y Cª. — Marco Bernasconi. — Luis A. Bargas. — Domingo Escrib. y Cª. — Prudencio Garcia. — Luis A. Bargas. — Beher Galvay. — Angel G. Gutierrez. — Rodolfo Newberry. — Francisco Rossi. — Pizarro Torrents. — Gerardo Pagés. — Pedro Puchen. — Luis Berretti. — Domingo Angulo. — Parmenia T. Piñero. — Razzetto y Sambucetti. — Teodoro de Nisiecki. — Botzaro y Cª. — Manuel Rosello. — Clement Baget. — Luis Ronchi y Cª. — Pedro Denis. — Manson y Cª. — F. A. Fazdops hijo. — Julia G. de Doener. — Ghigliani Hnos. — Domingo Olevazioni. — Florencio Fernandez. — Aduana de La Plata. — Emilio C. Quirno. — J. Muñiz. — Billinghurst y Lereno. — A. Maledui y Ca. — Cárlos Dunzelman. — Rivera Gannsa y Ca. — Ramon Mansi. — Enrique Justo. — Eloy Pujol. — Instituto Geográfico Argentino. — Oficina Registro Civil. — A. Repetto y Ca. — Juan E. Turnea y Ca. — Juan Giusto. — S. Ker Jordan. — Juan Hughes. — Guillermo A. Tappen y Ca. — Tomás Moncay. — Carlos Morra. — Oscar Schmidt. — Luis J. Palma. — C. F. Bally. — Constenla. — L. P. Estremis y Ca. — Nicolás Gonzalez. — Mauricio Mayer.
Talleres de la Casa Amarilla
30 Almirante Brown 30
7512 p1 s11



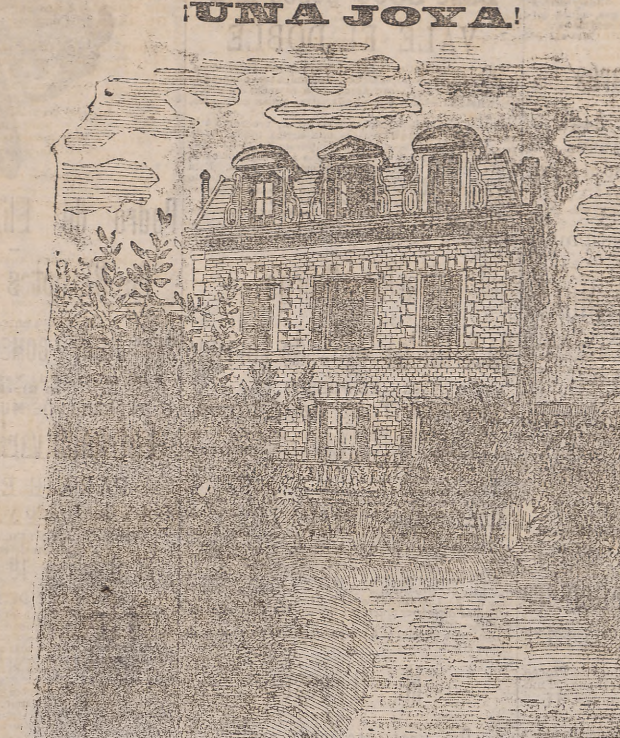
Tintura de Zarza
Caroba y Manacá
Elixir depurativo de la sangre
Específico preparado por el Farmacéutico
Eugenio Marques de Hollanda
RIO DE JANEIRO
Aprobados por la Junta de Higiene de la Corte (Brasil), Departamento de Higiene de Buenos Aires y el cuerpo médico del Hospital de Caridad.
El mejor y más seguro depurativo de la sangre; combate radicalmente las afecciones sifilíticas ó venéreas ó la amenorrea, las úlceras del cuello del útero y afecciones de la garganta, las enfermedades de la piel, dartros y empeines, escrófulas, bobas, reumatismo, úlcera y sífilis hereditaria.
Cualquiera de las enfermedades de la piel mencionada, por más crónicas y rebeldes que hayan sido á otros medicamentos, declinan con el primer frasco del Elixir de Zarza, Caroba y Manacá y desaparecen enteramente con el uso de ese medicamento, sin resguardo alguno, sea en la alimentacion ó en el trabajo.
Durante el período de la amamantacion, las criaturas pueden ser medicadas, aplicándose el remedio á la persona que las amamante.
No conteniendo nuestro específico ni un átomo de mercurio ni ninguna de sus combinaciones, puede ser usado en todas las edades.
La eficacia de nuestro depurativo se comprueba por los títulos publicados en los prospectos, y todavia por los certificados de notabilidades médicas de este país y del extranjero.
Píldoras Purgativas Depurativas de Velamina
Entre los purgativos depurativos indígenas y semejantes importados, merecen incontestable preferencia en la medicina doméstica, estas píldoras, tanto por los copiosos efectos que producen sin el más ligero desarreglo, como por la accion benéfica que ejerce en las afecciones de la piel, irregularidades, constipaciones rebeldes del vientre, jaquecas, dolores y pesadez de cabeza, debido á sufrimientos de almorranas.
Imbiribina—Carminativo tónico
El más apropiado medicamento para combatir la flatuleza y debilidad gastro-intestinal, y las enfermedades, tales como: astritis, gastro-enteritis, irregularidades de digestiones y defecciones, cólicos nerviosos y flatulentos.
En las hepatitis, esplenitis y diarreas biliosas, sus efectos corresponden tambien á su merecido crédito.
Este licor agradable al paladar, puede ser usado ordinariamente, á cualquier hora, ántes ó despues de las comidas, como cualquier otro.
Vino de ananás ferruginoso y quinado—Para los cloro anémicos, la debilidad, etc., interpropical, reconstituye á los hidrópicos y beribéricos.
Pomada anti-herpética—Combate las pecas, empeines, etc., en 3 dias.
Linimento anti-reumatico—Cura los dolores reumáticos erisipelas y tumores.
Píldoras anti-periódicas, preparadas con la pereirina, quina, jaborandi. Curan radicalmente las fiebres intermitentes, remitentes y perniciosas.
Vino de jurubeba, simple y ferruginoso—Preparado con vino de cajú, eficaz en las inflamaciones del hígado y del bazo, agudas ó crónicas.
Jarabe de flor de aroeira y mutamba. Muy recomendado para la bronquitis, en las hemoptísis y en las toses agudas ó crónicas.
Jabones de mutamba y andyroba ferruginoso y alquitran sulfuroso—Excelente para las enfermedades herpéticas, manchas y úlceras en la piel.
Molho marítimo—Preparado con los jugos de la pimienta Malaguetta. Es un buen excitante del apetito.
A todos estos preparados acompañan las instrucciones, donde son indicadas ó mandadas usar, dieta etc. y certificados de curas realizadas.
PRECIO DE LOS PREPARADOS
Zarza Caroba y Manacá, una docena 30 $ m/n, un frasco 1, píldoras velamina 1 docena 7 $ m/n, 1 frasco 0,70, Elixir de Imbiribina, vino ananás, vino jurubeba, Jarabe flores aroeira y mutamba, una docena 20 $ m/n, un frasco 2 $, Píldoras antiperiódicas, Pomada antiherpética y Linimento antireumático, 1 docena 15 $ m/n, un frasco 1.50, Molho marítimo y jabones, una docena 7 $ m/n, un frasco 0,70.
Unicos depositarios en la Capital
DROGUERIA DE EDUARDO HAMMER & Compañía
140 RIVADAVIA 142
7337 los dom s7

SE REMATA

HOY HOY

Remate de una grandiosa propiedad POR NATAL T. DE TORRES

¡UNA JOYA!



Por ausentarse su dueño del país—En la gran localidad aristócratica

Avenida General Alvear 135 al 141

Espléndida casa-quinta—20 vs. de frente al S. por 112 de fondo al N.

ES DECIR vista al rio de la Plata, lindando con el palacio del señor Gonzalez Moreno y propiedad del señor Dorado, el que construirá una régia casa, cuyos planos los hace el señor Dormal, frente á la finca del señor Lima y en construccion la de Torres y la gran casa del Dr. Basavilbaso.

DETALLES—La casa es compuesta de 18 espaciosas habitaciones, vestibulos, terrazas, cochera caballerizas, algibe, gas y aguas corrientes, precioso jardin con frente al rio de la Plata, cuya extension llega al fondo de la barranca del Paseo de Julio y del cual se goza del más espléndido panorama de la Capital.

Base de venta solo ps. 50,000 m|n ó sea 20 ps. 80 cts. la vara cuadrada de terreno incluses sus edificios, vale más del doble!

Aun mas, debe 40.000 cédulas série I, que podrá tomar á su cargo el comprador.

El Domingo 12 de Setiembre, á las 3 p. m.

Procederé á la venta de dicha especial propiedad por órden terminante de su propietario por ausentarse para Europa, siendo su construccion sólida estilo Luis XV y de buen gusto, no habiéndose omitido gastos en su edificacion.

La casa la componen 4 pisos: el primero (ó subsuelo) que constituyen las piezas de servidumbre cocinas, cuartos de planchar, despensas, etc., el primer piso alto, espléndido vestíbulo, salon particular, salon principal, comedor y terraza sobre el jardin: el segundo piso vestíbulo y 4 piezas dormitorios: el tercer piso vestíbulo y 5 piezas dormitorios, cuartos de baño y demás comodidades. La venta de esta casa que se ofrece por casualidad, debe interesar su adquisicion á todas las personas de buen gusto y amantes del buen vivir con el confort que requiere la fortuna, pudiendo asegurarles que no se presentará otra oportunidad para poseer una propiedad igual en la gran Avenida Alvear, por cuanto pertenecen todas ellas á personas conocidas y opulentas que han edificado para habitarlas.

Hago presente tambien que la base de venta es bajísima, pues resulta la vara cuadrada á 20 $ m/n incluses sus valiosos edificios y garanto por las últimas ventas hechas y en pública subasta por terrenos valdíos, como en donde estuvo la Exposicion Italiana, y que no puede compararse un local con el otro, su precio ha sido de 40 á 44 $ m/n la vara cuadrada; pues si allí vale 44 el local de esta casa valdria 80 sin exagerar.

Pruebo con esto, que la venta es forzosa por la razon que su dueño liquida sus negocios y se ausenta.

El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto, ya sea en efectivo ó en un cheque de firma responsable. Por otros informes á mi escritorio San Martin 73, altos.—NATAL T. DE TORRES 6211 a22

VINO CON EXTRACTO DE HIGADO DE BACALAO **CHEVRIER**

Véndense en todas las principales Farmacias y Droguerias. Depósito general: PARIS 21, Faubourg Montmartre, 21

El VINO con Extracto de Hígado de Bacalao, preparado por Mr. CHEVRIER, Farmacéutico de 1ra clase, en París, contiene, á la véz, todos los principios activos del Aceite de Hígado de Bacalao y las propiedades terapéuticas de las preparaciones alcohólicas. Es precioso para las personas cuyos estómagos no pueden soportar las sustancias grasas. Su efecto, como el del Aceite de Hígado de Bacalao, es soberano contra la Escrófula, el Raquitismo, la Anemia, la Clorosis, la Bronquitis y todas las Enfermedades del Pecho.

VINO CON EXTRACTO DE HIGADO DE BACALAO CREOSOTADO **CHEVRIER**

Depósito general PARIS 21, Faubourg Montmartre, 21. Véndense en todas las principales Farmacias y Droguerias.

La CREOSOTA de HAYA paraliza al trabajo destructor de la *Tisis pulmonar*, por que ella disminuye la expectoracion, despierta al apetito, hace que la fiebre decaiga y suprime los sudores. Sus efectos, combinados con los del Aceite de Hígado de Bacalao, hacen que el VINO con Extracto de Hígado de Bacalao Creosotado, de CHEVRIER, sea el remedio, por excelencia, contra la *TISIS* declarada ó inminente.

AGUA D'HOUBIGANT AGUA DE TOCADOR la mas apreciada. HOUBIGANT ... la Reina de Inglaterra y de la Corte de Rusia. PARIS

LAGOS & SAÑORES

IMPORTANTE REMATE DE MERCADERIAS
POR CUENTA DE DOS CASAS INTRODUCTORAS

A PLAZOS

EL MIERCOLES 15 DE SETIEMBRE

A LAS 12 DEL DIA

EN NUESTRA CASA, CALLE DE PIEDAD 335

Venderemos un variado surtido de mercaderias para la estacion

AVERIAS—Por cuenta de Seguros ingleses: **154** fardos de lona blanca americana varios números del 2 al 10. Por órden del señor Cónsul de Francia: Una máquina para fabricar vino, 2 bordalesas vino francés.—Y por órden de quien pertenezca: 4 bordalesas ... francés, una caja de fierro, 120 piezas de arpillera gruesa. 7547 p3 s12

AU PALAIS ROYAL

CALLE PIEDAD 296, ESQUINA ESMERALDA 52

SASTRERIA E. LACRAMPE

Especialidad en trajes para niños--Estacion de verano---Moda 1886-1887

Coleccion completa y enteramente nueva de casimires para trajes y pantalones—Trajes para hombres, desde $ m/n 25 hasta 55; trajes para niños, id id 7 hasta 25; pantalones de los mejores, id id 7 hasta 14. Gran surtido de ropa hecha para hombres y niños á precios sumamente baratos. 7274 p10 s10

P. de Elizalde & Ca.

IMPORTANTE REMATE

Por cuenta exclusiva de la casa introductora de los señores

MALLMANN & Ca.

EL MARTES 14 DEL CORRIENTE

A LAS 12 DEL DIA

EN NUESTRA CASA, CALLE DE PIEDAD 211

A PLAZOS

La casa presentará todo su surtido conocido

BOLLINI Y MURO

Remate núm. 504

EN LA PLATA

GRANDIOSO REMATE

DE TERRENOS

Tren expreso de ida y vuelta--Escrituras gratis

UN ABUNDANTE LUNCH

...incuenta carruajes en La Plata para conducir á los interesados

210 GRANDES LOTES 210

Al lado mismo de los talleres del F. C. O

EN TOLOSA

SOBRE LA LOMA

Con frente á las calles 3, 4 y 5, que son las calles más importantes y próximas á los grandes talleres y estacion Tolosa

Fíjense los señores interesados en el plano oficial—Las manzanas que se rematan son los números:

33	33	14	14	32	13
A	B	C	D	B	B

Los lotes serán entregados delineados y amojonados por ingenieros.

Las escrituras originales se darán gratis.

Llamamos la atencion de los señores barraqueros, corraloneros y señores empleados del ferro-carril del Oeste sobre la importancia de estos terrenos.

Fíjense los señores compradores de estos terrenos, que segun el decreto del Gobierno, todo el personal de los talleres del ferro-carril, que no son ménos de 3000 empleados, deben quedar instalados en Tolosa el 31 de Octubre del corriente año.

En esa fecha los terrenos valdrán diez veces más que el precio que hoy se puede obtener.

Orden terminante de venta por cualquier precio.

¡AL MEJOR POSTOR!

Sobre los mismos terrenos, donde se establecerá una gran tienda de campaña y se servirá un lunch.

El Domingo 19 de Setiembre, á las 12 del dia

NOTA—Todo comprador depositará el 10 o/o en garantía de su escrituracion.

Los planos contienen todos los detalles y se pueden obtener en nuestro escritorio, Bolivar 85, y en nuestra casa en La Plata, frente al Banco de la Provincia.

Habrá un tren expreso gratis para conducir los interesados que saldrá de la Estacion Central á las 10 de la mañana y cuyos boletos se repartirán por nuestra casa, Bolivar 85, el Sábado 18, víspera del remate. 2? s15

FELIX ALCAN, editor, 108 Boulevard Saint-Germain, Paris

Biblioteca de la historia comporánea

ULTIMOS TOMOS PUBLICADOS

ASSELINE—**Historia de la América del Sur**, 1 tomo en 18º 3 francos 50.
REYNALD—**Historia de España**, 1 tomo en 18º 3 francos 50.
VERON—**Historia de la Alemania**, despues de Sadowa, 1 tomo en 18, 3 francos 50.
REYNALD—**Historia de Inglaterra**, 1 tomo en 18º 3 francos 50.
TARELE DELORD—**Historia del segundo imperio**, 6 tomos en 8º 42 francos.
H. D. SYBEL—**Historia de Europa durante la Revolucion Francesa**, 6 tomos en 8º 42 francos.—El catálogo completo será enviado á toda persona que lo pida.



PLAN CURATIVO de la TISIS PULMONAR y de la AFECCIONES de las VIAS RESPIRATORIAS

Vino Creosotado — CAPSULAS BLANDAS BOURGEAUD — Aceites Creosotados

CREOSOTA VERDADERA (del ... de haya) y de ACEITE DE HIGADO DE BACALAO PURO

Unicas recompensadas en la Exposicion Universal Paris 1878

BOURGEAUD, Farmacéutico de 1ª clase, Fabricante de capsulas blandas, Proveedor des Hospitales de Paris. PARIS, 20, CALLE RAMBUTEAU, 20, PARIS

Nuestras Capsulas (Vino y Aceite) creosotizadas, las solas experimentadas y empleadas en los Hospitales de Paris por los Doctores y Profes. BOUCHARD, VULPIAN, POTAIN, BOUCHUT, etc., han dado resultados tan concluyentes en el tratamiento de las enfermedades del pecho y de los Bronquios, Tos, Catarros, etc., que los Médicos de Francia y del Estrangero las prescriben exclusivamente. VEASE EL PROSPECTO.

Como garantia se deberá exigir sobre cada caja la firma con medallas y la firma del Dr BOURGEAUD.

Depositos en Buenos-Ayres: DEMARCHI, PARODI y Ca. HAMMER y Ca. MOINE.

REMATE POR

A. BULLRICH & Ca.

Hoy, Domingo 12 Setiembre de 1886

DE 3 ESPLENDIDOS LOTES DE TERRENO

EN ALMAGRO

Uno Calle en medio con la gran quinta WANKLYN

Y los OTROS DOS en la Calle Nueva Piedad, casi lindando con lo anterior, como indica el plano y los cartelitos que serán distribuidos el dia del remate.

El Domingo 12 del corriente á la 1 de la tarde, remataremos por órden terminante de su dueño y dinero al contado:

LOTE 18. Compuesto de 20 varas de frente al Oeste por 63 varas de fondo, lindando por medio con el Colegio grandioso de las hermanas del Sagrado Corazon, y por el Norte calle de por medio con la via férrea del Oeste.

LOTE 21. Compuesto de 14 varas de frente á la Calle Piedad enanchando hasta llegar á 15 varas de frente al F. C. siendo su fondo de 54 varas.

LOTE 22. Igual dimensiones que el Lote 21.

Todos los alrededores están llenos de grandes propiedades; habitadas por familias conocidas; es una localidad importante y que tiene su porvenir seguro.

BASE $ 3 m/n POR VARA CUADRADA.



Sin el olor ni sabor de los Aceites de Hígado de Bacalao ordinarios

ACEITE de Hígados FRESCOS de BACALAO de **HOGG**

Su accion es segura contra las Enfermedades del Pecho, Afecciones escrofulosas, Tisis, Bronquitis, Costipados, Tos crónicas, Delgadez de los Niños, Flores blancas, etc.

ADVERTENCIA | EXIJASE en el rótulo el sello azul de ESTADO FRANCÉS

Farmacia HOGG, rue Castiglione, 2, PARIS.—En el Extranjero, en todas las principales Farmacias.

VERDADEROS GRANOS DE SALUD DEL Dr. FRANCK

VERITABLES GRAINS de Santé du docteur FRANCK

Aperitivos, Estomacales, Purgantes, Depurativos

Contra la FALTA DE APETITO, el ESTREÑIMIENTO, la JAQUECA, los VAHIDOS, las CONGESTIONES, etc.

DOSIS ORDINARIA: 1, 2 A 3 GRANOS

Exigir los Verdaderos en CAJAS AZULES envueltas en rótulo de 4 COLORES y la Firma *A. Rouvière* en encarnado

En PARIS, Botica LEROY, 91, rue des Petits-Champs, y en las principales Farmacias.



HIGIENE DE LA CABEZA

EXTRACTO VEGETAL DE ROSAS con yemas de huevos.

EXTRACTO VEGETAL de...... ROSES
EXTRACTO VEGETAL de...... VIOLETTES
EXTRACTO VEGETAL de...... TRÉVOL
EXTRACTO VEGETAL de...... JASMIN
EXTRACTO VEGETAL de...... OPOPONAX
EXTRACTO VEGETAL de...... FRANGIPANE
EXTRACTO VEGETAL de...... JOCKEY-CLUB
EXTRACTO VEGETAL de...... YLANG-YLANG
ETC., ETC.

ED. PINAUD, Perfumista 37, BOULEVARD DE STRASBOURG, 37 PARIS

Se mudó

G. A. ISARD

DENTISTA

Participa á sus clientes que ha trasladado su estudio de la calle Maipú 89, á la calle CANGALLO 224, entre Florida y Maipú. Teléfono Gower-Bell 684.

La Peptona: ¡Que nombre tan científico dado á una cosa tan vulgar! ¿ Abriais puesto en duda que hicieseis la *Peptona* como Sancho Pança hacia la prosa?

Sin embargo nada es mas cierto. El chocolate que tomais por las mañanas, las chuletas que comeis á medio dia y la comida por la tarde, no son, despues de seis horas de digestion, mas que la *Peptona* de la que recibimos el vigor y la salud; todas las fuerzas de la economía se ponen á contribucion para producir este precioso fluido, sin embargo mas de un estómago sucumbe á tal faena porque malos condimentos son la vida febril que nos arrastra, la anemia y la consuncion que nos persigue.

Mr DEFRESNE, farmacéutico distinguido, se ha propuesto dar auxilio al estómago y lo ha conseguido completamente pues, en virtud de la accion disolvente, que la *Pancreatina* egerce sobre la carne de buey, el prepara enormes cantidades de *Peptona* y las mescla con un vino generoso.

El ha hurtado al Olimpo su ambrosia, su nectar. El VINO de PEPTONA DEFRESNE, tónico y reconstituyente, completa la alimentacion de las personas debilitadas ó enfermas en las que produce verdaderas resurrecciones.

VAPORES

La Veloce Navigazione Italiana—Linea postale commerciale coll' América Meridionale.

El rápido vapor lampo NORD-AMÉRICA, saldrá el 17 de Setiembre, directamente para Montevideo, Génova y Napoles.

El rápido vapor NAPOLI, saldrá de la Boca el 3 de Octubre, para Génova, Nápoles y escalas.

Se expiden boletos de Nápoles, Génova, Cádiz y Barcelona al bajísimo precio de 60 $ papel.

Por mas informes ocúrrase á P. Christopherse agente general en Buenos Aires, Piedad 98; en Montevideo, Piedras núm. 144.

EDICTOS

Por él presente edicto, se cita á los linderos don Faustino Parera, don Juan M. Laugdon y don Francisco Quinans, de los campos de propiedad de don JUAN VASQUEZ y don JOAQUIN OTAMENDI, compuestos del lote núm. 1, fraccion B de la II seccion, para que en el término de 8 dias, á contar de la fecha, comparezcan en la Secretaría del Departamento de Obras Públicas de la Nacion, á manifestar su conformidad ó disconformidad con respecto á la operacion de mensura practicada en dichos campos por el Agrimensor don Baldomero Videla, bajo apercibimiento de tenerlos por conformes si no lo hicieren dentro del término señalado.—Buenos Aires, Setiembre 7 de 1886.—*El Secretario*, 7176 p8 s8

Por el presente edicto se cita á los linderos Sres. Taurel, Garay Seré y T. Drysdale (hijo) de los campos de propiedad de D. J. DRYSDALE (hijo) compuestos del lote núm. 4 fraccion B. de la VIII seccion, últimamente medidos por el agrimensor D. José Antonio Lagos, para que en el término de ocho dias, á contar de la fecha, comparezcan á la Secretaría del Departamento de Obras Públicas de la Nacion á manifestar su conformidad ó disconformidad con dicha operacion, bajo apercibimiento de tenerlos por conformes, si no lo hicieren dentro del término señalado.—Buenos Aires, Setiembre 11 de 1886. 7519 p3 s12

Por el presente edicto se cita á los linderos D. Manuel Martin y Omar, D. N. Giraldes, D. Juan Seré, D. J. Drysdale (hijo), Dª. Lucia I. de Garay, D. N. Shaw, D. N. Taurel, señores representantes de la "Compañía de Tierras Sud-Americana" y Sres. A. y R. Taurel de los campos de propiedad de los Sres. J. y B. GARAY, compuestos de los lotes núms. 17 y 21, de la fraccion C, de la seccion VII y de los lotes núms. 2 y 3, de la fraccion B, de la seccion VIII, últimamente medidos por el agrimensor D. José Antonio Lagos, para que en el término de ocho dias, á contar de la fecha, comparezcan á la Secretaria del Departamento de Obras Publicas de la Nacion, á manifestar su conformidad ó disconformidad con dicha operacion, bajo apercibimiento de tenerlos por conformes si no lo hicieren dentro del termino señalado.—Buenos Aires, Setiembre 11 de 1886. 7517 p8 s12

Por el presente edicto se cita á los linderos Sres. Representantes de la Compañía de Tierras Sud Americana, Juan Drysdale (hijo), J. Shaw y N. Quintas de los campos de propiedad de don J. Drysdale (hijo) compuestos del lote núm. 5 fraccion B. Seccion VIII, ultimamente medidos por el agrimensor D. José Antonio Lagos, para que en el término de 8 dias á contar de la fecha comparezcan á la Secretaria del Departamento de Obras Públicas de la Nacion á manifestar su conformidad ó disconformidad con dicha operacion, bajo apercibimiento de tenerlos por conformes si no lo hicieren dentro del termino señalado.—Buenos Aires, Setiembre 11 de 1886. 7518 p8 s12

Por el presente edicto se cita á los linderos Don J. y B. Garay, D. R Taurel, D. J. Shaw y D. Manuel Martin y Omar de los campos de propiedad de Dª LUCIA I. DE GARAY, compuestos de los lotes núm. 22 y 23 fraccion C. Seccion VII últimamente medidos por el agrimensor D. José Antonio Lagos para que en el término de 8 dias á contar de la fecha, comparezcan á la Secretaria del Departamento de Obras Públicas de la Nacion á manifestar su conformidad ó disconformidad con dicha operacion, bajo apercibimiento de tenerlos por conformes si no lo hicieren dentro del término señalado.—Buenos Aires, Setiembre 11 de 1886. 7576 p8 s12

Por el presente se hace saber á los que, ya sean como herederos ó como acreedores, se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de don PEDRO MUCHADA, que dentro del término de 30 dias, deben presentarse en este Juzgado á deducir sus acciones en forma; bajo apercibimiento de lo que haya lugar.—Bolívar, Setiembre 6 de 1886.—*Antonio R. Fernandez*, Juez suplente. 7503 p30 s12

Por disposicion de este Juzgado, se procederá á vender en público remate al mejor postor y al contado, el Domingo 19 del próximo Setiembre, á las 2 p. m., una finca perteneciente al concurso de don DOMINGO LUZARDO, la cual se halla ubicada á 4 cuadras al N. O. de la plaza principal de este pueblo y se compone de 2 piezas y 1 cocina de material, edificada en un terreno de 100 metros de frente por 50 de fondo. Dicha propiedad ha sido tasada en 477-36 $ m/n, siendo la base para la venta sus 2/3 partes ó sean $ 318-24. El remate se verificará en el local de la misma propiedad, donde estará la bandera.—Bolívar, Agosto 28 de 1886.—*José M. Pardo*, Juez de Paz. 7488 p15 s12

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Centro, Dr. D. Luis Mendez Paz, se cita, llama y emplaza por 15 veces, á don NICOLAS PARODI á fin de que comparezca ante S. S., por intermedio del Secretario autorizante, á tomar la intervencion que le corresponde en los autos testamentarios de don Angel Cárcano y doña Maria Parodi, como tutor de los menores Maria, Emilia, José, Nicolás, Angel y Ramon Cárcano; bajo apercibimiento de nombrársele defensor de ausente.—Mercedes, Setiembre 6 de 1886—*Eduardo Igartua*, Escribano Secretario. 7359 p15 s11

El Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil de la Capital de la República, Dr. D. Luis A. Sauze, ha dispuesto se cite por el término de 30 dias, á contar desde la publicacion del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de don JUAN URRUTY, á fin de que, ya sean como herederos ó acreedores, comparezcan dentro de dicho término, á deducir sus acciones en forma, por ante el Juzgado de S. S. y Secretaría a cargo del que suscribe; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho. Buenos Aires, Setiembre 9 de 1886.—*Manuel Avila*, Secretario. 7291 p30 s10

Por disposicion del Sr. Juez Comisario D. Cárlos Orr. en los autos del concurso formado á D. CARLOS VAUTHIER se convoca por primera vez á junta general de acreedores para el dia 16 del corriente, á las 2 de la tarde, á efecto de que tenga lugar el juicio de verificacion de créditos tanto de los acreedores conocidos y desconocidos como de los privilegiados ó personales, previniéndose á los que no asistan, se entenderá que se adhieren á las resoluciones que se tomen por la mayoria de los concurrentes. La reunion tendrá lugar en el salon del Juzgado, el dia y hora indicados, bajo la presidencia de dicho señor Juez Comisario.—Buenos Aires, Setiembre 1º de 1886.—*Adolfo Cordero*, Secretario, oficina Cabildo 2º patio. 7339 p9 s7

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo civil de la Capital de la República, Dr. D. Luis A. Sauze, se cita por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de doña BENITA DOMINGUEZ DE GAETE, á fin de que, sea como herederos ó acreedores, comparezcan dentro del término de 30 dias, á deducir sus acciones por intermedio de la oficina del Secretario que firma; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, Setiembre 3 de 1886. —*Roque Repetto*. 7175 p30 s4

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Sud, Dr. D. Benito Carrasco, se cita, llama y emplaza por el término de 30 dias, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de don DESIDERIO ORTIZ, ya sea como herederos ó acreedores, para que dentro de dicho término, comparezcan por ante el Juzgado á cargo de S. S. y Secretaría del que suscribe, á deducir sus acciones en forma; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar. —Dolores, Setiembre 1º de 1886.—*Rodolfo L. Aparicio*, Secretario. 7180 p30 s4

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Centro, Dr. D. Luis Mendez Paz, se cita, llama y emplaza por medio del presente y por el término de 30 dias, á todos los que, como herederos ó acreedores, se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de don PEDRO N. CARBÓ, para que dentro de dicho término, comparezcan á deducir sus acciones en forma, por ante su Juzgado y Secretaria á cargo del infrascripto; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Mercedes, Agosto 19 de 1886 —*Eduardo Igartúa*, Escribano Secretario. 6140 p30 a25

REMATES Y AVISOS DE LA PLATA

Angel R. Ferrando Avenida Independencia num. 446.—**Casa de remate y comisiones.**—Venta en remate público de campos, haciendas, fincas, terrenos, mercaderias, muebles, jardines, plantas, etc, y toda clase de tramitaciones en compra-venta.—Agente de vapores.—Pasages para cualquier parte del mundo.

PÓR EL MISMO—**Remates para el domingo 12 de setiembre**—En todas partes, en los centros comerciales, en los barrios para familias, sobre las más lindas avenidas, contiguos á edificios públicos, próximos á plazas y paseos, lotes, en fin, para que pueda comprar todo el mundo.

El domingo 12 de setiembre de 1886 á las horas que más abajo se indican; procederé á vender en publico remate, al más alto precio y dinero de contado, por órden terminante de sus propietarios, todos los lotes de que da cuenta el resúmen que vá en seguida y que conforme al plano de La Plata, ocupan todas las posiciones más ventajosas y de mayor é inmediato porvenir de cuantas hay.

A la una de la tarde—Seccion 15, manzana X, esquina á las calles 2 y la importantísima avenida Córdoba. El barrio aristocrático donde se han construido las mas lindas casas de familia, á dos cuadras del palco del hipódromo. Todo cercado de verja con veredas. Como para no gastar un peso mas en él—1370 metros por todo—Dividido en cuatro lotes.

A la una de la tarde—En la seccion 16 á una cuadra de la anterior manzana F. F. 3 hermosisimos lotes de 10x60—sobre la calle 3 entre 42 y 43—á una y media cuadra de la Estacion de la Luz Eléctrica—Haciendo cruz con una reserva destinada para mercado.

A la 1 de la tarde—En la misma seccion 16, manzana X, que queda frente á la luz eléctrica lote núm. 2 de 20x30 á tres cuadras del ministerio de hacienda y á un paso de la lindísima avenida número 44 ó sea "Córdoba" con toda clase de comodidades á mano; aguas corrientes luz eléctrica y el proyectado tramway á Tolosa á la puerta.

A la 1 de la tarde—Siempre en la Seccion 16 manzana I, sobre la calle 5 entre 44 y 45 en la parte de mayor movimiento comercial lote número 22 de 10x60 á dos y media cuadras de San Ponciano y de la escuela Normal de Maestros á tres cuadras de todos los Bancos, Ministerio de Hacienda, Bolsa de Comercio y Estacion de Ferro-Carril.

A la 1 1/2 de la tarde—En la seccion 12, manzana AA; lotes 4 y 5, de 15x40, divididos en tres lotes de 10 metros de frente cada uno, próximos á todos los mas importantes edificios públicos y á una cuadra de la plaza octogonal del Norte-Barrio todo edificado.

A la 1 1/2 de la tarde—Doce buenos lotes mitad de la manzana G, de la seccion 12, á una cuadra de la avenida de los Tribunales, á cuatro cuadras del Politeama Olimpo. Paraje de inmenso porvenir.

A la 1 1/2 de la tarde—En la manzana de enfrente, letra D, lotes 13 y 15, sobre la calle 41 entre 12 y 13.

A la 1 1/2 de la tarde—En la manzana G. calle por medio con la anterior lotes 14 y 16 de X 60 cada uno.

A la 1 y 1/2 de la tarde—En la manzana M. de la misma Sec 12. Lote N 21, sobre la calle 10 entre 42 y 43, á una cuadra del Mercado y á tres del Politeama.

A la una y media de la tarde—En la manzana C. C. Siempre en la misma seccion 12. Lote N. 22 de 15 y 45, Calle 8 entre 41 y 42, á tres cuadras del ministerio de Hacienda. Paraje alto y pintoresco.

A las dos y media de la tarde—Tres lotes inmejorables en la misma manzana en que está el Monte de Piedad, ocupado hoy por el Colegio Provincial, sobre la Avenida 53 ó sea 9 de Julio, con tramway á la puerta, á dos cuadras de la Catedral, lotes 11 y 13 de 15 por 40 cada uno. Inmejorables para construir casas de familia, haciendo cruz con la casa quinta del Sr. Pedro Bernet, en el paraje mas agradable de la parte S. O. de La Plata.

A las 2 1/2 de la tarde—Cuatro lotes espléndidos, á dos cuadras de la casa de justicia, manzana DD. seccion 2ª, lotes 5 y 7 divididos en 4 de 10 metros de frente por 30 de fondo cada uno, en la manzana que hace vis á vis á la destinada para residencia del fundador de La Plata y á una cuadra de la en que actualmente vive, á 80 metros de la Catedral y á 100 de la plaza principal.

A las 3 de la tarde—Seiscientos metros cuadrados sobre la avenida Independencia, la mejor calle de La Plata, donde se ha vendido ya hasta 30 $ el metro, esquina á las calles 7 y 62, manzana N N, seccion 11, lote núm. 24, contiguo al chalet del Sr. Sierra Carranza en la parte mas alta y pintoresca de esa avenida á 120 metros de la plaza octogonal del Sud, á dos cuadras del ministerio de gobierno, con tramway á la puerta, aguas corrientes, luz eléctrica y toda la comodidad necesaria.

A los señores interesados carruaje gratis—Se ruega tener presente que hasta la hora en que se anuncia el primer remate, la casa pone á disposicion de los señores interesados carruajes gratis para que los conduzcan hasta los terrenos, ocurriendo á nuestro Escritorio Avenida Independencia 446—*Angel R. Ferrando.*

MANUEL VICENTE Casa de remates, comisiones y consignaciones, calle 54 entre 9 y 10. Me encargo de la compra-venta en remate y particularmente de toda clase de mercaderias, fincas, terrenos y haciendas; adelanta fondos sobre toda clase de negocios á realizar.

Escritorio en Buenos Aires, calle Solis núm. 216.

La casa da remates todos los Viernes de cada semana de mercaderias, de tienda, almacen, ferreteria, mueblería, talabarteria, etc.

NOTA—D. Eduardo Rezas es el gerente de la casa. 9079 om

POR EL MISMO—**Importante remate el domingo 12 de Setiembre**, 14 espléndidos lotes de tierra, á distintas horas y en diferentes puntos, sobre los mismos terrenos donde estará la bandera, venderé á cualquier precio y dinero de contado, los lotes ya mencionados.

POR EL MISMO—**1er. remate, á la 1 de la tarde**, 8 lotes de tierra en la importante seccion 1ª, manzana P, calle 55, 56 y 17, haciendo esquina con la manzana reservada para el ministerio de obras públicas á una cuadra del gran boulevard 74, á dos cuadras de la plaza principal, consejo de educacion, colegio provincial, catedral y palacio de su Excelencia el gobernador. Sin base, sin precio por lo que den. Quemaré estos 8 lotes de terreno altos, centrales y de inmenso porvenir.

POR EL MISMO—**A las 2 de la tarde en la importante seccion 2ª**, manzana SS, y ZZ, calle 14 entre el boulevard 44 y calle 43, 4 inmejorables lotes, situacion inmejorable, á dos cuadras de los tribunales y á una de una importante plaza. Sin base, sin precio, por lo que den. Titulos garantidos.

POR EL MISMO—**3er. remate á las 2 1/2 p. m.**, 3 espléndidos lotes oficiales en la seccion 12, manzana A, calle 43 al lado del boulevard 13 y 44 y de una importante plaza. Terreno inmejorable; títulos de primer órden. Por planos y detalles á La Universal, calle 54, entre 9 y 10. s7

FELIX LORA Y Cª Casa de remates y comisiones, calle 54 esquina á 6, plaza de la Legislatura. La casa á mas de remates de fincas, campos, terrenos y haciendas da remates semanales de articulos para familias, todos los miércoles y viernes de cada semana, tienda, ropería, ferreteria, merceria, zapateria, mueblería, almacen, plantas, etc, etc. Recibe mercaderias para venta en remate, adelanta dinero sobre mercaderias, se encarga de compra-ventas y de casas, terrenos á módicas condiciones.

NOTA—En todos los remates de bienes raices, todo comprador tendrá que entregar el 10 o/o como seña, en el acto de firmar el boleto.—Véanse los avisos en los diarios *El Dia* y *La Nacion*. 7098 m19

Los importantes remates de terreno anunciados para el Miércoles 8 del corriente, por el mal tiempo, quedan suspendidos para el Domingo 12 de Setiembre. Véanse avisos.

POR LOS MISMOS—**Para el Domingo 12 de Setiembre**, á la 1 de la tarde en punto—Colosal remate de 60 lotes de terreno, con frente á los importantes boulevards núm. 1, (avenida Buenos Aires) y de Circunvalacion.

Gran quemazon forzosa con almuerzo campestre, amenizado con banda de música; carruajes gratis; pomposo embanderamiento; verdadera romería. Regalo de 60 inmejorables lotes de terreno por su espléndida ubicacion, en uno de los parajes de mas porvenir de esta ciudad, con dos frentes á los boulevards más importantes; á una cuadra de la casa de sanidad; á una de la gran calera de D. Luis Dell'Isola; á dos de la gran fábrica de concreto del señor diputado Lanusse, la del Sr. Aguirre, del Sr. Esquinardi y muchos otros importantísimos establecimientos industriales. Terreno rodeado de 65 hornos, con una numerosa poblacion; en una palabra: en el centro de la industria manufacturera de La Plata; contiguos á las dos manzanas compradas por el Banco Constructor y por el señor D. Manuel Jimenez, empresario del tramway; en frente mismo al ferro-carril de la Magdalena; á solo un paso de la gran estacion por donde pasará el tramway antes de dos meses. Donde nadie vende por estar todos los terrenos en manos de los grandes capitalistas que están en el secreto del porvenir de estos terrenos. Ya conoce el público la opinion emitida por la prensa local y de la capital de la República, que se ha ocupado con interés de la importancia de estos terrenos antes del remate oficial de los del puerto, y ahora vaná aumentar el quinientos por uno de su valor. Atencion, atencion Sres. especuladores, industriales y trabajadores, pues raramente se presenta tan buena oportunidad de comprar lotes de muchísima importancia sin precio, sin base, por lo que den. Este es un verdadero regalo con que obsequiaremos á nuestra numerosa clientela y amigos, en celebracion del gran progreso de La Plata. Dentro de un mes el que compre estos terrenos triplicará su capital.

Nota—A las 12 del dia habrá carruajes gratis en frente á la estacion del ferro-carril y en nuestra misma casa, de donde saldrán, recibidos por una banda de música hasta los mismos terrenos.

POR LOS MISMOS—**Para el Domingo 12 de** Setiembre, á las 3 de la tarde en punto, y despues de haber rematado los 60 lotes arriba indicados, nos trasladaremos á la soberbia manzana HH, seccion 25, donde procederemos á rematar los 36 preciosísimos lotes de terreno, con frente á los grandes boulevards 13 y 66 y calle 67, vis á vis de la gran plaza de las aguas corrientes, á una cuadra del terreno reservado para asilo de huérfanos, para hospitales, á dos del colegio de los jesuitas, en frente mismo á las oficinas de las aguas corrientes, á un paso del Consejo Escolar—Gran pichincha—Ojo! ojo!—Orden terminante de liquidarlos, por lo que que den, por todo precio, por division de condominio.

Los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de don **Pablo y don Simon Ulivarry**, ya sean como herederos ó acreedores, se presenten en el término de 30 dias, ante el señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia, Dr. D. Adolfo Miranda Naon y por intermedio de la Secretaría del que suscribe, á deducir sus acciones en forma; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—La Plata, Setiembre 6 de 1886.—*Juan M. Gutierrez*,—Secretario. 7221 p30 s8

A los que les interesa Se vende ó se cambia una soberbia propiedad hecha con toda comodidad y lujo, situada en La Plata, á 2 cuadras de la gran Catedral y plaza, con una casa quinta ó terreno en esta ciudad ó cerca de Buenos Aires. Por datos al escritorio del Procurador Coletti, calle 5, entre 49 y 50, en La Plata. 7202 p8 s7

José M. Lopez Corredor, comisionista y rematador—Se encarga de todo asunto ante el Gobierno Provincial, los Tribunales y cualquier reparticion provincial, compra y vende terrenos por comision; vive permanentemente en La Plata, calle 48, núm. 127, altos.—escritorio: frente al Banco de la Provincia, calle 7. 4200 perm. jl21

La Económica Sociedad Argentina de Edificacion en La Plata. Gerente: Juan Plá (arquitecto).—Toda persona que desee hacer edificar en La Plata, puede pedir planos y presupuestos en el escritorio de la Compañía, Boulevard 7, entre 16 y 17, en caso de no gustar de los planos, no tendrá que pagar nada.—Esta Compañía desea toda comodidad para los pobres ... exactitud en el cumplimiento de sus contratos; en el mismo escritorio se reparte gratis cómodos y claros planos de la ciudad de La Plata. p30 s10

Traslacion de restos El propietario de la bóveda "A los Manes de Gaana y Tito", Nº 23, seccion 17, cementerio del Norte, intima á la Sra. Dª Dolores Ponce de Rodriguez y en union á todos los deudos que tienen depositados cadáveres en dicha bóveda ... ausencia del ... dentro de ... pias de la fecha (Agosto 6 de 1886), al transferimiento de dichos restos al osario, quedando responsable dicho señor del exacto cumplimiento. 5139 p60 s7

RAMON RIVAS Y JOSÉ M. NIÑO

AVENIDA INDEPENDENCIA ENTRE 47 Y 48

Cangallo 168, escritorio de Trejo y Carranza Acosta, Buenos Aires

Se ocupan de comisiones en general, descuentos de Banco, préstamos hipotecarios, venta de casas y terrenos, etc., etc. 3059 perm. s17.

REMATES

Sanchez y Moreno

En la antigua casa BALTAR y QUESADA

51—SAN MARTIN—51

Resumen de remates a efectuarse en el mes de SETIEMBRE

Domingo 12—Terrenos, 7 lotes en Flores, calle Progreso y San Pedro; sin base, á la 1.
Domingo 12—Terreno avenida Montes de Oca y calle 92, sin base, á las 3.
Domingo 12—Terreno en Flores, Circunvalacion Union, sin base, á la 1 1/2.
Domingo 12—Casa Santiago del Estero 653; base 6500 $ m/n, á las 4 1/2.
Domingo 12—Terreno esquina Ecuador y Charcas; base 4 $ m/n vara cuadrada, á las 3.
Domingo 12—Terreno Victoria entre Caridad y 24 de Noviembre; base 5 $ vara cuadrada, á las 2 1/2.
Mártes 14—Casa calle Talcahuano 512; base 15.000 $, á las 4 1/2.
Mártes 14—Casa, alta y baja, Santa-Fé 367; base 20 000 $, á las 3.
Mártes 14—80 leguas campo sobre el rio Paraguay; base 1000 $ cada legua, en San Martin 51, á las 2.
Mártes 14—Carneros de varias cabañas alemanas, en San Martin 51, á las 2.
Miércoles 15—La quinta de Broc en el Rosario de Santa-Fé; sin base, á las 3.
Miércoles 15—Animales de raza importados, en San Martin 51, á las 2.
Miércoles 15—212 leguas campo en el Paraguay; base 36.000 $, á las 4.
Miércoles 15—Casa calle de Venezuela 420 al 424; base 200 $ m/n cada una, en San Martin 51, á las 2.
Juéves 16—Casa Santiago del Estero núms. 86 y 88, base 9000 $, á las 3.
Viérnes 17—32 carneros Lincoln de la cabaña "Del Rincon" del señor Tomás Bell, en San Martin 51, á las 2.
Viérnes 17—20 carneros Rambouillet de la cabaña Santa Catalina, propiedad del Dr. Domingo Frias, en San Martin 51, á las 2.
Sábado 18—30 carneros del Sr. D. B. Nazar, en San Martin 51, á las 2.
Sábado 18—Casa Viamont 732; base 14 000, á las 3.
Domingo 19—Terreno, 40 lotes, Corrientes frente á los jardines de la Chacarita; sin base, á las 2.
Domingo 19—Terrenos, 9 lotes, Santa-Fé sobre 2ª Serrano, Güemes, etc; base 3 $ vara cuadrada, á las 3.
Domingo 19—Casa Buen Orden núm. 733; base 9500 $, á las 4.
Mártes 21—Casa calle Salta núm. 180; base 20.000 $ m/n, á las 3 p. m.
Juéves 23—90 leguas campo sobre el rio Paraguay; base 800 $ m/n c/u, en San Martin 51, á las 3.
Juéves 23—Terrenos con frente al puerto del Riachuelo; base 6 $ vara cuadrada en San Martin 51, á las 3.
Juéves 23—18.000 varas de terreno sobre el gran boulevard Córdoba; sin base, en San Martin 51, á las 3.
Viérnes 24—25 carneros Lincoln de la Estancia Grande del Sr. D. Jorge Bell, en San Martin 51, á las 2.
Sábado 25—1 legua campo en Loreto, provincia de Santa-Fé, fraccion VIII números 104 y 105, base $ 9000 m/n, en San Martin 51, á las 3.
Domingo 26—Terrenos, 3 manzanas, Caseros, Brasil y Caridad; sin base, á las 3.

POR LOS MISMOS

A los hacendados

Ponemos en conocimiento de los señores hacendados que, desde esta fecha esta casa será la vendedora exclusiva de los afamados carneros de la Cabaña **Nuestra Señora del Pilar**, propiedad del señor D. Benjamin Nazar, cuyas ventas empezarán el Sábado 18 del corriente en nuestra casa San Martin 51.—Buenos Aires, Setiembre 7 de 1886.—*Sanchez y Moreno*. 7203 s8

POR LOS MISMOS

AL LLEGAR

UN SELECTO LOTE

De carneros Lincoln

TOROS Y VACAS

PURAS DURHAM

ANIMALES INTRODUCIDOS

Por el señor

J. W. NASH

POR LOS MISMOS

Espléndida situacion

Vastísimo TERRENO

CALLE VICTORIA

ENTRE

Caridad y 24 de Noviembre

27 vs. de frente por 70 de fondo

A media cuadra del tramway y á una de la plaza

11 de Setiembre

CALLE EMPEDRADA, GAS Y AGUAS CORRIENTES

Terrenos altos y perfectamente nivelados

Cercado con una magnífica verja de hierro—Propio para edificar un espléndido molino, etc., etc.

Base para la venta

5 ps. nacionales

VARA CUADRADA

El Domingo 12 de Setiembre

A LAS 2 1/2 DE LA TARDE

Por órden terminante de su dueño venderemos al contado, el dia designado, con la base bajísima de **5 pesos nacionales vara cuadrada**, un magnífico terreno, único en la manzana que queda sin edificar. La venta se hará en uno ó dos lotes segun el deseo de los señores interesados.

La proximidad á la plaza 11 de Setiembre, los medios fáciles de comunicacion con el centro de nuestra ciudad debido al sinnúmero de lineas de tramways que existen en esa localidad, demuestran lo que puede valer la tierra en esa localidad.

Nota—El comprador abonará 200 pesos al firmar el boleto. 7256 s10

POR LOS MISMOS

BUENA

PROPIEDAD

BARRIO DE PRIMER ORDEN

Calle Viamont 732

TERRENO ALTO Y ESPACIOSO

8 1/2 vs. de frente

POR 70 DE FONDO

EDIFICACION SOLIDA Y MODERNA

Con todas las comodidades

PARA UNA NUMEROSA FAMILIA

BASE DE VENTA

PESOS 14.000 M. N.

CON HIPOTECA DE 6000 $

En cédulas de la série I

VENTA AD-CORPUS

El Sábado 18

DE SETIEMBRE

A las 3 en punto de la tarde

Venderemos por órden terminante de su dueño la propiedad que arriba apuntamos compuesta de once piezas de material, con techos de azotea, cielo-rasos de yeso, pisos de madera, algibe, aguas corrientes, gas, pozo de balde, árboles frutales, cocina, letrina, tres patios etc.

Por más datos á nuestra casa, San Martin 51. 7341 s10

POR LOS MISMOS

En el Rosario de Santa-Fé

LA GRAN

QUINTA

Conocida por la del Sr. Broc

369.000 vs. cuadradas

Con un magnífico galpon de 103 vs. de largo por 16 de ancho y otros edificios de material—A 20 cuadras de la plaza principal del Rosario—Parajes que están tomando gran importancia—Venta en uno ó varios lotes.

Al mejor precio

POR LO QUE DEN

EL MIERCOLES 15

A las 3 de la tarde

EN NUESTRA CASA SAN MARTIN 51

Procederemos á la venta del espléndido establecimiento conocido por "Quinta de Broc" situada en el Rosario de Santa-Fé á 20 cuadras al Sud-Oeste de la plaza principal (25 de Mayo).

Tiene una extension de 300 varas de frente al camino que conduce al puente de Gállegos por 1230 vs. de fondo. Está alambrada y con árboles en toda su extension.

Tiene un gran edificio que consta de un inmenso galpon de 103 varas de largo por 16 de ancho construido con excelentes materiales y techo de hierro galvanizado.

Con una magnífica prensa para enfardar alfa fa.

Una casa de altos para familia y 10 piezas de material para peones. Caballerizas, cocinas, piletas y gran cantidad de árboles frutales, etc. etc.

Por mas datos á nuestra casa, San Martin 51. 7164 s7

POR LOS MISMOS

32

Carneros Lincoln

De 12 á 15 meses — Con solo 5 meses de lana—Procedentes de la **Cabaña del Rincon**—En la ENSENADA—Propiedad del Sr. D. Tomás Bell—Los animales son notables por su gran desarrollo y buena calidad de lana—Nacidos y criados á campo

EN NUESTRA CASA

SAN MARTIN 51

El Viérnes 17 corriente

A las 2 en punto de la tarde

Venderemos al mejor precio y al contado el rico lote de carneros Lincoln, animales de 12 á 15 meses de edad y procedentes de la "Cabaña del Rincon" del señor don Tomás Bell.

Los animales podrán verse en nuestra casa San Martin 51, dias antes de la venta. 7168 s7

POR LOS MISMOS

EN FLORES

A un paso del tramway

Precio por vara cuadrada

Calle Circunvalacion Y UNION

50 VARAS DE FRENTE

POR 106 DE FONDO

A media cuadra al Sud de la calle Real—Rodeado de los espléndidos edificios de los señores Unzué, Basualdo, etc., etc.—Verdadero centro de las renombradas quintas y palacios de Flores.

El Domingo 12

DE SETIEMBRE

A LA 1 1/2 DE LA TARDE

Por órden terminante de su propietario, venderemos el dia designado al contado y á tanto la vara cuadrada, el terreno mencionado.

Títulos de primer órden

Por más datos á nuestra casa San Martin 51. 7182 s7

POR LOS MISMOS

A LOS CRIADORES

En venta particular

2

Potrillos zainos de 3/4 sangre Claydesdale

1

Toro pura sangre Durham

De 18 meses de edad

200

OVEJAS LINCOLN

Con cria 3/4 sangre

Productos de la cabaña **"Del Rincon"**

Del señor don Tomás Bell

EN LA ENSENADA

Los animales podrán verse en nuestra, casa San Martin 51. 7181 p10 s7

POR LOS MISMOS

Importantísimo remate DE TERRENOS

En el paraje más elevado

Y pintoresco

DE LA CALLE CORRIENTES

Frente á los jardines

DE LA CHACARITA

Donde pronto se levantará un centro de poblacion importante, como el que hoy rodea la Recoleta—A pocas varas del gran boulevard que une los pueblos de Flores y Belgrano. Cruzados por boulevards de 40 varas de ancho—El tramway del Sr. Lacroze está ya á pocas cuadras de estos terrenos, que son por su magnífica posicion de gran porvenir—La línea del tramway dentro de poco se pondrá al servicio público—Pueden visitarse estos trabajos, y se verá con la actitud que marchan. El tramway á vapor del Ferro-carril del Oeste pasa frente á los terrenos. La gran estacion del Ferro-carril Trasandino y los talleres del mismo se levantarán á dos cuadras de los terrenos que ofrecemos.

El tren para frente a los terrenos

El terreno está dividido

EN 40 MAGNIFICOS LOTES

Que ofrecen vasto campo á la especulacion

VENTA AL MEJOR PRECIO

¡Por lo que den!

El Domingo 19 de Setiembre

A las 2 de la tarde

Venderemos al contado, al mejor precio y por órden terminante de su dueño los espléndidos terrenos de inmenso porvenir que arriba apuntamos.

La disposicion municipal creando el enterratorio general en la Chacarita llevará allí un inmenso núcleo de poblacion que dará gran valor é importancia á aquella localidad.

El tramway del Sr. Lacroze *llegará dentro de quince dias* á los terrenos que hoy ofrecemos en venta.

En la esquina de las calles Ministro Inglés y Corrientes, á tres cuadras de los terrenos que se venden, se instalará la fábrica á vapor de calzado, que empleará un personal de mas de dos mil personas.

Los trenes expresos gratis saldrán de la estacion Bermejo (calle Corrientes y Bermejo), á las horas siguientes:
1º A las once de la mañana.
2º A las doce y media del dia.
3º A la una y media de la tarde.
Habrá igualmente trenes gratis de regreso.

51 San Martin 51

A la concurrencia se le obsequiará con un abundante almuerzo 7136 s3

POR LOS MISMOS

Magnífica propiedad

Alta y baja

CONSTRUCCION SÓLIDA Y MODERNA

Situada en uno de los mejores barrios de la gran capital

SANTA-FE N. 367

Rodeada de espléndidos edificios. Edificada con todas las comodidades y confort. La distribucion de las habitaciones es conforme á las construcciones modernas—Salon y dormitorio en la planta alta—Comedor, escritorio, etc., etc. en la planta baja.

El terreno mide 9 1/2 varas de frente por 32 de fondo

Base para la venta

20.000 pesos m|n

VENTA AD-CORPUS

TITULOS PERFECTOS

El Mártes 14 de Setiembre, a las 3 de la tarde

Venderemos por órden de su dueño la magnífica propiedad que arriba apuntamos cuya edificacion es como sigue:

Planta alta—Compuesta de 1 gran salon, 4 grandes dormitorios, cuarto de baño, cielo-rasos de yeso, pisos de madera, galerías con cristales, puertas y persianas de cedro, gas, aguas corrientes, etc.

Planta baja—Compuesta de 1 sala, comedor, dormitorio, despensa, cocina, cuarto para sirvientes, letrina, etc.

Recomendamos esta propiedad que por su situacion en uno de los mejores barrios de la capital y su construccion sólida y elegante, es una VERDADERA PICHINCHA su adquisicion.

NOTA—Reconoce una hipoteca por valor de 6000 ps. en cédulas de la série E con la que puede cargar el comprador abonando el excedente al contado así como la diferencia entre el valor de la cédula y el de plaza.

Por más datos á nuestra casa,

51 SAN MARTIN 51 7135 s3.

POR LOS MISMOS

Colosal remate

DE TERRENOS

Por su ubicacion y extension

Sobre el gran

PUERTO DEL RIACHUELO

229 vs. de frente por 350 de fondo.—El único puerto de Buenos Aires—Con 21 piés de agua en marea baja. Fondeadero de los buques de ultramar de las compañías "La Veloce", "Lamport y Holt" y "Navegacion Italiana"—Lotes grandes propios para establecimientos industriales.

Frente á la estacion Peña

Y rodeado de industrias, barracas, etc., etc., etc.

A LARGOS PLAZOS

Base de la venta

6 ps. m|n vara cuadrada

ESTO NO ES PRECIO

Compárese este con el obtenido sobre los diques de cabotage en La Plata

El remate se efectuará en nuestra casa San Martin 51

El Juéves 23 de Setiembre

A LAS 3 P. M

Procederemos á vender al mejor precio por órden terminante de su dueño, los magníficos terrenos ubicados sobre la márgen izquierda del Riachuelo de Barracas.

Llamamos la atencion de los industriales sobre estas tierras que por su ubicacion estan llamadas á tener gran importancia para la planteacion de industrias y casas de comercio; hoy mismo ellas estan rodeadas de fábricas, barracas, etc., y esto será mayor cuando se terminen las obras del Puerto Madero que como se sabe comprende igualmente el canal actual del Riachuelo. Como nuestra informacion debe ser fundada invitamos á los que se interesen en adquirir estos terrenos ratifiquen estos informes examinando los planos del Puerto de Buenos Aires y por ellos verán que los que dejamos apuntado es perfectamente la verdad; los tres **Docks** del Puerto Madero y el Riachuelo hasta el puente de Barracas serán los fondeaderos para los buques de ultramar.

La base, pues, de 6 $ m/n fijada por vara cuadrada es ínfima, mayormente si se tiene en cuenta que en la ciudad de La Plata y en los alrededores de uno de los **Diques de Cabotaje** se ha pagado hasta 55 $ m/n el metro cuadrado, con la seguridad en **absoluto** que allí no puede llegar buque de ultramar pues el canal solo tiene 8 pies de agua y ademas se sabe que ni siquiera se tiene la esperanza de tener el cabotaje de ultramar pues que los ferro-carriles entran hasta los mismos **Docks** donde deben fondear aquellos, tomando el buque las mercaderias.

Fíjarse; pues, los especuladores ó los industriales, lo que valdrá dentro de poco la vara de tierra sobre la ribera de un **Docks** que **hoy** tiene ya 21 piés y que está rodeado de todo aquello que representa valor: si en La Plata se ha pagado lo que se ha pagado, esto deberá valer el doble de aquello.

Este terreno reconoce una hipoteca al Banco Hipotecario que será distribuida proporcionalmente entre los compradores.

Por planos y otros informes ocurrir á nuestra casa San Martin 51. 7134 s6

POR LOS MISMOS

PRIMER REMATE

DE 30

Sobresalientes carneros

Rambouillet sangre pura

Procedentes de la cabaña

Nuestra Sra. del Pilar

De la propiedad del Sr.

D. Benjamin Nazar

EN NUESTRA CASA

SAN MARTIN 51

El Sábado 18 de Setiembre

A LAS 2 P. M.

Remataremos á la más alta postura 30 carneros Rambouillet sangre pura de buen producto, de 15 á 17 meses de edad, numerados de 1 al 30, de formas proporcionadas, tamaño y tipo normal de la raza pura Rambouillet, de lana tupida, buen rizo, larga, fina y completa igualdad en todo el vellon.

Las lanas procedente de la cabaña Pilar son apreciadas por los exportadores como extras y obtienen siempre el precio mas alto de la plaza, así como tambien es de notoriedad que los carneros de esta cabaña gozan de gran aceptacion por cuanto los productos que ofrecen son siempre de primer órden.

Cuatro dias antes del remate estarán en exhibicion en nuestra casa San Martin 51. 7202 s8

POR LOS MISMOS

Donde nadie vende

ATENCION

Señores hacendados

DE UNA LEGUA

De magnífico campo

EN LORETO

PROVINCIA DE SANTA-FE

Fraccion VIII nums. 104 y 105

Rodeado por los establecimientos de los señores Moran, Kaay, Maun, Rooney, Seery, etc. etc.—Próximo al floreciente pueblo Venado Tuerto—A 30 leguas de la ciudad del Rosario—A muy pocas horas de Junin y Pergamino—Campos reputados como los mejores de la República—El ferro-carril Ware pasará por el campo.

Base para la venta

9000 PS. M. N.

EL REMATE TENDRA LUGAR

EN NUESTRA CASA

EL SABADO 25

DE SETIEMBRE

A las 3 de la tarde

Por órden terminante de su propietario, venderemos con la base estipulada y al contado, el campo mencionado; la feracidad de su suelo, la proximidad al pueblo de Venado Tuerto, la demanda de campos en esa localidad, y **principalmente la base bajísima de venta**; es más que suficiente para llamar la atencion de los señores capitalistas y hacendados.

¡Títulos perfectos!

Por más pormenores á nuestra casa, 51, San Martin 51. 6881 a 28

POR LOS MISMOS

25

CARNEROS LINCOLN

De dos años de edad

PROCEDENTES

DE LA

Estancia Grande

En el partido de la ENSENADA

Del Sr. D. Jorge Bell

Los carneros son notables por su tamaño y riquísima lana—Son nacidos y criados á campo—Nunca han sido tenidos bajo galpon.

La venta es al mejor precio y al contado

EN NUESTRA CASA

51 San Martin 51

EL VIERNES

24 de Setiembre

A las 2 en punto de la tarde

Venderemos al mejor precio y al contado los 25 notables carneros Lincoln acreditados productos de la **Estancia Grande** del Sr. D. **Jorge Bell**.

A los Sres. criadores de Lincoln los invitamos á inspeccionar estos lindos animales en la seguridad que los encontrarán espléndidos por su fina y abundante lana y hermoso tamaño.

Pueden verse en nuestra casa, San Martin 51, 4 dias antes del remate. 6206 s4

POR LOS MISMOS

EN FLORES

7

Magníficos lotes

DE

TERRENO

ENTRANDO UNA ESQUINA

CALLE PROGRESO

Entre Bella Vista

Y SAN PEDRO

Sin base, por lo que den

Barrio de los artesanos

Con escrituras gratis

EL DOMINGO 12

A la 1 de la tarde

A dos cuadras al norte de la calle real partiendo del **almacen de Génova**, donde estará la bandera, próximo á los **nuevos depósitos del F. C. del Oeste**—Terreno altísimo, rodeados por algunos edificios construidos y en construccion.

Títulos perfectos

Estos terrenos serán vendidos por órden terminante de su dueño y al contado.

Por planos y más detalles, ocurrir San Martin 51.

NOTA—Los compradores entregaran el 10 por ciento al firmar el boleto. 7132 s3

POR LOS MISMOS

AL NORTE

9 espaciosos lotes

DE

TERRENO

A MEDIA CUADRA

DE LA CALLE SANTA-FE

Sobre las calles 2ª Serrano, Güemes y la que abrirán en breve los Sres. ingenieros Mosconi hnos.; ya aceptada la traza por la Municipalidad

BASE PARA LA VENTA

3 ps. m/n vara cuadrada

Si hay interesado se venderá en un solo lote

El Domingo 19

A LAS 3 DE LA TARDE

Por órden terminante de su dueño venderemos el dia designado, y al contado, los magníficos lotes de terreno, situado en uno de los barrios de más adelanto de nuestra capital, **frente al gran parque Sarmiento** y á pocas varas del **palacio de Agricultura**, sitios elegidos para las exposiciones, etc., etc.

Títulos perfectos

Por planos á nuestra casa **San Martin 51.**

NOTA—Los compradores abonaran el 10 por ciento al firmar el boleto. 7133 s3

POR LOS MISMOS

18.000 VARAS

DE TERRENO

Con dos edificios

De material

Sobre el gran boulevard Córdoba

Una de las grandes

Arterias de la CAPITAL

Con una plazoleta al frente formada por la terminacion de las calles Tucuman, Temple y Córdoba—Con frentes al gran boulevard Córdoba y calle Ortega—A una cuadra de la calle Medrano, y á dos cuadras del boulevard Corrientes, hoy empedrándose y con tramway sobre la calle Corrientes.

Venta en un solo lote

Al mejor precio

Por lo que den

En nuestra casa

SAN MARTIN 51

El jueves 23 de Setiembre, á las 3 en punto de la tarde

Los carteloncs puestos en el terreno indicarán su ubicacion perfecta.

El remate tendrá lugar en nuestra casa 51 San Martin 51, dia señalado para la grandventa de terrenos en el Riachuelo. 7191 s4

POR LOS MISMOS

Terrenos Terrenos

EN LA GRAN

AVENIDA MONTES DE OCA

Calles 92 y General Hornos

Rodeados de lindos chalets

Y edificios nuevos

DE ELEGANTE CONSTRUCCION

El paraje más pintoresco de Barracas al Norte—A propósito para construir magníficas viviendas de verano, donde hoy se levanta una casa de hierro, cerca del chalet del Sr. Cambaceres.

En uno ó dieciseis lotes

VENTA FORZOSA

AL MEJOR PRECIO

Por lo que den

El Domingo 12 de Setiembre

A las 3 de la tarde

Venderemos al contado y al mejor precio los lindos terrenos que arriba se mencionan cuya division y área es la siguiente:

Lote 1, Avenida Montes de Oca, 9 varas de frente por 44 de fondo, varas cuadradas 398.
Lote 2, id id id, 9 por 56, id id 424.
Lote 3, id id id, esquina calle 92, 10 por 50, id id 493.
Lote 4, calle 92, 10 por 27, id id 271.
Lote 5, id id, 10 por 26-75, id id 349.
Lote 6, id id, 10-54 por 40, id id 430.
Lote 7, id id, 10-54 por 40, id id 425.
Lote 8, id id, 10-54 por 40, id id 421.
Lote 9, id id, esquina General Hornos, 20 por 36, id id 593.
Lote 10, id id, id id, 10 por 39, id id 390.
Lote 11, id id, id id, 10 por 40, id id 395.
Lote 12, id id, id id, 10 por 31, id id 329.
Lote 13, id id, 10 por 31, id id 308.
Lote 14, id id, 10 por 29-65, id id 289.
Lote 15, id id, 10 por 28, id id 271.
Lote 16, id id, 33-48 por 26, id id 545.

Por planos y más informes á nuestra casa, San Martin 51.

NOTA—Todo comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. 7683 a26

POR LOS MISMOS

GRAN REMATE

AL SUD

SOBRE LAS CALLES DE

CASEROS

BRASIL

Y CARIDAD

Con frente á los corrales

CALLES DE 20 Y 30 VS. DE ANCHO

Todo rodeado de edificios

Terrenos altísimos

Divididos en lotes

AL MEJOR PRECIO

SIN RETIRAR LOTE

POR LIQUIDACION DE SOCIEDAD

EL DOMINGO

26 DE SETIEMBRE

A las 3 de la tarde

Procederemos á vender al mejor precio y sin retirar lote por division de condominio los magníficos é inmejorables terrenos situados en las calles de Caseros, Armonía, Progreso y Brasil, que dan sobre la calle de Caridad y distante solo una cuadra de la calle de Rioja.

El terreno ha sido fraccionado en lotes para mayor facilidad en la venta; previniéndose que es imposible hallar al sudoeste una posicion más ventajosa que asegure mejor colocacion del dinero, pues aquí todo lo que se edifica se alquila inmediatamente por su inmediacion á los mataderos que ha hecho de ese barrio un centro comercial.

Estos terrenos son aparentes para los especuladores de poco capital, pues el sud tiene que acrecentar como el norte su valor, pagándose aquí como allí los precios que se pagan. Llamamos nuevamente la atencion de la gente especuladora sobré este

Unico y excepcional

REMATE

De terrenos al SUD



Por planos y otros datos, á nuestra casa, San Martin 51. 7166 s7

POR LOS MISMOS

Al Norte! Al Norte

Espléndida propiedad

Situada en la

CALLE TALCAHUANO

Núm. 512

A tres cuadras de los nuevos tribunales, á tres del futuro Congreso, media cuadra del gran boulevard Santa-Fé

Y PROXIMA A LAS PLAZAS

Libertad, General Lavalle

Y 6 DE JUNIO

CON TRAMWAY A LA PUERTA

El terreno mide 10 vs. de frente por 37 y 1/2 de fondo

BASE DE VENTA

Pesos 15.000 m|n

VENTA AD-CORPUS

Tienda y Sastreria INGLESA
ALBERTO GEBBIE
51 DEFENSA 51

EL MARTES 14 DE SETIEMBRE
A las 4 de la tarde

Venderemos al contado y por un precio que exceda á la base fijada la magnífica propiedad que arriba se menciona cuyo edificio se compone de 10 piezas de material con techos de azotea sobre maderas duras, pisos de tabla, celosias y puertas de cedro, cielos rasos de yeso, la puerta de calle costó 900 nacionales, dos riquísimas estufas, patios de mosaico, frente y dos zaguanes pintado al óleo; gas en toda la casa, aljibe, dos cocinas, dos letrinas, etc.
Por otros datos á nuestra casa San Martin 51.
NOTA—Puede ser visitada por los señores interesados todos los dias de 4 á 6 p. m. 6724 s29

POR LOS MISMOS
UNA BUENA FINCA CON GRAN TERRENO QUE MIDE
9 1/2 varas de frente al Este
Por 74 de fondo
Con un martillo que mide 9 varas por 25
CALLE
Santiago del Estero 653
PRODUCE BUENA RENTA
BASE DE VENTA
PESOS 6.500 M. N.
AD-CORPUS
FRENTE A LOS TALLERES
Del Sr. Francisco Merlo
LOCALIDAD DE GRAN PORVENIR
Por su inmediacion á la Plaza Constitucion
EL DOMINGO 12
DE SETIEMBRE
A las 4 1/2 de la tarde

Procederemos á vender por órden de su dueño y por un precio que exceda á la base fijada la magnífica propiedad mencionada, cuya edificacion y terreno es como sigue: cinco piezas de material con techos de azotea sobre maderas duras, cielo-rasos de yeso, cocina, letrina etc., dos piezas más de madera, que están al fondo.
El terreno mide 9 1/2 vs. de frente al Este por 74 vs. de fondo, previniéndose que por el costado Norte y á las 50 vs. de la línea de la calle empieza un martillo á favor del terreno que mide 9 vs. por 25, quedando entonces la parte del fondo con 18 1/2 varas.
Los títulos son perfectos. Por otros datos á nuestra casa, San Martin 51. 7307 s5

POR LOS MISMOS
DE UNA Central y productiva PROPIEDAD
Calle Venezuela N. 420 al 424
Entre las calles de Buen órden y Lima
17 1/2 vs. de frente POR 64 varas de fondo
Produce buena renta
250 ps. mensuales
Y desean hacer contrata por 300
Venta ad-corpus
Base para la venta
36.000 $ m/n
El Miércoles 15 DE SETIEMBRE
A las 4 de la tarde

Por órden terminante de su dueño, venderemos al contado y por la base bajísima de 36000 nacionales, la propiedad arriba mencionada, situada en uno de los parages más céntricos de la capital.
El edificio es bastante bueno, consta de 2 espaciosos almacenes, ocupados actualmente por un negocio de muebleria y colchoneria, 3 piezas de material que dan al primer patio, y en el segundo patio 8 piezas parte de tejas francesa, y las demas de azotea ...
En el fondo existen 3 piezas ... En el primer patio hay ... Esta propiedad reconoce ... Serie F ... espaciosas y dema oficinas. ... espléndido parral. ... reconoce un crédito hipotecario de 11000 ... que podrá el comprador seguir, ... cambio de Bolsa, el dia de firmar la escritura. Títulos perfectos. Por mas informes á San Martin 51 7308 s5

POR LOS MISMOS
Del espléndido menage
Que adorna la casa
SUIPACHA 109
Por ausentarse su dueño del país
Rico juego de sala y comedor
ESPLENDIDO DORMITORIO
ALFOMBRADOS FABRICADOS
En una de las principales mueblerias de Paris
El ...
A las 12 del dia

Procederemos á vender al mejor precio y al contado el espléndido mobiliario de dicha casa; cuyo detalle en parte es como sigue:
SALA—Un juego de jacarandá ricamente tallado á lo Luis XVI, forrado en raso de seda (carmesí capitoné con sus fundas) compuesto de 2 sofás, 4 sillones, 12 sillas, 4 espejos dorados tallados en madera, lunas bissautées, gran tamaño, 2 id id chicos para entrepuertas, 1 chiffonnier negro y bronce dorado, 6 sillas de fantasía forradas en lampas de seda, 2 sofás, 12 sillas, 2 sillones, decorado este juego estilo mauresque con asientos de esterilla. Cortinados y galerias doradas y alfombra de Bruselas.
TOILET—2 roperos de jacarandá y tuyá con esculturas, finas lunas bissautées, 1 lavatorio id id, 1 cómoda tocador id id con secretario, alfombra y sillas.
APOSENTO—Una cama camera jacarandá y tuya con su dosel, baldaquin, colchones y ricos cortinados; un juego á la Marie Antoinette igual al cortinado de 1 sofá y 6 sillones, 2 mesas de noche alfombra de Bruselas.
2º APOSENTO—1 cama jacarandá, 1 ropero con espejo, 1 mesa de noche, sillas y alfombra.
COMEDOR—1 mesa nogal de 6 tablas, 1 aparador 3 cuerpos de nogal con mármol, 1 mesa de cortar, 1 sofá, 12 sillas y 2 sillones forrados en marroquin color habana, tachuelas plateadas, 1 espejo, alfombra de Bruselas.
ESCRITORIO—1 escritorio ministro jacarandá, roble por dentro, 1 sofá, 4 sillones y 4 sillas madera negra con filetes dorados forradas de marroquin punzó. A más 1 guarda ropa de 3 cuerpos y otros muebles que estarán á la vista y que por su extension no se detallan.

POR LOS MISMOS
212 LEGUAS DE RIQUISIMO CAMPO
EN EL
PARAGUAY
Confrente unas al caudaloso rio
PILCOMAYO
Y otras lindando con campos de la gran sociedad
Colonizadora inglesa
ABUNDANTES PASTOS AGUADAS
Y grandes montes de maderas
DURAS
SEGURO PORVENIR
En buenas condiciones para el pago
12 LEGUAS
De estos CAMPOS
Están á 10 leguas
DE LA ASUNCION
Y á 8 de la Villa de Hayes
En lotes de 10, 12 y 20 leguas
Base de venta
Por cada legua
PESOS 200 M. N.
En nuestra casa San Martin 51
EL MIERCOLES
15 DE SETIEMBRE
A las 2 en punto de la tarde

Venderemos por órden terminante de sus dueños las 212 leguas de rico campo y en las ventajosas condiciones que más abajo se designan.
Los lotes numeros 159 y 158 del plano oficial divididos del modo siguiente:
Lotes numeros 1, 2, 3, 4, 7, 8, 9, 10 de 20 leguas cada uno.
Lotes números 5 y 6 de 10 leguas cada uno.
Cada legua adeuda al Gobierno del Paraguay 75 pesos moneda del Paraguay pagaderos en tres anualidades.
Las 12 leguas que están situadas sobre la costa del Pilcomayo, lindan por el norte con la reserva número 103 y por el Este con los lotes numeros 1, 2, 3, 4, 5 y 6. Estos dos últimos lotes han sido escluidos de la venta por el Gobierno Paraguayo por haberse destinado para reserva de la Villa Hayes.
Este lote de 12 leguas que como hemos dicho antes dista solo 10 leguas de la Asuncion se venderá en un solo lote.
Adeuda al gobierno paraguayo 2016 $ moneda de ese país pagaderos del modo siguiente:
Una letra de 636 $f. que vence el 10 de marzo 1887
" " 672 " " " 1888
" " 708 " " " 1889
Las transacciones en tierras del Paraguay se hacen diariamente y la suba de ellas es un hecho por todos conocido.
El Sr. Anasagasti que ha recorrido gran parte de estos territorios podrá suministrar datos más estensos de estos campos en su domicilio, Chile 294. 7137 s7

POR LOS MISMOS
20 CARNEROS
Pura sangre Rambouillet
PRODUCTOS DE LA CABAÑA
SANTA CATALINA
DEL
Dr. D. Domingo Frias
SE VENDERAN
EN NUESTRA CASA
SAN MARTIN 51
El Viérnes 17 DE SETIEMBRE
A LAS 2 P. M.
NOTA—En nuestra casa hay en venta particular carneros Lincoln y borregas Rambouillet puras, productos de la misma cabaña. 6884 s27

POR LOS MISMOS
¡Al Norte! Al Norte!
MAGNIFICA ESQUINA
UN BUEN TERRENO
UBICACION INMEJORABLE
Calle Ecuador
ESQUINA A CHARCAS
50 vs. de frente por 30 de fondo
BASE DE VENTA
4 ps. m/n
POR VARA CUADRADA
TITULOS PERFECTOS
EL DOMINGO
12 de Setiembre
A LAS 3 DE LA TARDE

Venderemos al contado y por un precio que exceda de la base bajísima de 4 pesos m/n vara cuadrada, el magnífico terreno que arriba indicamos, midiendo 50 varas de frente á Ecuador por 30 de fondo á Charcas.
Los títulos son perfectos. Por más datos á nuestra casa 51—San Martin—51 7068 s2

POR LOS MISMOS
Los mas hermosos Y notables carneros
De las afamadas cabañas alemanas de Ostaszewo, Battlewo, Saengerau, Wartenberg.
Venidos á la consignacion de los señores
MOLLER y compañía
Y ACTUALMENTE
EN EXPOSICION
En nuestra casa
51-SAN MARTIN-51
Se venderán
El Mártes 14 de Setiembre
A las 2 en punto de la tarde
Recomendamos á los señores cabañeros visiten los notables carneros que ofrecemos, en la seguridad que encontrarán animales notables, propios para padres de cabaña. 6889 s18.

POR LOS MISMOS
De animales de raza
IMPORTADOS
VENIDOS POR LOS VAPORES
Leibnitz, Horrex y Tamar
Se venderán en nuestra casa, San Martin 51
AL CONTADO Y AL MEJOR PRECIO
El Miércoles 15 de Setiembre
A las 2 de la tarde
DOS TOROS
De año y medio raza Durham
DOS PADRILLOS
Clydesdale de 2 años de edad
Nueve carneros, cara negra
Oxfordshire Downs de dos dientes
DIEZ CARNEROS LINCOLN
Segundo lote
Remitido por el Sr. Roberto Wright
EL MIERCOLES 15
A las 2 de la tarde 7301 s8

POR LOS MISMOS
80 LEGUAS
DE
Riquisimo campo
Sobre el gran rio Paraguay
Con puertos para buques de gran calado
A muy corta distancia de la ASUNCION
Cruzado por el gran rio
Aguaray-Guazú

Los compradores pueden embarcarse en el puerto del Riachuelo y desembarcar en los mismos campos, que son fertilísimos y de inmenso porvenir.
Grandes montes de ricas maderas duras
Hay algunas poblaciones en el campo—Lindando con la importante colonia Villa Hayes, situada casi en frente á la Asuncion—Campos medidos y amojonados por el ingeniero D. Antonio Codas—En buenas condiciones para el pago.
En lotes de 5 y 10 leguas
Todos con frente al gran rio Paraguay y cruzados otros por el caudaloso Aguaray-Guazú y otros de no ménos importancia.
Base de venta por cada legua
800 PS. M. N.
EN NUESTRA CASA SAN MARTIN 51
El Juéves 23 de Setiembre
A las 3 en punto de la tarde
Detalles de la venta
Los núms. 13, 14, 15, 16, 17 y 18 en lotes de 5 leguas. Los núms. 19 y 20 en lotes de 10 leguas.
Condiciones para el pago
Nums. 13, 14, 15 y 16, al contado.
Los nums. 17, 18, 19 y 20 á plazos, pagaderos en la forma siguiente:
Cada lote adeuda al gobierno del Paraguay tres letras pagaderas en la forma siguiente:
1590 $ m/ del Paraguay el 11 de Enero del '87.
1680 " " " 11 " " 88.
1770 " " " 11 " " 89.
Los lotes divididos en 5 leguas y que tienen letras, se dividirá la deuda proporcionalmente.
Estos campos por su posicion sobre el gran rio Paraguay, ricos montes de maderas duras y abundantes pastos, son á propósito para fundar grandes establecimientos ganaderos que bien pronto vendrán á ser una fuente de riqueza para el que tenga la suerte de adquirirlos.
Por más datos á nuestra casa, San Martin 51. 7180 s7

POR LOS MISMOS
Magnífico TERRENO
Con edificio antiguo
Que produce buena renta
Con una ubicacion inmejorable
CALLE
Sant. del Estero 86 y 88
Entre Victoria y Alsina
A veinte varas de la segunda, paraje muy comercial y de gran porvenir, rodeado de buenos edificios y con tramway en todas direcciones
17 VS. DE FRENTE POR 17 VS. DE FONDO
Pueden construirse cuatro casitas
QUE DEN ESPLÉNDIDA RENTA
VENTA POR DIVISION DE
CONDOMINIO
BASE REGALADA
Ps. 9000 m/n
VENTA AD-CORPUS
EL JUEVES 16
DE SETIEMBRE
A las 3 en punto de la tarde
Venderemos al contado y por division de condominio el espléndido terreno con edificio antiguo que arriba apuntamos, compuesto de 17 varas de frente al Oeste por 17 de fondo.
La posicion de esta propiedad es inmejorable y la extension de su terreno se presta para la construccion de casas que produzcan una buena renta.
Llamamos la atencion de esta venta á las personas que quieran doblar su capital en poco tiempo.
Por más datos á nuestra casa San Martin 51. 7167 s7

POR LOS MISMOS
Buena propiedad
Situada
En la calle mas comercial
DE LA CAPITAL
CALLE BUEN-ORDEN 733
Verdadero emporio
DE NEGOCIOS
Construccion como para edificar altos
Buena y segura renta
El terreno mide 8 y 3/4 vs. de frente por 40 vs. de fondo
CASA BIEN CONSTRUIDA
Y con buenas comodidades
Base muy baja
9500 Ps. m/n
Venta por division de condominio
EL DOMINGO
19 DE SETIEMBRE
A LAS 4 EN PUNTO DE LA TARDE
Venderemos al contado y por division de condominio la buena propiedad que arriba apuntamos, compuesto su edificio de diez habitaciones con techos de azotea, letrina, cocina, aljibe, gas, etc., etc.
El terreno mide 8 y 3/4 varas de frente por 40 de fondo.
Por títulos y otros datos á nuestra casa, San Martin 51. 7371 s11

POR LOS MISMOS
Buena propiedad
Y DE GRAN
IMPORTANCIA COMERCIAL
CALLE
SALTA Nº 180
Entre Moreno y Belgrano
CONSTRUIDA
SOLIDAMENTE
Como para edificar altos
El terreno mide 12 vs. de frente por 32 y 1/2 vs. de fondo
Venta forzosa
POR AUSENTARSE SU DUEÑO PARA EUROPA
Puede producir muy buena renta
BASE DE VENTA
20.000 PS M. N.
VENTA AD-CORPUS
El Mártes 21 de Setiembre
A las 3 en punto de la tarde
Venderemos al contado y por un precio que exceda á la base fijada la magnífica propiedad que arriba apuntamos cuyo edificio se compone de ocho piezas bajas y dos altas siendo una de estas de material y la otra de madera, en todas las piezas, umbrales y zaguan de mármol. Pintada hace poco tiempo y en perfecto estado toda ella. Cocina, letrina, aljibe, cañerias para gas y aguas corrientes, etc. etc.
El terreno se compone de 12 varas de frente por 32 1/2 de fondo, habiendo un martillo en contra desde las 23 3/4 varas de largo por 5 de ancho.
Por mas datos á nuestra casa 51 San Martin 51 7411 s11

Guillermo Gowland y Ca.
SEMANAL
DE COMESTIBLES Y BEBIDAS
Todos los Viernes, á las 12 en punto en nuestra casa Bolivar 7. perm.

POR LOS MISMOS
JUDICIAL
Importante y bien situada
CASA-QUINTA
DIVIDIDA
En dos grandes departamentos
Perteneciente á la testamentaria del señor Don Martiniano Videla calle de San José núm 752 entre Pavon y Garay—Tasacion m/n 20.128; 2/3 partes id 13,419—Ad-Corpus—12 hermosas habitaciones edificadas en madera dura á todo costo con jardin—Grandes parrales—Corredores de los dos costados, gran portada de cedro y de hierro en el zaguan—Celosias cielos-rasos de yeso con piedra ... en el patio y mármoles—Galpones etc.
El Domingo 24 de Octubre á las 5 en punto de la tarde
Se rematará á la más alta postura y dinero de contado, por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. Luis A. Sauce y como perteneciente á la testamentaria del señor Don Martiniano Videla esta espléndida ... casa-quinta compuesta ... de frente al Oest... terreno de 18 metros 25 cents. ... por 63 metros 30 cents. y á los 56 metros 70 cents. hay dos martillos que se esplican haciendo una superficie de 1196 metros y 38 cents. casa edificada con buenos materiales y á todo costo, pisos de tabla ... de hierro, con su buen herraje, aljibe, letrina, y todo lo necesario para ... casa de familia.
NOTA—El empedrado con trotadoras pasará por dicha propiedad dentro de dos meses lo que duplicará su valor actual.
TITULOS PERFECTOS—El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto.
Para ver los títulos ... Escribania de Roque Repetto. 7317 s12

POR LOS MISMOS
IMPORTANTE Y Bien situada finca
Calle Santa-Fé 161
8 3/4 vs. de frente por 73 1/4 de fondo
ENSANCHANDO A LAS 40 VARAS
Hasta 17 1/2 vs. de frente
11 piezas
Edificadas en maderas duras pisos de tabla y baldosa
BASE PARA LA VENTA
Ps. 16.000 m/n
Calle adoquinada, gas, aguas corrientes, aljibe, cocina, y demas oficinas, con un parral y árboles frutales. Situacion inmejorable.
A un paso de la plaza y paseo del Retiro—Con un buen vecindario
El Viérnes 17 del corriente, á las 5 en punto de la tarde, se rematará á la más alta postura y dinero de contado, por órden terminante de su dueño, pasando la base arriba estipulada, esta espléndida y bien situada finca, con un vasto terreno, con tramway á la puerta, calle adoquinada y rodeada de espléndidas casas de familia.
Títulos perfectos.
El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto.
Por informes á nuestra casa Bolivar 7. 7301 s10

POR LOS MISMOS
150 cascos vasos
SURTIDOS
EN LA BARRACA
DE
EDUARDO PASSO
En Barracas al Norte
Frente á rila bera
POR CUENTA Y ORDEN
DE
Quien pertenezca
El Mártes 14 del corriente, á la 1 en punto de la tarde, se rematará á la más alta postura y dinero al contado, en lotes, al gusto de los compradores, por cuenta y órden de quien pertenezca, la partida de vasos arriba expresada. 7302 s10

POR LOS MISMOS
IMPORTANTE
400 pipas vino carlon
SUPERIOR CALIDAD
Marca Martinez y Roger
Añejo superior aparente para prorrato
DEPOSITO DE CARMILIO Y FALEORO
En las Catalinas
Donde estará
LA BANDERA
El Lúnes 13 del corriente á la 1 en punto de la tarde se rematarán á la más alta postura y dinero al contado en lotes, por cuenta de una casa introductora, esta importante partida de vino, en enteras, medias y cuartas. 7310 s10

POR LOS MISMOS
De una espléndida casa QUINTA
Calle General Soler
ENTRE BILLINGHURST Y BOLLINI
27 vs. de frente por 136 vs. de fondo con frente á Paraguay
6 hermosas habitaciones
Y demás oficinas
GRAN ARBOLEDA
De riquísima fruta
Un gran parral y viñas
BASE PARA LA VENTA
2 pesos m/n vara cuadrada
Con edificio y á un paso de la calle Gallo y á dos de la calle Santa-Fé
TERRENO ALTO
CERCADO DE DUELAS
El Domingo 12 de Setiembre, á las 4 en punto
Se rematará pasando la base arriba indicada, este espléndido y bien situado terreno á propósito para una gran casa quinta, rodeado de grandes edificios y el único á vender en aquel paraje donde pronto tendrá dos vías de tramway como ser el de Córdoba y Gallo.
En seguida
2 espléndidos lotes en la calle General Mansilla entre Billinghurst y Bollini compuesto de 9 varas de frente por 53 de fondo.
El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. 7181 s8

POR LOS MISMOS
Espléndidos terrenos
8 LINDOS LOTES
Entrando varias esquinas
TERRENOS ALTOS
Sin base! Sin base!
Por liquidacion y órden terminante
El Domingo 12 de Setiembre á las 3 en punto de la tarde se rematarán á la más alta postura y dinero de contado estos lindos lotes terreno á una cuadra del boulevard Gallo y Córdoba, rodeados de importantes edificios, frente á la gran fábrica de paños.
El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. 7182 s8

POR LOS MISMOS
BUENA CASA PARA RENTA
Calle Charcas N. 1302
ENTRE
BILLINGHURST Y BOLLINI
9 1/2 varas de frente
POR 50 DE FONDO
3 PIEZAS DE MATERIAL
Y DEMAS OFICINAS
Base para la venta
$ 2500 M. N.
VALE EL DOBLE
A una cuadra del boulevard Santa-Fé
EL DOMINGO 12 DE SETIEMBRE
A las 4 de la tarde
Se rematará á la más alta postura esta importante propiedad lista para habitarla.
Títulos perfectos.
El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto.
EN SEGUIDA
200 damajuanas guardiente de 40 grados, 20 bolsas arroz con poca avería.
3 cascos ollas hierro estañado, 3 cascos masilla, 20 canastos loza y porcelanas surtidas. 7184 s8

POR LOS MISMOS
JUDICIAL
En la Boca del Riachuelo
VUELTA DE ROCHA
DEL CASCO, ARBOLADURA, VELAMEN, TIMONERIA DE CAMARA Y CARPINTERIA DEL BUQUE
"Iphigenia"
TASACION
Ps. 10.000 m/n
2/3 PARTES
Pesos m/n 6666-66 cents.
Por órden del Sr. Juez de Seccion Dr. D. V. M. Tedin y por ejecucion seguida por el Banco de Italia y Rio de La Plata.
El Lúnes 27 del corriente á las 2 en punto de la tarde se rematará á la más alta postura y dinero al contado y como perteneciente á la ejecucion arriba espresada el casco, arboladura, aparejos, cadenas, velámen, timonerio anclotes, palos mayores, muelles, útiles de cámara etc etc.
Dicho buque fué construido en Hamburgo el año 1868; mide 139 piés, 10 pulgadas de eslora, 24 piés, 4 pulgadas de manga, 18 piés, 8 pulgadas de puntal, encontrándose en buen estado, así como su arboladura, velámen, amarras y demás enseres que figuran en un inventario que está á disposicion de los señores interesados en la escribania del Sr. Almandos.
El comprador entregará 1000 $ m/n en garantia al tiempo de la venta. 7185 s8

POR LOS MISMOS
Una espléndida casita
Edificada con buenos materiales
10 vs. de frente por 53 vs. de fdo.
Calle Bollini
ENTRE 65 F Y 65 E
¡Sin base! ¡Sin base!
El Domingo 12 de Setiembre, á las 4 en punto de la tarde, se rematará ... al contado esta ... casita que se presta para hacer una gran casa de campo. Títulos perfectos.
El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. 7183 s8

POR LOS MISMOS
Espléndida y bien situada PROPIEDAD
CALLE
Boulevard Belgrano 1241
10 vs. de fte. por 50 vs. fdo.
10 magníficas habitaciones, cuarto de baño con mármoles, despensa, cocina económica, letrina de bomba. Todo edificado en maderas duras, cielo-rasos de yeso, pisos de madera, zaguan con mosáico, patios piso de mármol, celosías de cedro, aljibe, gas, aguas corrientes. Toda la casa empapelada imitacion cretona. En perfecto estado y lista para habitarla. Garantido que todos los materiales son de primera calidad.
Con 13.000 cédulas série G con la cual podrá seguir el comprador
Base para la venta
Ps. 14.000 m/n
RENTA SEGURA
PESOS 150 M N.
El Domingo 26 del corriente, á las 5 en punto de la tarde, se rematará á la más alta postura y dinero de contado pasando la base arriba estipulada, por órden terminante de su dueño esta espléndida y bien situada propiedad, edificada á la moderna; todo con materiales de primer órden, con doble via de tramway y trotadoras.
Creemos inútil hacer presente la importancia que tomará el boulevard Belgrano una vez que esté concluido el empedrado con trotadoras, habiéndose ya dado principio á dicha obra. Títulos perfectos.
El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. 7186 s8

POR LOS MISMOS
Espléndido y bien situado Terreno
Para una gran casa-quinta
EN ALMAGRO
27 1/2 varas de frente á Piedad
POR 72 1/2 VARAS DE FONDO
Con frente á la estacion Almagro
TERRENO ALTO
De un gran porvenir, rodeado de importantes edificios
A un paso del boulevard Rivadavia
BASE PARA LA VENTA
3 $ m/n vara cuadrada
Entre Gascon y Medrano
El único terreno á vender
El Domingo 12 de Setiembre á las 5 en punto de la tarde se rematará á la más alta postura y dinero de contado pasando la base arriba estipulada, este espléndido y bien situado terreno, de un gran porvenir, donde pronto irá el adoquinado, lindando con grandes establecimientos.
Títulos perfectos.
El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. 7121 s8

POR LOS MISMOS
Buena finca para renta
CALLE
Independencia núm. 588
6 buenas piezas de material y demas oficinas
AD-CORPUS
Entre Lorea y Zeballos—Con tramway á media cuadra
BASE PARA LA VENTA
Ps. 5500 m/n
El Domingo 12 de Setiembre á las 3 en punto de la tarde se rematará á la mas alta postura y dinero de contado, pasando la base arriba estipulada esta espléndida y bien situada casa edificada con buenos materiales y lista para habitarla, revocada interior y exteriormente en cal, pisos de baldosa, etc. etc.
Títulos perfectos.
El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. 7244 s5

POR LOS MISMOS
JUDICIAL
3 MANZANAS DE TERRENO
30.000 varas cuadradas
Calle Victoria de 30 varas
A media cuadra de la Iglesia San Cárlos—A una de la calle Rivadavia—Los únicos terrenos sin edificar—Rodeados de importantes edificios.
LOTES GRANDES
LOTES CHICOS
HAY
Para todos los bolsillos
La calle Victoria estará pronto empedrada hasta los terrenos
Calles recien abiertas

Lindando los fondos Con el boulevard Belgrano
No hay nada mejor ni más central—Testamentaria de la Sra. Dª. Adelina Arriola de Porcel de Peralta—Por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. Molina Arrotea—Nueva retasa del 25 o/o ménos.
El domingo 26 de Setiembre á las 3 p. m. se rematará á la mas alta postura, pasando la base de 3 $ vara cuadrada por los lotes sobre la calle de Victoria—2,50 vara cuadrada por los inmediatos á estos sobre las otras calles de la 1ª y 2ª manzana y 2,05 $ para los lotes sin distincion de la 3ª manzana.
NOTA—Llamamos la atencion de los señores capitalistas por la importancia de estos terrenos, por su tasacion antigua y por valer hoy el doble en atencion á la importancia de aquella localidad y apesar de eso se ha hecho una rebaja de un 25 o/o para facilitar la venta.
Títulos perfectos.
El comprador abonará 5 o/o al firmar el boleto.
Por planos á nuestra casa Bolivar 7. 6051 s19.

POR LOS MISMOS
De la bien situada finca
Calle Belgrano N. 1370
Entre Rioja y Caridad
9 VARAS DE FRENTE
Por 18 1/4 varas de fondo
Cinco hermosas piezas de material edificadas á todo costo—Cielo-rasos de yeso—Pisos de tabla, etc.
AD-CORPUS
Base para la venta 6000 ps. m/n
El Domingo 12 de Setiembre, á las 4 en punto de la tarde se rematará esta espléndida finca, situada en el boulevard Belgrano, á un paso de la Estacion Caridad, donde ya se está empedrando con trotadoras; con un buen vecindario y grandes edificios; á diez minutos de la plaza de la Victoria. Títulos perfectos. El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. 6792 s29

Billinghurst y Lerena
SAN MARTIN 178
PICHINCHA
En la calle Córdoba núm. 963
EN EL GRAN BOULEVARD CORDOBA
Entre Andes y Ombú
Empedrado con trotadoras en construccion
UNA CASITA
De 10 vs. de frente por 19 1/2 vs. de fondo
Con base de 3500 $ m/n
Lo que vale $ 6000 m/n
El martes 21 de setiembre á las 4 de la tarde venderemos por la ínfima base de 3500 pesos la casita mencionada. El frente es de azotea de dos hiladas de ladrillo y tres piezas más techo de teja, pozo etc.
Tiene una hipoteca de 700 pesos, Série F con la cual podrá continuar el comprador al tipo de plaza el dia de la escrituracion.
Títulos buenos—El mejor postor consignará 200 pesos en garantia. 7343 s12

POR LOS MISMOS
900 cuadras de riquísimo CAMPO
En el partido de RAUCH
15 cuadras de frente al arroyo del Azul
Que fué de la testamentaria
RAMAYO
Es una verdadera Mina de oro
Base de venta 20 $ m/n cuadra
Campo conocido por LA SECA
El miércoles 22 de Setiembre á las 3 de la tarde en el patio de nuestro escritorio San Martin 178, venderemos en remate este riquísimo campo de pastos abundantes y tiernos, con las poblaciones que le pertenecen, aguadas permanentes etc., etc.—Linda con D. Juan Trers Dumiguet herederos de Olivera y José S. Luna.
Tiene una hipoteca de $ 12.000 Série F con la cual puede continuar el comprador.
Está arrendado y el contrato fenece dentro de 7 1/2 meses.
La base es ínfima pues es bien conocido el precio de los campos en el partido de Rauch.
El mejor postor consignará el 5 o/o en garantia de su oferta.
Informes en nuestro escritorio. 7341 s12

POR LOS MISMOS
EN BELGRANO
CALLE REAL
Formando esquina á Necochea
AD-CORPUS
El mejor local para negocio
A LA MAS ALTA OFERTA
Calle empedrada y con macadam
Orden terminante de vender
Inmediata á la estacion
Del tramway
El Miércoles 22 de Setiembre, de 3 1/2 á 4 de la tarde, é inmediatamente de vender 900 cuadras de riquísimo campo en Rauch, venderemos en el patio de nuestro escritorio, San Martin 178, la finca de dos pisos altos edificada en 24 varas 20 de frente á la calle 25 de Mayo por 23 varas 10 á la de Necochea.
Contiene 5 almacenes en los bajos y una casa de altos.
Tiene 3000 $ hipoteca Série F.—Títulos á satisfaccion.
El mejor postor consignará el 5 o/o sobre su oferta y en garantia. 7342 s12

Florencio Fernandez
NOTABLE REMATE
De la más espléndida manzana de terreno que se haya vendido hasta hoy al Norte dividida en 28 lotes
Situada en la calle Medrano entre las de Parque y Tucuman, terreno sumamente alto y pintoresco, no hay nada mejor, no hay en sus alrededores ninguna otra manzana de terreno más bien situada ni más linda, vayan á verla para convencerse, venta á la más alta oferta, escritura gratis para los compradores.
El Domingo 19 de Setiembre, á las 3 de la tarde, rematará á la más alta postura y al contado la espléndida manzana de terreno que se indica, dividida en 28 lotes, cuyas dimensiones se señalan en el plano que se publicará en breve.
Excuso recomendar la situacion de estos terrenos por la localidad que ocupan y las comodidades que presentan para edificar. La calle de Medrano se está empedrando y el tramway pasará brevemente frente al terreno, pues ya está construida la via hasta la calle Corrientes, distante una cuadra del terreno que ofrezco en venta.
No hay que olvidar que las calles Corrientes y Medrano son boulevards decretados por la Municipalidad. Muy pronto estarán ambos adoquinados. Allí se podrá vivir como en la plaza de la Victoria, por la diferencia que se respiran ambientes puros y libres.
Títulos garantidos de primera clase. Cada comprador entregará una seña de 5 o/o al firmar el boleto sobre el lote que compre.
Por más datos y planos al remate, Reconquista 86 1/2. 7589 s22

Francisco Constenla
De una casa
CALLE EUROPA N. 707
Entre Solis y Zeballos
8 vs. 13 1/2 pulgadas de frente al Sud por 64 de fondo
Base de venta ps. 5000 m/n
TITULOS PERFECTOS
Inmediato á la policia
El Domingo 12 de Setiembre
A LAS 3 1/2 DE LA TARDE
Venderé al más alto postor y dinero de contado siempre que exceda de la base fijada, la propiedad arriba mencionada, compuesto su terreno de 8 varas 13 1/2 pulgadas por 64 vs. de fondo con paredes laterales medianeras y propias las del fondo, 3 piezas de madera y 6 de madera; piso del primer patio de piedra y los otros de ladrillo; pozo de muy buena agua, árboles frutales, etc.
Nota—El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto. 6954 s2

POR EL MISMO
De una espléndida finca
CALLE ARTES Nº. 454
Transferido para el Domingo 12 á las 2 1/2 p. m.
Base pesos 20000 m/n
A 3 cuadras de los tribunales
ESPLENDIDA SITUACION
NADIE VENDE POR ALLI
10 1/2 varas de frente
Por 70 de fondo
7 habitaciones de material y 2 de madera, tiene aljibe, pozo, cañerias de gas etc., etc.
Vale allí más del doble
TITULOS GARANTIDOS
Y de primer órden
EL DOMINGO
12 de Setiembre
A las 2 1/2 de la tarde
Venderé al más alto postor, y dinero de contado, la finca arriba expresada siempre que exceda de la base indicada.
La situacion en que está edificada esta propiedad es hoy de las mejores de la capital. Es un hecho, ya saben que los tribunales van á la plaza del Parque, hoy Lavalle, y eso le dará una importancia aun mejor de la que hoy tiene, en esa cuadra nadie vende ni por un palmo de tierra por ningun precio. No faltar pues á este remate.
NOTA—El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto de compra. 6820 s31

POR EL MISMO
Extraordinario remate
DE MUEBLES
EN MI CASA BOLIVAR 14
El Juéves 16 de Setiembre
A las 12 del dia
Magníficos juegos de sala, juegos de dormitorio nogal y roble, varios juegos de comedor, cómodas con espejo dorado, espejos y cuadros, pianos nuevos y usados, alhajas y brillantes, artículos de bazar, etc.
Muchos muebles sueltos, nuevos y usados
NOTA—La casa anticipa dinero al que le remita muebles ú otros artículos para rematar sin cobrar interés y tan solo la comision de costumbre. 7327 s12

POR EL MISMO
En mi casa Bolivar núm. 14
Mercaderias generales
El Martes 14, á las 12
Artículos de bazar, idem de almacen, bramantes, uso doméstico, medias y tohallas, camisetas, calzoncillos, etc. id para hombres, camisetas, calzoncillos, etc.
Alhajas y brillantes, lotes grandes y chicos, hay para todos, para negociantes y particulares.
El martes 14 á las 12, venderé una gran cantidad de mercaderías que no detallo por su mucha extension. 7316 s12

CASTRO & CANTILO
(Ramon R. Castro—Gabriel Cantilo)
REMATADORES
Corrientes 73, altos

IMPORTANTE REMATE DE TERRENOS
En la Villa Alvéar
Conocida por Ciudad de Obreros
Frente á Palermo
20 LOTES
CON LA BASE
De 2 ps. m/n la vara cuadrada
Mitad al contado y la otra á 6 meses de plazo
MAGNIFICA OPORTUNIDAD
El Domingo 12 de Setiembre, á las 3 p. m., procederemos á vender en público remate, mitad al contado y mitad á 6 meses de plazo, 20 lotes de terreno, 9 vs. 60 cts. de frente por 27 vs. 60 cts. de fondo cada uno, con la base de 2 $ m/n la vara cuadrada.
Dichos terrenos, ubicados en la Villa Alvear, manzana A, situada á 5 cuadras á la izquierda de la calle de Santa-Fé, frente á la Avenida Sarmiento y al local de la Sociedad Rural Argentina, son los mas altos y pintorescos que hay disponibles cerca del centro del municipio.
Sin tratar de encomiar el porvenir de esos terrenos, solo diremos que la Villa Alvear será dentro de muy poco tiempo un importante núcleo de poblacion. Ya en el perímetro destinado á la Villa cuya piedra fundamental se colocó á principios del año, hay varios y lujosos edificios construidos y muchos otros en construccion.
El paraje en que está situada la Villa Alvear y la proximidad á la estacion del ferro-carril al Pacífico la cual distará solo cuatro cuadras, dará una idea de la importancia de esos parajes.
El Intendente Municipal Sr. Torcuato de Alvear, padrino de la villa que lleva su nombre, ha prometido mandar empedrar pronto las calles que pongan á esa poblacion en comunicacion con el centro de la ciudad.
La delineacion de la Villa Alvear es perfecta y en terrenos designados de antemano se construirá dentro de breve tiempo un gran mercado de abasto y un colegio para ambos sexos.
Garantimos que la base de 2 pesos por vara cuadrada es sumamente baja, pues hoy esos terrenos valen muchísimo mas y duplicarán su valor antes de seis meses.
Para ver los planos ocurrir al escritorio de los empresarios de la Villa Alvear, calle 25 de Mayo 241, cuarto número 72.
El comprador entregará 50 pesos en el acto de firmar el boleto.
Escritorio de los rematadores Corrientes 73, altos. 6825 s31

Manuel B. Laborde
Colosal remate DE 16 LOTES DE TERRENO
AL SUD! ¡AL SUD!
El barrio
DE GRAN PORVENIR
¡Sin base! ¡Sin base!
¡Por lo que den! ¡Por lo que den!
EN LAS CALLES
Pavon, Lorea y Zeballos
Que están adoquinándose
FRENTE AL GRAN PASEO
29 de Noviembre
Con tramway
A dos cuadras de la plaza Constitucion
Y estacion del ferro-carril del Sud
El gran centro comercial
EL DOMINGO
12 de Setiembre
A la 1 1/2 de la tarde
Venderé los terrenos indicados á tanto la vara cuadrada con arreglo al siguiente detalle:
Lote núm. 1—Con 10 varas de frente á la calle Lorea, por 43 y 78 de fondo al Oeste, superficie 437 vs. 95 cs.
2—Con 10 de frente á Lorea por 43.20 de fondo al Oeste, superficie 343 vs. 02 cs.
3—Con 10 varas de frente por 24.61 fondo al Oeste, superficie 246 vs. 11 cs.
4—Esquina, con 13 vs. á la calle Pavon frente á la plaza y 32 á Lorea, con 14 vs. 42 de fondo, superficie 295 vs. 90 cs.
5—Con 10 vs. á la calle Pavon por 21.04 de fondo al N., superficie 210 vs. 40 cs.
6—Con 9 vs. de frente á la calle Pavon, por 30.50, superficie 274 vs. 77.
7—Con 9 vs. á la calle Pavon por 40, superficie 360 vs. 27 cs.
8—Con 9 vs. á la calle Pavon por 49.10, superficie 445 vs. 68 cs.
9—Con 9 vs. á la calle Pavon por 49, superficie 443 vs. 17 cs.
10—Con 9 vs. á la calle Pavon por 38, superficie 342 vs. 03 cs.
11—Con 9 vs. á la calle Pavon por 29, superficie 261 vs. 40 cs.
12—Con 10 vs. á la calle ... superficie 260 vs. ...
13—Esquina, con 13 vs. á Pavon ... la plaza y 30 á Zeballos por ... superficie 260 vs. 10 cs.
14—Con 9 vs. de frente á Zeballos por 23 de fondo al Este, superficie 207 v por 32.05, superficie 297 vs. 39 cs.
15—Con 9 vs. de frente á Zeballos por 32.05, superficie 288 vs. 56 cs.
16—Con 9 vs. frente á Zeballos por 41.07 de fondo, y en el fondo 10.85, superficie 407 vs. 20 cs.
Excuso recomendar estos terrenos, pues ellos se recomiendan por sí solos, pues se encuentran en uno de los barrios de más porvenir, como frente á la plaza 29 de Noviembre, que es hoy el más hermoso paseo de esta capital, habiendo dado principio al adoquinado por la calle de Pavon, lo mismo que las de Lorea y Zeballos, con tramway, aguas corrientes, etc.
NOTA—Para ver los planos y más detalles al escritorio del rematador, Victoria 47.
OTRA—Los compradores que no sean conocidos del martillero, entregarán el 5 o/o al firmar el boleto como garantia. 6852 s27

ATENCION
Efectuado el remate á que se refiere el aviso anterior, venderé dos casas y cuatro lotes de terreno, que se encuentran en esas inmediaciones. Por datos al escritorio del rematador, Victoria 47.

POR EL MISMO
JUDICIAL
Por órden del señor juez
DR. D. MARTIN BUSTOS
DE 12 Lotes de terreno
En el boulevard Independencia
Y LAS CALLES
Alberti y Estados-Unidos
Donde estará la bandera
DE REMATE
El Domingo 19 de Setiembre
A las 2 de la tarde
Venderé en los autos testamentarios de D. Fortunato Gilly, los terrenos arriba indicados con arreglo al siguiente detalle:
Lotes números 1, 2 y 3 con 9 varas, 23 de frente al boulevard Independencia, por 36 varas 03 de fondo al Sud. Base para la venta 832,14 $ por lote.
Lote número 4 esquina con 9 varas 81 al boulevard Independencia y 36 varas 03 á la calle Alberti. Base 106.96 $.
Lote número 5 al 8 con 10 varas frente á la calle Alberti por 37 varas 59 de fondo al oeste—Base por lote 750,54.
Lote número 9 esquina con 9 varas 81 á la calle Estados Unidos y 36 varas á Alberti—Base 834,14 $.
Lote número 10, 11 y 12 con 9 varas 23 de frente á Estados Unidos por 36 varas 03 de fondo al norte—Base por lote 582.50 $.
Llamo la atencion sobre estos terrenos, que se encuentran en el boulevard Independencia actualmente empedrándose con trotadoras y donde pronto se dará principio á la colocacion de una vía de tramway á Flores; como así mismo por lo excesivamente baja de la base.
El comprador que no sea conocido del martillero entregará el 5 o/o como garantía.
NOTA—Por mas datos y ver los planos al escritorio del rematador, Victoria 47. 7318 s12

Florencio F. Carreras
REMATADOR Y COMISIONISTA
68—Bolivar—68
DE UNA BUENA FINCA
PARA RENTA
CALLE TALCAHUANO NUM. 164
Entre Cuyo y Corrientes
Base 10.000 pesos m/n
RENTA 200 PESOS M. N.
El viérnes 17 de setiembre á las 5 en punto procederé á la venta de esta buena propiedad, por órden de su dueño. El edificio se compone de quince habitaciones altas y bajas, sólida construccion, maderas duras, cocina, letrina, etc. El terreno mide 6 y 3/4 varas de frente por 35 de fondo. Esta propiedad dista solo cuadra y media del futuro tribunal de justicia y plaza General Lavalle y su situacion es de lo mejor, produce actualmente 200 $ m/n, y con una pequeña refaccion puede producir el doble. Tramway á la puerta, gas y aguas corrientes. Títulos perfectos.
NOTA—El comprador dará una seña de 400 $ m/n en garantia de la escrituracion, sin distincion de persona. Más datos á mi escritorio, Bolivar 68. 7322 s12

POR EL MISMO
De un lote de terreno
CALLE JUNCAL
PARA POBRES
SIN BASE POR LO QUE DEN
El domingo 19 de setiembre á las 4 p. m. procederé á la venta por órden de su dueño y al mejor precio un terreno situado en la calle de Juncal entre Laprida y 35 A compuesto de 10 varas de frente por 50 de fondo.
Títulos perfectos y venta forzosa por lo que den. Barrio de gran porvenir. Aprovechen la oportunidad y no falten. Otros datos al martillero, Bolivar 68. Nota: el comprador dará 100 $ m/n en garantía de la escrituracion. 7333 s12

POR EL MISMO
DE UNA CASITA
CALLE ORTEGA, entre Cuyo y Corrientes
(ALMAGRO)
El Domingo 19 de Setiembre, á las 2 en punto, venderé por órden de su dueño y al mejor precio, una casita con un terreno, situada en la calle Ortega entre Cuyo y boulevard Corrientes, edificada en terreno de 10 varas de frente al Oeste por 60 de fondo, con dos piezas de material, cocina, letrina, pozo y árboles frutales.
Situacion inmejorable, próxima al tramway, empedradas y rodeada de edificios, barrio de mucho porvenir y venta por lo que den. Títulos perfectos. Por otros datos á mi escritorio Bolivar 68. Nota: el comprador dará 200 $ m/n en garantía de la escrituracion. 7316 s10

POR EL MISMO
UN BUEN TERRENO
10 varas de frente por 27 1/2 de fondo
POR LO QUE DEN
El Sábado 18 de Setiembre, á las 5 en punto, procederé á la venta por órden de su dueño y al mejor precio, de un terreno situado en la calle Larrea entre Juncal y ... marcado con el número ... compuesto de 10 varas de frente al Oeste por 27 y 1/2 de fondo, calle empedrada, con gas y aguas corrientes, rodeados de buenos edificios y inmediato á la esquina, barrio pobladísimo, inmediato á grandes establecimientos públicos y venta forzosa—Títulos de primer órden—Otros datos á mi escritorio Bolivar 68.—Nota—el comprador dará 100 ps. m/n en garantía de la escrituracion. 7317 s10

Roque Vasquez Diez
De una casa para familia
Y NEGOCIO
En el mejor barrio de la ciudad
CALLE DE ARTES N. 516 Y 518
BASE DE VENTA 10.000 PS. M/N
El Juéves 16 del corriente á las 5 p. m. venderé al mas alto precio que exceda de la base, la casa arriba indicada, compuesta de dos hermosas piezas para negocio y seis para familia, casa moderna, construccion sólida y edificacion moderna hecha con maderas duras, gas, aguas corrientes en toda la casa, aljibe y demás comodidades. 7315 s12

José M. de Nevares
CALLE ALSINA 546
ENTRE SAN JOSÉ Y LOREA
8 3/4 vs. de frente por 30 1/2 vs. fondo
AD-CORPUS
El Domingo 19 de Setiembre
A las 4 p. m.
Base 7000 ps. m/n
El Domingo 19 de Setiembre á las 4 p. m. procederé á vender por órden de su dueño y con la ínfima base de 8000 $ m/n la casa calle Alsina 546, compuesto su terreno de 8 3/4 varas de frente al Norte por 30 1/2 varas de fondo, con 6 piezas, cocina, aljibe, letrina etc; produce sin contrata 71 $ m/n mensual.
Esta linda propiedad queda frente al gran colegio Italiano, á una cuadra de la plaza de Lorea, á una cuadra del gran edificio de la policía, calle adoquinada y aguas corrientes.
Por mas datos y para ver los títulos que son superiores, al rematador San Martin 35. 7785 s5

POR EL MISMO
JUDICIAL
Testamentaria de D. Eugenio Blanco
Juez Dr. D. Carlos Molina Arrotea
TASACIONES DE 1882
El Domingo 12 de Setiembre
A las 3 1/2 p. m. propiedad calle Corrientes 950 entre Riobamba y Ayacucho, 7,90 metros de frente por 60,20, base 3100 $.
A las 4 1/2 p. m. terreno en San José de Flores, calle Circunvalacion esquina á Chacabuco, 52 metros de frente por 52 de fondo. Base 2066,67 $.
Lunes, 13 de setiembre
A las 4 p. m., propiedad calle Piedad esquina á Ayacucho 21, 40 metros de frente á Piedad por 43,50 metros á Ayacucho. Base 14.394 $.
A las 4 1/2 p. m., propiedad calle Salta núm. 131; 11,95 metros de frente por 18,15 de fondo. Base 7647 $.
Por detalles á "La Patria" y "Fígaro", por más datos y tasaciones á la escribanía del Sr. Angel E. Raggio ó al rematador, San Martin 35. 7209 s8.

POR EL MISMO
AL NORTE
ECUADOR N. 543
10 varas de frente
POR 17 1/2 DE FONDO
BASE $ 8000 M. N.
El Domingo 12 de Setiembre
A LAS DOCE P. M.
HIPOTECADA
En $ 3250 m/n
SERIE G
El dia Domingo 12 de Setiembre á las 4 de la tarde procederé á vender por órden de su propietario y con la bajísima base de 8000 $ m/n la linda y bien construida propiedad altos y bajos situada en la calle Ecuador 543.
La casa baja tiene una linda sala, 3 piezas más, cocina, letrina, pozo con bomba, aljibe y gas.
La casa alta tiene 5 piezas, cocina, letrina, bomba de mano conducto de hierro para subir el agua del aljibe.
Los cielo-rasos son de yeso, los tirantes todos de hierro, patios y pisos de las piezas bajas son de concreto y los pisos de las de arriba de bovedilla y tierra romana.
Hace un año que han sido edificadas y producen las 80 $ m/n.
Títulos superiores, por más datos al rematador, San Martin 35. 7255 s10

POR EL MISMO
San Cárlos, Almagro
Rivadavia 333
12 1/2 varas frente por 70 id fondo
AD-CORPUS
Base 10.000 $ m/n curso legal
Lujosa propiedad
Domingo 19 de Setiembre
A LAS 3 P. M.
El domingo 19 de setiembre á las 3 p. m. procederé á vender por órden de su propietario y con la ínfima base de 10,000 $ m/n c. l., la magnífica propiedad situada en la calle Rivadavia N. 333, en San Cárlos, Almagro; compuesto su edificio de una sala, comedor y 6 piezas más, cocina, letrina, aljibe, sótano, gas, tramway de ida y vuelta.
El edificio ha sido construido hace tres años con materiales superiores, maderas duras, cielos rasos de yeso, puertas de cedro, pisos de pino de tea, caballerizas y entrada para carruaje.
Los títulos son buenos, el inquilino es superior por más dato al rematador, San Martin 35. 7324 s.12.

C. R.
Cárlos Ristorini
DE UNA LI[NDA CASA] ...
DE CONSTRUCCION ELEGANTE
CALLE PARAGUAY 303
(Entre Suipacha y Artes)
Domingo 12, á las 2
9 VS. DE FRENTE POR 70
En terreno muy alto
BASE pesos 17.000 m/n
Podrá verse la víspera del remate de 12 á 3 de la tarde El Domingo 12 de Setiembre, á las dos (2) en punto.
Se rematará esta hermosa casa á la más alta postura y dinero de contado, partiendo de la base ínfima de 17.000 $ m/n; esto importa menos de 28 $ m/n la vara cuadrada; el precio solo, sin edificio vale mucho más, pues en la quinta de Guido, calle de Santa Fé y otras calles no centrales se ha vendido á 55 á 60 $ m/n vara cuadrada.
El terreno tiene 9 varas de frente al Sur por 70 poco más ó ménos; venta ad-corpus como siempre debe venderse; consta de 10 hermosas piezas (gran salon y comedor) todo con cielo-rasos de yeso, pisos de madera, techos altos, pisos de tabla, persianas de cedro, puertas y ventanas, aljibe, aguas corrientes, gas en todas partes, patios con mosaico y baldosa; casa muy cuidada y en buen estado. Calcúlese á la vara cuadrada cuanto puedo valer este edificio.
NOTA—Solo podrá verse la víspera del remate de 12 á 3. Por otros informes Bolivar 75. 6901 s1

C. R.
POR EL MISMO
DE UN TERRENO
Con edificio
20 POR 40
En el 11 Setiembre
CALLE DESTILERIA
(Entre Cuyo y Corrientes)
El Domingo 12 de Setiembre á las cuatro (4) en punto, se rematará este terreno con algun edificio ocupado por una herrería, situado media cuadra antes de llegar á la calle Centro América ó la Gran Destilería. Tiene 20 varas frente al Norte por 40 de fondo.
Por otros informes Bolivar núm. 75. 7726 s9

C. R.
POR EL MISMO
DE UNA CASA Y DOS HERMOSOS TERRENOS
Calle Corrientes
30 VARAS POR 70
A 9 varas de la esquina Larrea
Tres lotes de 10 vs. por 70
BASE DE CADA UNO
Ps. 7000 m/n
El Domingo 19 de Setiembre, á las 2
Situados calle Corrientes, á las nueve varas de la esquina calle Larrea, empedrada con trotadoras, en la calle de mas progreso de la capital, donde muy pronto pasará el tramway Central de Lacroze tres magníficos lotes con frente al norte de 10 por 70.
El Domingo 19 de Setiembre á las dos (2) en punto se rematará á la más alta postura y dinero de contado, partiendo de la base de 7000 $ m/n cada lote, con accion á las tres.
Nº 1 con 10 vs. 50 ct. de frente al norte por 70.
Nº 2 con 10 vs. 50 ct. de frente al norte por 70.
Nº 3 con 10 vs. 50 ct. de frente al norte por 70.
El 3 con casa de tres grandes piezas y dos chicas con maderas duras, baldosas en la azotea y un lindo frente.
Por informes Bolivar 75. 7727 s9.

C. R.
POR EL MISMO
DE UNA LINDA CASA
Calle Tucuman 917
(Entre Junin y Andes)—Buen edificio moderno—En un barrio de progreso
GANA 68 PS. M. N.
BASE $ 5000 m/n
Situada calle Tucuman núm 917 á tres cuadras de Callao, á una cuadra de la Capilla de los Irlandeses, etc.
El Domingo 19 de Setiembre á las cuatro (4) en punto se rematará esta buena casa á la más alta postura partiendo de la base de $ 5.000 m/n por órden de su dueño hoy ausente.
Tiene 9 vs. por 40, con un lindo edificio de cuatro grandes piezas de azotea, techos con maderas duras y baldosas en la azotea, cielo-rasos de yeso, otras dos piezas más chicas, pozo de buena agua, toda revocada, zócalos de mármol, linda vereda de piedra, con un lindo parral con zarzo de hierro y en calle perfectamente empedrada.
Por otros informes, Bolivar 75. 7353 s12

C. R.
POR EL MISMO
DE UNA CASA
AL SUD
BASE pesos 3000 m/n
10 1/2 VARAS POR 25
CALLE TACUARI 167
(ABAJO DE LA BARRANCA)
CERCA DE GENERAL BROWM
Esta casa está situada (calle 134) Tacuarí 167 á 20 varas del tramway que va por la calle General Brown, empedrada, y á sólo 2 cuadras de la gran avenida Montes de Oca con líneas de tramways de ida y vuelta y hermosísimos edificios (el tramway que va por Bolivar es el que pasa por calle Brown).
El Juéves 16 de Setiembre á las 4 1/2, se rematará á dinero de contado esta buena casa. Tiene 10 1/2 varas por 25; 5 piezas con piso de tabla, cocina, sumidero, pozo, patio bien embaldosado, recien pintada, etc. etc. No se ha querido alquilar y hay oferta de 50 $ m/n. Por otros informes, Bolivar 75. 7354 s12

Eugenio C. del Busto y Ca.
Una casa alta y baja
En el local mas aristocratico y codiciado
Calle Larga 195 entre Callao y Rodriguez Peña, á una cuadra de la gran avenida Alvear y media del gran boulevard Callao, donde nadie vende y que todos desean: 12 varas de frente por 48 de fondo, con 32 habitaciones, cuartos de baño, cocinas, hermoso jardin con gruta y juego de agua; la casa de altos toda pintada al fresco, todas las piezas con cielo-rasos de yeso, puertas vidrieras, puertas, ventanas y celosías de cedro, tiene una hipoteca de 15.000 cédulas de la série G; esta casa de 350 $ m/n mensual de alquiler, es preciso verla para convencerse de las comodidades y hermosa construccion. Base para la venta 15.000 $ m/n.
El domingo 12 de setiembre á las 3 1/2 en punto, remataremos por órden terminante de su dueño, esta espléndida propiedad en el local más hermoso de la capital; todo lo que puede decirse de ella es poco, es innecesario el bombo.
Por más datos á los rematadores, Piedad 144.
NOTA—El comprador dará el 10 o/o al firmar el boleto. 7200 s8

Ricardo Centeno
Espléndida propiedad
ESQUINA CHACABUCO Y BRASIL
14 1/2 varas por 23 1/2 varas
VENTA AD-CORPUS
Base 8000 pesos m/n
VALE EL DOBLE
Esta finca está rodeada de tramways en todas direcciones. A tres cuadras de la plaza Constitucion; á tres cuadras de la Aduana Lanús; á tres cuadras de la estacion del ferrocarril del Sud.—Calle empedrada, gas, aguas corrientes, etc. etc.
El Domingo 12 de Setiembre, á las 3 p. m., procederé á la venta con la base de 8000 pesos m/n arriba fijada, de la propiedad Chacabuco y Brasil, compuesta de 14 1/2 varas de frente á la primera por 23 1/2 varas á la segunda calle.—El edificio es muy sólido y de maderas duras. Está ocupado por un almacen y una carpintería produciendo una renta mensual de 80 $ m/n, renta que data de seis años atrás, y puede producir fácilmente 140 $ m/n.
Títulos perfectos.—Todo comprador entregará en el firmar el boleto el 5 o/o—Por más detalles al martillero, San Martin 80 ó Corrientes 689, todos los dias de 12 á 4 p. m. 7353 s7

Cárlos Quirno
De 2 lindos lotes de terreno
EN EL PUEBLO
De San José de Flores
Calle Sud América y San Eduardo
De la plaza y estacion del ferro-carril 5 cuadras al Norte
El Domingo 12 de Setiembre á las 3 de la tarde venderé por órden de su dueño los preciosos lotes de terreno distante cinco cuadras al Norte de la calle real y tramway rodeado de magníficos edificios y únicos terrenos sin edificar en esa manzana.
El primer lote se compone de 20 varas á la calle Sud-América por 50 varas á la calle San Eduardo y el segundo lote lindando con el anterior sobre la calle San Eduardo con 13 varas de frente por 60 varas de fondo.
Estos terrenos quedan á pocas cuadras de la Estacion que hará el ferro-carril al Pacífico y de la línea del tramway del Sr. Lacroze que va al Pilar.
Títulos de primer órden por otros datos á mi escritorio San Martin 82.
El comprador dará el 5 o/o en garantia en el acto de firmar el boleto. 7273 s5

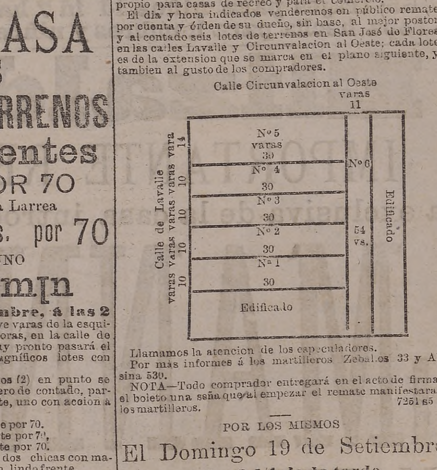
M. D'Acosta
De una preciosa casita
Con 5 hermosas piezas
EN LA CALLE SAN JUAN NUMERO 497
Entre Salta y Santiago del Estero—Rodeada de hermosísimos edificios, con tramway en todas direcciones—El paraje mas central de los barrios del Sud.
Base ínfima 4000 ps. m/n
El Domingo 12 de Setiembre, á las 3 p. m. procederé á la venta de esta preciosa casita, edificada en un terreno de 8 1/2 varas de frente por 20 de fondo, con cinco lindísimas piezas empapeladas con cielo-rasos, dos hermosas ventanas con persianas á la calle, cocina, sumidero, letrina con inodoro, aljibe, un hermoso parral de hierro, una linda escalera de lo mismo, y todas las comodidades para una corta familia.
La base es regalada y los títulos de primer órden.
El comprador tendrá que depositar al firmar el título 200 pesos m/n.
La casa estará abierta todos los dias. 7214 s9

Pico & Gomez
DE DOS LINDOS LOTES
De terreno alto
Calle Bocdo entre 2ª. Venezuela y Méjico
A 20 varas de la espléndida casa-quinta del Dr. D'Amico—Barrio de un inmenso porvenir—A solo dos cuadras del boulevard Belgrano y tres del tramway
Donde se levanta una nueva ciudad
SIN BASE SIN BASE
El Domingo 12 del corriente á las tres p. m. procederemos á la venta de este lindísimo terreno que mide 20 vs. de frente al Este por 60 de fondo, dividido en 2 lotes de 10 por 60 cada uno, por cualquier precio y por lo que den.
Llamamos la atencion de los pequeños capitalistas sobre estos lindísimos lotes en un barrio poblado y donde dia á dia se levantan nuevos edificios.
El comprador entregará el 5 o/o de garantia. Por más datos á nuestro escritorio Piedad 169. 7381 s12

Infante y Rayneli
¡AL NORTE! ¡AL NORTE!
La preciosa casa
Calle Larrea núm. 444
Entre Córdoba y Paraguay
10 varas frente por 40 de fondo
Con seis piezas
Sin base, por lo que den
El Domingo 12 de Setiembre
A las 3 de la tarde
Venderemos á la hora indicada en público remate por cuenta y órden de su dueño, sin base y al mejor postor la casa calle Larrea 444, compuesta de 6 piezas, todas con pisos de madera y cielos rasos de yeso. La sala, antesala y zaguan son de azotea, las otras cuatro piezas tienen techo de zinc, cocina, pozo balde, letrina y un jardin con árboles frutales; ... las paredes divisorias son propias, tiene árboles frutales, ... terreno 10 varas de frente por 40 de fondo. Patios embaldosados.
Títulos perfectos.
Llamamos la atencion de los especuladores.
Por datos ó informes á los martilleros Zeballos 33 y Alsina, donde ofrecen sus servicios á sus relaciones y al público en general.
Se exijirá del comprador al firmar el boleto 250 $ m/n en seña siempre que no sea conocido de los martilleros. 7250 s5

POR LOS MISMOS
¡AL NORTE! ¡AL NORTE
El Domingo 12 de Setiembre
A las 2 de la tarde
DE LA CASA
Corrientes 1069 y 1071
ENTRE ANDES Y OMBU
Una de las mejores calles de la capital—Empedrado con trotadoras; es como un paseo público ésa calle—Barrio central; ... Gas, aguas corrientes, ... tramway á la puerta. Mide 11 y 1/2 varas de frente por 58 1/2 de fondo ... Los frentes de la casa ... de ladrillo y medio, en cal.
¡Sin base! ¡Sin base ¡Por lo que den!
La casa se venderá aunque llueva. Los títulos inmejorables. Gana 130 $ m/n mensuales; puede producir el doble.
El dia y hora que se indica de órden y por cuenta de su dueño sin base, por lo que den, al mejor postor y al contado, venderemos en público remate la casa calle Corrientes núm. 1069 y 1071 compuesta de ... piezas de material, ... cocina, pozo, sumidero, letrina y árboles frutales; hay además 3 piezas de madera, midiendo el terreno 11 y 1/2 varas de frente por 58 y 1/2 de fondo y algo más.
Por mayores informes á los martilleros, Zeballos 33 y Alsina 530.
NOTA—El comprador que no sea conocido de los martilleros abonará al firmar el boleto, en calidad de seña, el 5 por ciento. 7249 s5

POR LOS MISMOS
El Domingo 12 de Setiembre
A las 5 de la tarde
En el pintoresco y progresista pueblo de San José de Flores
6 HERMOSOS LOTES DE TERRENO
Parajo alto y bien situado
En la calle Lavalle y Circunvalacion al Oeste; á tres cuadras de la estacion del ferro-carril del Oeste y á dos de la calle Riva ... Hay una linda esquina—Terrenos de inmenso porvenir—Venta liberal, sin base; por lo que den.
Estos terrenos están rodeados por las preciosas quintas de los Sres. Carabassa, Perez Gomar y otros.
Esto está al alcance de todos los bolsillos—El paraje es propio para casas de recreo y para el comercio.
El dia y hora indicados venderemos en público remate por cuenta y órden de su dueño, sin base, al mejor postor y al contado seis lotes de terrenos en San José de Flores en las calles Lavalle y Circunvalacion al Oeste; cada lote es de la extension que se marca en el plano siguiente, y tambien al gusto de los compradores.



Llamamos la atencion de los especuladores.
Por mas informes á los martilleros Zeballos 33 y Alsina 530.
NOTA—Todo comprador entregará en el acto de firmar el boleto una seña que al empezar el remate manifestaran los martilleros. 7251 s5

POR LOS MISMOS
El Domingo 19 de Setiembre
A las 3 1/4 de la tarde
De la casita calle Lavalle 1302
Entre Bermejo y Ecuador
A una cuadra del empedrado y detras de los talleres del ferro-carril del Oeste. Barrio muy poblado, de inmenso porvenir. La casita es propia para pobres; con poco dinero se puede comprar esta casita.
9 varas de frente por 11 1/2 varas de fondo por el costado Este y 10 3/4 por el Oeste.
2 piezas bien construidas, pisos de madera, cocina, letrina y pozo con brocal de hierro, las paredes divisorias son todas medianeras. Títulos inmejorables.
Base de venta 900 pesos! Vale cuatro veces más
El dueño la vende para abonar á los acreedores que tiene, y que le sacan los ojos cobrándole todos los dias.
El dia y hora indicados por cuenta y órden de su dueño venderemos en público remate al mejor postor y al contado con la base expresada, la casita calle Lavalle 1302, con dos bonitas piezas, cocina, pozo y letrina.
Prevenimos que hay necesidad de vender esta casita, pues el dueño está apurado, necesita dinero para abonar á sus acreedores; aprovechen, pues, la ocasion!
Por mas informes á los martilleros Zeballos 33 y Alsina 530.
Se exijirá al comprador al firmar el boleto 100 $ m/n en seña, siempre que no sea conocido de los martilleros. 7314 s12

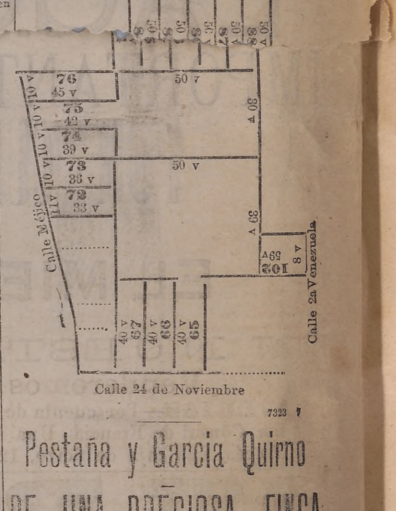
POR LOS MISMOS
El Domingo 19 de Setiembre
A las 2 de la tarde
De la hermosa casa Piedad 1808
Entre Medrano y Estevarena
A ménos de una cuadra del tramway de la calle de Piedad; á media cuadra de la estacion Almagro; á una cuadra del empedrado y de la calle de Rivadavia; al frente y al lado hay preciosas casas-quintas; barrio alegre y sano, de mucho porvenir y muy alto; 12 varas de frente por 35 de fondo 5 piezas bajas y una de altos propia para sirvientes; techos de azotea y maderas duras; cielo-rasos de yeso de lo mejor, puertas y celosías de cedro; verja de hierro á la calle, pisos de pino de tea, zaguan con mosaico, ... pozo, sumidero, letrina, estufa en el comedor y revocada por dentro y fuera, umbrales de mármol, patios embaldosados, casa recien construida, títulos perfectos. Han ofrecido 80 $ m/n de alquiler mensual; vale más.
Base de venta 5000 $ m/n! Vale más del doble.
La venta es forzosa por ausentarse el dueño para Europa, y espresamente y órden del mismo, al mayor postor y al contado, y el remate público tendrá lugar el dia y hora designados, habiendo interesados aunque llueva y siempre que exceda la base de 5000 $ m/n.
La casa es propia para familia; es un palacete.
Invitamos á los que desean poseer una casa cómoda y bonita pasen á verla.
Repetimos que la venta es forzosa. Aprovechen, pues! Por más informes á los martilleros Zeballos 33 y Alsina 530. Nota—El comprador que no sea conocido de los martilleros abonará el 5 o/o ó dará fiador á satisfaccion sin cuyo requisito es escusado que se haga oferta. 7515 s12

Andrés A. Becher
Liquidacion á todo precio
de
Todas las existencias
DE LA BOTERIA Y ZAPATERIA
LIGURE
144—25 DE MAYO—144
El Lúnes 13, á la 1 p. m.
SUSPENDIDO



Pedro de Elizalde y Ca.
De 37 lotes de terreno
Ubicados entre las calles
SAN JUAN, COMERCIO Y EUROPA
Y las calles 24 de Noviembre y el ramal al Riachuelo
TERRENOS DE MUCHO PORVENIR
Entrando varias esquinas
PARAJE ELEVADO
Lotes de 10, 20 y 30 vs. de frente
Venta forzosa y al más alto precio—Por division de condominio
El Domingo 19 de Setiembre
A LAS 2 DE LA TARDE
Venderemos en el dia y hora indicados 37 lotes de terreno cuya adquisicion recomendamos á la gente que precisa en el porvenir, pues siendo venta por division de condominio la venta será al más alto precio sin retirar lote. Estos terrenos por su elevada situacion son de mucho porvenir y cuyo pormenor es como sigue:
Lote núm. 1—Esquina 22,47 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 17 varas de frente á la calle Comercio.
Lote núm. 2—10 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 29.55 varas de fondo por el costado Sud y 30.50 por el costado Norte. Terreno irregular.
Lote núm. 3—10 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 31.60 varas de fondo.
Lote núm. 4—10 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 43 varas de fondo por el lado Sud, y 44.50 varas por el costado Norte.
Lote núm. 5—10 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 43.50 de fondo.
Lote núm. 6—10 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 37.50 de fondo.
Lote núm. 7—10 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 29.20 de fondo.
Lote núm. 8—Esquina 30 varas de frente á la 24 de Noviembre por 13.50 varas de frente también á la calle Europa.
Lote núm. 9—10 varas de frente á la calle Europa por 28.85 varas de fondo.
Lote núm. 10—10 varas de frente á la calle Europa por 26.50 varas de fondo.
Lote núm. 11—10 varas de frente á la calle Europa por 35.20 varas de fondo por el costado este y 33.70 por el costado oeste.
Lote núm. 12—10 varas de frente á la calle Europa por 43.75 varas de fondo por el costado Este y 32 por el costado Oeste.
Lote núm. 13—10 varas de frente á la calle Europa por 62.50 varas de fondo.
Lote núm. 14—10 varas de frente á la calle Europa por 61 varas de fondo por el costado Este, y 56.50 por el costado Oeste.
Lote núm. 15—10 varas de frente á la calle Europa, por 61 varas de fondo.
Lote núm. 16—10 varas de frente por 56.50 varas de fondo.
Lote núm. 17—10 varas á la calle id 55 id id.
Lote núm. 18—10 de 53.50 id id.
Lote núm. 19—10 Europa por 52 id id.
Lote núm. 21—Esquina 19.20 varas de frente á la calle de Comercio por 2.55 varas de frente también al ramal del ferro-carril al Riachuelo teniendo de frente en el fondo 34 varas.
Lote núm. 22—10 varas de frente á la calle Comercio por 50.25 varas de fondo al costado Oeste y 49.20 varas por el costado Este.
Lote núm. 23—10 vs. de fte á Comercio 48.15 vs. de fdo.
Lote núm. 24—10 á la calle de 47.10 "
Lote núm. 25—10 Comercio 46.05 "
Lote núm. 26—10 por 45 "
Lote núm. 27—10 varas de frente á la calle Comercio por 23 varas de fondo por el costado oeste y 24 varas por el costado Este.
Lote núm. 39—Esquina, 17 60 vs. de frente á la calle 24 de Noviembre por 24.45 vs. de fte. tambien á la calle San Juan.
Lote núm. 40—10 vs. de frente á la calle 24 de Noviembre á 23 vs. de fondo.
Lote núm. 41—10 á la calle 24 de Noviembre de 22.30 id id.
Lote núm. 42—10 24 de Noviembre 21.30 id id.
Lote núm. 43—15 24 de Noviembre 20.30 id id.
Lote núm. 44—15 por 19.30 id id.
Lote núm. 45—15 18.30 id id.
Lote núm. 46—Esquina 15 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 16.10 varas de frente también á la calle de Comercio, teniendo por el lado opuesto 17.30 vs. de fondo.
Lote núm. 47—Esquina 28.50 vs. de frente á la calle 24 de Noviembre por 15 vs. tambien de frente á la calle Comercio.
Lote núm. 48—35 vs. de frente á la calle 24 de Noviembre por 17 de fondo.
Lote núm. 49—33.60 varas de frente por 6 vs. de frente tambien á la calle Europa (esquina) por 10 vs. con 30 cent. en el fondo.
NOTA—Varios de estos lotes son irregulares. Los interesados pueden ocurrir al escritorio por los planos. Las calles de Comercio, San Juan, Europa, 24 Noviembre y ramal al Riachuelo son calles de 20 varas de ancho. Títulos de primer órden.
Por mas detalles á nuestro escritorio Piedad 213. 7318 s13

P. Gándara y Ca.
Importe remate de terrenos
SIN BASE
Transferido para el
El Domingo 12 de Setiembre, á las 3 de la tarde
Remataremos al más alto precio 14 lotes de terrenos situados á dos cuadras de la estacion Caridad en las calles 24 de Noviembre, Soria y Venezuela, siendo dichos terrenos inmejorables como se vé por el siguiente plano.
Estos terrenos están rodeados de grandes edificios. Escrituras de primer órden. Por mas informes ocurrir al rematador, Corrientes 395.



7333

Pestaña y Garcia Quirno
DE UNA PRECIOSA FINCA
EN EL MAS LINDO Y
Codiciado barrio de la capital
General Lavalle 631
Calle ancha y adoquinada, 8 varas de frente por 24 1/2 de fondo—A 1 1/2 cuadra del palacio de los tribunales—A igual distancia del Politeama
DONDE NADIE VENDE
INMENSO Y SEGURO PORVENIR
BASE BAJISIMA
PS. 6.000 M. N.
AD-CORPUS
EL DOMINGO 19 DEL CORRIENTE
A la 1 en punto
Venderemos á la más alta postura sobre la ínfima base fijada la linda y bien situada finca calle General Lavalle núm. 631, entre las de Paraná y Montevideo, cuyo terreno mide 8 varas de frente al Sud, por 24 1/2 de fondo al Norte, con 6 piezas, 2 patios embaldosados, maderas duras y pisos de tabla en la mayor parte del edificio, precioso frente pintado al óleo, dos ventanas aguas corrientes, cocina, letrina etc.
Excusamos entrar en mayores detalles sobre esta casa cuya inmediacion al antiguo Parque de Artillería, donde como todos saben se construirá el nuevo edificio para los Tribunales de la Capital, hará que el comprador triplique su capital en breve tiempo.
Títulos perfectos; para verlos y por más datos á nuestro escritorio San Martin 31.
NOTA—El comprador, sin escepcion alguna, entregará el 5 o/o al firmar el boleto. 7335 s10.

L. Mattaldi y Hno.
POR LIQUIDACION
Del negocio de compra y venta de muebles, alhajas etc.
CALLE TUCUMAN 425
El Miércoles 15 del corriente
A las 12 del dia
Venderemos á la mas alta oferta y dinero al contado, por órden terminante de su dueño, todas las existencias de este negocio, consistiendo en muebles nuevos y usados, cuadros al óleo, alhajas, relojes de oro y plata, 1 botiquin portátil, 1 máquina eléctrica para médico, mapas, libros, gran alfombrado como para teatro, ropas, camas de hierro, adornos, etc. etc.

POR LOS MISMOS
DE UN LINDO TERRENO
De 10 varas de frente por 54,70 de fondo
POSICION INMEJORABLE
CALLE PIEDAD 1593
Entre Billinghurst y Bollini
Calle empedrada y tramway á la puerta
El Domingo 19 del corriente
A las 3 de la tarde
Venderemos á la más alta postura y dinero de contado por órden terminante de su dueño, este magnífico terreno compuesto de 10 varas de frente mirando al Sur por 54.70 de fondo, barrio inmejorable, todo edificado con fincas ... á la moderna. Títulos de primer órden.
NOTA—El comprador dejará una seña de 10 o/o al firmar el boleto de compra.
Por más informes al martillero, Florida 167.

Santiago Tarigo, hijo
2º GRANDIOSO REMATE DE PLANTAS
En el Jardin del Pensamiento
Alsina y Pichincha
¡ATENCION!
Plantas! plantas! plantas!
Plantas para salon,
Plantas para patios,
Plantas para jardines,
Plantas de adorno,
Plantas exóticas,
Plantas de lujo, etc.
Hoy Domingo 12
A LAS 12 DEL DIA
Venderé este segundo lote, compuesto de todas aquellas plantas más finas y variadas que dieron renombre al antiguo Jardin del Pensamiento, situado en la calle Alsina y Pichincha.
Por datos San Martin 90, altos. 7324 s12

Siguen en la 5ª página

Adolfo Bullrich y Ca.

De 14 espléndidos caballos
MESTIZOS CLEVELAND
DOCILES Y MANSOS
De la afamada cria del establecimiento
"LAS ACACIAS"
Propiedad de los señores Eduardo Olivera y hermanos
En nuestra casa ALSINA 78

El viérnes 17 del corriente, á la 2 de la tarde, remataremos al contado por cuenta y órden de los señores Olivera Hnos., procedentes de su gran establecimiento Lujan LAS ACACIAS, el único lote de caballos que se presentará á la venta, hijos de los famosos padrillos CACIQUE MANTUEL y DUKE OF CLEVELAND. Creemos inútil recomendar una cria de caballos estimados para el tiro de carrage y tan conocidos por los aficionados de lujosos equipages por su docilidad y [illegible].
Oportunamente daremos los nombres de los caballos. Cuatro dias antes del remate se encontrarán en nuestra casa, para que puedan examinarlos los interesados. 7423

POR LOS MISMOS
En el pintoresco pueblo
DE LAS CONCHAS
Paraje obligado donde las familias de buen tono pasan el verano
BUENA CASA
Para familia
Perfectamente edificada—Situada á una cuadra y media de la estacion y á una cuadra del Rio Tigre—Edificada en terreno de 20 varas de frente por 100 de fondo—Todo cercado.
BASE INFIMA 5000 PESOS M. N.
CON 4000 CEDULAS SERIE [illegible]
El Domingo 19 del cente á las 2 de la tarde venderemos con la base indicada esta lindísima finca situada en el mejor paraje de las Conchas, y cuyo edificio se compone de 6 lindas y espaciosas piezas de material excelentes con corredores: una letrina y demás comodidades, esta casa está situada á una cuadra de hermosas fincas de los señores Urtu, Salas, Fernandez, [illegible] y reconoce una hipoteca de [illegible] de la série I con la cual puede continuar el comprador si le conviene, lo que le facilita de hacerse de una propiedad sin desembolsar casi nada. Títulos excelentes.
Mas datos en nuestra casa Alsina 78. 7422 s11

POR LOS MISMOS
De un lindo terreno
Con dos buenas piezas de material
Calle Callao 651
Entre Junin y Chavango
9 varas de frente por 52 de fondo. Magnífica situacion, boulevard high-life. Barrio de los grandes palacios, frente á los grandes edificios que construyen los señores Salvador Gomez y Dr. Condomí.
Base de venta 9000 pesos
El domingo 19 de setiembre á las 4 1|2 remataremos al contado por órden de su dueño este espléndido lote de terreno situado en el gran boulevard Callao 651 rodeado de espléndidos edificios y frente á los que construyen los Sres. Gomez y el Dr. Condomí.
El terreno se compone de 9 varas de frente por 54 1|2 de fondo.
Títulos de primer órden. 7420 s11

POR LOS MISMOS
20 ESPLENDIDOS
Carneros Lincoln
De 15 á 18 meses
Procedentes del establecimiento
ESTANCIA CHICA
Propiedad del señor Archibald Bell
Director señor A. BROWN
En nuestra casa
78-ALSINA-78
El Lúnes 20 de Setiembre
A las 2 p. m.
Procederemos á vender al contado y por órden de su dueño, este espléndido lote de carneros Lincoln, procedentes de la Estancia Chica del Sr. A. Bell.
Se encontrarán en nuestra casa dias antes del remate. 7421 s11

POR LOS MISMOS
EN EL LINDO PUEBLO
DE
SAN FERNANDO
Próximos á la estacion del ferro-carril del Norte
El Domingo 19 de Setiembre
A la 1 de la tarde
SIN BASE SIN BASE
Venderemos por lo que den dos lindos lotes de terreno.
El 1º consta de 26 metros 84 milímetros de frente por 128 metros 16 centímetros de fondo y está situado frente á la estacion San Fernando.
El 2º Consta de 48 varas de frente al N. E. por 48 varas al costado S. E. y 56 varas al N. O. á dos cuadras de la estacion del ferro-carril y sobre la calle de Chacabuco, paraje inmejorable y títulos de primer órden.
Más datos en nuestra casa Alsina 78. 7423 s11.

POR LOS MISMOS
De 15 ESPLENDIDOS
Merinos [illegible] Registrados
Provenientes de los más afamados rebaños de Vermont
Importados por los Sres. E. C. Ells y J. H. Close
Y ESTAN EN EXHIBICION EN NUESTRA CASA
ALSINA 78
El Mártes 14 de Setiembre
A LAS 2 DE LA TARDE
Remataremos al contado y por órden de los Sres. E. C. Ells y J. H. Close, este espléndido lote de merinos procedentes de los rebaños más afamados de Vermont, Estados Unidos.
Cuanto digamos sobre este selecto lote es poco á su importancia y solo nos concretaremos á llamar la atencion de los señores criadores invitándolos á inspeccionarlos en nuestra casa Alsina 78.
Cada carnero se entregará con su correspondiente certificado registro en los Estados Unidos. 7424 s11

POR LOS MISMOS
Colosal remate
De 140 lotes
DE TODAS DIMENSIONES
Al alcance de todo el mundo, en una localidad de gran porvenir, donde se levanta una nueva ciudad
ENTRE LAS CALLES
Pichincha
Matheu
Alberti
Jujuy
Catamarca
Pavon
Y 2a. Cochabamba
La iglesia de San Cristóbal á una cuadra, al tramway de los Corrales por la calle Rioja á un paso.
TERRENOS ALTISIMOS
SIN BASE
El domingo 19 de setiembre á la una del dia remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, por órden terminante de sus propietarios. Liquidacion total y division de condominio.
Las cuatro manzanas ubicadas entre las calles arriba mencionadas todas ellas rodeadas de inmensurables edificios, cerca de la iglesia San Cristóbal, quinta de Casares al frente, tramway á los corrales á pocas varas, en fin, estos terrenos no tienen rival al sud por su magnífica situacion.
Los lotes se componen de todas dimensiones, teniendo en vista á los compradores que solo disponen de pequeños capitales.
Los grandes cuarteles del ejército argentino se construyen á un par de cuadras. El grandioso edificio del parque está muy inmediato, todo lo cual lleva una inmensa masa de poblacion á esos alrededores; de consiguiente aumentará el valor de la tierra inmediatamente.
Aprovechar la ocasion que la venta es forzosa sin base ni límite.
Títulos garantidos.
Planos y pormenores se obtienen en nuestra casa, Alsina 72.

POR LOS MISMOS
TERCER Y ULTIMO LOTE
De 40 sobresalientes moruecos
RAMBOUILLET ARGENTINO
Procedentes de la cabaña
"LAS ACACIAS"
Propiedad de los Sres. Eduardo Olivera y hno.
En nuestra casa calle Alsina 78
EL MARTES 28 de Setiembre á las 2 de la tarde remataremos por órden y cuenta de los Sres. Olivera y hno. procedentes de su afamada cabaña "Las Acacias", 40 notables carneros Rambouillet Argentino animales del mas puro origen.
Creemos inútil dar detalles sobre esta afamada cria tan conocida ya universalmente en ambas márgenes del Plata por los innumerables criadores y estancieros que los han adquirido.
Solo prevenimos á los señores interesados que este es el último lote de carneros que pondrán en venta los Sres. Eduardo Olivera y hno. en todo este año y que se encontrarán en exhibicion en nuestra casa, Alsina 78, 5 dias antes del remate. 7419 s11

POR LOS MISMOS
De una buena propiedad
PARA RENTA Ó PARA FAMILIA
Calle Lorea 380
Edificada en terreno de 10 vs. de frente por 20 de fondo
Entre Independencia y Estados-Unidos
AD-CORPUS
O sea lo que resulte dentro de sus respectivos muros
Base de venta 2000 ps. m|n
El Miércoles 22 de Setiembre
A las 4 1|2 de la tarde
Venderemos con la base arriba indicada esta linda propiedad cuyo edificio se compone de una sala, dos dormitorios, cocina y letrina, pisos de madera, parral y demas comodidades, títulos de primer órden mas datos en nuestra casa Alsina 78. 7193 s8

POR LOS MISMOS
20
Espléndidos carneros
Raza Negrete
Buen tamaño, finísima lana
Productos del establecimiento
SAN MARTIN
(EN CAÑUELAS)
Propiedad del Sr. Vicente L. Casares
El Sábado 18 de Setiembre
A las 2 de la tarde
EN NUESTRA CASA ALSINA N. 78
Remataremos al contado por cuenta y órden del Sr. Vicente L. Casares este espléndido lote de carneros sangre pura Negrete.
Los animales que ofrecemos en venta por el establecimiento San Martin reunen á sus hermosas formas y tamaño un vellon de extraordinaria finura y tupidez.
Catálogos se repartirán dos dias antes del remate. 7326 s12

POR LOS MISMOS
Transferido á causa del mal tiempo hasta el Lúnes 13 de Setiembre
DE UNA GRAN CASA
De inquilinato

[...]ras incluso 2 almacenes y 3 salones—Edificio nuevo y flamante, recien construido—Ubicado en el paraje mas á propósito para su objeto

CALLE PAVON
ENTRE RINCON Y PASCO
Empedrada—A una cuadra del Parque de Artilleria
Base de venta sumamente baja
1000 PS. M. N.
Tiene contrato por ocho años por el cual gana 240 ps. mensuales
El Lúnes 13 de Setiembre
A LAS 4 P. M.
AD-CORPUS
Remataremos por órden de su dueño y con la base arriba indicada este magnífico conventillo recientemente construido, teniendo contrato por el término de ocho años á contar desde el 1º de Setiembre 188[illegible] por el cual gana 240 $ m/n al mes con una garantia de 3000 depositados en manos del dueño, y que recibirá el comprador en el acto de firmarse las escrituras. El terreno se compone de 20 vs. de frente, por 40 de fondo; todo edificado en altos en una fachada magnífica, 13 vs. de altura exteriormente, construccion sólida revocado interiormente, zaguan de 4 vs. de ancho, puertas, balcones de [illegible] galerias todo de hierro, cuatro letrinas, dos pozos sumideros, un gran patio de [illegible] varas cuadradas de cemento Portland, todo nuevo y bien construido y alquilado.
Títulos de primer órden.
Mas datos nuestra casa, Alsina 78. 7114 s3

POR LOS MISMOS
De 2 lotes de terreno
Calle Chile y Pichincha
1 lote 8 varas por [illegible] varas
SIN BASE
El Juéves 16 de Setiembre
A LAS 4 1/2 P. M.
Procederemos á la venta de esta gran propiedad, por ausentarse su dueño del pais y dinero de contado dividida del modo siguiente.
LOTE núm. 1—16 vs. de frente á Pichincha por 49 vs. de fondo el costado mismo de la casa pudiendo dividirse en 2 fracciones cada una de 8 vs.—Sin base.
LOTE núm. 2—9 vs. de frente á Chile por 30 vs. de fondo con algun material.
Las calles que rodean la propiedad deben empedrarse en un corto tiempo, lo que como se comprende dará un doble valor á la propiedad.
Es un barrio muy alegre y poblado, levantandose innumerables fincas en todas partes.
Títulos superiores.
Por más datos ocurrir á nuestra casa Alsina 78. 7032 s2

POR LOS MISMOS
Una magnífica
FINCA
En el barrio de gran porvenir.—Próximo al paseo Once de Setiembre
SITUADA CALLE PIEDAD 1081
Entre Ombú y Andes
Edificada á todo costo en terreno de 9 varas de frente por 70 de fondo—Ad-Corpus ó sea todo lo que resulte dentro de sus respectivos muros.
Base de venta
Pesos 9000 m|n
EL VIÉRNES 17 DEL CORRIENTE
A las 4 1|2 de la tarde, vendemos con la base arriba mencionada, esta magnífica finca edificada á todo costo y en perfecto estado para habitar produciendo actualmente ps. 90 m|n; el edificio consta de una sala y una ante-sala, un lindo dormitorio y otro comedor que cuadra el primer patio y en el segundo dormitorios y cuarto de sirvientes, cocina y letrina, huerta bien plantada, algibe, pisos de madera, cielos de arpillera, etc, etc.
Títulos perfectos y más datos nuestra casa, Alsina 78. 7312 s10

POR LOS MISMOS
Por liquidacion
GRAN REMATE FERIA
EN LA CAÑA
RIVADAVIA
Marcos Paz—F. C. Oeste
Propiedad del señor Don Fernando Brunkhorst dirigida por D. Juan Meyer
El Juéves 16 de Setiembre, de la mañana, en el mismo establecimiento.
500 ovejas Rambouillet pura fina lana, muy alta, muy grandes.
600 ovejas Negretes lindísimas, lana fina y muy tupida.
200 ovejas Rambouillet con sus tipos.
250 borregas especiales.
100 carneros Negretes finos muy tupida.
100 carneros Rambouillet muy alta.
200 corderos Rambouillet de muy lindos tipos.
150 corderos Negretes id id.
1 lote de carneros importados superiores.
El tren sale á las 7 de la mañana de la Estacion Once de Setiembre para Merlo. De Merlo un tren especial á Márcos Paz, que regresará terminado el remate.
La feria comenzará despues de un almuerzo campestre.
Más datos Alsina 78. 7174 s7

POR LOS MISMOS
JUDICIAL
Centralísima propiedad
ALTOS Y BAJOS
Calle Tucuman 207 y 209
Entre Florida y Maipú
Perteneciente á la testamentaria de la Sra. Da. Rosario M. de Cedeyra.
Tasacion ps. 29.[illegible] m|n
Base de venta 2 partes
PESOS 19.[illegible]19 M. N.
El Sábado 18 de Setiembre
A las 3 en punto de la tarde
Remataremos por órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia Dr. Basualdo y como perteneciente á la testamentaria arriba mencionada, en la base de las 2|3 partes de la tasacion esta centralísima propiedad compuesta y dividida del modo siguiente.
Su terreno mide 10 metros 27 cent. de frente al Sud por 28 metros 57 cent. de fondo al Norte; pero la venta se efectuará AD-CORPUS es decir todo lo que resulte dentro de sus respectivos muros.
CASA BAJA—Tucuman núm. 205 y 209. Edificada en los dos costados, con dos zaguanes y 2 patios pisos de piedra, sala, ante-sala y cuatro dormitorios en un costado y en el otro cuatro dormitorios; cocina y letrina, todas las piezas con pisos de madera y cielo-raso de yeso, y demás adelantos, algibe, aguas corrientes, etc. etc.
CASA ALTA—Tucuman núm. 207. Zaguan y escalera de mármol, sala y siete dormitorios, empapelados, cielo-rasos de yeso, pisos de madera, más dos piezas para el servicio, cocina, letrina, un patiecito embaldosado, gas, aguas corrientes, etc. etc.
Todo el edificio es construido con excelentes materiales, maderas duras, todo revocado en cal y se encuentra en perfecto estado de conservacion.
Por mas datos dirigirse á la secretaria del Sr. Silveyra ó á nuestro escritorio Alsina 78.
NOTA—La casa puede visitarse todos los dias de 2 á 4 de la tarde. 7311 s10

POR LOS MISMOS
LIQUIDACION
DE LA
Cabaña de J. B. Booth
En Killerby (Inglaterra)
Ponemos en conocimiento de los señores criadores de ganado vacuno, que tenemos órden de anunciar la liquidacion de aquella renombrada cabaña, que se efectuará en remate público el Miércoles 6 de Octubre.
Las personas que deseen encargar algun animal, pueden dirigirse á nuestra casa Alsina 78, que tenemos arreglos hechos para pedirlos por telégrafo. El catálogo pueden verse en nuestra casa. 7315 s10

POR LOS MISMOS
CENTRAL PROPIEDAD
BUENA RENTA
Calle comercial, adoquinada
CALLE CUYO N 543 Y 545
8 1|4 vs. de frente
Por 43 vs. de fondo
AD-CORPUS
Base de venta 8000 Ps.
El martes 14 del corriente á las 4 1/2 de la tarde remataremos á la más alta postura tomando por base la suma arriba indicada y dinero de contado por órden terminante de su dueño, la casa arriba mencionada, construida á la moderna en terreno de 8 1/4 varas de frente al Sud por 43 de fondo al Norte. El edificio se compone de 8 piezas, pisos de tabla, cocina, letrina y demás comodidades.
La casa gana actualmente 75 $ mensuales, está situada en un barrio céntrico y comercial, de manera que ese alquiler es seguro y fácilmente podrá obtenerse más.
La casa puede verse todos los dias. Títulos de primer órden. 7278 s5.

POR LOS MISMOS
20 espléndidos toritos
PUROS
SANGRE DURHAM
De 16 á 20 meses de edad
ORIGEN DE TAPIALES
Procedentes del establecimiento Kakel propiedad del señor Máximo de Elia, venido á la consignacion del señor Guillermo H. Moores
Se rematarán en los Corrales
CASILLA DEL SR. MOORES
El Miércoles 15 de Setiembre
A las 2 1/2
Dónde estará nuestra bandera
Remataremos este espléndido lote de toros sangre Durham procedentes del establecimiento Kakel del Sr. M. de Elia y consignado al Sr. G. H. Moores.
Estos toros son de orígen de la renombrada cabaña Tapiales.
Por más datos á nuestra casa, Alsina 78. 7276 s5.

POR LOS MISMOS
MAGNIFICO TERRENO
Con edificio antiguo
BOULEVARD
Corrientes 1134 á 1138
ESQUINA
A LA CALLE OMBU
Empedrada y con trotadoras—Vereda de 4 varas de ancho—AD-CORPUS—Base de venta
Pesos 12:000 m|n
Con 7000 Cédulas série I
EL LUNES 13 de Setiembre á las 4 de la tarde, remataremos por órden terminante de su propietario con la base señalada este magnífico terreno con edificio, situado en el boulevard Corrientes esquina á la calle Ombú y compuesto de 17 1/2 varas de frente sobre el boulevard por 30 varas tambien de frente y fondo sobre la calle de Ombú.
El edificio que es antiguo consta de 13 habitaciones pudiendo utilizarse mucho material del que existe allí y construirse en el terreno una gran propiedad altos y bajos el 1 o/o de renta mensual.
La casa reconoce una hipoteca de $ 7000 en cédulas de la série I, con la que podrá continuar el comprador tomándolas á estilo de plaza y precio de Bolsa.
Más datos á nuestra casa, Alsina 78. 7280 s5

POR LOS MISMOS
De una cuadra de terreno
DIVIDIDA EN 37 LOTES
Entre las calles Cuyo (empedrada)—Gallo (empedrada), Laprida y 70 A
MAGNIFICA LOCALIDAD
A una cuadra de la gran plaza 11 de Setiembre y del F. C. del Oeste
Se rematarán sin base
Terrenos de gran porvenir por el progreso futuro de este barrio con la construccion de la gran estacion definitiva del F. C. del O.; el próximo ensanche y adoquinado de la calle Cangallo; la formacion de plazoletas en Cangallo y Laprida y Cangallo y Gallo etc., etc.
El Domingo 12 de setiembre
A las 2 de la tarde
Procederemos á la venta de estos magníficos terrenos situados en un paraje sumamente poblado y donde se levanta un barrio enteramente nuevo.
La venta es liberal y sin base y venderemos un lote con opcion á varios.
Es una brillante ocasion para los que disponen de poco capital y que lo doblarán en muy poco tiempo.
La calle Cuyo está toda empedrada hasta allí—tambien lo está la de Gallo, á una cuadra queda la gran estacion del ferro-carril del Oeste y el tramway de Lacroze debe pasar frente á estos terrenos.
Pocas veces se ofrecen pichinchas como esta y no hay que desperdiciar la ocasion.
Planos y pormenores se obtienen en nuestra casa, Alsina 78.
Escrituras gratis 7034 s2

POR LOS MISMOS
Transferido á causa del mal tiempo hasta el Viérnes 17 de Setiembre
Centralísima propiedad
ALTOS Y BAJOS

Calle Montevideo 147 al 151
Entre Cangallo y Cuyo
18 varas 70 cents de frente al Oeste por 17 varas 10 cents de fondo
VENTA AD-CORPUS
Con base de 12.000 $
EL VIERNES 17 DE SETIEMBRE
A las 4 de la tarde
Remataremos por órden de su propietario y con la base señalada anteriormente, esta magnífica finca á propósito para renta por su situacion y compuesta de la manera siguiente:
El edificio que tiene su frente á la calle arreglado para negocio, consta de 12 grandes habitaciones, cocina, letrina, pozo de balde y demás comodidades; pudiendo producir fácilmente 180 nacionales mensuales.
Su terreno mide 18 varas 70 cent. de frente al oeste por 17 varas 10 cent. de fondo al este.
La casa puede ser visitada todos los dias y para ver los títulos que son de primer órden y por otros informes dirigirse á nuestro escritorio Alsina 78. 7196 s8

POR LOS MISMOS
De un lindo lote de terreno
EN ALMAGRO
Calle en medio con la gran quinta conocida por
WANKLYN
Calle Floresta esquina á otra calle
20 vs. de frente por 63 id de fondo
SIN BASE
El Domingo 12 del corriente, á la 1 del dia, remataremos por órden terminante de su dueño y dinero de contado:
El lindo terreno arriba señalado, compuesto de 20 varas de frente al Oeste por 63 varas de fondo, linda calle de por medio con la espléndida propiedad antes de Wanklyn, hoy colegio grandioso de las hermanas del Sagrado Corazon y por el Norte calle de por medio con la vía férrea del Oeste.
Todos los alrededores están llenos de grandes propiedades; habitadas por familias conocidas, es una localidad importante y que tiene su porvenir asegurado.
Se venderá por lo que den por ausentarse su dueño para Europa.
Títulos superiores que pueden verse en nuestra casa, Alsina 78. 7284 s5

POR LOS MISMOS
TERRENOS AL NORTE
Magnífica localidad
CALLE JUNCAL
Casi esquina Laprida
A dos cuadras del tramway de Santa-Fé y á una cuadra del Hospital Aleman, con la increible base de 2$ la vara cuadrada
El Domingo 12
DE SETIEMBRE
A LA 1 P. M
Procederemos á vender estos magníficos lotes por division de condominio pasando la insignificante base de 2 $ m/n la vara cuadrada: todos los lotes miden 9 varas de frente por 45 varas de fondo.
Títulos de primer órden.
Mas datos á nuestra casa Alsina 78. 7115 s3

POR LOS MISMOS
772.000 varas cuadradas
EN EL
Municipio de la capital
Con frente al Riachuelo
INMEDIATO
Al puente Alsina
Con una buena
CASA DE MATERIAL
TODO
BAJO ALAMBRADO
TERRENOS
De inmenso porvenir
CON LA INFIMA BASE
DE 5 CENTAVOS
VARA CUADRADA
En nuestra casa Alsina 78
El sábado 18 de setiembre á las 2 de la tarde, remataremos con la ínfima base de 5 (cinco) centavos vara cuadrada, órden recibida de Europa y liquidacion de sociedad, dinero de contado.
Esta valiosa área de terreno, compuesta de 772.000 varas cuadradas.
Este vasto terreno quedará dentro del municipio una vez terminado los arreglos con el Gobierno de la Provincia, para la cesion de una parte del partido de San José de Flores.
Tiene un gran frente sobre el Riachuelo que deberá canalizarse hasta unirse con el rio Lujan tanto para que pueda servir para la navegacion como para el desagüe de todos los partidos colindantes.
Es fácil comprender que una vez terminadas esas obras, el inmenso valor que tomarán esos terrenos sobre un canal navegable.
El terreno se presta además para innumerables industrias, para sementeras etc., etc.; habiendo contrato puede producir una buena renta.
Hay una buena casa de material y el terreno está alambrado.
Una vez terminada la mensura se entregará un plano exacto del terreno á los interesados, para dar exacta cuenta de la ubicacion y tamaño de él.
Títulos de primer órden. Por planos y detalles ocurran á nuestra casa, Alsina 78. 7197 s8

POR LOS MISMOS
De una lindísima finca
Para familia ó para renta
Calle Europa 703
Entre Zeballos y Solis
8 3|4 vs. de frente al sud
POR 64 DE FONDO
Ad Corpus Ad Corpus
Base de venta 8000 $ m|n
Gana 100 ps. m|n mensuales
El Miércoles 22 del corriente
A las 4 de la tarde
Remataremos con la base arriba indicada, esta linda finca edificada á todo costo que consta de una sala dividida de la ante-sala con columnas, cuatro dormitorios bajos y tres altos con escalera interior, cocina, letrina, cuarto de sirvientes, cuarto de baño, pozo, algibe, buenos papeles, pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, balcones, etc., etc., y demás comodidades deseables.
Títulos perfectos y por mas datos á nuestra casa Alsina 78. 7194 s8

POR LOS MISMOS
Transferido á causa del mal tiempo hasta el Domingo 19 de Setiembre
5 espléndidos lotes
CON FRENTE
Al boulevard Callao
Entre Avenida Alvear y calle Puyrredon (Larga de la Recoleta)
La mas aristocrática localidad
DE LA CAPITAL
El barrio de los palacios
LA ARTERIA OBLIGADA
Del corso á Palermo
58-85 vs. de frente
POR 40 VS. DE FONDO
SIN BASE
El domingo 19 de setiembre á las 3 1/2 de la tarde, venderemos por cuenta y órden de su propietario y dinero de contado.
Este terreno dividido en cinco lotes, á saber:
BOULEVARD CALLAO
Lote núm. 1—18 vs. 85 cts. de frente á Callao formando esquina á la calle Larga de la Recoleta donde tiene 40 vs. 65 cts. de frente, teniendo en su contra-frente 16 vs. 75.
Id núm. 2—10 vs. de frente por 40 vs. 40 cts. de fondo.
Id núm. 3—10 id id por 40 vs. 30 id id
Id núm. 4—10 id id por 40 vs. 20 id id
Id núm. 5—10 id id por 40 vs. 15 id id
De cuantos terrenos se han vendido hasta el presente, nada hay comparable á estos lotes. Se cree uno transportado á la pintoresca ciudad de Montevideo: desde la vereda se dilata la vista sobre el majestuoso rio de la Plata y es indudable que aquella localidad es la destinada y como ya se ve la elegida por la gente de dinero que sabe vivir.
La calle Callao por su anchura y buen afirmado de adoquines es la elegida por las familias que van á los paseos del Norte, bosque del Parque 3 de Febrero, gruta y jardin de la Recoleta, baño de natacion y paseo sobre el rio, en fin no es posible encontrar sitio mas lindo que éste y es entre nosotros lo que los campos Elíseos al bosque de Bologne en Paris.
Aquí se construyen dia á dia numerosas y suntuosas moradas como las del Sr. Borbon, Sr Benitez, viuda de Esnaty y muchos otros, que seria largo detallar. Aquí ya nada hay para vender y es bueno aprovechar los que deseen edificar á su gusto. Las dimensiones en que los lotes están divididos para que todos puedan comprar vendiéndose un lote con opcion á otro para el que necesite más.
Títulos superiores, base por lo que den, planos y pormenores se obtienen en nuestra casa, Alsina 78. 6036 s19

POR LOS MISMOS
De la muy central propiedad
Calle Suipacha 124
BARRIO COMERCIAL
RENTA SEGURA
AD-CORPUS
Base de venta $ 15,000 m|n
EL SABADO 18 del corriente á las 4 de la tarde, remataremos con la base fijada y por órden terminante de su dueño, esta centralísima finca situada en uno de los barrios mas comerciales de la ciudad, y compuesta como sigue:
Su terreno se compone de 7 metros 10 cents. de frente por 16 metros 45 cents. de fondo igual á 8 vs. 20 cents. por 19 de fondo.
El edificio en su estado actual tiene un almacen para negocio á la calle ocupado por una comisaria, con cielo-rasos de yeso y pisos de tabla, patios con baldosa, mas cuatro piezas, puertas y celosias de cedro, cielo-rasos de yeso, cocina, letrina, algibe, escalera de caracol que conduce á los altos de la calle, una pieza con balcon corrido con dos puertas con celosía, mas otra pieza, cielo-rasos de yeso y piso de tabla; siendo los muros del fondo y costados todos ellos medianeros.
Los títulos son de primer órden.
Para verlos y por mas informes dirijirse Alsina núm. 78. 7425 s11.

POR LOS MISMOS
JUDICIAL
DE MUEBLES
Pertenecientes á la testamentaria
De las Sras. Da. Juana y Da. María Miró
En la calle Libertad 449
Juego sala jacarandá y brocatela, piano C. Bauvai Dormitorio y comedor caoba—Alfombrados d tripe, etc. etc.
El Mártes 14
DE SETIEMBRE
A las 12 en punto del dia
Remataremos al contado y por órden del señor juez de primera instancia Dr. Luis A. Sauze; perteneciente á la testamentaria arriba indicada; todos los muebles que adornan la casa habitacion calle Libertad 449 y cuyo pormenor es el siguiente: 6593 s26

POR LOS MISMOS
Transferido á causa del mal tiempo hasta el Domingo 12 de Setiembre
Gran remate feria
EN EL ESTABLECIMIENTO
LA CAMPANA
EN CAÑUELAS
Propiedad de Campana Estancia Company (Limited)—Director Sr. D. Juan A. Brown
El Domingo 12 de Setiembre
A las 12 del dia
Carneros y ovejas Lincoln, carneros y ovejas Shopshire, down, carneros merinos de [illegible]

[...] despues de un almuerzo campestre [...] concurrencia. Los catálogos de las ventas que allí se efectuarán los tendremos á la disposicion de los interesados en nuestra casa, Alsina 78.
Nota importante—El tren sale de la plaza Constitucion á las 6.55 a. m.
A la llegada á la estacion Vicente Casares habrá carruajes para conducir la concurrencia al establecimiento que solo dista una legua de la Estacion. 7165 s8

POR LOS MISMOS
De los espléndidos y productivos
GRANEROS
General Roca
A siete leguas al Norte
DEL ROSARIO
SOBRE LAS
BARRANCAS DEL PARANA
Un espléndido puerto y cómodo muelle de embarque. En el centro de la region del trigo. Rodeados de grandes colonias é inmediatos á dos ferro-carriles. Grandes galpones. Maquinarias completas para limpieza. Edificios para administracion, cocheras, caballerizas, etc., etc. Establecimiento productivo y sin rival.
CON LA BASE DE
PESOS 40.000 M. N.
Se rematan en nuestra casa
78-ALSINA-78
El Juéves 23 de Setiembre
A las 2 de la tarde
Por cuenta y órden del Sr. D. German Burmeister por [illegible] de contado. 7196 s4

POR LOS MISMOS
Transferido á causa del mal tiempo hasta el Domingo 12 del corriente
De 3 espléndidos terrenos
2 con edificios y una esquina
De 30 vs. de frente al boulevard Defensa por 30 vs. de frente y fondo á la calle ROCHA
LA CALLE DEFENSA
Recientemente empedrada con trotadoras tramway al frente, gas
SE REMATARAN
El Domingo 12 de Setiembre
A las 3 de la tarde
Remataremos por órden terminante de su dueño estos tres magníficos lotes situados en la gran calle Defensa y uno de ellos con frente, fondo á la calle de Rocha.
El detalle es el siguiente:
Lote núm. 1—9 varas de frente á la calle de Rocha por 30 varas de fondo con una casilla nueva de madera de 4 piezas cocina, pozo, cercado de madera, produce 25 $ al mes 1 1/2 o/o sobre la base que es 1000 $.
Lote núm. 2—10 varas de frente calle de Rocha por 30 varas de fondo con una casilla igual al anterior que produce tambien 25 $ base $ 1.700.
Lote núm. 3—Esquina 30 varas de frente al Boulevard Defensa por 30 varas de frente y fondo á la calle de Rocha con cerco de madera.
Base de venta $ 3000.
Los tres lotes reconocen una hipoteca de 3000 $ en cédulas de la série I, con las que podrán continuar los compradores [illegible].
Títulos de primer órden.
Estos terrenos son de gran porvenir; con motivo del empedrado se ha ordenado la apertura de la calle hasta el puerto con lo que multiplicarán antes de poco tiempo el valor de estos terrenos.
Mas datos á nuestra casa Alsina 78. 6774 s29

POR LOS MISMOS
GRAN REMATE AL SUD
UNA MANZANA
DE TERRENO
Sobre las calles
CASEROS, PATAGONES, SOLIS y 19 A
DIVIDIDA EN 32 LOTES
Empedrada con trotadoras, con tramway, gas aguas corrientes
Venta liberal-Al mejor precio
El Domingo 26 de Setiembre
A LAS 4 P. M.
Remataremos esta espléndida manzana que está situada á media cuadra del gran boulevard Entre-Rios, á 50 varas del Hospital de Sangre y frente á la gran Plaza de Armas, queda tambien frente mismo á la espléndida casa para obreros en construccion, perteneciente al señor Jaime Vieira y el lavadero á vapor.
Próxima al gran paseo municipal y á dos cuadras de la magnífica estacion del ferro-carril del Sud.
La venta será liberal al mejor precio por órden de su propietario y por liquidacion.
Los planos se repartirán oportunamente en nuestra casa, Alsina núm. 78.
NOTA IMPORTANTE—Cada lote reconoce una hipoteca de las cédulas série I desde 500 á 1500 $ cada uno. 6110 s20

POR LOS MISMOS
SIN BASE
Sobre la gran calle Rivadavia
A DOS CUADRAS
De la estacion del mismo nombre
33 LOTES DE TERRENO
CERCADO DE PARED
[...] con edificio
Varios [...]
Al alcance de todo el mundo
El Domingo 12 de Setiembre
A LAS 3
Remataremos por órden terminante de sus propietarios 33 espléndidos lotes de terreno, la mitad de ellos sobre el gran boulevard Rivadavia á dos cuadras de la Estacion Rivadavia.
Inútil nos parece recomendar estos terrenos dado su situacion pues tienen el tramway á la puerta de ida y vuelta.
No olvidarse que la venta es sin base.
Por planos y detalles á nuestro escritorio Alsina 78. 6378 s24

POR LOS MISMOS
De una buena propiedad
Apropósito para edificar una casa de vecindad
Calle Moreno núm. 700 entre Solís y Zeballos—8 3/4 varas de frente al Norte por 50 vs. de fondo
AD-CORPUS
BASE DE VENTA 8000 $ m/n
El Lúnes 13 del corriente
A LAS 3 P. M.
Remataremos por órden terminante de su propietario la propiedad arriba mencionada, compuesto su terreno de 8 3/4 varas de frente al Norte por 50 varas de fondo con 11 buenas habitaciones.
La casa produce 90 $ m/n mensuales, pudiendo dar fácilmente 120 $, situada á pocas varas del gran palacio policial de la nacion.
Títulos de primer órden. Por pormenores á nuestra casa Alsina 78. 7178 s7

POR LOS MISMOS
BUENA PROPIEDAD
AL NORTE
Calle Santa-Fé 159
ENTRE
ARTES Y CERRITO
Barrio inmejorable
AD-CORPUS
BASE DE VENTA
Pesos 11.000 m|n
EL MIERCOLES 15 del corriente á las 4 p. m. Remataremos por órden terminante de su propietario y con la base arriba indicada, esta espléndida y central finca, cuyo detalle es como sigue:
Su terreno mide 8 3|4 varas de frente al Sud por 40 de fondo al Norte.
El edificio consta de 7 espaciosas habitaciones piso de maderas y de mosaico; Una pieza alta, cocina, letrina, algibe y demás comodidades.
Sobre la situacion creemos que no hay nada que decir; pues el barrio está lleno de puras familias y es uno de los más aristocráticos de la capital.
La casa puede ser visitada todos los dias.
Títulos de primer órden.
Por más datos dirigirse á nuestro escritorio Alsina núm 78. 7314 s10

POR LOS MISMOS
Suspendido á causa del mal tiempo hasta el Miércoles 15 de Setiembre
NOTABLE
PROPIEDAD
Por su céntrica situacion
ELEGANTE Y SÓLIDA CONSTRUCCION
Confortable distribucion
Un verdadero petit hotel parisiense
FACHADA ALTA Y ELEGANTE
Termina en mansardas de techo de pizarra
10 1|2 vs. de frente al Norte por 33 2|3 vs. de fondo
Calle General Lavalle 60
A MEDIA CUADRA
del gran palacio del futuro presidente
Entre Reconquista y 25 de Mayo
AD-CORPUS
Base pesos 40000 m|n
Garántese 400 ps. m/n al mes
CON CONTRATO
El Miércoles 15 de Setiembre
A LAS 4 1/2 P. M.
Procederemos á la venta de una de las bonitas y confortables propiedades que hay en la Capital, construida expresamente para su propietario, segun planos hechos en Paris por un arquitecto de l'Ecole d'Architecture.
Está construida en terreno de 10 1/2 varas de frente al Norte por 33 2/3 varas de fondo siendo todas la paredes medianeras.
Detalles y pormenores á Alsina 78. 7209 s8

POR LOS MISMOS
12 carneros y 5 ovejas
Sangre pura Rambouillet
Procedentes del Establecimiento
"San Fermin"
Propiedad del doctor
BERNARDO DE IRIGOYEN
Director señor Abraham Salazar
Se rematarán el Lunes 13 de Setiembre á las 2 p. m.
En nuestra casa, Alsina N. 78
Remataremos por órden y cuenta del señor don Bernardo de Irigoyen este espléndido lote de carneros y ovejas sangre pura Rambouillet, procedentes del establecimiento San Fermin.
Escusamos decir nada sobre este lote especial porque los productos de esta cabaña son ya muy ventajosamente conocidos por los señores estancieros.
Cuatro dias antes del remate estarán en nuestra casa para que los señores interesados puedan examinarlos á su gusto.
Por catálogos á nuestra casa Alsina 78.
AL MISMO TIEMPO
Y procedentes del mismo establecimiento 15 espléndidas borregas sangre pura Lincoln á campo. 7275 s5.

POR LOS MISMOS
Una magnífica y central
PROPIEDAD
CALLE
CANGALLO 550
ENTRE LIBERTAD Y TALCAHUANO

AD-CORPUS
Base pesos 17.000 m|n
Alquiler mensual 165 ps. m|n
El Lúnes 13 de Setiembre
A las 3 en punto de la tarde
Remataremos por órden terminante de su propietario [...] esta magnífica y bien construida propiedad cuyo detalle es el siguiente:
El edificio consta de una sala y [...] dos [...] importada; tres [...] rios y un comedor que [...] niendo en el segundo [...] bitaciones para [...] do todas las piezas [...] de madera; gas, [...] de cedro, y demás [...] fort de una familia.
El terreno mide [...] por 70 varas de fondo.
El edificio es con[...] actualmente alquilado.
Títulos de primer [...] casa, Alsina núm. [...]

13 espléndidos [...]
7 sobresalientes [...]
De la [...]
"RA[...]"
Del Sr. F. W[...]
Vendidos á la consignacion [...]
El Miércoles 1[...]
A las 2 de la [...]
Es tan conocida esta cabaña [...] sus productos.
Invitamos á los señores estancieros [...] casa examinar estos espléndidos animales.
Catálogo con edad, etc. de cada animal se repartirán el dia antes del remate. 7272 s3.

POR LOS MISMOS
25 magníficos morruecos
SANGRE PURA
Original NEGRETE
PROCEDENTES
De la cabaña San Miguel
Partido del Pergamino
Propiedad de los Sres. Ocampo hnos.
En nuestra casa Alsina 78
El Lúnes 27 de Setiembre
A LAS 2 P. M.
Remataremos por cuenta y órden de los señores Ocampo hermanos, procedentes de su afamada cabaña San Miguel.
25 magníficos carneros especiales sangre pura original negrete.
Invitamos á los señores cabañeros y estancieros pasen á examinar este notable lote que recomendamos por su origen y condiciones especiales y que estarán en exhibicion 4 dias antes del remate, en nuestra casa, Alsina 78. 7283 s5

POR LOS MISMOS
Buena propiedad al Norte
MAGNIFICO TERRENO
Calle Ayacucho núm. 858
Base de venta 10.000 $
El Domingo 19 del corriente, á las 4 de la tarde
Despues detalles. 7321 s13

POR LAS MISMOS
UNICO LOTE
De 30 sobresalientes
CARNEROS
Negrete argentino
SANGRE PURA ORIGINAL NEGRETE
Procedentes de la cabaña
"EL ROSARIO"
De los señores F. Chas é hijos
El Viérnes 24 de Setiembre
A las 2 de la tarde
78-EN NUESTRA CASA ALSINA-78
Despues detalles. 7320 s12

Bollini y Muro
CASA DE REMATES
COMISIONES Y CONSIGNACIONES
83-Bolivar-85
SUCURSAL EN LA PLATA
Avenida Independencia, frente al Banco de la Provincia
Comunicacion Pantelefónica número 557

POR LOS MISMOS
Remate N. 1570
De una lindísima propiedad
UN VERDADERO CHICHE
SANTA-FE 356
RENTA GARANTIDA
100 PS.
BASE DE VENTA
8000 pesos m|n
Títulos garantidos
AD-CORPUS
El Domingo 18 de Setiembre
A LAS 2 P. M.
Despues detalles. 7[...]

POR LOS MISMOS
Remate N. 1569
REMATES DE NOCHE
A las 8 de la noche
DE RICOS Y ELEGANTES
MUEBLES
CALLE PIEDRAS 48
(ALTOS)
El Lúnes 27 y Mártes 28
De Setiembre
A LAS OCHO DE LA NOCHE
Mañana detalles. 7535 s12

POR LOS MISMOS
Remate N. 1567
JUDICIAL
DE TODAS LAS
EXISTENCIAS
DE LA
BARRACA
Calle Victoria 1126
Pertenecientes al concurso del Sr. D. Cárlos Lix Klett
Carruajes
Carros
Caballos
Bolsas
Mantas
Lienzos
Utiles y enseres de escritorio, una gran máquina y motor, grandes galpones, cantidad de guarniciones, pesebres, caja de hierro, etc.
El Viérnes 17 de Setiembre
A la una del dia
Venderemos en remate público por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. D. Gabriel Lársen del Castaño, y como perteneciente al citado concurso, todas las mercaderías, útiles y enseres que le pertenecen, y cuyo detalle en parte es el siguiente:
Escritorios grandes de pino, bancos de idem, cajas de hierro, sillas jiratorias, armarios de pino, mapas, relojes, estufa, máquina para romper maíz, una máquina para cortar pasto, bolsas de semilla de aniela, bolsas de semilla de avena, bolsas semilla de trigo, balanzas, carretillas, lienzos para lana, bolsas vacías, guarniciones completas para carruage, monturas completas, pecheras, bozales, cabestro cabezadas retranca, carros de cuatro y dos ruedas, lonas para tapar idem, etc., etc, y una infinidad de artículos que no se detallan por su mucha extension. 7428 s17

POR LOS MISMOS
Remate núm. 1564
NOTABLE
Y
Excepcional
REMATE
DE
TERRENOS
EN EL GRAN PUERTO
LA PLATA
POR ORDEN
Del Banco Constructor
Lindando con los que el Gobierno ha expropiado á varios.
PROXIMOS
A los que se vendieron
POR EL GOBIERNO

El remate se efectuará en [...] del Banco San Martin 82
BASE DE VENTA
1 PS. M. N.
METRO CUADRADO
Hay á vender
CIEN MIL (100.000)
METS. MAS O MENOS
DIVIDIDOS
EN 160
LOTES
Como porvenir para especulacion no hay nada que ofrezca las ventajas que estos. Hay que calcular lo que estos terrenos podrán valer dentro de uno ó dos años. Valdrán diez, veinte y quizás cincuenta veces más. Las condiciones de venta son las siguientes:
5 o/o del importe al firmar el boleto de compra; 20 o/o en el momento de la escrituracion; 25 o/o á los 6 meses; 25 o/o á los 12 meses; 25 o/o á los 18 meses; firmando letras sin interés ninguno.
El remate se efectuará en Buenos Aires, calle San Martin núm. 82 frente al Banco de la Provincia.
EL MARTES 28
De Setiembre
A las 3 de la tarde
Venderemos en remate público este importante lote de terreno divididos en 160 lotes, vendiendo de uno á varios, al gusto de los interesados.
Llamamos la atencion de los hombres de negocios y de todos los particulares sobre la importancia de este remate, y garantimos lo que vendemos está pegado á las grandes obras del puerto y lindando con todo lo del Gobierno.
Como porvenir para negocio y facilidad para los pagos no hay nada igual.
Planos con todos los mas pequeños detalles y datos completos, en nuestra casa, Bolivar 85, y en La Plata, frente al Banco de la Provincia. 7175 s. 8.

POR LOS MISMOS
Remate Nº 508
EN LA PLATA
El Domingo 12 de Setiembre
A las 3 p. m.
3
Notables lotes de terreno
1800 metros cuadrados
UN ESPLENDIDO LOCAL
Calle 6 esquina 45, en la manzana reservada, frente al Ministerio de Hacienda, corresponde la letra H, seccion 15.
Lote 22 oficial, de 20 x 30 esquina
" 15 " " 15 x 40
" 16 " " 15 x 40
Con pared y verja. A media cuadra del Banco de la Provincia; á igual distancia del Ministerio de Hacienda y de la Bolsa de Comercio. Se venderá al mejor precio, sobre los mismos terrenos, el Domingo 12 de Setiembre, á las 3 p. m. 7241 s9

POR LOS MISMOS
Remate Nº 1563
De un buen terreno
BIEN SITUADO
CALLE VICTORIA
ENTRE BOEDO Y COLOMBRES
10 vs. de frente por 32 de fondo
SIN BASE—POR LO QUE DEN
EL DOMINGO 12
DE SETIEMBRE
A las 3 p. m.
El dia indicado venderemos en remate público al más alto precio el terreno indicado, con 10 varas de frente por 32 de fondo existiendo entre muros 33 y pico.
La situacion de este terreno es inmejorable, rodeado de tramways y de lindos edificios.
Venta forzosa por liquidacion 7195 s7

POR LOS MISMOS
Remate N. 1565
Importante de terrenos
20 LOTES
EN BARRACAS AL NORTE
CALLE
ALMIRANTE BROWN
Calles Modolell, 134 y 94
La de Almirante Brown empedrada, y con tramway, las otras próximas á empedrarse, á dos cuadras de la gran avenida Montes de Oca, todo rodeado de edificios modernos, paraje precioso y de un inmenso porvenir, por la proximidad á la Boca del Riachuelo, por lo cercano al gran puerto de la capital, lotes simpáticos, con buen frente y buen fondo, venta por division de condominio.
SIN BASE SIN PRECIO
POR LO QUE DEN
TÍTULO GARANTIDO
EL DOMINGO 19
DE SETIEMBRE
A las 4 de la tarde
Venderemos en remate público á la más alta postura, estos 20 lotes de terrenos perfectamente situados y con un gran porvenir.
La propiedad por este lado no ha reaccionado en el sentido de suba como por los demás puntos de la capital, y es natural que dentro de poco tenga que producirse, y entonces estos terrenos valdrán muchísimo más que actualmente.
Planos y datos á nuestro escritorio, Bolivar 85. 7196 s7

POR LOS MISMOS
Remate N. 1558
Magnífica esquina
TUCUMAN Y AZCUENAGA
AL NORTE
Inmediato á los boulevards
CORRIENTES
CORDOBA Y CALLAO
EN UNO
O en varios lotes
AL ALCANCE DE TODOS
SIN BASE
El Domingo 19 de Setiembre
A LAS 2 P. M.
Venderemos por órden y cuenta de su dueño y á la mejor oferta, sin base alguna, esta linda esquina cuya posicion es brillante, 37 varas á Azcuénaga por 35,65 á Tucuman; terreno alto, sobre calles anchas adoquinadas, en uno ó en varios lotes, entrando en algunos edificios, todo cercado de pared, vereda etc. La calle Azcuénaga, adoquinada y la Tucuman está ordenado y pronto irá tramway.
Títulos garantidos
Por planos y datos á nuestra casa, Bolivar 85. 7212 s4

POR LOS MISMOS
Remate Nº 1557
De dos buenas casas
Sólidamente construidas
Y un lindo terreno con gran fondo
Una de las casas forma esquina
CALLE CORRIENTES Y MIRADOR
Frente á la gran quinta del Sr. Lezica—Situacion inmejorable—Rodeado de grandes edificios—En el boulevard Corrientes se ha empezado á colocar trotadoras—La esquina mide 17 vs. de frente por 50 de fondo—La segunda 23 id id por 50 id id—El terreno 30 por 40.
LA VENTA ES FORZOSA
BASES BAJISIMAS
La esquina 7000 $ m|n
La segunda 5000 ps. m|n
El terreno sin base
El Domingo 19 de Setiembre
A LAS 3 P. M.
Remataremos las propiedades expresadas, situadas en excelente barrio y de mucho porvenir.
La venta es obligada por separacion de condominio.
No olvidar que se está concluyendo la gran línea del tramway rural que pondrá en comunicacion toda la campaña con la ciudad.
En la calle Corrientes se han colocado dos líneas de ida vuelta.
La gran estacion queda á tres cuadras de estas casas.
Las casas están bien edificadas y sin economía.
La esquina mide 17 varas de frente á Corrientes por 50 [illegible]

ALTOS Y BAJOS
CALLE LARREA 117
ENTRE CANGALLO Y CUYO
Terreno sumamente alto
Edificada á todo costo y sin economía
Como para renta ó habitarla
Rodeada de buenos edificios
POSICION INMEJORABLE
A solo 2 cuadras del gran boulevard
RIVADAVIA
Con tramway en todas direcciones
BASE DE VENTA
Ps. 9,000 m|n
El Domingo 12 de Setiembre
A las 3 1/2 p. m.
Venderemos en remate público la propiedad arriba espresada por órden terminante de su dueño.
Su terreno mide 8 1|2 varas de frente por 27 y 1|4 de fondo, existiendo mucho más, entre muros.
Su edificio se compone, casa baja: de 8 piezas, piso de tabla pino de tea, cielo-rasos de yeso, tirantes de madera dura, cocina con sumidero y azulejos, tiene cañería de gas, aguas corrientes, algibe, piso de mármol en el zaguan y con piso de mosaico, pinturas al fresco, puertas de cedro al frente y de pino en el interior, umbrales de mármol, etc., etc.
La alta se compone de 9 piezas pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, cocina con sumidero y azulejos, aguas corrientes, bomba para agua, puerta vidriera en el zaguan, vestíbulo con vidriera, tirantes de hierro y pino de tea en los entrepisos, todos los pisos de pino blanco de dos pulgadas de ancho, etc. etc.
Las casas son construidas á todo costo y producen un buen alquiler.
Recomendamos la situacion que es inmejorable, rodeada de tramway y espléndidos edificios, barrio confortable.
La base es bajísima, produce hoy 130 $ m/n de alquiler garantido. 6922 s1

POR LOS MISMOS
Remate núm. 1544
De una buena área de terreno
Partido de San José de Flores
CALLE LLAMADA DE BELLA-VISTA
De la calle Real de Flores
4 cuadras al Norte derecho del almacen de Génova frente á la quinta del señor Naon—Lindando por el fondo con D. Santiago Torres—Próxima á donde se construyen los depósitos del ferro-carril del Oeste.
15000
VARAS CUADRADAS
BASE DE VENTA
10 CENTAVOS
Vara cuadrada
Títulos garantidos
El Domingo 12 de Setiembre
A las 3 de la tarde
SUSPENDIDO
POR
haberse vendido particularmente

POR LOS MISMOS
Remate Nº 1526
Importantísimo
REMATE
DE 2
[...] manzanas
Espléndidas manzanas
DE
TERRENO
DIVIDIDAS
En 120 LOTES
Situadas en las calles
Caridad
Constitucion
Pavon
24 de Noviembre
Y Soria
A una cuadra del tramway de la Rioja—Paraje altísimo y de inmenso porvenir—Al lado donde se construyen—50 casas para familias—Edificadas por el Dr. D. Miguel G. Morel—Todas las calles rodeadas por estos terrenos están mandadas empedrar con un contrato hecho al efecto por la municipalidad y el Sr. Barrer—Puede garantirse que estas manzanas son de las de más porvenir de la Capital, por la situacion especial que ocupan, todas rodeadas de edificios—Títulos completamente garantidos—La venta es forzosa por disolucion de sociedad.
SIN BASE
Por lo que den
NO HAY PRECIO
El Domingo 12 de Setiembre
A las 3 de la tarde
Venderemos en remate público las dos manzanas de terreno expresadas, cuya situacion es de un inmenso porvenir por su proximidad á las 50 casas edificadas, de las cuales la mayor parte están habitadas por buenas familias y excelentes industriales con talleres, todas las calles que rodean estos terrenos van á empedrarse y la avenida Constitucion está ya nivelándose para ser empedrada con dobles trotadoras, á una cuadra del tramway, paraje altísimo y donde se venderá por cualquier precio, pues la venta es forzosa.
OJO
El área á vender es de 50.000 varas cuadradas divididas en 120 lotes.
NOTA—Se obsequiará á la concurrencia con un lunch, cerveza, etc. y habrá una gran tienda de campaña. Por datos y planos á nuestra casa, calle Bolivar 85.
NOTA: Todo comprador abonará al firmar el boleto 25 $ m/n por cada lote en garantia de su escrituracion. 5844 s17

POR LOS MISMOS
Remate núm. 1560
De una propiedad
ANDES 204
ENTRE CUYO Y CORRIENTES
Localidad centralísima
A un paso del gran boulevard Corrientes
Rodeado de tramways—Paraje bueno—Barrio pobladísimo—9 vs. de frente por 40 de fondo
Base de venta 5000 ps. m|n
TITULO GARANTIDO
El Domingo 12 de Setiembre
A las 4 de la tarde
Venderemos en remate público esta bien situada propiedad, con un terreno de 9 varas de frente por 40 varas de fondo; su edificio se compone de tres piezas grandes y una más pequeña, bien edificadas; además, cocina, letrina, pozo, árboles frutales, parral y algunas plantas; los techos de azotea, maderas duras y pino de tea; de las piezas una con piso de tabla y las demás de baldosa.
Las paredes una propia y las demás medianeras.
Base de venta 5000 ps. m/n 7070 s2

POR LOS MISMOS
Remate Nº 1559
DE UN GRAN TERRENO
Una lindísima esquina
Calle Comercio y Zeballos
TRAMWAY A LA PUERTA
Paraje alto, de porvenir inmenso
22 vs. de frente á Comercio por 52 id frente tambien á Zeballos
Calle empedrada
La venta se hará en un lote ó varios, á gusto de los interesados
NO HAY BASE
¡Por lo que den!
GRAN NEGOCIO
PARA ESPECULADORES O PARTICULARES
TITULO GARANTIDO
EL DOMINGO 19
DE SETIEMBRE
A las 3 de la tarde
Venderemos en remate público á la más alta postura este magnífico lote de tierra formando esquina, 22 varas á la calle Comercio por 62 varas á la de Zeballos, habiendo entre muros una vara más por cada calle.

Por [...]
BASE 4500 ps. m|n
Títulos de primer órden
El Domingo 12 de Setiembre
A las 2 de la tarde
Venderemos en remate público esta linda y bien situada propiedad, con un terreno de 8 varas de frente por 17 1/2 de fondo y su edificio de 4 buenas piezas, cocina y letrina.
Fijarse en el local y en la base de 4500 ps. m|n
7321 s10

POR LOS MISMOS
Remate N. 1556
De una buena propiedad
ESQUINA
Calle Comercio núm. 522 y 526
Y Santiago del Estero 516 á 526
15 varas de frente á Comercio
Por 41 á Santiago del Estero
LOCALIDAD IMPORTANTE
Barrio comercial y para familias—La calle Comercio con empedrado mixto y con tramway de 5 centavos
LA DE SANTIAGO DEL ESTERO PRONTO A
EMPEDRARSE
GRAN ESQUINA
PARA RENTA
MUCHISIMO EDIFICIO
BASE DE VENTA
10.000 P. M. N.
TITULO GARANTIDO
El domingo 19 de Setiembre
A las 3 de la tarde
Venderemos en remate público esta importante esquina situada en un gran barrio; el terreno mide 15 varas de frente á la calle de Comercio por 41 varas tambien de frente á la de Santiago del Estero, y el edificio se compone de un gran almacen con sótano, revoques, tirantes de madera dura y una pieza más, patios de ladrillo, letrina etc. El número 526 tiene 4 piezas, tres con pisos de tabla, tirantes pino de tea, revocadas en cal por dentro y fuera, pozo, cocina, letrina, patios enladrillados etc.
Atencion á la lindísima esquina. 7323 s10

POR LOS MISMOS
Remate Nº 1554
AL NORTE
FRENTE A BOULEVARD
DE UNA GRAN PROPIEDAD
Calle Santa-Fé 768
ENTRE RIO BAMBA Y AYACUCHO
En lo más ancho y hermoso de la calle—A una cuadra del boulevard
CALLAO
Frente á otro gran boulevard—No hay nada más lindo ni mejor
EDIFICACION MODERNA Y SOLIDA
Con todas comodidades
12 1/2 varas de frente por 40 de fondo
BASE DE VENTA
Pesos 18.000 m|n
TITULO DE PRIMER ORDEN
EL MIERCOLES 15
DE SETIEMBRE
A las 4 de la tarde
Venderemos en remate público esta espléndida y bien situada propiedad, con un terreno de 12 1/2 varas frente al Norte por 40 id de fondo, y su lindísimo edificio en perfecto estado, consta de 8 piezas, cuarto de baño, cocina, letrina, etc., y además con sótano, todas las piezas son con cielo-rasos de yeso, las principales con pisos de tabla pino de tea, los pisos del primer patio y zaguanes son de mármol, del 2º y 3º de baldosa francesa, las puertas exteriores de la sala, comedor y primer dormitorios con celosías de cedro, sistema norte-americano, un gran algibe en [...] 80 pipas, gallinero, plantas y los aparatos [...] corrientes. [...] recomiendan por sí solas. [...] portland [...] para el servicio del [...] Localidades como ésta [...] Puede verse la casa todos los dias [...] 7324 s10

POR LOS MISMOS
Remate Nº 510
En La Plata
El Domingo 12 de Setiembre
A LA 1 P. M.
12 lotes oficiales de terreno
7300 metros cuadrados, entrando 2 esquinas con frente á las calles 3, 65 y boulevard 66, seccion 13, manzana GG, lotes del 1 al 12 del plano oficial—Terreno muy alto—Media manzana completa, el que se venderá en lotes sobre el mismo terreno. Al mejor precio. El Domingo 12 de Setiembre, á la 1 p. m. Más detalles y planos á nuestro escritorio.
EN SEGUIDA
8 lotes de 600 metros cada uno, con frente á las calles 3 y 67, seccion 29, manzana A A, lotes 11, 13, 15, 17, 18, 19 y 20 del plano oficial, 4800 metros cuadrados que se venderán por cualquier precio, el Domingo 12 de Setiembre, a la 1 p. m. 7326 s10

POR LOS MISMOS
Remate N. 511
EN LA PLATA
El Domingo 12 de Setiembre
A la 1 3|4 p. m.
Una manzana completa
EN LOTES
Seccion 33 del Puerto, y los lotes 15, 17 y 18, manzana Y y los lotes 5, 6 y 10 manzana DD, y 7, 8 y 9 manzana N N, 18000 metros cuadrados que se venderán sobre cada lote, al mejor postor, el Domingo 12 de Setiembre, á la 1 y 3/4 p. m. 7327 s10

POR LOS MISMOS
Remate N. 512
EN LA PLATA
El Domingo 12 de Setiembre
A las 2 1|2 p. m.
Un lote esquina, 20x30
Calle 3 esquina 59
SECCION 14—MANZANA CC—LOTE 24
EN SEGUIDA
Otro lote esquina de 20x30
Calle 4, esquina 56
SECCION 14—MANZANA H H—LOTE 3
DEL PLANO OFICIAL
EN SEGUIDA
Una espléndida esquina
20 metros de frente por 30 de fondo
CALLE 3 ESQUINA 55
Solo dista 2 cuadras de la policía—Seccion 14—Manzana S S—Lote 1—Plano oficial 7328 s10

POR LOS MISMOS
Remate núm. 513
EN LA PLATA
El Domingo 12 de Setiembre
A las 3 1|2 p. m.
2 lindísimos lotes de terreno
De 15x40 cercados de pared
Calle 56 entre 12 y boulevard 13
Seccion 3ª manzana E, lotes 9 y 11
A solo media cuadra del Consejo de Educacion
BARRIO DE PRIMER ORDEN
Venta sobre los mismos terrenos
AL MEJOR PRECIO 7329 s10

POR LOS MISMOS
Remate Nº 1535
DE UNA
Buena propiedad
ESQUINA
CALLE PERU 701
Y Cochabamba 235
Dividida en dos casas y un almacen para negocio, 12 varas de frente á Perú por 32 á Cochabamba—Espléndido lote de terreno—Calles empedradas y con tramway—Paraje alto—Barrio inmejorable—Gran renta segurísima—Esta linda esquina se recomienda por sí sola.
BASE DE VENTA
$ 8500 m|n
TITULO DE PRIMER ORDEN
El Viérnes 17 de Setiembre
A las 4 de la tarde
Venderemos en remate público esta buena propiedad esquina, con una área de terreno de 12 varas de frente á la calle Perú por 33 varas de frente tambien á la de Cochabamba, el edificio se compone por la calle Perú núm. 701 de una casa con 4 piezas, pisos de tabla, cielo-rasos empapelados, maderas duras, techos flamantes, cocina, letrina etc. La esquina un gran almacen, dos piezas interiores, pisos de baldosa y ladrillo, [...] vidrieras y mostrador; por la calle Cochabamba núm. 235, 3 piezas con pisos de baldosa, pozo, cocina, letrina, techos embaldosados, cielo-rasos empapelados etc. Gran esquina y mucha edificacion.

IMPORTANTE
4 magníficas casas, calle [...] esquina San Juan—Por [...]
El Domingo 12 de Setiembre [...] venderé al más alto precio la [...]
Reconocen una hipoteca de [...] de la série I cada una, lo que [...] venta.
El total del terreno se compone [...] 18 centímetros á la calle Salta, [...] y tres metros y por la calle de San [...] diez y siete metros sesenta centímetros [...] fondo diez y siete metros cincuenta [...]
Cada casa tiene 6 magníficas habitaciones, [...] rasos de yeso, pisos de madera, cocina [...] yeso y azulejos y demas oficinas necesarias, [...] todas las piezas y cañería de aguas corrientes [...] casa.
Todas perfectamente pintadas, tres de ellas [...] ladas, y una no se ha querido alquilar para que [...] los interesados visitarla á su satisfaccion.
Como se ve puede adquirirse por muy poca plata.
Aprovechar pues, la ocasion.
Por más datos, á mi escritorio. Pasaje Argentino, Escritorio 3. 6640 s27.

POR EL MISMO
Transferido por la lluvia
GRANDIOSO REMATE
De la gran casa
DE VECINDAD
Con frentes á las calles Anchorena y Laprida
ENTRE CUYO Y CORRIENTES
Renta fija pesos 5000 m|n al año
Base ínfima $ 40.000 m|n
En cédulas de la série I—Por division de condominio
El Domingo 12 de setiembre á las tres en punto de la tarde venderé al mas alto precio la magnífica propiedad arriba indicada.
El terreno se compone de veinte y nueve varas frente calle Anchorena, ciento siete de fondo por el costado norte, ciento y tres por el costado sud y veinte y cinco varas y media frente calle Laprida al oeste.
La magnífica casa tiene sesenta y seis habitaciones, todas mas ó menos de cinco varas de largo por cinco de ancho y cinco de altura con sus puertas vidrieras y ventanas vidrieras y reja de hierro.
Los frentes todos revocados en cal, lo mismo todo el interior de la casa, techos de madera dura, lo de los frentes de azotea en el interior de teja francesa, tiene cuatro grandes patios de cuarenta y cinco varas de largo, todo rodeado de galerias, los dias de lluvia se puede recorrer toda la casa bajo techo.
Los pisos en toda la superficie del terreno, patios, cuartos, zaguanes, letrina, galeria, etc. son de concreto impermeable con Portland y arena de la Banda Oriental.
La casa tiene además doce letrinas, ocho sumideros, y cuatro pozos de agua de superior calidad con sus máquinas para sacar agua con facilidad.
Todas las paredes linderas y del frente propias.
La propiedad reconoce una hipoteca de 40,000 $ nacionales en cédulas de la Serie I, lo que tomaré por base para la venta.
La propiedad reconoce un contrato por el término de 10 años á razon de 5000 $ m/n de renta al año.
Como se ve, la renta alcanza para pagar al Banco Hipotecario y sobran 1000 pesos moneda nacional.
Por mas datos á mi escritorio Pasaje Argentino escritorio 3. 6689 s28

POR EL MISMO
De una preciosa esquina
Piedras y Estados-Unidos
ALTA Y BAJA
Frente al Norte y al Este
Base ínfima de 18.000 pesos m|n
EN CÉDULAS DE LA SERIE I
Por ausentarse su dueño para Europa
El Miércoles 15 de Setiembre
A las 4 en punto de la tarde
Venderé al mas alto precio, la propiedad antedicha. El terreno se compone como sigue: 8 3/4 varas frente al este á Piedras por veinte y cuatro y medio á Estados Unidos frente al Norte.
Todo el edificio está hecho con materiales de primer órden casa alta, seis grandes habitaciones que son: gran sala comedor y cuatro dormitorios, á más, cuarto de baño, despensa cocina y letrina, todas las habitaciones con cielo raso de yeso, pisos de madera y puertas y ventanas de cedro.
Casa baja, un gran almacen con cinco puertas vidrieras á ambas calles, dos salones con ventanas calle Estados Unidos, cielo-raso de yeso y pisos de madera en toda la casa, puertas y ventanas de cedro, patio de quince varas, depósito, cocina, letrina, etc.
Todas las piezas, tienen gas, tantos las altas como las bajas y cañería de aguas corrientes en toda la casa.
Tirantes de urunday tanto en su techo como en su entrepiso, vestíbulo de cristales, escalera de mármol, etc.
La casa reconoce una hipoteca de 18.000 $ moneda nacional en cédulas de la série I, la que tomaré por base, para la [...]
Las dos ca[...] Por mas datos á [...] 3.
Los alquileres [...] producen $ 2400 m/n al año, [...] escritorio Pasaje Argentino, escrito[...] 6880 s1

POR EL MISMO
MEJOR QUE JUDICIAL
Uruguay 346
ENTRE TUCUMAN Y GENERAL VIAMONT
A media cuadra
De los futuros Tribunales
ATENCION ATENCION
13 varas de frente por 35 de fondo
AD-CORPUS
Base ps. 10.000 m|n
El miercoles 22 del corriente á las 5 en punto de la tarde venderé por órden de su dueño y al más alto precio y al contado la finca situada en la calle Uruguay 346 entre Tucuman y General Viamont.
Su terreno se compone de trece varas de frente al Este por treinta y cinco y media de fondo que es lo que da el título, si hay más no se cobra—La importancia de su situacion es de todos conocida, las construcciones del edificio para los tribunales es un hecho, así que estén concluidas, esta finca valdrá el triple, entre tanto el comprador sacará una buena renta pues puede producir en su estado actual 120 $ m/n.
Base para la venta 10.000 ps.
El comprador que no sea conocido dara una garantia (satisfaccion.
Por más datos á mi escritorio, Pasaje Argentino, escritorio. 7801 s11

A. G. S.
H. Baizan

De un chacron—20 pesos m|n mensual de alquiler por cada cuadra—En Quilmes.
El Domingo 12 de Setiembre á las 4 de la tarde, el remate tendrá lugar en el mismo pueblo de Quilmes, Hotel de Navarro. El pormenor es como sigue: la mencionada chacra mide 50 cuadras de 150 varas por costado aparente para tambo, tiene aguada permanente, tiene mucha arboleda y poblaciones, se venderá en un lote ó dividida, como mejor convenga á los interesados; para que los interesados puedan saber con precision la ubicacion del terreno, La mencionada propiedad es conocida por de D. Lorenzo Perafan y linda con J. Brown, J. Davison, M. Rodriguez, y herederos de Laprida; la dueña la remata con dolor de su corazon, porque en ella han nacido todos sus hijos y mas de una vez ha tenido que rondar de noche las ovejas, montada á caballo como hombre y tapada con un poncho patria y un sombrero de paja; esto lo hacia con frecuencia cuando le faltaba un peon; en cuanto á guapeza le quitaba el derecho al marido, su gloria era ver que toda su familia dormia en paz, mientras ella orquetada en un pingo recorria sus intereses; eso se llama mujer guapa y de buen corazon, de manera que con razon siente abandonar lo que tantas privaciones le ha costado, pero como murió su esposo, tiene de por fuerza que rematar para dar á sus hijos lo que les pertenece; nada en esta vida dura, todos los gustos se acaban y las propiedades pasan de un dueño á otro. El remate se hará á la más alta postura. 7125 s3

POR EL MISMO
Con la base de 50 centavos la vara cuadrada
El Domingo 19 del corriente, á las 4 de la tarde, venderé cuartos de manzana divididos en 25 lotes todos con buen frente y fondo rodeados por las calles de 2a. Córdoba, Malavia, Serrano y Güemes próximos á la Villa Alvear, pueblo de obreros, la piedra fundamental colocada y una infinidad de casas hechas, todas las calles de 20 varas de ancho y bien delineadas; á la sombra del pueblo de obreros se han colocado un sin fin de extranjeros con sus casas correspondientes; todo ese barrio forma un castillo encantado, hay una napolitana que tiene tipo de árabe, es una gringa preciosa, quizá en Tucuman que es la tierra de las buenas mozas no se encuentre otra mejor; hay un ricacho perdiendo los estribos por ella que le ha hecho muy buenas ofertas con tal de que lo quiera, pero hasta la fecha ni le acepta el amor ni dinero, creo que lo que va á conseguir el viejo es que se le calienten las macetas y nada más, porque la napolitana se le va hasta los cañones y despues se retira y lo deja con las ganas; los viejos no sirven más que para un amor de oro porque los juanetes los desfiguran por mas pintar, pero los callos y los sobrehuesos cuando? El terreno está lleno de plantas y fruta y hay algun edificio, si la napolitana conociera al dueño, de seguro que no se resistiria porque es un tipo parecido á ella y harian un buen edificio. 7506 s12

POR EL MISMO
El Domingo 19 de Setiembre, a las 3 de la tarde
De una gran propiedad por separacion de condominio, dividida en 6 lotes, situada en la calle Paraguay formando esquina á la de Ministro Inglés, mirando al Norte y Este, cuyo pormenor es como sigue. Lote núm. 1 esquina, mide 18 varas de frente al Norte por 27 3/4 varas de frente tambien al Este, 4 hermosas piezas inclusa una muy grande que sirve para el negocio de almacen que está establecido actualmente las otras 3 piezas tambien son buenas puertas y ventanas á la moda, piso unas de tabla y otras de material, uno de los edificios mejores que hay en ese barrio, tambien tiene letrina, pozo y cocina, esto es en cuanto á lo edificado, ahora bienen los terrenos vacíos, 3 miden 10 de frente por 37 3/4 de fondo y 2 miden 10 de frente por 28 de fondo. Todo se rematará á la más alta postura para hacer cesar el condominio, esto sucede siempre cuando hay muchas manos en un plato que para sacar una buena racion hay que hacer arrebato, las medias ni en los piés son buenas, cuando son dos socios hay diferencia y cuando son 4 se forma un verdadero nido de gatos que ni el diablo que los pueda aguantar así es que la venta tiene dos objetos primero agarrar plata y segundo deshacer el nudo [illegible] algun tercero se la aprovechen. 7507 s12

POR EL MISMO
El Domingo 19 de Setiembre, á las 2 de la tarde, de un terreno bien situado, calle Ecuador entre General Mansilla y Charcas, á un paso de la hermosa calle de Santa-Fé adoquinado y con tramway ida y vuelta, los edificios que se construyen por allí son todos de gran valor y levantan el barrio que es un encanto y en una noche de luna lucen como de dia. El pormenor es como sigue: el mencionado terreno mide 16 vs. de frente por 52 de fondo, y queda colocado en el verdadero centro de la cuadra porque queda á 50 vs. de Charcas y á las 24 de Mansilla así que es una perla en medio del mar. Se rematará en uno ó dos lotes como convenga más á los interesados. El dueño la compró para quedar bien con una dama, pero antes de ponerle la escritura á su nombre la pillaron otros y se echó para atrás de lo que había prometido y la manda á que se fuera con la música á otra parte; es verdad que ella no sabia del obsequio [illegible] y el negocio hubiera llegado á sus manos, así es que lo que se quiera es que el agua se lo lleva. 7508 s12

POR EL MISMO
El Domingo 19 de Setiembre, á la 1 de la tarde, de una casita chica situada en la calle Junin entre las de Bustamante y Sanchez [illegible] de frente por 23 de fondo, 2 piezas muy lindas [illegible] con pisos de tabla [illegible] cocina, letrina y cercado de pared [illegible] frente. [illegible] entran á dormir los atorrantes y [illegible] la manzana queda [illegible]

...A-QUINTA
...Mitre 258 al 62
...por 70 de fondo—Con 11 ...—Espléndida posicion, á un paso ... frente y á una cuadra de la plaza, ... empedrado y tramway.

DOMINGO 12 DE SETIEMBRE
A LAS TRES DE LA TARDE

Esta finca que queda frente á la fosforería de Dellachá, perteneció al Dr. Lamas, quien la compró en otra época en 230.000 $ m/c, á mas el actual propietario ha gastado mas de 7000 $ m/n, en repararla, tiene 2 piezas bajas, al frente 6 piezas nuevas edificadas á todo costo, siendo 3 de alto, de 5 por 5 1/2 varas luz cada una, con corredores de 3 varas de ancho, sostenidos por columnas de hierro, una pieza para comedor de 10x5 1/2 varas luz; y una gran cocina de 7x5 1/2 con altillo, y con su fogon corrido y cocina económica, toda la planta baja, tiene pisos de madera, cielo-rasos de id con molduras pintadas al fresco y toda empapelada, grandes, ventilados y espléndidos patio el 1º parral de uva moscatel blanca y negra, con zarzo de hierro de medio punto, 2º con naranjos, frutales y otros árboles, siendo ambos embaldosados, y teniendo algibe y pozo con bomba, de estos patios divide una reja de hierro con su porton y sigue la quinta con árboles frutales, legumbres, etc., y en el fondo un bosque de sauces.
Esta finca es de gran importancia por su posicion y tiene un sinnúmero de comodidades donde se disfruta todo lo que se desea.
Títulos perfectos; se exigirá el 5 o/o. 7149 s7

POR LOS R P MISMOS

CASA COMODA
2a Catamarca número 188
A 30 vs. del boulevard
BELGRANO
Trotadoras, gas, tramway
6 HABITACIONES
10 varas de frente por 40
Espléndida posicion
6,000 PS. M. N.
DE HIPOTECA
SERIE I
El Domingo 12 de Setiembre
A las 4 de la tarde

Esta finca tiene 6 habitaciones espaciosas y bien concluidas, pues han sido edificadas para residir su dueño: maderas duras, patios y azoteas embaldosados, cielo-rasos de yeso, piso de tabla, cocina económica, sumidero, letrina, un gran galpon y demás oficinas. El frente á la moderna con vereda de piedra. Existe una hipoteca á favor del Banco de la série I, la que podrá el comprador continuar con ella. Esta queda á unas cuantas varas del Boulevar Belgrano con todas sus magnificencias y adelantos. No creemos necesario entrar en más detalles, pues es bien conocida la importancia de este barrio.
Títulos perfectos. Se exigirá seña. 7117 s3

POR LOS R P MISMOS

Casa espléndida
LARREA 565
A 20 VARAS
Del boulevard Santa-Fé
10 por 68 de fondo
8 HABITACIONES
Empedrado, gas y aguas corrientes
Rodeada de casas suntuosas
VENTA LIBERAL
POSICION MAGNIFICA
A 20 varas del tramway de doble via
El Domingo 12 de Setiembre
A LAS 5 DE LA TARDE

La propiedad que vendemos es por todos conceptos espléndida: área espaciosa, edificacion sólida, parage elevado, arquitectura moderna, con 8 habitaciones perfectamente concluidas, con piezas para servidumbre, patios espaciosos, cocina, sumideros y demás oficinas. A un paso de la gran avenida Santa-Fé donde se ostentan magníficas mansiones.
Títulos perfectos. Se exigirá el 5 o/o. 7116 s3

POR LOS R P MISMOS

Centralísimas
8
CASAS
Formando esquina
Artes y Charcas
Edificio de altos
30000 PESOS
De cédulas série I
35 VS. A ARTES
Por 13 1/2 á Charcas
560 P. DE RENTA
EN EL PISO BAJO
Están establecidos
Los siguientes negocios:
Una botica
Una camiseria
Una sastreria
Y una zapateria
En el piso alto
4 CASAS
DE FAMILIA
Con 4 piezas c/u
BASE
PS. 45000
Juéves 16 de Setiembre
A LAS 5 DE LA TARDE

Esta grandiosa propiedad es recien edificada, con materiales de primer órden y á todo costo. Su posicion es espléndida. Su renta es fuerte y puede ser aumentada, pues todos los alquileres están á precios ínfimos. No creemos necesario entrar en más detalles, para demostrar la gran importancia que habrá en la adquisicion de una finca de esta naturaleza.
Sin excepcion se le exijirá al comprador pesos 2500 m/n de seña.

LOTES
65 varas de frente al boulevard Santa-Fé
Por 154 de fdo. á Thames
Frente á 3 calles
Frente á los portones de Palermo
Trotadoras, gas, tramway de ida y vuelta y todo género de medios de movilidad y comunicacion.
El domingo 19
De Setiembre
A LAS 3 DE LA TARDE

Sobre esta posicion aristocrática no diremos nada mas en oportunidad daremos detalles y repartiremos planos. Existe una hipoteca á favor del Banco, así es que toda cantidad que pase de 3000 $ m/n podrá seguir con el gravámen el comprador.
Se exigirá el 5 o/o. 6696 s28

POR LOS R P MISMOS

4 ESQUINAS
BIEN SITUADAS
3 forman 3 los ángulos de las calles
Anchorena y 68 B
La 4ª esquina es
BERMEJO Y 68 B
BARRIO IMPORTANTISIMO
ALMACENEROS ALERTA!
Domingo 19 de Setiembre
A las 5 de la tarde

Este remate es excepcional, pues jamás se han vendido, tantas esquinas juntas y de la importancia de estas, de áreas tan espaciosas y en un barrio donde se han construido últimamente 50 edificios nuevos, posicion elevadísima en medio de los boulevards Corrientes, Centro América y Córdoba. Las medidas de cada una son las siguientes: Anchorena y 68 B, la primera mirando al Este y Sud 13 vs. de frente, por 30 de fondo. La segunda mirando tambien al Este y Sud 19,55 vs. de frente por 27,34 de fondo. La tercera mirando al Oeste y Norte, 18,70 vs. de frente por 25 de fondo. Y la cuarta calle Bermejo y 68 B, mide 12 vs. de frente al Sud por 25 de fondo al Este. La posicion de estos magníficos ángulos, no necesita elogios, solo pedimos á los interesados que visiten los terrenos.
Se exijirán 100 ps. de seña por cada uno. 7263 s10

Luis Godoy

Espléndida situacion
VASTISIMO TERRENO
3 únicos lotes
EN UN PARAJE CENTRAL
Calle Junin entre las de Cangallo y Cuyo

Frente al Este, terrenos altos y perfectamente nivelados propios para edificar 3 lindas propiedades, barrio aristocrático, próximos á los nuevos tribunales, al futuro Congreso, el adoquinado á un paso está próximo á tenerlo circunvalado por varias vias de tramways, localidad sublime, venta al mas alto precio; títulos inmejorables.
El domingo 12 de setiembre á las 3 de la tarde venderé estos importantes terrenos muy bien situados y de los que rara vez se ponen en venta y los que serán rematados al mas alto precio; sin ... se llame la atencion; así es que estos no escapen ... buen criterio de los hombres inteligentes en la ... lotes se componen cada uno de 10 varas de frente ... fondo, cercados de pared etc., etc. Mas datos ... 70..

POR EL MISMO

UNA LINDA CASITA
En un local importante
Calle Cochabamba 1038

Empedrado y con tramway, antes de llegar al Templo de San Cristobal, á una cuadra del gran boulevard San Juan rodeado de hermosos edificios gran centro de poblacion, buena construccion, casa arreglada á todos los capitales para ricos y pobres, gran ocasion, jamas se ofrece un remate como este, liquidacion forzosa.
Base de venta 1900 ps. m/n. Lean el detalle.
EL DOMINGO 12 de Setiembre á las 4 en punto de la tarde, venderé esta buena propiedad de la cual llamo la atencion por su lindo local y sobre todo la insignificante base: esta se compone de 10 varas de frente por 30 ó más de fondo, todo bajo de muros, hermosas piezas de material, entrando una preciosa sala á la calle con dos ventanas, con su correspondiente zaguan, pozo, cocina y demas comodidades; más datos Rivadavia 48 altos. 7542 s7.

POR EL MISMO

Extraordinario remate
Situacion inmejorable, barrio importantísimo—Calle Santiago del Estero entre Armonía y Caseros.

Teniendo tambien frente á la de Armonía; lindísimos lotes de terreno donde nadie vende, á 2 cuadras de la gran plaza Constitucion, en el parage más elevado de ese barrio; excepcional ocasion; en breve la calle de Santiago del Estero estará adoquinada y con tramway á la puerta; estos lotes que vendo son los únicos sin edificarse y quedan entre edificios, sin limitacion.
El Domingo 19 de Setiembre á las 5 en punto de la tarde venderé estos lindos terrenos, los cuales están ubicados en un punto sublimemente lindo, estos pertenecen á un condominio que hay que liquidarlo; los lotes se componen de 10 y 12 varas de frente por 47 y 57 de fondo otros: como se vé esta es una linda ocasion; más datos Rivadavia 48, altos. 7286

POR EL MISMO

EL EDEN DEL SUD
De una preciosa casita
Nueva flamante—Calle Pasco entre Comercio y el gran boulevard San Juan

La calle Pasco estará empedrada en breve; á un paso está el gran colegio de educacion, construccion á todo costo, rodeada de hermosos edificios, inmediata al tramway, así es que los que deseen una buena casita no deben de dejar de comprar esta, la que se encuentra lista para habitarla con llave en mano; títulos inmejorables.
EL DOMINGO 12 de setiembre á la 1 en punto de la tarde, venderé esta casita, la cual se encuentra perfectamente situada y en un verdadero centro de poblacion y donde toda una familia encuentra todo lo que puede desear, pues lo único que por allí no hay es médico por ser un barrio tan sano; la expresada casa se compone de 4 hermosas piezas muy elegantes, pisos de madera machihembrada, cielos rasos de yeso, lo mismo el zaguan, dos hermosas ventanas á la calle; su frente como todo el edificio elegante, puerta de cristal al zaguan, algibe, pozo, cocina, patios y techos embaldosados; en una palabra; es una elegante y confortable casita llena de comodidades y muy linda para vivir; más datos Rivadavia 48 altos. 7541 s7

POR EL MISMO

Lindísimos terrenos
AL SUD
Remate que será mejor que judicial, pues las bases son regaladas
Calle Garay esquina á Matheu
Atencion pichincheros

Espléndida situacion; á un paso de la plaza de Armas, los pobres han de poder comprar para edificar una casita, fijarse en la situacion, venta franca y liberal, habrá lotes para pobres y ricos, pues la base de estos es la de 250 $ m/n: parece increible; mucha atencion.
El Miércoles 15 de Setiembre (dia de trabajo) á las 4 1/2 en punto de la tarde, venderé estos lindísimos terrenos entrando una lindísima esquina; cada lote tiene 10 varas de frente por 30 de fondo; aprovechen esta pichicha. Más datos Rivadavia 48, altos. 7538 s6

POR EL MISMO

De un lindísimo terreno
Calle Rioja entre Garay y Brasil

Frente mismo á la comisaría y al lado mismo del gran Colegio de Educacion, calle empedrada, tramway á la puerta, espléndida localidad, la calle de Rioja es hoy reputada comercial si se tiene presente que es la calle mas transitable de ese local, venta sin reserva, títulos superiores y con la insignificante base de:
1000 ps. m/n. el lote. Espléndida ocasion
El miércoles 15 de Setiembre dia de trabajo á las 3 1/2 en punto de la tarde, venderé este envidiable lote de terreno compuesto de 10 varas de frente por 50 de fondo; los que buscan pichincha no deben faltar, es preciso abrir el ojo como patacon cuando se habla de esta gran calle, pues allí nadie quiere vender y los que quieren comprar; más datos Rivadavia 48 altos. 7540 s7

POR EL MISMO

Gran remate para la gente pobre
De 4 lindas casitas
AL SUD

Las que se encuentran situadas en la calle de Comercio entre las calles 24 de Noviembre y Soria verdadero centro de poblacion, localidad de inmenso porvenir; casitas nuevas, flamantes, distantes una cuadra del boulevard San Juan; aprovechen esta pichincha, títulos perfectos; base de venta por cada una de estas.
900 ps. m/n. local pintoresco y muy alto
Los pobres pueden estar de felicitaciones, pues con muy poco dinero pueden ser afincados en esta capital ¡abran los ojos!
El juéves 16 de Setiembre (dia de trabajo) á las 4 1/2 en punto de la tarde venderé estas buenas casitas compuesta cada una de 10 varas de frente por 46 de fondo, dos piezas de material cada una, cocina, letrina, pozo y demás comodidades; ademas dos casitas con frente á la calle Soria; venderé tambien dos lotes de terreno que serán una pichincha, pues no hay base para la venta; ya saben los pobres que el rematador Godoy se complace en venderles á estos el hogar para una familia; el que compre una casita de estas ya ha pisado el segundo filon de la fortuna: más datos, Rivadavia ...

...fresco: esta finca ... gran centro de poblacion, familias, colegios de educacion, etc.
Base de venta, pesos 2000 moneda nacional.
Inquilinos superiores, títulos inmejorables; órden de su propietario.
El Domingo 19 de Setiembre, á las 4 1/2 en punto de la tarde, venderé esta buena finca, la cual mide 10 varas de frente por 30 de fondo, cercada toda de pared, tiene 4 habitaciones de material, maderas fuertes, cocina, letrina, pozo y demas oficinas. Como se ve esta casita reune comodidades y los que tengan pocos pesos no deben faltar. Mas datos á mi escritorio, Rivadavia 48, altos.
La venta se efectuará á las 5 de la tarde. 7239 s5.

POR EL MISMO

Notable propiedad
Por su céntrica situacion
Formando esquina
A las calles Independencia núms. 364 y 366 y Lima núms. 420, 422, 424
FRENTE AL MERCADO
INDEPENDENCIA
A UN PASO DE LA PLAZA
Del mismo nombre
E igual distancia de la iglesia
Vasta esquina
Con frente á dos importantes calles

Y sobre todo la de Lima, calle recta á la plaza Constitucion, á esta esquina no hay localidad que pueda igualarle, es el verdadero centro del municipio, flanqueada por varias vias de tramways, no hay mas linda ni mejor posicion, liquidacion de una sociedad, títulos superiores.
Base increiblemente regalada 8000 ps. m/n
Renta segura, jamás se ofrece un remate como este, allí si que se puede decir nadie vende ni se encuentra para comprar.
El Domingo 19 de Setiembre, á las 3 de la tarde, venderé esta suntuosa y linda esquina, rodeada de un verdadero comercio y donde muy rara vez se ofrecen en venta propiedades cuyos locales superen á los deseos que puede tener el martillero, pero que esta no necesita sus elogios, pues esta los tiene recomendados por sí misma; esta se compone de 17 1/2 varas de frente á la primera por 18 tambien de frente á la segunda, total de este lindo frente á ambas calles 36 varas, contiene un gran almacen, trastienda, casa de familia y demas comodidades.
Vuelvo á repetirles no falten á este remate; mas datos Rivadavia 48, altos. 6998 s2

POR EL MISMO

De la lujosa y linda propiedad, con llave en mano, al norte, calle de Arenales entre las de Laprida y Anchorena.

A una cuadra del gran boulevard Santa Fé; la calle de Arenales, iluminada á gas, notable situacion, elegante y sólida construccion; esta propiedad está ubicada en el barrio high-life, el que la vea se enamora de ella; es un verdadero chiche; todo el barrio está ocupado por familias distinguidas, grandes colegios de educacion y donde este punto es buscado, pues á eso lado hay lindos paseos, etc., etc.; arquitectura moderna.
Base de venta 3000 $ m/n: lean el detalle y se han de admirar.
Hay muchos inquilinos pero esta no se alquila, venta infalible.
Visiten esta propiedad y se convencerán de lo que digo.
EL DOMINGO 12 de setiembre, á las 2 de la tarde, venderé esta monada y bien situada finca, la cual se compone de 10 varas de frente por 30 de fondo, 7 lindísimas habitaciones de material, cielo-rasos de yeso en toda la casa, cañería y artefactos de gas hasta en la cocina; tiene agua, letrina, sumidero, 2 preciosas ventanas balcon á la calle, toda ricamente empapelada, buenas puertas, pisos de tabla machihembrado, baldosa en los patios, mármol y mosaico en el zaguan y el zaguan está artísticamente pintado, toda esta propiedad está construida con un gusto especial, la venta se efectuará y es de necesario que á este remate nadie falte, pues hasta los que estén por casarse deben asistir. Más datos y títulos Rivadavia 48, altos. 6997

Diaz y Velar

El Domingo 19 de Setiembre
Habiéndose arreglado las partes, queda sin efecto el remate judicial anunciado por
DIAZ Y VELAR. 6843 p15 s1

José M. Barsoba

El Domingo 12 de Setiembre á las 3 p. m. venderemos un lindo terreno formando esquina, situado en las calles Billinghurst y Charcas, local precioso, bien poblado y que dista solo dos cuadras del boulevard Santa-Fé. Se compone de 14 varas de frente á la primera calle, y 44 de fondo á la segunda. Lote núm. 28 del plano general de estos terrenos, títulos garantidos. Por más datos á los rematadores. Bolivar núm. 94 altos. 7231 s5

POR LOS MISMOS

El Domingo 12 de Setiembre á las 2 1/2 p. m. venderemos á la mejor postura un terreno ubicado en la calle de Gallo esquina Paraguay, compuesta su extension de 14 varas de frente al Este por 20 varas de fondo al Norte. Lote núm. 1 del plano general de estos terrenos, títulos de primer órden, por más datos á los martilleros, Bolivar 94 altos. 7230 s5

POR LOS MISMOS

El domingo 12 de Setiembre á las 4 p. m. venderemos al mas alto precio un lote de terreno formando esquina á las calles Paraguay y Malavia inmediato á la calle de Santa-Fé y al local donde se va á construir la gran estacion del ferro-carril al Pacífico.
El terreno se compone de 37 varas 75 céntimos de frente al Oeste por 18 vrs 46 centímos al Sud, títulos perfectos y por mas informes á los martilleros, Bolivar 94 altos. 7229 s5

POR LOS MISMOS

De una magnífica esquina, parage muy poblado y á donde el Intendente señor Alvear piensa llevar en breve grandes mejoras.
El Domingo 12 de Setiembre á la 1 1/2 p. m. venderemos esta importante esquina de 11/5 varas 64.46 céntimos de frente á la calle de Europa por 46 varas de frente á Soria.
El comprador entregará en el acto de firmar el boleto en seña 50 $ m/n, títulos garantidos, por más informes á los martilleros, Bolivar 94 (altos). 7228 s5

José C. Soto

AL NORTE
DE LA CASA
Calle Garantias N. 583
Un verdadero chiche
A una cuadra de la manzana destinada para edificios nacionales
TRAMWAY EN LA ESQUINA
Base de 8000 $ m/n

El domingo 12 del corriente á las 4 en punto de la tarde venderé por cuenta y órden de su dueño al mas alto postor y dinero de contado, la casa arriba expresada edificada en un terreno de 8 metros 66 cents. de frente al oeste por 17 mts 77 cts. de fondo (10v x 20) construida á todo costo, pisos de mármol y baldosa en el zaguan y patios: cielo-rasos de yeso, frente pintado al óleo, construccion moderna. Seis piezas, cuarto de baño, id para sirvientes, cocina y letrina con baldosa de colores, cañería puesta para las aguas corrientes, gas etc. Títulos de primer órden. Esta casa costó en 1884, 7805 $. Por informes al martillero Pasage Roverano num. 13. 7184 s4

Y. S. M.
Y. Santa Maria y Ca.

AL NORTE
Espléndido remate de ocasion
¡Alerta capitalistas y especuladores!
Gran oportunidad para los que deseen habitar en el barrio de la alta sociedad
De la preciosa y elegante
CASA-QUINTA
FRENTE AL GRAN PALACIO
Que se está edificando
En la esquina Callao y Melo!
¡Sin base!
A TANTO LA VARA CUADRADA
¡El precioso edificio va de yapa
COMO NADIE VENDE

El domingo 12 del corriente á las 4 1/2 p. m. remataremos la elegante casa quinta calle Melo núm. 25, casi esquina Callao, con un frente de 18 varas por 70 de fondo más ó ménos, todo cercado de pared. El edificio consta de 7 piezas, 5 de ellas construidas á todo gusto y las dos restantes como para los sirvientes, tiene un bonito jardín á la entrada con plantas de gusto, su buen porton de fierro, algibe, gas, etc., en fin garantimos al que la adquiera que puede pasar la gran vida en este valle de lágrimas. Títulos en perfectísimo órden; más datos en nuestra casa Artes 20.
El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. 7023 s2.

POR LOS MISMOS

¡SIN BASE!
Casi esquina á Santa-Fé

El mismo dia Domingo á las 3 p. m., en la calle Larrea 541, de una casa á la moderna, de 10 varas de frente por 45 de fondo; contiene 7 piezas hermosas, con cielo-rasos, pisos de tabla, patios embaldosados y demás. Títulos de primer órden. El comprador dejará el 5 o/o en garantía de la compra. Más datos en nuestra casa, Artes 20.
NOTA—Suspendido el Domingo 5 de Setiembre á causa del mal tiempo. 7024 s2

Ruano y Gomensoro

EN MONTEVIDEO
De los vapores remolcadores "Italia" y "Colon". El remate tendrá lugar en nuestra casa calle Piedras núm. 134.
El miércoles 15, á las 3 de la tarde, venderemos á la más alta postura, por disolucion de sociedad, estos conocidos vapores de primera clase, sólida construccion y en perfecto estado.
El vapor *Italia*—fuerza de 25 caballos, máquina y caldera garantida, forrado y clavado en cobre. Mide 55 piés de eslora, 51 de quilla, 13 1/2 de manga y 6 1/2 de puntal.
El vapor *Colon*—fuerza de 25 caballos con máquina y caldera garantida, forrado y clavado en cobre. Mide 53 piés de eslora, 49 de quilla, 12 de manga y 6 1/2 de puntal.
Los interesados pueden visitarlos para informarse de su estado.

...DE 2 CASAS
A 3 cuadras de los Tribunales
MAGNIFICA LOCALIDAD
ESPLENDIDO TERRENO
15 vs. 40 ct. de frente
60 vs. 30 de fondo al Sud
CANGALLO 582-584
BARRIO INMEJORABLE
BASE POR LAS DOS
28.000 ps. m/n
El Mártes 14 del corriente
A las 4 1/2 de la tarde

Remataremos, siempre que exceda de la ínfima base fijada, las dos propiedades arriba designadas, edificadas en un terreno de 15 varas 40 cents. de frente al norte por 60 varas 30 cents. de fondo al sud, teniendo dos martillos á su favor, y cuyas dimensiones son las siguientes: A las 16 varas 50 cents. de la línea de la calle en el costado este ensancha 1 vara 30 cents hasta la terminacion del fondo, y por el costado oeste tiene otro martillo á su favor que empieza á las 50 varas 30 cents.; compuesto de 8 varas 70 cents. por 10 varas de ancho, viniendo á tener por consiguiente 25 varas 50 cents. al frente del fondo.
Esto es lo que está dentro de muros; pero los títulos le dan 17 1/2 varas de frente por 70 de fondo, con mas el martillo del costado Oeste. La casa señalada con el num. 582, es hecha toda en cal, con maderas duras, y tiene ocho piezas, cocina, etc.
La núm. 584 tiene 7 piezas y tambien con maderas duras. Como se ve, no se presenta tan fácilmente la oportunidad de adquirir una propiedad como esta, en un barrio tan espléndido: á solo 3 cuadras de la gran plaza Lavalle (Parque). Es sabido por todos, que dentro de breve tiempo debe darse principio á la construccion del gran palacio para los tribunales, y esto hará tomar mayor importancia á ese barrio, que hoy es ya considerado como uno de los mejores de esta capital.
La base fijada no puede ser más baja; casi no se tiene en cuenta el edificio, pues el terreno solo vale más, el cual se presta por su extension para levantar un suntuoso palacio.
Los títulos son de primer órden. Por más informes Moreno 61. 7018

Miguel Cano

Muy importante
En el Once de Setiembre
De la gran finca
De altos y bajos
Rivadavia 1412 al 1418
CON FRENTE AL NORTE
23 vs. á Rivadavia
Por 57 3/4 vs. de fdo.
Todo el gran frente en cal
MUCHA Y SEGURA RENTA

15 habitaciones en los dos departamentos de altos que son completamente independientes, con cielo-rasos de yeso; 16 grandes piezas en el piso bajo, sin contar accesorios de cocinas, etc., etc., además de dos espaciosos establecimientos comerciales.
Con frente á la calle Rivadavia
Arrendada á una sola persona
SIN CONTRATA
EN 400 PESOS MENSUALES
Pero es seguro que produce más de 600 $ m/n ...
BASE DE VENTA
35.000 pesos m/n
Solo el terreno vale mas
¡Atencion capitalistas!
El Domingo 12 de Setiembre
A las 3 de la tarde

Procederé de órden terminante de su dueño y dinero de contado, al remate de la espléndida propiedad mencionada cuyo detalle daré en prospecto separado, el que estará á disposicion de los señores interesados en mi escritorio Reconquista 81. Los títulos son perfectos.
NOTA—El comprador dará garantía á satisfaccion al firmar el boleto de compra-venta.
RENTISTAS ATENCION 6919 s1

POR EL MISMO

Magnífico terreno
SITUADO EN LA
CALLE ALSINA
ENTRE
CATAMARCA y RIOJA
13 vs. de frente
POR 70 DE FONDO
Por division de condominio
SIN BASE
POR LO QUE DEN
El Domingo 12 de Setiembre
A las 2 de la tarde en punto

Procederé al remate de órden de sus dueños y dinero de contado, sin base, por lo que den por division de condominio de un gran solar de terreno situado en la calle de Alsina entre Catamarca y Rioja, parage muy alto y todo edificado. El terreno se compone de 13 1/2 varas de frente al Norte calle de Alsina, por 70 varas de fondo al Sud. Títulos perfectos.
Para más informes á mi escritorio Reconquista 81. 7291 s5

R. y U. Amoretti

REMATE AL CONTADO
De efectos de Tienda
Mercería
Ropería
Zapatería etc., etc.
EN NUESTRA CASA PERU 96 y 98
Los Lúnes, Miércoles y Viérnes á las 12 del dia
Las liquidaciones de negocios de tienda, mercería y de otros ramos, en nuestra casa ó fuera del ella se anunciarán en avisos especiales.
NOTA—Los adelantos de dinero se hacen sobre mercaderías remitidas á rematarse.

Ricardo A. Luzuriaga

¡ATENCION!

De una linda casa para negocio y familia situada en la calle de Comercio esquina de Pozos números 395, 403 y 405. Base de venta 6000 $ m/n. El Domingo 12 de setiembre de 1886 á las 4 p. de la tarde venderé en remate público á la más alta postura y dinero de contado esta bien situada propiedad, la cual se compone de la manera siguiente: Edificio: un gran almacen y trastienda con sótano, pisos de madera duras, puertas vidrieras; 4 hermosas piezas, pisos de tabla con ventanas de reja á la calle, cocina, letrina, sumideros, pozo de balde con rica agua, un gran galpon, techos embaldosados, patios de cemento Portland. Su terreno se compone de 7 metros 79 centímetros de frente al Sud á la calle de Comercio por 25 metros 98 centímetros de frente al Este á la calle de Pozos; produce de renta mensual con muy buen inquilino 70 $ m/n. Esta propiedad queda á una cuadra del boulevard Entre-Rios. Títulos perfectos; más datos, Piedras 84 (altos). 7064 s2.

F S
Fernando
SCHLEISINGER

EL DOMINGO 12
A las 3 de la tarde
4 LOTES DE TERRENO
AL SUD

Para ricos; para pobres! Próximos á la calle Entre-Rios la que está empedrada con trotadoras y la de Cochabamba tambien hasta los mismos terrenos. Rodeados y arrimados todos ellos á espléndidas casas modernas. A un paso de la grandiosa plaza de Armas frente á la conocida quinta de Casares y como aquello de ofrecer ventas sin base es historia vieja, gastada y muy conocida, anuncio esto con bases ínfimas, pero con
Escrituras gratis
El pormenor es como sigue:
1er. calle Cochabamba entre Pasco y Pichincha con 10 vs. de frente por 34 de fondo; base 1500 $ m/n lote. 2º calle Pasco entre Cochabamba y Constitucion, 10 varas de frente por 42 de fondo; base 1500 $ m/n por lote. 3º Calle Pichincha entre Cochabamba y Constitucion, 10 varas de frente por 54 de fondo; base $ 1200 m/n lote. 4º Contiguo á este último, otro, de iguales dimensiones y con la misma base.
Se exigirá 100 $ m/n de seña por cada lote. 7349 s10

Nicandro Borr

AD-CORPUS
Casa calle Cuyo 1281
A CUADRA Y MEDIA
De la gran estacion Once Setiembre que debe levantarse en breve
Espléndido local, tramway á la puerta

El Domingo 12 de Setiembre á las 3 en punto de la tarde se procederá por órden de su propietario al remate de esta magnífica propiedad cuyo terreno se compone de 11 vs. de fte. al Norte por 60 vs. de fdo., 4 buenas piezas, 2 zaguanes, lindo frente, umbrales de mármol, pozo, letrina, Techos, pisos interiores y patios embaldosados, buenas maderas, vereda de piedra. El muro del Oeste es medianero los otros tres propios. Títulos perfectos. Base 8000 $.
El comprador dará una garantía de 5 o/o al firmar el boleto...

Rodolfo Calvo

Espléndida esquina
40 varas de frente á la calle ...
Charcas por 40 id á la de Aprida
O SEAN ...
...cuadradas
...edificio
...de venta
...M. N.
...CUADRADA

...las 3 de la tarde, se ... ps. m/n la vara cuadrada ... á la calle de Charcas ... de pared y entrando por ... hipoteca á favor del Banco ... la série F, con la cual podrá ... al precio de plaza. ... firmar el boleto el 5 o/o del ... de persona. Por detalles ... 7248 s10

FIGUEROA & NOTA
Teófilo & Enrique
REMATADORES — COMISIONISTAS

130 Piedad 130
De dos magníficas CASITAS
RENTA 60 nacionales cada una
BASE 5000 NACIONALES
Perú 774 y 776
ENTRE GARAY Y BRASIL
El Miércoles 15 de Setiembre, á las 5 de la tarde

Venderemos por órden terminante de sus dueños y por division de condominio con la base de 5000 nacionales las dos preciosas casitas, Perú 774 y 776 que se compone cada una de cinco piezas, cuarto de baño, cocina, letrina, algibe, gas, todo construido de primer órden, techos altos con maderas duras escogidas especialmente, piso de pino de tea, mosaico en toda la casa, cielo-rasos de yeso y todo de lo mejor, construccion moderna y recien construida.
Las casas producen 60 nacionales mensuales con inquilino de primer órden y están edificadas cada una en terreno de 6 1/2 varas de frente por 22 y 46 de fondo y se venderan una con accion á la otra.
Pos informes á los rematadores, Piedad 130. 7280 s10

Leandro Gomez

Terreno de gran porvenir
CON TRES PIEZAS Y CERCO
GENERAL GUIDO 180
Calle ancha adoquinada entre el
GRAN BOULEVARD
Callao y Ayacucho
10 3/4 VS. DE FRENTE
POR 67 39 CTS. DE FONDO
BASE
15 nacionales vara cuadrada
El domingo 12 de Setiembre
A las 4 de la tarde,

Procederé á vender este magnífico terreno de 10 3/4 varas de fte. á la calle General Guido por 68 1/2 de fondo, con cerco y tres piezas de material con pisos de madera, techos de hierro, letrina, pozo manantial, calle ancha adoquinada á una cuadra del Boulevard Callao.
El comprador abonará el 5 °/o en garantía al firmar el boleto.
Títulos inmejorables.
Más informes al martillero San Martin 35. 6626 s10

POR EL MISMO

De la muy central casa con altos
CALLE LIBERTAD 263 y 265
ENTRE CORRIENTES Y GENERAL LAVALLE
A media cuadra de la linda plaza
General Lavalle
POR LO QUE DEN
AD-CORPUS

El Domingo 19 de setiembre á las 4 de la tarde procederé á vender esta centralísima propiedad de 8 1/2 varas ... por 17 1/2 de fondo y ... en los altos ... piezas todas empedradas, pisos de ... situacion inmejorable, renta buena. ... comprador abonará el 5 o/o en garantía. Títulos buenos, más datos San Martin 35. 7216 s10

Juan C. Gomez

De un precioso terreno
20 varas de frente por 46 de fondo
CALLE MORENO
ENTRE 24 DE NOVIEMBRE Y SORIA

Con tramway á la puerta ida y vuelta, á media cuadra del gran colegio normal de profesores, á 3 de la hermosa plaza 11 de Setiembre igual distancia de la estacion del F. C. del Oeste; la calle se va empedrando, faltan solamente 2 ó 3 cuadras para pasar por su frente, barrio de un seguro porvenir, etc. Se rematará en uno ó dos lotes á gusto de los compradores. *Títulos superiores.*
Base de venta 3 pesos con 50 centavos vara cuadrada
Vale mucho mas
El Domingo 19 de Setiembre a las 4 1/2 en punto
Por más informes Florida 179 de 2 á 3. 7284 s10.

Waldino C. Ponce

Remate judicial
El Domingo 19 de Setiembre
A las 4 de la tarde
DE TRES CASAS
UNA FORMA ESQUINA
Las otras son altas y bajas
CALLE EMPEDRADA
TRAMWAY AL FRENTE
SOLIS Y MEJICO

La primera—Forma esquina á las calles Solis y Méjico, con frente al Norte y al Este, tiene 6 piezas, 2 á la calle y 4 interiores, tiene 2 puertas de calle, una vidriera y una ventana bordada y con persiana, tirantes de madera dura y techos de baldosa, escalera de las piezas altas es de madera, tiene un lindo sótano, etc. etc. terreno 10 metros 95 por 10 metros 65 de fondo; base de venta 6422 $ con 34 cts.
La segunda calle de Solis núms. 285 y 287 altos y bajos, la parte alta tiene 3 piezas al frente de la calle con 4 balcones y celosías, una cocina grande como un comedor, letrina y una pieza baja con ventana bordada á la calle y persiana. La casa baja tiene 3 lindas piezas, piso de tabla, se encuentra desocupada, y recien pintada, 2 ventanas bordadas y persianas, base de venta 8274 $ con 94 centavos. Terreno 11 metros 75 por 10 metros 65.
NOTA—Estas propiedades se venden por mandato del señor Juez de 1ª instancia, Dr. D. Benjamin Basualdo y como pertenecientes á la testamentaría de Dª María Scaglioni de Vigiloni, por datos al rematador Perú 141 á las 2.
La casa puede verse todos los dias de 1 á 6 de la tarde. 5455 a12.

POR EL MISMO

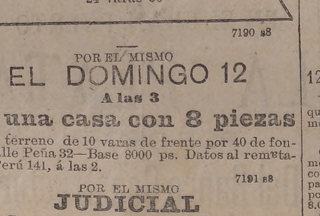
El Domingo 26 de Setiembre
A LAS 4
En Campana
De un terreno de pastoreo
37 A 38 CUADRAS
DE 150 VARAS LA CUADRA
CON HIPOTECA DE 1500 AL B. H.
Letra F.
Base 70 ps. cuadra

Este terreno es de lo mejor de campaña, queda á 1 1/2 legua de la estacion—camino carretero, á los fondos del campo de D. Roberto Kely, con fondo á la "Cañada de la Cruz" con arroyo de agua permanente, linda por los costados con Dª Agueda Diaz y D. Saturnino Ibarra—por estas alturas se pagan 10 $ por cuadra en arrendamientos, el terreno tiene forma regular, tiene un año de contrato, y se encuentra ocupado por D. Gumersindo Espinosa.
NOTA—La venta tendrá lugar en el hotel que fué de D. Leandro Aztelarra.—Por informes al rematador, Perú 141, á las 2. 6708 a28

POR EL MISMO

Orden de su dueño
El domingo 12 de Setiembre
A las 3 de la tarde
De un lindísimo terreno
FORMANDO ESQUINA
A LAS CALLES JUNIN Y PEÑA
A dos cuadras del tramway
A UNA DEL ADOQUINADO
Barrio de familias
CERCADO DE PARED
BASE 4700 PS.
AD-CORPUS

NOTA—Los títulos son garantidos, para verlos á mi escritorio, Perú 141, á las 2 ó Junin 151 de 9 á 12.



7190 s8

POR EL MISMO

EL DOMINGO 12
A las 3
De una casa con 8 piezas

En terreno de 10 varas de frente por 40 de fondo, calle Peña 32—Base 8000 ps. Datos al rematador Perú 141, á las 2. 7191 s8

POR EL MISMO

JUDICIAL
El Domingo 3 de Octubre
A las 4 de la tarde
DE 6 CASAS
Propiedad calle Alsina 750
BASE DE VENTA ps. 2379 m/n

Esta casita se compone de 3 habitaciones, un galpon, cocina, letrina, pisos de maderas duras, 2 hiladas de ladrillo, 1 de baldosa, pisos de tabla y baldosa, umbrales de mármol, vereda de piedra, calle empedrada, tramway por su frente. Terreno: 8 varas 47 cents de frente al Norte por ...

POR EL MISMO

Judicial—El Domingo 3 de Octubre á las 4 de la tarde, calle Alsina 752
Base 2763 pesos

Esta propiedad tiene 4 habitaciones, algibe, pozo, cocina, letrina, patios embaldosados, umbrales de mármol, pisos de tabla y baldosa, 2 lindas ventanas á la calle, vereda de piedra. Terreno: 8 varas 42 cents de frente al Norte por 22 varas 12 cents de fondo al Sud, (superficie cuadrada 186 varas 26 cents.). Tasada en 4145 $. 6711 a28

POR EL MISMO

Judicial—El Domingo 3 de Octubre á las 4 de la tarde, de una linda casita calle Pozos núm. 92 contigua á la esquina Alsina.
Base 1533 pesos 18 cts.

Esta casita tiene cuatro piezas, pisos de mosaico y de tabla, una ventana á la calle, tirantes de pino de tea y alfagias de madera dura, patio y zaguan embaldosados, pozo, cocina y letrina. Terreno 6 varas 38 centímetros de frente al Oeste por 18 varas 7 centímetros de fondo al Este, con un martillo en su contra de una vara 15 centímetros de ancho, por 6 varas 1 centímetro que empieza en el mismo frente,—superficie cuadrada 113 varas 44 centímetros, tasado en 2299 pesos 77 centavos. 6714 a28

POR EL MISMO

Judicial—El Domingo 3 de Octubre á las 4 formando esquina Pozos y Alsina 562 y 56..
Base 425 pesos

Esta propiedad forma esquina y tiene una habitacion para negocio de 10.80 metros por 60 metros una trastienda de 4.40 por 9.15 metros separada de la anterior por armazon de madera dura ... pieza interior por el costado de la habitacion para negocio ... vigas de madera de azotea, tirantes de pino tea ... baldosas; los dos hiladas de ladrillos y ... de tabla, armazon y mostrador ... puertas á la calle Alsina, dos á la Pozos, cocina, los umbrales de mármol, etc. etc.
TERRENO—18 vs. 82 cent. frente Norte por 12 ... cent. al Oeste calle Pozos, con un martillo á su favor al Sud, de 5 vs. 77 centésimos de ... por 1 varas 44 centésimos de ancho, y empieza en el mismo frente á la de Pozos, ó sea de la esquina S. O. este terreno, ... superficie cuadrada 300 vs. cuadradas ... centésimos. 671.. 6375 $ con 85 cts.

... calle Alsina 758
Judicial ... 2661 pesos

Esta casa tiene 3 piezas, cocina, letrina, con tabique en la sala y la divide en dos, puertas de reja en el zaguan, cañería de gas, un farol para gas en el primer patio, 2 ventanas, umbrales de mármol, pisos de tabla, piezas empapeladas y otras blanqueadas. Terreno:—8 varas 86 cents. de frente al Norte por 22 varas 5 cents. de fondo al Sud, superficie cuadrada de 195 varas 36 cents. Tasada en 3991 con 59 $. 6712 a29.

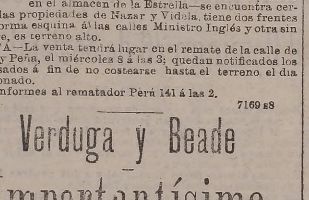
POR EL MISMO

Judicial—El Domingo 3 de Octubre á las 5 de la tarde—De una linda esquina, á una cuadra de la Policía, calle Venezuela y San José núm. 247—Con 14 vs., 72 centímetros á Venezuela por 20 vs. 40 centímetros á San José.
Base de venta ps. 7492.94

Esta linda esquina se compone de una pieza para negocio de 4,85 metros por 8,45 id una trastienda de 12,30 metros por 4.40 otra á la calle de 4,30 por 4,85 en el costado Oeste de la anterior, y dividida de ella por un tabique de madera, una habitacion interior, un galpon con techo de zinc, techos de maderas duras, dos hiladas de ladrillo y una de baldosa, pisos de tabla y de baldosa, y altillo de madera en la trastienda, cocina, pozo y letrina, una ventana vidriera á la de Venezuela y una reja á San José un lindo armazon y mostrador, con un martillo en contra por el costado Norte y á partir del ángulo Noroeste de 4 vs. 33 cents. por 1 vs. 27 cents., (superficie cuadrada 300 vs. 28 cents. cuadradas), tasada en 11.239 $ 40 cents.
NOTA—Estas 6 propiedades pertenecen á la testamentaría de los cónyuges Dª Asuncion Crovetto y D. Juan B. Piaggio y mandadas vender por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. D. Cárlos Molina Arrotea.
OTRA—Tengan presente los interesados, el local donde se encuentran las casas, la ínfima base de venta, lo central, la comodidad del tramway, y á una cuadra del boulevard Entre Rios. Los títulos son de primer órden; por datos al rematador, Perú 141, á las 2, ó Junin 151 de 9 á 2. 6715 a28

POR EL MISMO

El Domingo 12 de Setiembre
A LAS 3
De un hermoso terreno
A una cuadra de la calle Gauna



El lindo terreno queda á tres cuadras de la casilla donde se cobra el peage (calle Gauna) y una al Norte, á la vuelta del Colegio Infantil num. 10. Los interesados pueden ver el plano en el almacen de la Estrella—se encuentra cerca de las propiedades de Nazar y Videla, tiene dos frentes pues forma esquina á las calles Ministro Inglés y otra sin nombre, es terreno alto.
NOTA—La venta tendrá lugar en el remate de la calle de Junin y Peña, el miércoles 8 á las 3; quedan notificados los interesados á fin de no costearse hasta el terreno el dia mencionado.
Por informes al rematador Perú 141 á las 2. 7169 s8

Verduga y Beade

Importantísimo
REMATE
DONDE NADIE VENDE
2 ESPLENDIDAS
PROPIEDADES
San Juan núms. 505 y 507
AD-CORPUS

El Domingo 12 del corriente á las 4 1/2 de la tarde, por órden terminante de su dueño, procederemos á vender en público remate á la más alta postura, dinero al contado y bajo la base de 8000 $ m/n (cada una), las dos magníficas propiedades arriba mencionadas, situadas en la calle San Juan números 505 y 507 (entre Salta y Santiago del Estero), rodeadas de tramways y cuyo detalle es como sigue:
Primera—San Juan 505. ... propiedad se compone de ... piezas de material con techos de madera dura, algibe y riquísima agua de pozo, cocina y demás oficinas necesarias.
Tiene, ademas, un hermoso parral con su correspondiente zarzo de hierro, árboles frutales, etc., etc. El terreno mide ocho y tres cuartas varas de frente por cincuenta y seis y media de fondo.
Segunda—San Juan 507. Las dimensiones del terreno iguales al anterior. El edificio se compone de 5 espléndidas piezas de material con techos de madera dura, pisos de tabla, cocina y demás oficinas necesarias; algibe y riquísima agua de pozo, letrina, etc.
Estas preciosas casas se recomiendan por sí solas: su situacion inmejorable, estar rodeadas de tramways y el espacioso terreno que miden, hace que aumentando el edificio, sean de gran porvenir.
NOTA—El comprador entregará en el acto de firmar el boleto el 5 o/o del valor de la venta.
Por más datos á nuestro escritorio Alsina 107. 7177 s8

F. G. N.
Federico G. Neves

AL NORTE
Calle Maipú 496, á 1 1/2 cuadra de la plaza del Retiro—Es una preciosidad. Base de venta 8000 ps. m/n—Da de renta 70 ps. m/n mensuales—Ad-corpus.

El domingo 12 de Setiembre á las 4 en punto de la tarde venderé por órden terminante de sus dueños por separacion de condominio, la casa arriba anunciada, cuya base es para poca familia, es una monada y es muy buena. Su terreno se compone de 9 1/2 varas de frente al Este por 23 de fondo al Oeste, tiene 6 piezas hermosas empapeladas y entabladas, con cielos rasos de lienzo y papel, azotea, zaguan, puerta de hierro en el primer zaguan; cocina, letrina, tiene todas las comodidades necesarias, barrio superior. Base baja y de mucho porvenir. Escrituras pagadas. Por más datos al rematador San Martin 31 escritorio 11. El comprador tiene plazo para escriturar 15 dias y designar dentro del plazo el escribano que debe otorgar la escritura y al firmar el boleto entregará 500 pesos m/n sin distincion de persona como seña de compra. 6594 a 28.

POR EL MISMO

El martillero que suscribe ofrece varias propiedades en venta particular bien situadas, etc. Al mismo tiempo tomaré para rematar las que me lleven, siempre que sus escrituras estén en forma.
Me encargo de revisar escrituras y subsanarle todo impedimento que tuviese, siempre que estas estén dentro del derecho de equidad y justicia. Me encargo de solicitar sobre hipoteca del banco hipotecario sobre las casas que se me pidan terreno, chacras, estancia etc.
Por datos á la calle San Martin 31, escritorio núm. 11; horas de 10 á 5 de la tarde. 7208 s8 plm.

F. G. N.
Pedro Bourg

AL NORTE
DE LA CASA
Calle Ayacucho núm. 546
Entre Santa-Fé y Arenales

Con terreno de 8 3/4 varas de frente por 28 1/2 varas de fondo, edificio de 4 piezas, cielo-razos de yeso, pisos de tabla, 3 piezas más, cocina, letrina y demás oficinas.
Alquiler mensual ps. 80 m/n
Reconoce un crédito á favor del Banco Hipotecario de ps. 3500 nacionales en cédulas de la série I
Con el mismo podrá seguir el comprador, si así lo conviniera á sus intereses, calculándose las cédulas al precio de pizarra de la Bolsa de Comercio en el dia de la venta.
BASE PESOS 6000 M. N.
El Domingo 12 de Setiembre, á las 5 p. m., venderé la expresada propiedad, al más alto postor que exceda de la base garantiendo los títulos perfectos, informes al rematador.—San Martin núm. 82, escritorio núm. 8. 6905 s1

POR EL MISMO

DE UNA CASA
Situada en Barracas al Norte
Con frente á la calle Santa Rosalía C. 208
Entre Defensa y avenida Montes de Oca
A UNA CUADRA
Del gran puerto del Riachuelo
PUNTO DE UN GRAN
MOVIMIENTO COMERCIAL
Y de un gran porvenir innegable
A su mas alto postor

El terreno se compone de 8 varas al E. de frente por 120 varas de fondo.—El edificio es compuesto de dos piezas de material, cocina y demás oficinas.
El Domingo 12 de Setiembre á las 3 p. m., venderé la expresada propiedad á su más alto postor y garantiendo sus títulos perfectos.
El comprador entregará el 5 o/o del monto obtenido al firmarse el boleto de compra-venta.
NOTA—Este remate fué suspendido el Domingo 5 de Setiembre por el mal tiempo. 7150 s0

Pedro Ebbeke y Ca.

IMPORTANTE REMATE
De la gran propiedad
ESQUINA PIEDAD Y ANDES
21 1/2 vs. de frente al Sud sobre la primera y 60 id id al Este id segunda calle
Formando
7 casas contiguas
EL DOMINGO
12 DE SETIEMBRE, A LAS 4 DE LA TARDE

Venderemos dinero de contado por órden de su dueña que se ausenta del pais, la magnífica propiedad arriba mencionada, dividida en
5 lotes á saber:
Casa calle Piedad núm. 1063 edificada en terreno de 8 metros de frente al Sud por 25 metros 70 cents. de fondo con 5 piezas una de ellas con sotano, cocina, letrinas, 2 patios embaldosados, puerta de hierro en el zaguan, algibe, pozo de balde, cañería de gas etc. Base para la venta 8.000 $ m/n.
Casas esquina Piedad y Andes núms. 1059 y 1061 á la primera y núms. 50 y 56 á la segunda calle, edificada en terreno de 10 metros 90 cents de frente al Sud y 25 metros 85 cents. de frente al Este, teniendo de ancho en el lado Norte 10 metros 80 cents. La esquina ocupada por una confitería tiene 6 piezas, sótano, altos, letrina, algibe, pozo de balde. Base para la venta 12,000 ps. m/n.
Casa calle Andes núms. 62 y 64 edificada en terreno de 12 metros 50 cent. de frente al este por 18 metros 80 cents. de fondo, teniendo de ancho en el fondo 11 metros 85 cents. cada una con 3 piezas, cocina, letrina, patio, pozo de balde, etc. Base para la venta ps. 9,500 m/n.
Casa calle Andes núm. 70, edificada en terreno de 6 metros 30 cent. de frente al Este por 18 metros 70 de fondo; teniendo de ancho en el fondo 6 metros 80 cent., tiene 3 piezas, cocina, letrina, patio, pozo de balde, etc. Base para la venta 4500 $.
Casa calle Andes núm. 72, edificada en terreno de 7 m. 35 cent. de frente al este por 18 m. 70 cts. de fondo teniendo en el fondo un ancho de 7 m. 40 cent. La casa tiene 4 ...

... zarzo de hierro en el primer patio, puerta de hierro en el zaguan. Base de la venta pesos 6,000 m/n.
La base de todas las casas juntas es la suma de pesos 40,000 m/n.
Exceptuando la casa que ocupa la confitería y que tiene contrato que termina en el mes de Marzo de 1889, todas las demás son libres.
Los títulos son de primer órden y podrán inspeccionarse cualquier dia antes del remate en nuestra casa calle Perú 80. 6833 s1

Emilio C. Quirno
REMATADOR Y COMISIONISTA
68—San Martin—68

De un espléndido terreno
CON EDIFICIO VIEJO
DE SEIS PIEZAS
CORRIENTES 779
A media cuadra del boulevard Callao
DONDE NADIE VENDE
8 1/2 vs. de frente al Sud
Por 69 3/4 de fondo
Base de venta regalada
20 ps. m/n vara cuadrada
VALE EL DOBLE

El domingo 12 del corriente á las 3 de la tarde procederé á vender por órden de su dueño el expresado terreno con todo lo en él edificado, y siempre que pase de la base fijada para la venta; contiene un edificio, aunque viejo que produce una renta, el cual se compone de 6 piezas, cocina, letrina y pozo. El terreno se compone de 8 1/2 vs. de frente por 69 3/4 de fondo; en cuanto al paraje es de lo más codiciado, pues no se encuentra quien venda ni una vara de tierra. Excuso entrar en mayores detalles pues solo está á dos cuadras del Politeama, ó sea del primer teatro de Buenos Aires; la calle se está adoquinando.
Títulos garantidos
NOTA.—El comprador entregará el 5 o/o en garantía en el acto de firmar el boleto.
Por más datos á mi escritorio, San Martin 68. 7186 s4.

Nicanor Diaz de Vivar

El Domingo 12 de Setiembre
A LAS 4 P. M.

De 3 propiedades en paraje muy central y con tramway á todas direcciones y al alcance de todos, frente mismo al local en que será construido el Colegio Nacional de maestros de la capital, calle Moreno esquina á Caridad.
Base regalada 6.000 ps. m/n
El Domingo 12 de Setiembre á las 4 p. m., procederé á la venta en público remate y dinero de contado por division de condominio de la citada esquina que se compone de 13 varas de frente á la calle Moreno por 22 1/2 varas á Caridad, todas edificadas y ocupadas por varios negocios. No tiene contrata ni gravámen, y con buenos títulos.—Venta ad-corpus.
2ª propiedad—Base regalada 3.000 ps. m/n
Contigua á la anterior, edificada en el centro del terreno, jardín al frente y verja á la calle y se compone de 10 varas de frente á la calle Moreno, mirando al Norte, por 22 1/2 varas de fondo. La venta es al contado, no reconoce gravámen ni contrata.—Ad-corpus y buenos títulos.
3ª propiedad—Base ínfima 3.000 ps. m/n
Tambien contigua á la anterior y exactamente igual, tiene 10 varas de frente al Norte por 22 1/2 de fondo, edificada en el centro del terreno, jardín al frente y verja á la calle, y que sin aumentar gastos puede hacerse de la 2ª y 3ª una sola; tampoco reconoce gravámen, sin contrata.—Venta ad-corpus y dinero de contado.
El comprador de cada una de estas propiedades entregará al firmar el boleto 200 $ m/n, á título de seña.—Por más datos al rematador, San Martin 90. 6716 a28

POR EL MISMO

2 preciosos terrenos
EN LOCAL INMEJORABLE
Y con tramway á 50 varas del boulevard Rivadavia, con frente á la plaza
Esquina Victoria y Pringles—Sin base—Al mejor postor
El Domingo 12 de Setiembre
A LAS 5 P. M.

Venderé en público remate y dinero de contado por division de condominio, la citada esquina compuesta de 22 1/2 varas de frente á la calle Victoria por 30 varas á la calle Pringles, dando frente á la plaza. Con buenos títulos.
Pringles entre Rivadavia y Victoria—Sin base al mejor postor
El Domingo 12 de Setiembre á las 5 p. m. venderé en público remate y dinero de contado por cuenta y órden de su propietario el terreno citado que se compone de 9 varas de frente al Oeste por 52/20 varas de fondo; á pocas varas del boulevard Rivadavia.
Con buenos títulos.
Los señores compradores entregarán al firmar el boleto de cada uno de estos terrenos 200 $ m/n á título de seña.
Por más datos al rematador San Martin 90. 6717 a28

Nazar y Gonzalez Catan

En nuestra casa, calle Victoria 156
De tienda, mercería, ropería, zapatería, etc.
LOS
MARTES, JUEVES Y SABADOS
CON EXCEPCION DE LOS FERIADOS
A LAS 12 EN PUNTO
Tendremos remates de las mercaderías referidas. Tambien nos encargamos de vender y rematar fincas y propiedades rurales. erm

Pascual Costa

¡Magníficos terrenos!
Situacion inmejorable
¡LO MEJOR AL SUR DE LA CIUDAD!
TERRENO MUY ALTO
FIJARSE BIEN
No hay nada mejor
Rodeados de espléndidos edificios
SON DE PORVENIR INMEDIATO
Rioja,
Comercio,
Caridad,
22 lotes con 2 esquinas
¡Sin base! ¡Sin base!

El Domingo 19 del corriente á las 3 de la tarde, venderé en remate, á la más alta oferta, veinte y dos solares de terreno situados en una de las localidades de mayor importancia de la parte Sud de la ciudad, y limitados así: Cinco lotes y una esquina, sobre la calle de Rioja, con frente al Este, once lotes sobre la calle Comercio, frente al Norte y seis sobre la calle Caridad, frente al Oeste, comprendida la esquina.
El área de cada solar, varía en las tres calles entre 20, 30, 10, 12, y 8 3/4 varas de frente, por 34, 30, 40, 50, 60 y 70 al fondo y alguna pequeña fraccion.
Inútil me parece recomendar este remate, pues todos conocen la localidad de que se trata.
La calle de Rioja empedrada y con tramway es una de las más importantes del Sur de la ciudad. La calle Comercio será empedrada en breve y la de Caridad, lo está hasta el hospital San Roque, continuándose, para dar paso á la línea de tramway que debe recorrerla.
Estos terrenos están situados en uno de los parages más altos de la ciudad, como podrán cerciorarse los interesados; rodeados de espléndidos edificios públicos y particulares. El hospital Euskara, el hospital San Roque, el hospital Francés, el monasterio de las Teresas á distancia de otros en construccion. Puedo asegurarse que el perímetro en que están comprendidos estos terrenos, ha sufrido en poco tiempo una transformacion extraordinaria.
Por planos y detalles á mi escritorio, Reconquista 42.
Todo comprador está obligado á oblar el 10 o/o al firmarse el boleto. Títulos perfectos. 7138 s3

Acuña y Sanchez

DE UNA
BUENA CASA
CALLE SALTA N. 598
ESPLENDIDO BARRIO
8 3/4 varas de frente por 50 1/2 de fondo
BASE BAJISIMA
Ps. 8000 M. N.

El domingo 12 del corriente á las 4 en punto de la tarde remataremos con la base expresada esta lindísima casa, cuyo edificio consta de cinco grandes piezas perfectamente edificadas, otra pieza más para sirvientes, cocina, letrina y todas las comodidades necesarias para cualquier familia.
La construccion es moderna y con muy buenos materiales, los umbrales de mármol, techos y pisos embaldosados y gas.
Por más datos á los martilleros San Martin 36.
El comprador entregará en el acto de firmar los boletos el 5 °/o. 7182 s4.

POR EL MISMO

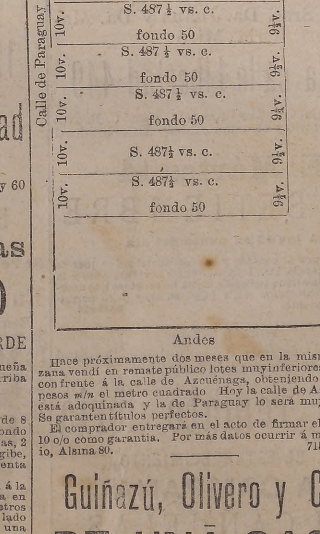
IMPORTANTISIMA PROPIEDAD
CALLE RIOJA 816
Entre Garay y Brasil
Al lado de la comisaría
Calle empedrada
Y CON TRAMWAY
DE IDA Y VUELTA
A LA PUERTA
Magnífica casa
AL MAS ALTO PRECIO

El Domingo 12 de Setiembre, á las 2 en punto de la tarde remataremos por la mayor oferta y al contado esta buena finca sólidamente construida; pues el dueño la edificó para ser habitada por él. El terreno se compone de 10 metros de frente por cuarenta de fondo, con 6 grandes piezas con cielo-rasos de yeso, gran cocina y todas las comodidades apetecibles, gran galeria en el patio, etc. etc.. en una palabra, construccion enteramente moderna, títulos perfectos.
Mas informes á los martilleros San Martin 36. 7168 s7

E. Almiron

De 8 lotes de terreno
BASE DE VENTA PS. 6 M. N. VARA CUADRADA
Calle Paraguay entre Andes y Azcuénaga

El Domingo 12 de Setiembre á las 2 de la tarde venderé por órden de su dueño los 9 lotes de terreno que se indican en el siguiente croquis.



Hace próximamente dos meses que en la misma manzana vendí en remate público lotes muy inferiores á estos, con frente á la calle de Azcuénaga, obteniendo hasta 16 pesos m/n el metro cuadrado. Hoy la calle de Azcuénaga está adoquinada y la de Paraguay lo será muy pronto.
Se garanten títulos perfectos.
El comprador entregará en el acto de firmar el boleto el 10 o/o como garantía. Por más datos ocurrir á mi escritorio, Alsina 80. 7152 s7

Guiñazú, Olivero y Ca.

DE UNA CASA
Calle Azcuénaga 450
ENTRE PARAGUAY Y CHARCAS
Calle recientemente adoquinada
A UNA CUADRA DEL BOUBEVARD
SANTA-FE
...

BASE DE VENTA
PS. 3500 M. N.
Títulos perfectos

El Domingo 19 de Setiembre, á las 4 de la tarde remataremos por órden de su dueño la casita arriba indicada, edificada en terreno de 10 varas de frente por ... con dos piezas de material al frente de la calle ... letrina, etc.
No necesitamos recomendar la importancia de este barrio porque todos conocen y saben perfectamente el inmenso valor que actualmente tiene allí la tierra.
Por más datos ocurrir á nuestro escritorio, Perú 82.
El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto. ..88 s7

Carlos O'Gorman

Ojo señores capitalistas
UNA ESPLENDIDA
PROPIEDAD
Donde a nadie vende
SITUACION INMEJORABLE
BASE REGALADA
CALLE CUYO NUMS. 462 Y 464 1/2

A 1 1/2 cuadra Mercado del Plata
A 2 cuadras futura casa de Justicia y de la gran plaza Gral Lavalle, calle adoquinada, tramway á la puerta, 14 metros 70 cts. frente al Norte, 56 metros fondo al sud, con gran edificio antiguo pero buen estado, perfectamente alquilado.
Tasacion judicial ps. 50.000 m/n, base 2/3 partes ps. 33.333 con 33 cts m/n
El domingo 12 de Setiembre á la 1 p. m. venderé en remate esta magnífica propiedad perteneciente á la testamentaría de D. Mario Schóo, y por órden de sus herederos mayores de edad.
Para ver las condiciones así como los títulos, ocurrir á la secretaría del escribano D. Manuel Lacasa ..., autos donde se halla radicada la testamentaría del mencionado señor Schóo. s8

Andres Rolon

El Domingo 12 de Setiembre
A las 4 de la tarde
Espléndida propiedad
ALTA Y BAJA
CALLE PILAR 245
Frente á la gran plaza 6 de Junio
(Vicente Lopez)
Base 10.000 pesos m/n

Por órden de su dueño, procederé á la venta al contado de esta magnífica propiedad alta y baja rodeada de suntuosos edificios y con frente á la más linda plaza de la capital, compuesta de 5 piezas bajas y 5 altas, cocina, letrina, pozo, cañería para aguas corrientes, gas en todas las piezas y patios, cielos rasos de yeso, celosías en todas las puertas y ventanas. El frente y primer zaguan pintados recientemente al óleo, las puertas y ventanas de frente con dos balconcitos modernos al frente, pisos de mosaico en el zaguan y patios, todas las piezas y los techos son de primera clase. La casa está alquilada actualmente en 80 pesos por un contrato que vence en Febrero próximo, pero puede ganar 120 pesos. Los títulos de primer órden. Por más informes al martillero, Alsina 10.. 7210 s8

M. S. Garcia y Ca.

DE UNA
Hermosa casa-quinta
A pocas cuadras de los portones de Palermo y á una cuadra del nuevo pueblo Alvear
CALLE CORDOBA
ESQUINA SERRANO
Base ...000 m/n

El Domingo 19 de Setiembre, á las 2 1/2 de la tarde, remataremos la propiedad indicada, compuesta de seis magníficas piezas, con sala sólida, con galerías, cocina, letrina, un gallinero, un gran número de árboles frutales, parrales de excelente uva y una gran quinta adornada con estátuas de mármol.
Su terreno se compone de 80 vs. de frente á la calle Córdoba 43 vs. y 35 por el costado Este y 45 vs. por el costado Oeste.
El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto de compra.
Por más datos al escritorio San Martin 90 (c. N. 7). 6760 s31

P. Salces

En el pintoresco pueblo de
San Fernando
2 LINDAS CASAS
SITUADAS
Calle 11 Setiembre núms. 177 1/2 y 179

Inmediatas á ... A 4 cuadras de la plaza principal. Rodeadas de magníficas quintas de los Sres. Dr. Sauze, ... Dr. Mezquita, Felipe y José Leon Vela, ... otros. 22 metros de frente ... casas 4060 ps. m/n. ... bajísima ... Domingo 19 de Setiembre, á la 1 p. m., venderé ... á su dueño, ... una de 5 cómodas habitaciones ... embaldosados, caños apropósito ... parral con zarzo de hierro, etc. etc. Ambas casas tienen un frente de 22 metros con cinco ventanas y dos puertas de calle con su respectivo zaguan, y pueden ser convertidas en una sola y espléndida casa con solo demoler la pequeña pared que las divide, pues las piezas están distribuidas así: 4 al frente y 3 en cada costado del patio. Hay un lindo parral y hace poco tiempo que fué construido. Títulos perfectos.
El comprador deberá entregar el 5 o/o en garantía.
Por más detalles á mi escritorio Bolivar 46, escribanía de Pereira.
Nota—Si hubiera interesados en comprar las casas particularmente, se venderán en esta forma. 7337 s10

POR EL MISMO

JUDICIAL
En la Boca del Riachuelo
De un terreno, con 4 piezas de madera, nuevas y bien construidas, calle Necochea núm. 230, entre Progreso y Brandzen, próximo al puerto, á una cuadra de la calle General Brown
Base de venta 3000 pesos m/n

El domingo 19 de Setiembre á las 3 p. m., venderé esta propiedad al mas alto precio que exceda de dicha base y dinero de contado, la cual se compone de 4 hermosas piezas, con sus respectivas cocinas y escalera firme, todas perfectamente construidas con pino tea de Rusia, techos de zinc de canaleta y cielo-rasos, pozo, letrina, etc. Frente tambien de hierro galvanizado con 2 balcones y un gran porton de madera.
El terreno consta de 10 varas de frente al Este, por 36 1/2 de fondo, pero la venta se efectuará *ad-corpus*, es decir lo que resulte dentro de cercos. *Títulos perfectos*. Este remate ha sido ordenado por el Sr. Juez Dr. Basualdo en los autos testamentarios de D. Bernardino Caviglia, que tramitan por la Secretaría á cargo del escribano D. Eduardo Mundo, y los interesados pueden imponerse del título de propiedad y demás antecedentes.
El comprador deberá entregar el 5 °/o como garantía.
Por otros datos á mi escritorio Bolivar 46, escribanía de Pereira. 7400 s11

Vicente Hoyo y Ca.

¡EN LA CAPITAL!
A LOS POBRES
Una buena casita al Norte
Calle 35 A entre las de Melo y 58 A—A una cuadra del boulevard Gral. Las Heras (adoquinándose) y del hospital de mujeres—Barrio pobladísimo y que adelanta rápidamente—12 varas de frente al Este por 20 de fondo.
Base de venta 1500 pesos m/n
ES REGALADA
Títulos inmejorables

El Domingo 12 de Setiembre á las 3 en punto de la tarde venderemos en público remate esta casita con 2 grandes piezas recien construidas, verja de hierro con pilares de material en el frente, pisos de madera, techos embaldosados, revoques en el patio, cocina, letrina y demás comodidades.
NOTA—Todo comprador nos entregará en garantía el 5 o/o del importe de la compra. Por más detalles á nuestro escritorio Victoria 31, pieza 6. 7201 s4

POR LOS MISMOS

EN LA CAPITAL
DE LA
Lujosa propiedad
Calle Juncal 321
ENTRE LAS DE URUGUAY Y PARANA
A 20 varas de la linda plaza 6 de Junio—En el barrio de moda—Espacioso terreno 14 varas de frente por 50 id de fondo—2 departamentos—9 piezas, cocina, gas, aguas corrientes, etc.—Frente y zaguan enchapado en mármol, patios de idem, cielo-rasos lujosos de yeso, etc.
GRAN OCASION
Base de venta $ 20000 m/n
Orden terminante de venta
Reconoce una hipoteca por ps. 6000 m/n en cédulas série A, que podrá tomar á su cargo el comprador.
Título garantido

El Domingo 12 de Setiembre, á las 5 en punto de la tarde. Venderemos en público remate por órden terminante de su dueña esta lujosa propiedad edificada en un terreno compuesto de 14 varas de frente al Sud por 50 vs. de fondo siendo su edificio 9 elegantes habitaciones, 3 ventanas á la calle, portada, frente y zaguan enchapado en mármol, lujosos cielo-rasos de yeso, persianas, patios jardín y galería con columnas, patios con piso de mármol, gas, aguas corrientes, algibe, un parral con un gran zarzo de hierro y demás comodidades propias de una linda casa de familia.
Títulos garantidos.
NOTA—El comprador entregará el 5 °/o en garantía, y por otros detalles á nuestro escritorio, Victoria 31, pieza 6. 6916 s1

POR LOS MISMOS

¡EN LA CAPITAL!
DE LA PROPIEDAD
Calle Juncal 332
ENTRE MONTEVIDEO Y RODRIGUEZ PEÑA
A 50 VARAS
De la gran plaza 6 de Junio
Inmediata al boulevard Callao
CUADRA QUE VA A SER ADOQUINADA
FRENTE AL NORTE
BASE PARA LA VENTA
PS. 6,000 M. N.
ES REGALADA
El Domingo 12 de Setiembre
A las 4 1/2 en punto de la tarde

Venderemos en público remate, al contado y por cualquier precio que exceda de la base fijada, esta buena propiedad, edificada en un terreno compuesto de 10 varas de frente al norte por 50 varas de fondo, con 6 espaciosas piezas, pisos de madera, cielo-rasos, 2 grandes patios embaldosados, jardín, pozo y demás comodidades de una casa de familia.
Títulos de primer órden
NOTA—El comprador entregará en garantía el 5 °/o del importe de la compra. 6917 s1

POR LOS MISMOS

NOTABLE
Y
Especial remate
EN LA CAPITAL
De 23 espléndidos lotes

DE
TERRENO
Entrando esquina
Comprendidos en la manzana formada por las CALLES
CANGALLO
CUYO
Larrea y Gallo

Con frente al gran local destinado á la importante estacion del ferro-carril del Oeste, cuyos planos están ya aprobados por el Gobierno de la Provincia con intervencion del Intendente Municipal de la capital.
¡Gran ocasion! Venta terminante. Sin condicion alguna. Al mejor postor.
Llamamos la atencion de los capitalistas y de todos aquellos que quieran poseer un buen lote de terreno en el paraje más importante de esta Capital.
La calle Cangallo al frente de los lotes va á ser adoquinada gratis según convenio con la empresa del F. C. O. y esto se lo garantimos á los compradores.
Las otras calles están ya empedradas. Todos los lotes son cercados de pared por su frente. Cada uno tiene árboles frutales y de adorno. Todo en él de comprador. ¡Aprovechen pues! Hay para todos los gustos. Aquí pueden comprar ricos y pobres.
Venta liberal—Parajes de porvenir asegurado. Fijarse bien.
El Domingo 19 de Setiembre á las 4 en punto de la tarde venderemos en público remate al contado, por cualquier precio y sin retirar lote, esta extension de terreno dividida en 23 lotes, entrando esquina, etc. con frente á las calles Cangallo, Cuyo, Larrea y Gallo, cercados de pared con gran cantidad de árboles frutales y de adorno y sus calles empedradas.
Títulos garantidos—Por planos y otros detalles á nuestro escritorio Victoria 31, pieza 6. 7200 s4

POR LOS MISMOS

EN LA CAPITAL
De la importante y central
Propiedad
CALLE RIVADAVIA 644
ENTRE ZEBALLOS Y SOLIS
ESPLENDIDO LOCAL
Calle adoquinada
Rodeada de lineas de tramway—En el verdadero centro de la capital
Gran terreno y edificio
A UNA CUADRA
DE LA IGLESIA de la PIEDAD
Y de la plaza Lorea
El fondo del terreno da frente á la gran avenida de Mayo proyectada
ALERTA ESPECULADORES
DONDE NADIE VENDE
Local de linda renta y segura
Base de venta
PS. 20.000 M. N.
Aprovechen esta pichincha

El dia Miércoles 15 de Setiembre á las 4 p. m. venderemos en público remate al contado, con la base establecida y por órden terminante de su dueña, esta importante y central propiedad edificada en un terreno compuesto de 9 varas de frente al Norte por ... varas de fondo, siendo su edificio: 9 habitaciones con cielorasos de yeso, pisos interiores de madera, 1 pieza mayor para servicio, gas, aguas corrientes, algibe, pozo, grandes parrales, árboles frutales y un gran gallinero y demás comodidades.
Títulos garantidos
NOTA—El comprador deberá entregar el 5 o/o en garantía.—Por otros detalles á nuestro escritorio, Victoria 31, pieza 6. 7301 s6

POR LOS MISMOS

EN LA CAPITAL
De la propiedad
COMERCIO 677
Entre Zeballos y Solis
Calle empedrada con trotadoras
Linda situacion
Base de venta ps. 5000 m/n
Aprovechen esta pichincha

El dia Domingo 19 de Setiembre á una de la tarde, venderemos en público remate al contado y con la base establecida, esta buena propiedad edificada en un terreno compuesto de 8 varas de frente al Sud por 56 vs. de fondo, con 6 lindas piezas con techos de maderas duras y embaldosados, con 2 ventanas á la calle, pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, pisos interiores de los patios embaldosados, pozo, un gran zarzo de hierro en el fondo, 3 piezas más, cocina, letrina, árboles frutales y demás comodidades.
Títulos garantidos
NOTA—El comprador deberá entregarnos el 5 °/o en garantía.—Por otros detalles á nuestro escritorio, Victoria 31, pieza 6. 7202 s4

POR LOS MISMOS

EN LA CAPITAL
6
Lindas propiedades
AL SUD
ENTRANDO
1
ESQUINA

Todo edificado á la moderna y produciendo una magnífica renta. Calle de Europa esquina á la de Matheu con frente al Norte y Oeste. Las casas están todas alquiladas y la esquina reconoce un contrato de 3 años, con un negocio de almacen, pagando un alquiler mensual de 45 $.
¡Especial remate para pobres!
Hay para todos los gustos y bolsillos
Sobre una calle de gran porvenir, pues en la de Europa se va á empezar la instalacion de una línea de tramways hasta Flores, regresando por la de Independencia; hecho que es ya del dominio de todos.
¡Aprovechen, pues!
El Domingo 19 de Setiembre, á las 2 p. m.
Venderemos en el órden siguiente:
1ra. casa calle de Europa 1182—Edificada en un terreno compuesto de 8 varas de frente al Norte por 17 varas de fondo con 4 buenas piezas, cocina, letrina, 2 ventanas á la calle, pisos de baldosa, cielo-rasos y demas comodidades. Base de venta 1800 ps. m/n.
2ª casa: Europa 1184—Con 3 piezas, cocina, letrina, 2 ventanas, pisos de madera y baldosa, cielo-rasos de yeso, etc., produciendo actualmente una renta de 30 $ m/n mensuales, con inquilino de buena fianza y edificada en un terreno de 8 varas de frente al Norte por 16 y 1/2 de fondo. Base de venta 1560 ps. m/n.
3ª casa: Esquina Europa y Matheu 1188 y 1190—Con frentes al Norte y Oeste: siendo su edificio un gran almacen y 2 piezas más, 2 puertas vidrieras á la calle y 2 ventanas, pisos de baldosa, patio embaldosado y edificada en un terreno de 8 y 1/4 varas de frente al Norte por 16 varas de fondo y frente á Matheu.
Esta esquina está ocupada por un almacen y reconoce una contrata de 3 años con el alquiler mensual de 45 $ m/n que deberá tomar á su cargo el comprador.—Base de venta 2600 ps. m/n.
4ª casa: Matheu núm. 398—Edificada en un terreno compuesto de 9 varas de frente al oeste por 22 de fondo; 4 piezas, cocina, letrina, 2 ventanas á la calle, pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, patios embaldosados etc., produciendo una renta de 38 $ m/n mensuales.—Base de venta 2300 ps. m/n.
5ª y 6ª casas: Matheu núms. 392 y 396, con 9 varas cada una de frente al Oeste y 22 id de fondo, siendo en su edificio completamente iguales á la anterior. Bases de venta 2300 ps. m/n c/u.
NOTA—Los compradores deberán entregar el 5 °/o en garantía, previniendo que la venta se hace por órden terminante de su dueño y con títulos garantidos á satisfaccion del comprador. 7416 s11.

José Segarra

El Domingo 19 de Setiembre
A las 2 en punto de la tarde
8 espléndidos lotes de terreno
En la manzana comprendida entre las calles
Boulevard Belgrano, Venezuela, Paseo y Pichincha
1733 metros cuadrados, ó sean 2001.15 varas
ESPLÉNDIDA SITUACION

Con tramway ida y vuelta al frente calles con gas y aguas corrientes.
El terreno hace cruz por la calle Venezuela, con las expropiaciones que va á hacer la Municipalidad para una plaza pública ó para un mercado modelo.
A 4 cuadras del boulevard Entre-Rios y á 6 del Palacio Policial de esta Capital.
Venta por cesacion de condominio y sin base
Se admitirán ofertas por el todo ó por lotes, como lo dispongan los interesados.
Títulos de primer órden
El dia y hora indicados, venderé á la mas alta postura y dinero de contado los 8 lotes de terreno espresados, sobre los que llamo muy especialmente la atencion de los señores especuladores. Por planos é informes á mi casa, Bolivar 124.
NOTA—El comprador abonará el 5 o/o en el acto de firmar el boleto. 7404 s11

POR EL MISMO

El Domingo 19 del corriente
A LAS 4 P. M.
DE UNA PRECIOSA PROPIEDAD
Renta 40 $ m/n Base de venta 4000 nacionales

Venderé al mejor precio y dinero de contado, la hermosa propiedad calle Catamarca entre Venezuela y Méjico, edificada en terreno de diez varas de frente por veinte y una de fondo, construccion nueva y moderna; maderas duras, azotea, cielorasos de yeso, pisos de madera barnizados, dos patios con pisos de Portland, inodoros, algibe con bomba, y demas comodidades interiores, propia para una corta familia. El edificio consta de cinco piezas y produce cuarenta nacionales de renta. Es una oportunidad para los especuladores que no se presenta con frecuencia, en un centro poblado de buenos edificios, empedrado, gas, aguas corrientes y rodeado de tramway. Seguro porvenir y venta forzosa. 7193 s7

POR EL MISMO

El Domingo 19 del corriente
A LAS 4 1/2 P. M.
DE UN ESPLENDIDO TERRENO
Base $ 2.000 m/n
Vale $ 5000—gas y aguas corrientes

Procederé á la venta del terreno contiguo á la propiedad arriba indicada, que se compone de 11 varas de frente por veinte y una de fondo, formando esquina á las calles Catamarca y Méjico, cercado de material y con pozo de balde. Está rodeado de espléndidos edificios al rededor y una base ínfima de 2000 $ nacionales. El terreno es apropósito para edificar una gran casa.
Notable—Llamo la atencion de los señores especuladores sobre las propiedades que venderé el Domingo próximo, los que tienen una renta segura y un porvenir garantido. La venta es forzosa, excediendo á la base que es bajísima. El comprador oblará el 5 o/o en el momento de firmar el boleto. Por informes á 124 Bolivar. 7194 s7

Emilio Benguria

De tienda, mercería &, ropería, etc.
CALLE PERU NUMEROS 95 Y 97
Los Lúnes, Miércoles y Viérnes (con excepcion de los feriados), á la hora de costumbre efectuaré el remate de las mercaderías referidas.